

Beilage B3.2

Umbau und Erweiterung Alterszentrum Bruggli, Netstal

Honorarberechnung
BKP 294 / 295 Fachplanung Lüftung / Klima

Für den Vergleich der Angebote werden die aufwandbestimmenden Baukosten (Ba) einheitlich festgesetzt (Schätzung). Alle Beträge in CHF.

Ba	Total aufwandbestimmende Baukosten Lüftung / Klima		390'000.-
	Kennzahlen	Geschossfläche Sanierung (SIA 416)	4'769 m ²
		Geschossfläche Neubau (SIA 416)	2'196 m ²
		Total Geschossfläche (SIA 416)	6'965 m²
Z1	Gebäudetechnik.	SIA 108 (2017)	0.066
Z2	Gebäudetechnik.	SIA 108 (2017)	11.280
p	Grundfaktor	(Basis CHF 0.39 Mio.)	gem. Kalkulation
n	Schwierigkeitsgrad*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
q	Leistungsanteile	31 Vorprojekt	12 %
		32 Bauprojekt	18 %
		33 Bewilligungsverfahren	in Phase 32 enthalten
		41 Submission	23 %
		51 Ausführungsplanung	23 %
		52 Ausführung / Baukontrollen	14 %
		53 Inbetriebnahme	10 %
			100 %
r	Anpassungsfaktor*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
i	Teamfaktor*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
s	Sonderleistungen*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
h	Stundenansatz*	Mittlerer Stundenansatz	CHF/h _____
		Dieser Stundenansatz findet auch Anwendung bei zusätzlich zu vereinbarenden Leistungen gem. Ziffer 4.8 "Zusatzleistungen" des Ausschreibungsprogrammes.	

* Die Angaben sind zu ergänzen und zu begründen.

Die Berechnung des Honorars ist transparent darzustellen (evtl. Beiblatt verwenden). Die Beträge sind in Beilage B2.3 Honorarofferte Fachplanung Lüftung / Klima zu übertragen.

Ort, Datum

Stempel, rechtsgültige Unterschrift(en)