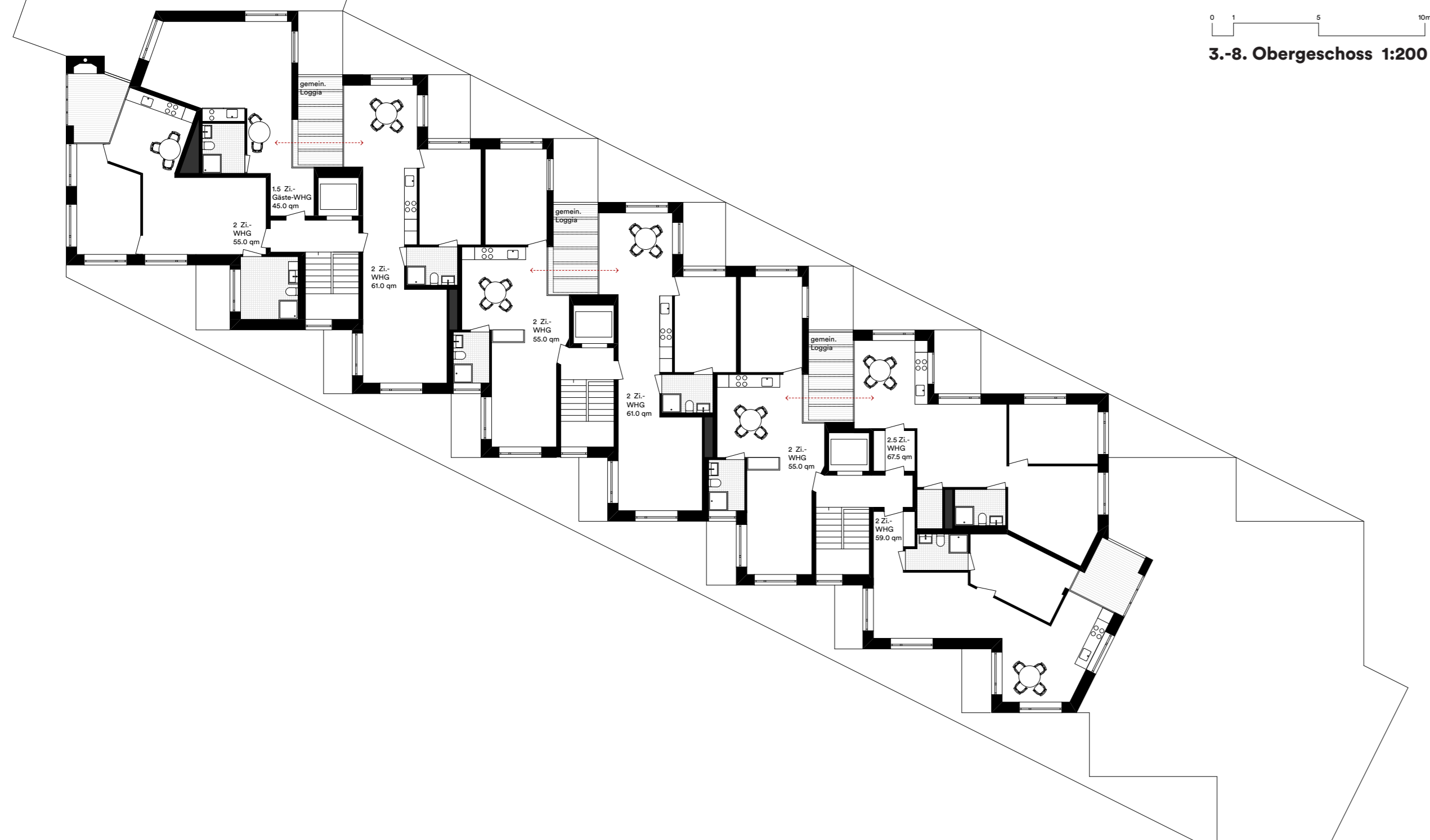


3.-8. Obergeschoss 1:200



9. Obergeschoss 1:200

#### Statik / Material

Die Tragkonstruktion der Baute wird in Recyclingbeton, Beton und Mauerwerk erstellt. Die Materialien können über den differenzierten Einsatz die architektonisch-räumliche und die strukturell-konstruktive Bedeutung des einzelnen Gebäudeteils unterstützen. Beton und Mauerwerk werden als tragendes und raumbildendes Material eingesetzt.

