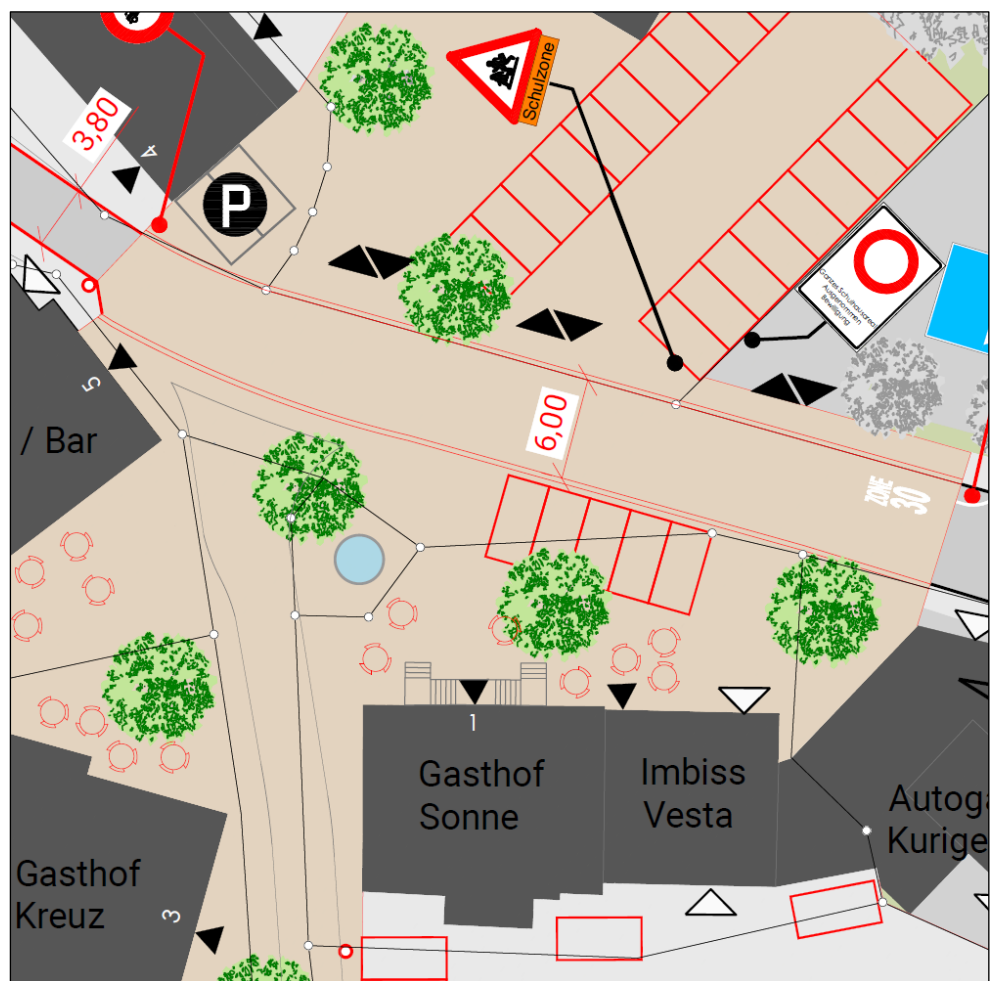


Aufwertung Dorfkern

Submission im selektiven Verfahren Ingenieurleistungen,
Dokument A – Beschrieb und Verfahren



16. August 2021

Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung	3
1.1 Ausgangslage	3
1.1.1 Anlass	3
1.1.2 Betriebs- und Gestaltungskonzept	3
1.1.3 Agglomerationsprogramm 4. Generation	3
1.2 Leistungsumfang	4
1.2.1 Zusammenfassung	4
1.2.2 Planungssperimeter	4
1.2.3 Teilphasen	5
1.2.4 Leistungskatalog	5
2. Verfahren und Termine	6
2.1 Auftraggeber / Ausschreibungssekretariat	6
2.2 Art und Verfahren der Ausschreibung	6
2.3 Termine	7
2.4 Offertöffnung / Vergabe	8
3. Auswahlverfahren	9
3.1 Präqualifikation (1. Stufe)	10
3.1.1 Eignungskriterien	10
3.1.2 Einzureichende Unterlagen	10
3.2 Zuschlag (2. Stufe)	10
3.2.1 Zuschlagskriterien	10
3.2.2 Einzureichende Unterlagen	10
3.3 Abgabeort	11
3.4 Ausschlussgründe	11
3.5 Streitfälle	11

