

Kurzbewertung

Objekt:	GP-Ausschreibung Sanierung Schwimmhalle
Ort:	Frenkendorf
Art des WB:	Leistungsausschreibung
Verfahren:	offen
Veranstalter:	Einwohnergemeinde Frenkendorf
Publikation:	Simap
Datum / Nr.:	10.06.2021 / 1200153

Ziele:

Der BWA nw setzt sich für faire und transparente Wettbewerbe und Ausschreibungen ein. Die laufenden Verfahren werden nach den Ordnungen SIA 142 (Wettbewerbe), 143 (Studienaufträge) und 144 (Leistungsunterlagen) sowie den geltenden Gesetzen bewertet. Die Verfahren werden mit grünen, orangen oder roten Smilies bewertet.

Qualität des Verfahrens:

Die Ausschreibungsunterlagen sind umfassend, sauber aufbereitet und gut strukturiert.
Die Selektionskriterien sind transparent dargestellt. Der Umfang der einzureichenden Unterlagen ist angemessen.

Mängel des Verfahrens:

Das Verfahren entspricht in einigen wesentlichen Punkten nicht der SIA 144.
Bietergemeinschaften sind nicht erlaubt. Dies führt dazu, dass sich Nachwuchsteams und jüngere Büros nicht mit erfahrenen Büros zusammenschliessen können und so ausgeschlossen werden. Zusätzlich sind die Kriterien für die Referenzen (mind. 1 Referenz zur Sanierung eines Hallenbades) so eng gefasst, dass das Teilnehmerfeld nochmals eingegrenzt wird.
Der Angebotspreis wird bei den Zuschlagkriterien mit 35% gewichtet (gemäss SIA 144 sind max. 25% zulässig).
Die Namen der Mitglieder des Preisgerichts, der Ersatzpreisrichter und allfälliger Experten sind nicht genannt. Dementsprechend kann weder überprüft werden, ob deren Qualifikationen eine fachlich kompetente Beurteilung der Angebote erlauben noch, ob für Bewerber ein Ausstandsgrund vorliegt.

Beurteilung des BWA nw

Aus oben aufgeführten Gründen, kann eine Teilnahme nur bedingt empfohlen werden.
Im Rahmen der Fragenbeantwortung sollten die Namen der Mitglieder des Preisgerichtes, der Ersatzpreisrichter und allfälliger Experten bekanntgegeben werden.