#### Struktur

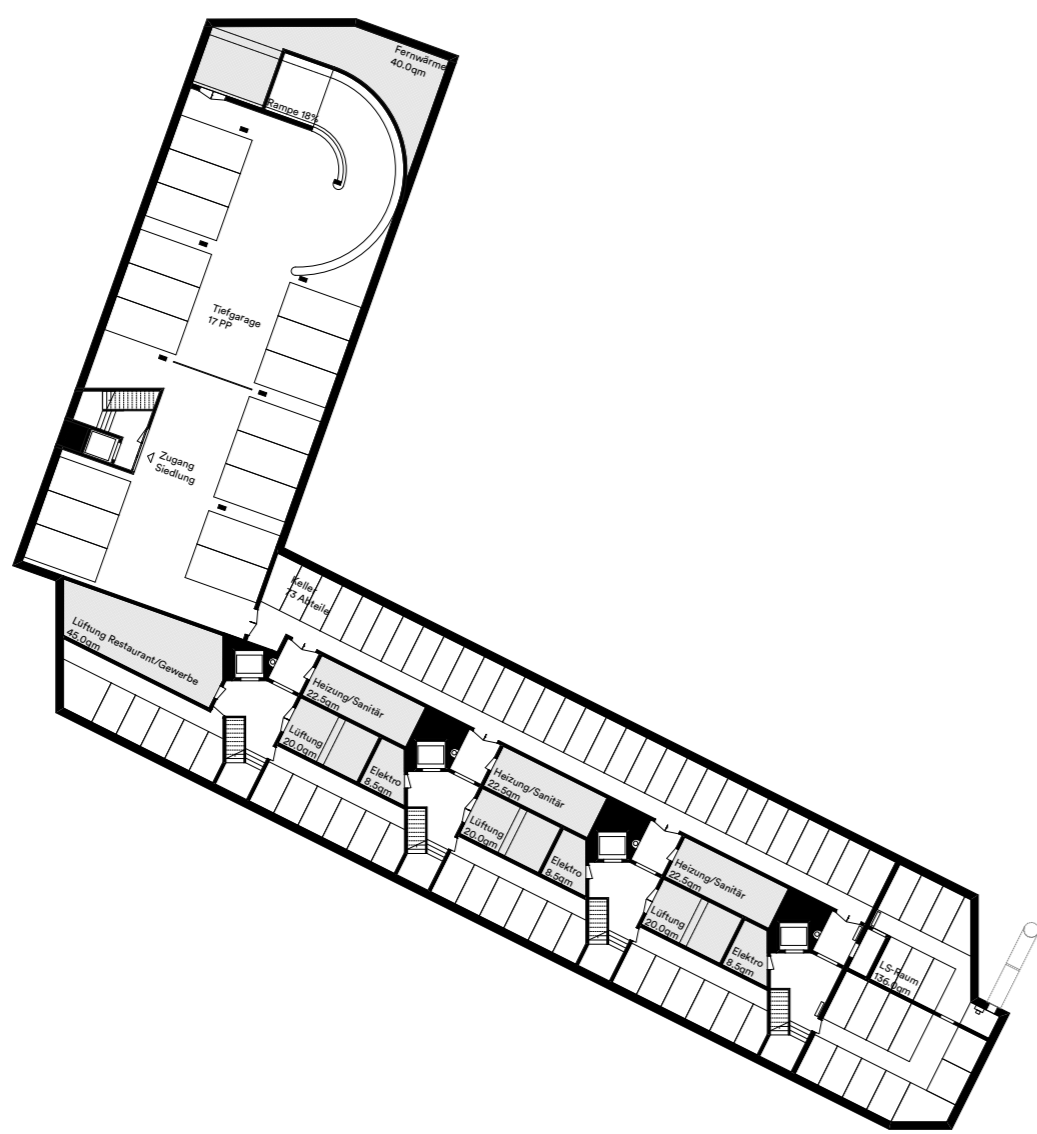
Der Entwurf der Gebäudestrukturen folgt den ökonomischen Grundsätzen. Die kompakte Grundform ist ideal für den Tragwerksentwurf. Die gleichmässig über den Grundriss verteilte Vertikalschliessungen generieren mit den tragenden Fassaden aus Einsteinsmauerwerk vernünftige Spannweiten. Die Vertikallisten werden dem Kräfteverlauf folgend, durch die Beton- und Mauerwerksbauteile abgetragen. Die über alle Geschosse durchlaufenden Erdbereichsbeulen generieren die Aussteifung gegen horizontale Einwirkungen wie Wind und Erdbeben. Die Anordnung erfüllt die Zielsetzungen an die Stabilität, die Torsionsverdrrehung und die Zwängungen.