Abbildungsverzeichnis

Abb. 1: Perimeter und betroffene Strassenabschnitte. Quelle Luftbild: map.geo.sz.ch	4
Abb. 2: Ablauf der Submission «Aufwertung Dorfkern»	6

1. Einleitung

1.1 Ausgangslage

1.1.1 Anlass

Verbesserung der
Situation erwünscht

Der Dorfkern von Wangen umfasst die wichtigsten sozialen, kulturellen und politischen Infrastrukturanlagen der Gemeinde. Mitten durch diesen Kernbereich verläuft die Seestrasse beziehungsweise der Dorfplatz. Durch eine attraktivere Gestaltung möchte die Gemeinde eine Aufwertung und Verkehrsberuhigung des Dorfkerns erzielen. Zudem soll die momentan unbefriedigende ÖV-Situation mit einer Bushaltestelle im Zentrum von Wangen verbessert werden.

1.1.2 Betriebs- und Gestaltungskonzept

Definition der
zukünftigen Gestaltung

Für den Dorfkern von Wangen wurde im Jahr 2020/2021 ein Betriebs- und Gestaltungskonzept ausgearbeitet. Darin wurden die betrieblichen- und gestalterischen Grundsätze für den neuen Strassenraum definiert.

Nachfolgend eine Übersicht über die wichtigsten Grundsätze/Inhalte des Betriebs- und Gestaltungskonzepts (nicht abschliessend):

- Reduktion der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h
- Neuorganisation der Bushaltestelle
- Gestaltungsvorgaben Schulhaus-, Dorfplatz- und Kirchplatz
- Teilweise LKW-Fahrverbot auf der Seestrasse
- Autofreies Kreuzsträsschen
- Seitliche Einengungen zwecks Querungshilfen für Fussgänger

Die Unterlagen des Betriebs- und Gestaltungskonzepts liegen den Submissionsunterlagen bei.

1.1.3 Agglomerationsprogramm 4. Generation

Die Aufwertung des Strassenraums im Dorfkern Wangen wurde in Verbindung mit der Verbesserung der Verkehrssicherheit im Agglomerationsprogramm der 4. Generation angemeldet. Die Realisierung ist in den Jahren 2024/2025 vorgesehen.

1.2 Leistungsumfang

1.2.1 Zusammenfassung

Planung / Bewilligung und
Umsetzung

Gegenstand der Ausschreibung ist die Planung, die Bewilligung sowie die Realisierung (Ausschreibung/Bauleitung) der neuen Strassenraumgestaltung des Dorfkerns Wangen gemäss dem beiliegenden Betriebs- und Gestaltungskonzept.

Dies beinhaltet sämtliche dafür notwendige Arbeiten wie z.B.:

- Erarbeiten eines Vorprojektes
(inkl. allfälliger Aufnahmen und Grundlagenarbeit)
- Einholen des Planungskredites
- Erarbeiten des Bauprojektes
- Einholen des Baukredites
- Bewilligungsverfahren
- Erarbeiten des Ausführungsprojektes
- Grundlagen für Landerwerb
- Realisierungsphase

1.2.2 Planungssperimeter

Der zu bearbeitende Perimeter ist im untenstehenden Plan bezeichnet und entspricht grundsätzlich demjenigen des Betriebs- und Gestaltungsprojekts:

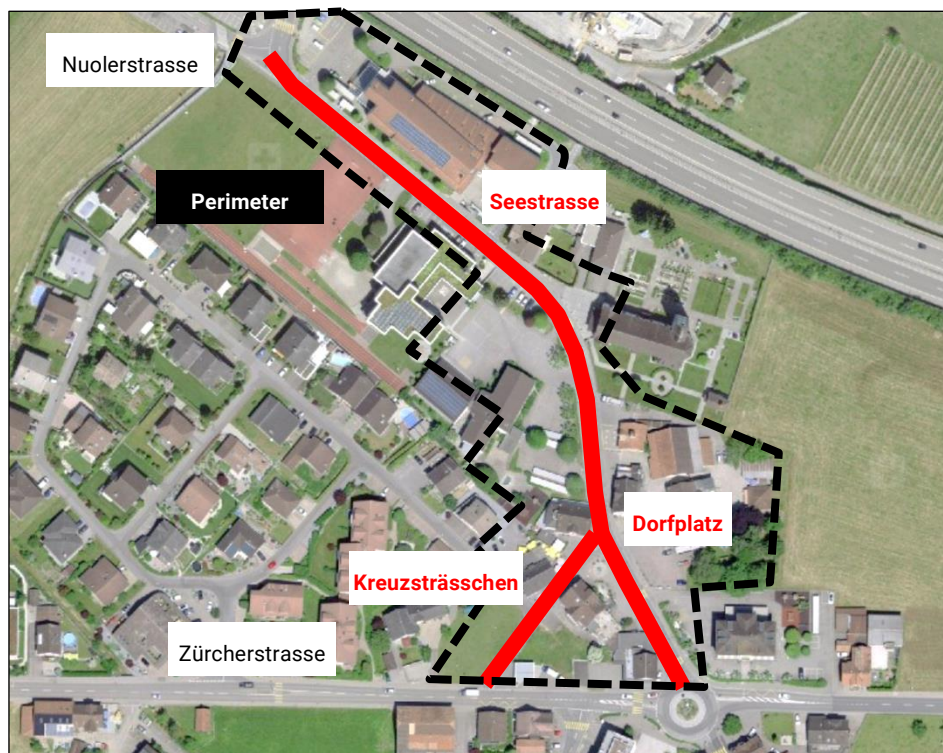


Abb. 1: Perimeter und betroffene Strassenabschnitte. Quelle Luftbild: map.geo.sz.ch

1.2.3 Teilphasen

Die folgenden Teilphasen gemäss SIA sind Bestandteil der zu offerierenden Arbeiten:

3 Projektierung

- 31 Vorprojekt
- 32 Bauprojekt
- 33 Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt

4 Ausschreibung

- 41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag

5 Realisierung

- 51 Ausführungsprojekt
- 52 Ausführung
- 53 Inbetriebnahme, Abschluss (inkl. Abschlussrechnung)

1.2.4 Leistungskatalog

Die Aufwandabgrenzung für das Ingenieurhonorar erfolgt nach SIA-Ordnung Nr. 103. Grundsätzlich sind die Grundleistungen des Ingenieurs als Gesamtleiter, Fachplaner und Bauleiter gemäss dem Leistungsbeschrieb der SIA 103 zu erbringen.

Speziell zu erwähnenden Leistungen des Ingenieurs/Bauleiters:

Die folgenden Leistungen sind im Aufwand für die Ausschreibung und die örtliche Bauleitung mit einzuberechnen:

- Führen eines Baujournals.
- Überwachung und Verifizierung der Absteckungsarbeiten. Die Haupt-Absteckung erfolgt durch ein externes Vermessungsbüro im Auftrag der Gemeinde, resp. die Bauabsteckung durch die Bauunternehmung.
- Während der Hauptbauzeit hat die Bauleitung die Baustelle mindestens 3-mal wöchentlich aufzusuchen. Die Baustellenbesuche sind im Baujournal festzuhalten.
- Überwachen der Einhaltung der Sicherheitsmassnahmen (auch am Wochenende).
- Erstellen von Detailskizzen.
- Erstellung von Endkostenprognosen inkl. Subventionsantrag und -abrechnung.

2. Verfahren und Termine

2.1 Auftraggeber / Ausschreibungssekretariat

Auftraggeber ist die Gemeinde Wangen, vertreten durch den:

Gemeinderat Wangen
Seestrasse 2
Postfach 264
8855 Wangen

2.2 Art und Verfahren der Ausschreibung

Selektives Verfahren Die Ausschreibung der beschriebenen Leistungen findet im selektiven Verfahren gemäss Art. 12 Abs. 1 lit. b der interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen (IVöB) statt und untersteht dem Staatsvertragsbereich.

Zweistufiges Verfahren Es wird ein zweistufiges Verfahren durchgeführt. In der ersten Stufe (Präqualifikation) wird die Eignung der jeweiligen Anbieter bewertet, während in der zweiten Stufe (Zuschlag) das Honorarangebot bewertet wird. Für die zweite Stufe werden max. 4 Anbieter zugelassen.

