

Beilage B3.3

Umbau und Erweiterung Alterszentrum Bruggli, Netstal

Honorarberechnung
BKP 294 / 295 Fachplanung Sanitär

Für den Vergleich der Angebote werden die aufwandbestimmenden Baukosten (Ba) einheitlich festgesetzt (Schätzung). Alle Beträge in CHF.

Ba		Total aufwandbestimmende Baukosten Sanitär	1'170'000.-
Kennzahlen	Geschossfläche Sanierung (SIA 416)		4'769 m ²
	Geschossfläche Neubau (SIA 416)		2'196 m ²
	Total Geschossfläche (SIA 416)		6'965 m ²
Z1	Gebäudetechnik.	SIA 108 (2017)	0.066
Z2	Gebäudetechnik.	SIA 108 (2017)	11.280
p	Grundfaktor	(Basis CHF 1.17 Mio.)	gem. Kalkulation
n	Schwierigkeitsgrad*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
q	Leistungsanteile		
	31 Vorprojekt		6 %
	32 Bauprojekt		20 %
	33 Bewilligungsverfahren		in Phase 32 enthalten
	41 Submission		23 %
	51 Ausführungsplanung		23 %
	52 Ausführung / Baukontrollen		18 %
	53 Inbetriebnahme		10 %
			100 %
r	Anpassungsfaktor*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
i	Teamfaktor*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
s	Sonderleistungen*	_____	_____
		_____	_____
		_____	_____
h	Stundenansatz*		CHF/h _____
	Dieser Stundenansatz findet auch Anwendung bei zusätzlich zu vereinbarenden Leistungen gem. Ziffer 4.8 "Zusatzleistungen" des Ausschreibungsprogrammes.		

* Die Angaben sind zu ergänzen und zu begründen.

Die Berechnung des Honorars ist transparent darzustellen (evtl. Beiblatt verwenden). Die Beträge sind in Beilage B2.4 Honorarofferte Fachplanung Sanitär zu übertragen.

Ort, Datum

Stempel, rechtsgültige Unterschrift(en)