#### Fundation

Die Erdbereichsbeulen werden im steifen Kasten des Untergeschosses eingespannt. Die Bodenplatte und die Aussenwände des Untergeschosses liegen im Grundwasser und werden mit einer „gelben Wanne“ abgedichtet. Die Lasten werden mit einer kombinierten Pfahl-Platten-Gründung fundiert.

#### Bauausführung

Das Bauwerk wird als konventioneller Ortsbetonbau mit tragenden Mauerwerksbinden hochgezogen. Die Struktur ermöglicht effiziente Schalarbeiten der Decken. Durch die Entfechtung von Rohbau und Haustechnik kann der Innen-ausbau frei erstellt werden. Der Rohbau erfüllt sämtliche Brandschutz- und Schallanforderungen, besitzt eine durchdachte, einfache Konstruktion und eine kurze Bauzeit. Diese Lösung ist wirtschaftlich und nachhaltig durch die hohe Verwendung von Mauerwerk und RC-Beton



Untergeschoss 1:500



Fassadenansicht 1:50

**Wandaufbau UG:**  
Ortbetonwand 250mm  
"Gelbe Wanne"  
Wärmedämmung EPS 200mm

**Bodenaufbau UG:**  
Zementtrockenguss 30mm  
Ortbetondecke 250mm  
"Gelbe Wanne"  
Wärmedämmung XPS 100mm  
Magerbeton 100mm

**Deckenaufbau Flachdach:**  
Photovoltaik auf Dach  
Extensive Begrünung 100 mm  
Drainagematte 20mm  
Blumenabdichtung 30mm  
Gefälleabdichtung 200-300mm  
ca. 1.5% Gefälle  
Dampfsperre  
Ortbetondecke 250 mm  
Weissputz 10mm