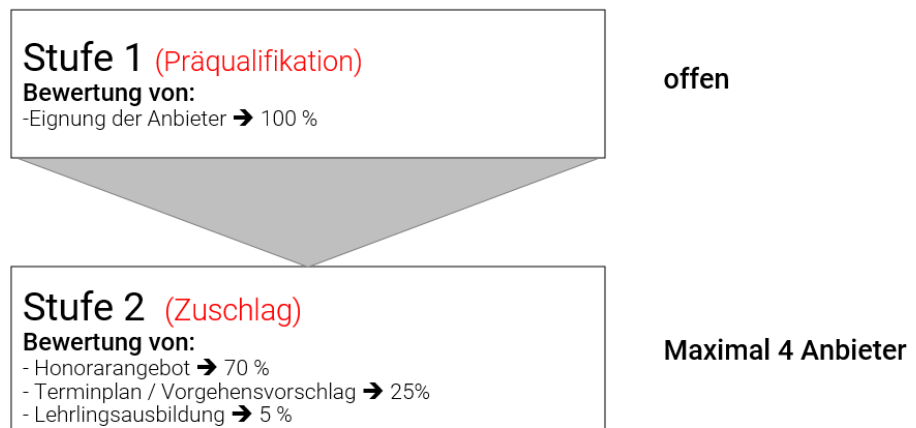


Abb. 2: Ablauf der Submission «Aufwertung Dorfkern»

Gegenstand der vorliegenden 1. Stufe Gegenstand der 1. Stufe (Präqualifikation) ist die Bewertung der Eignung der Anbieter anhand Referenzen. Gestützt darauf werden max. 4 Anbieter zur Stufe 2 zugelassen.

2. Stufe Gegenstand der 2. Stufe ist das Honorarangebot, der Terminplan / Vorgehensvorschlag sowie die Lehrlingsausbildung.

Verfahrenssprache	Das Submissionsverfahren wird in deutscher Sprache geführt.
Arbeitsgemeinschaft	Arbeitsgemeinschaften sind zulässig. Die federführende Unternehmung muss gekennzeichnet sein.
Varianten	Varianten sind nicht zulässig.
Dauer und Verbindlichkeit der Angebote	Die Angebote müssen ab dem Datum der Einreichung bis Fertigstellung des Leistungsumfangs gültig sein.

2.3 Termine

Nachfolgend sind die Termine der Ausschreibung aufgeführt:

Was	Wann
Ausschreibung der Submission durch die Gemeinde (Publikation Amtsblatt)	Ende August 2021
Eingabe der Unterlagen der 1. Stufe (Präqualifikation) an die Gemeinde. Die Unternehmen sind selbst verantwortlich, dass das Angebot rechtzeitig zugestellt wird.	30. September 2021, 12:00 Uhr.
Bekanntgabe der Teilnehmer der 2. Stufe	Ende Oktober 2021
Eingabe Fragen 2. Stufe	19. November 2021
Beantwortung Fragen durch Gemeinde	10. Dezember 2021
Eingabe der Unterlagen der 2. Stufe (für Teilnehmer der 2. Stufe). Die Unternehmen sind selbst verantwortlich, dass das Angebot rechtzeitig zugestellt wird.	14 Januar 2022 12:00 Uhr
Vergabe der Arbeiten	Februar 2022
Beginn Projektierung Vorprojekt	Unmittelbar anschliessend

Ausblick nach Zuschlag Nach dem Zuschlag sind folgende Meilensteine vorgesehen:

- Erstellung Vorprojekt und Kostenberechnung
- Einholung Projektierungs- und Baukredit Stimmvolk
- Projektierung und Realisierung

Vorbehalte Aus finanziellen, technischen und administrativen Gründen können Unterbrüche und Verzögerungen in der Projektbearbeitung von Seiten der Gemeinde Wangen auftreten. Dies berechtigt den Auftragnehmer nicht zu finanziellen Nachforderungen. Vorbehalten bleibt ebenfalls die Kreditgenehmigung durch das Stimmvolk der Gemeinde Wangen. Eine Ablehnung ist ebenfalls keine Berechtigung zu finanziellen Nachforderungen.

2.4 Offertöffnung / Vergabe

Offertöffnung	Die Offertöffnung ist nicht öffentlich. Es wird ein Offertöffnungsprotokoll per Mail verschickt (beide Stufen).
Vergabe	Es ist vorgesehen, dass die Gemeinde Wangen nach der Auswertung der Angebote die Arbeiten im Februar 2022 vergibt.
Vergütung	Die Offerte wird nicht vergütet.

3. Auswahlverfahren

Die Ausschreibungsunterlagen werden in digitaler Form zugestellt:

Abgabe Unterlagen der 1. Stufe

- **Dokument A «Beschrieb und Verfahren»:**
Organisatorisches, Termine und Offertgrundlagen (Informationsteil, welcher nicht abgegeben werden muss).
- **Dokument B «Referenzen und Nachweise» (Präqualifikation 1. Stufe):**
Eignungskriterien und zu erbringende Nachweise wie Firmenangaben, Angaben zur Schlüsselperson, Referenzprojekte sowie die Selbstdeklaration.

