

## KOSTENZUSAMMENSTELLUNG

|  |            |                            |
|--|------------|----------------------------|
| 1. Landerwerb                                    | Fr.        | 516'000.00                 |
| 2. Landerwerbsnebenkosten                        | Fr.        | 50'000.00                  |
| 3. Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung           | Fr.        | 841'000.00                 |
| 4. Bauarbeiten                                   | Fr.        | 4'168'000.00               |
| 5. Baunebenarbeiten                              | Fr.        | 841'000.00                 |
| 6. Vermarkung und Vermessung                     | Fr.        | 102'000.00                 |
| 7. Geologie, geotechnische Untersuchungen        | Fr.        | 60'000.00                  |
| 8. Diverses und Unvorhergesehenes                | Fr.        | 642'000.00                 |
| 9. MwSt.   | Fr.        | 556'000.00                 |
| <b>Total Gesamtkosten (inkl. MwSt.), +/- 25%</b> | <b>Fr.</b> | <b><u>7'776'000.00</u></b> |

(Preisbasis Oktober 2019)

**Laufmeterkosten:** (Strassenbreite 6.50m)

$$\frac{\text{Gesamtkosten}}{\text{Laufmeter}^*} = \frac{\text{Fr. } 7'776'000.00}{1699 \text{ m}^1} = \text{Fr. } \underline{\underline{4'577 \text{ /m}^1}}$$

\* Netstalerstrasse

Ort, Datum:

Wattwil, 18.10.2019

Projektverfasser:

Schällibaum AG  
Ingenieure und Architekten

K O S T E N G L I E D E R U N G

1. LANDERWERB

|                  |   |     |            |
|------------------|---|-----|------------|
| 1.1              | Bodenentschädigungen Landw. mit beschr. Nutzung | Fr. | 50'000.00  |
|                  | Bodenentschädigungen Forstw. Zone               | Fr. | 1'000.00   |
|                  | Bodenentschädigungen Landwirtschaftszone        | Fr. | 15'000.00  |
| 1.2              | Pauschalentschädigungen, Inkonvenienzen         | Fr. | 50'000.00  |
| 1.3              | Diverses/ Unvorhergesehenes                     | Fr. | 400'000.00 |
| Total Landerwerb |   | Fr. | 516'000.00 |

2. LANDERWERBSNEBENKOSTEN

|                              |                         |     |           |
|------------------------------|-------------------------|-----|-----------|
| 2.3                          | Aufwand Büro Landerwerb | Fr. | 10'000.00 |
| 2.4                          | Grundbuchgebühren       | Fr. | 40'000.00 |
| Total Landerwerbsnebenkosten |                         | Fr. | 50'000.00 |

3. PROJEKT, BAULEITUNG, OBERBAULEITUNG

|   |   |     |            |
|---|---|-----|------------|
| 3.2   | Ingenieurhonorare inkl. UVB / UBB             | Fr. | 601'000.00 |
| 3.3   | Oberbauleitung / Bauherrenunterstützung       | Fr. | 100'000.00 |
| 3.4   | Dritthonorare (Verkehrskonzept, RSA, Diverse) | Fr. | 100'000.00 |
| 3.5   | Plan- und Kopieraufwand                       | Fr. | 40'000.00  |
| Total Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung (exkl. MwSt.) |   | Fr. | 841'000.00 |

4. BAUARBEITEN

|                                 |   |     |              |
|---------------------------------|---|-----|--------------|
| 4.1                             | Strassenbauarbeiten                     |     |              |
|                                 | Kleinpositionen                         | Fr. | 172'000.00   |
| NPK 111                         | Regiearbeiten                           | Fr. | 138'000.00   |
| NPK 113                         | Baustelleneinrichtung                   | Fr. | 413'000.00   |
| NPK 116                         | Abholzen und Roden                      | Fr. | 10'000.00    |
| NPK 117                         | Abbrüche und Demontagen                 | Fr. | 403'000.00   |
| NPK 151                         | Werkleitungen                           | Fr. | 52'000.00    |
| NPK 211                         | Baugruben und Erdbau                    | Fr. | 468'000.00   |
| NPK 221                         | Fundationsschichten für Verkehrsanlagen | Fr. | 673'000.00   |
| NPK 222                         | Pflästerungen und Abschlüsse            | Fr. | 58'000.00    |
| NPK 223                         | Belagsarbeiten                          | Fr. | 1'077'000.00 |
| NPK 237                         | Kanalisationen und Entwässerungen       | Fr. | 26'000.00    |
| NPK 241                         | Ortbetonbau                             | Fr. | 325'000.00   |
| NPK 281                         | Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer   | Fr. | 123'000.00   |
| Total Strassenbauarbeiten       |   | Fr. | 3'938'000.00 |
| 4.2                             | Bachverlegung                           |     |              |
|                                 | NPK 232 Wasserbau                       | Fr. | 230'000.00   |
| Total Wasserbau                 |   | Fr. | 230'000.00   |
| Total Bauarbeiten (exkl. MwSt.) |   | Fr. | 4'168'000.00 |

5. BAUNE BENARBEITEN

|                                      |                                  |     |            |
|--------------------------------------|----------------------------------|-----|------------|
| 5.1                                  | Signale, Markierungen            | Fr. | 200'000.00 |
| 5.2                                  | Qualitätsüberwachung             | Fr. | 83'000.00  |
| 5.3                                  | Ausgleichsmassnahmen Umwelt      | Fr. | 208'000.00 |
| 5.4                                  | Bepflanzung                      | Fr. | 50'000.00  |
| 5.5                                  | Umleitungen / Verkehrsregelung   | Fr. | 100'000.00 |
| 5.7                                  | Elektromechanik (nur Rohranlage) | Fr. | 200'000.00 |
| Total Baunebenarbeiten (exkl. MwSt.) |                                  | Fr. | 841'000.00 |

6. VERMARKUNG UND VERMESSUNG

|   |                    |     |            |
|---|--------------------|-----|------------|
| 1699 m <sup>1</sup>                           | Ausbau à Fr. 60.00 | Fr. | 102'000.00 |
| Total Vermarkung und Vermessung (exkl. MwSt.) |                    | Fr. | 102'000.00 |

7. GEOLOGIE, GEOTECHNISCHE UNTERSUCHUNGEN

|  |   |     |           |
|--|---|-----|-----------|
| 7.1  | Geologische Beratung                                | Fr. | 10'000.00 |
| 7.2  | Bohrungen und Fremduntersuchungen, Rammsondierungen | Fr. | 50'000.00 |
| Total Geologie, geotechnische Untersuchungen (exkl. MwSt.) |   | Fr. | 60'000.00 |

8. DIVERSES UND UNVORHERGESEHENES

|                                       |  |     |            |
|---------------------------------------|--|-----|------------|
| Total Unvorhergesehenes (exkl. MwSt.) |  | Fr. | 642'000.00 |
|---------------------------------------|--|-----|------------|

9. Gesamtkosten

|                                  |  |     |              |
|----------------------------------|--|-----|--------------|
| Total Gesamtkosten (exkl. MwSt.) |  | Fr. | 7'220'000.00 |
|----------------------------------|--|-----|--------------|

10. Gesamtkosten mit MwSt.

|                                  |  |     |              |
|----------------------------------|--|-----|--------------|
| MwSt.                            |  |     | 556'000.00   |
| Total Gesamtkosten (inkl. MwSt.) |  | Fr. | 7'776'000.00 |