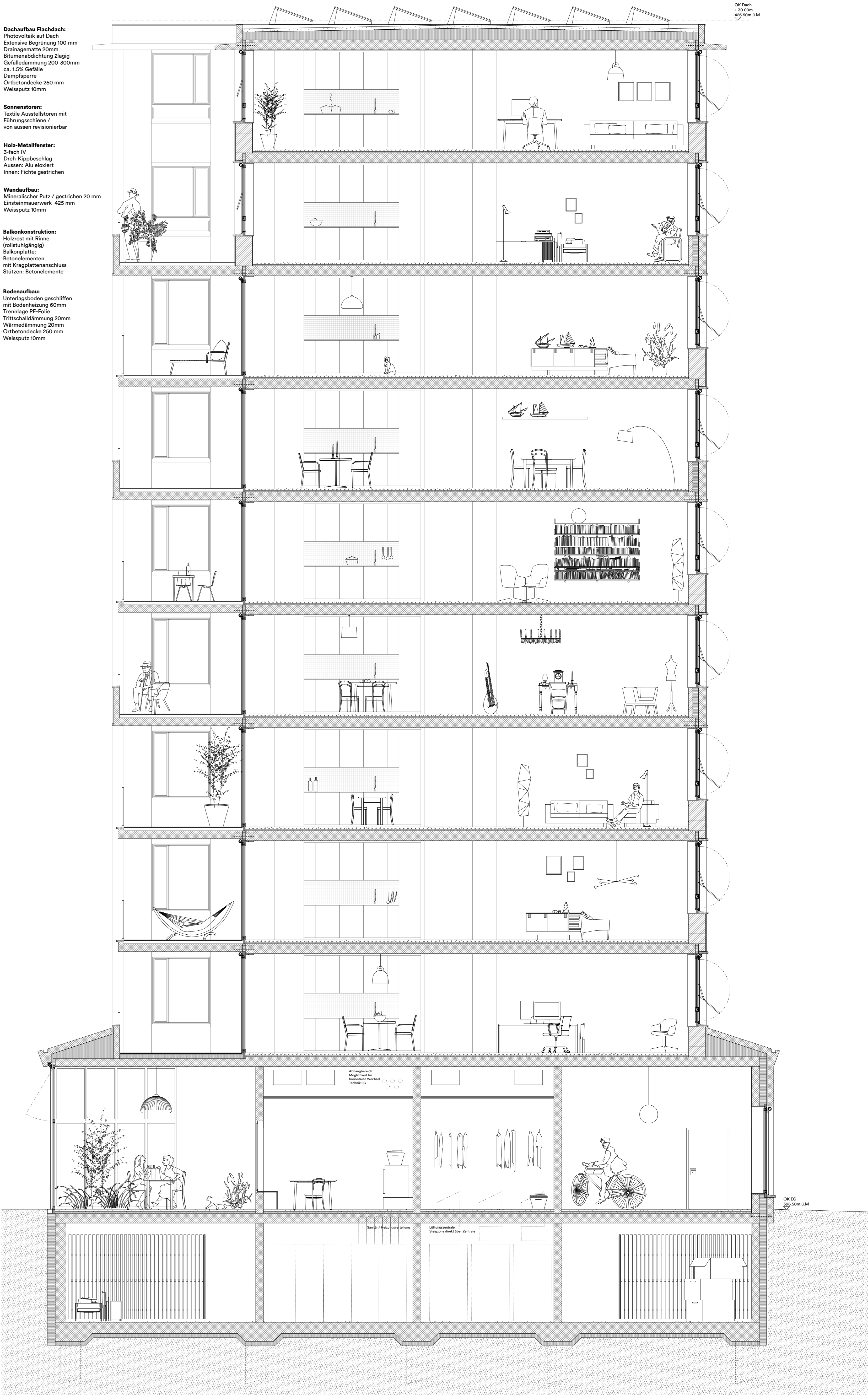
**Sonnenstoren:**  
Textile Ausstellstoren mit  
Führungsebene /  
von aussen revisionierbar

**Holz-Metallfenster:**  
3-fach IV  
Dach-Kippbeschlag  
Aussen: Alu eloxiert  
Innen: Fichte gestrichen

**Wandaufbau:**  
Mineralische Putz / gestrichen 30 mm  
Einsteinsmauerwerk 425 mm  
Weissputz 10mm

**Balkonkonstruktion:**  
Holzrost mit Rinn  
rostförmig  
Balkonplatte  
Betonstreifen  
mit Kragplattenanschluss  
Stützen-Betonstreifen

**Bodenaufbau:**  
Unterlagsboden geschliffen  
mit Bodenheizung 60mm  
Trennlage PE-Folie  
Trittschalldämmung 20mm  
Wärmedämmung 20mm  
Ortbetondecke 250 mm  
Weissputz 10mm



Detailschnitt 1:50