Beilagen:

- Betriebs- und Gestaltungskonzept Dorfkern Wangen R+K, 07.01.2021
- Bericht zum Betriebs- und Gestaltungskonzept R+K, 07.01.2021

Abgabe Unterlagen der 2. Stufe (nach Zulassung zur 2. Stufe)

- **Dokument C «Honorarangebot» (Zuschlag, 2. Stufe)**
Honorarangebot für die verlangten Leistungen, Vorgehensvorschlag/Terminprogramm sowie Angaben zur Lehrlingsausbildung.

Beilagen: Kostenberechnung Ing. Meier, dat. 15. Januar 2021

Der Gemeinderat Wangen bildet das Beurteilungsgremium.

3.1 Präqualifikation (1. Stufe)

3.1.1 Eignungskriterien

- Qualität und Vergleichbarkeit der Referenzen
- Eignung der Schlüsselperson
- Selbstdeklaration

3.1.2 Einzureichende Unterlagen

Alle Unterlagen auf Papier

Das Dokument B «Nachweise und Angebot» ist vollständig ausgefüllt und **unterzeichnet im Doppel** auf Papier sowie elektronisch auf einem Datenspeicher im PDF einzureichen. Per Fax oder E-Mail eingesandte Bewerbungen sowie zusätzliche nicht verlangte Unterlagen werden vom Verfahren ausgeschlossen. Im Dokument B sind insbesondere folgende Angaben notwendig:

- Firmenangaben
- Angaben zur Schlüsselperson
(mit einem Referenzobjekt der Schlüsselperson auf max. einer A3-Seite)
- Ein Referenzobjekte der Firma
(max. eine A3-Seite)
- Selbstdeklaration

Diejenigen Bewerber, die für die 2. Stufe ausgewählt werden, haben als Ergänzung zur Selbstdeklaration einen Betreibungsauszug (inkl. Mitbewerber und nicht älter als 3 Monate), sowie eine Bestätigung der Betriebshaftpflichtversicherung beizubringen.

3.2 Zuschlag (2. Stufe)

Fragerunde

Zu Beginn der 2. Stufe wird eine Fragerunde für die ausgewählten Unternehmen durchgeführt. Die Fragen können bis am 19. November 2021 schriftlich dem Gemeinderat Wangen gestellt werden. Die anonymisierte Beantwortung durch den Gemeinderat wird sämtlichen Teilnehmern am 10. Dezember 2021 zugestellt.

3.2.1 Zuschlagskriterien

- Preis (70%)
- Terminplan und Vorgehensvorschlag (25%)
- Lehrlingsausbildung (5%)

3.2.2 Einzureichende Unterlagen

- Honorarangebot rechtsgültig unterzeichnet
- Vorgehensvorschlag / Terminprogramm für sämtliche notwendigen Arbeitsschritte (bis und mit Ausführung)
- Angaben über die Lehrlingsausbildung

3.3 Abgabeort

Der Umschlag des Postkuverts ist mit dem Vermerk «Ausschreibung Ingenieurleistungen Aufwertung Dorfkern Wangen / NICHT ÖFFNEN» zu bezeichnen.

Das Angebot der Stufe 1 (Präqualifikation) ist bis spätestens am 30. September 2021 12:00 Uhr, das Angebot der Stufe 2 (Zuschlag) bis spätestens am 14. Januar 2022 12:00 Uhr, an folgende Adresse abzugeben:

Tiefbauamt Wangen
Seestrasse 2
Postfach 264
8855 Wangen

Die Unternehmen sind jeweils selbst verantwortlich, dass das Angebot rechtzeitig zugestellt wird.

3.4 Ausschlussgründe

Die folgenden Gründe führen zum Ausschluss vom Verfahren (beide Stufen):

- Verspätetes Einreichen
- Fehlende Unterschriften
- Unvollständiges Bewerbungsdossier
- Nichteinhalten der Deklaration
- Abänderung Ausschreibungsunterlagen

3.5 Streitfälle

Für allfällige Streitigkeiten gilt der Gerichtsstand der Gemeinde Wangen als ausschliesslicher Gerichtsstand. Zuständig sind die ordentlichen Gerichte.

Entscheide in Ermessensfragen können nicht angefochten werden.