

Detailliertes Raumprogramm

Anhang 2

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
Öffentlichkeit, Administration, Logistik									
A001	Infra	Lounge/Eingangshalle/Café	200			Multifunktional (MZR für 80 Personen)	Haupteingang mit Windfang und Schmutzschleuse	HNF	MZR Haus B 230 m2; MZR braucht 1.5 m2 pro Person + 20 m2 für Bühne usw., Zugang zu Aussenflächen
A002	Lager	Reduit / Stuhllager		20			Angrenzend an A001	NNF	
A003	Gastro	Küche Café plus	30			Ausgabetheke zu A001	Angrenzend an A001	HNF	
A004	Admin	Büro Sekretariat	25			3 oder 4 Arbeitsplätze	Angrenzend an A001	HNF	
A005	Gastro	Lagerraum		10			Angrenzend an A003	NNF	
A006	Gastro	Logistik		5		Anlieferung / Entsorgung	Angrenzend an A003	NNF	
A007	Infra	WC Damen		12		Besucher*innen		NNF	Analog Haus B Direktion
A008	Infra	WC Herren		12		Besucher*innen		NNF	
A009	Infra	WC Behinderte		5		Besucher*innen		NNF	
A010	Infra	WC Damen		12		Mitarbeiter*innen		NNF	
A011	Infra	WC Herren		12		Mitarbeiter*innen		NNF	
A012	Infra	WC Behinderte		5		Mitarbeiter*innen		NNF	
A013	Admin	Büro Gesamtleitung	20			Gesamtleitung		HNF	
A014	Admin	Büro Bereichsleitung	15			Bereichsleitung		HNF	Keine Admin mehr im Schild-Areal
A015	Admin	Büro Bereichsleitung	15			Bereichsleitung		HNF	
A016	Admin	Büro Bereichsleitung	15			Bereichsleitung		HNF	
A017	Admin	Büro Administration	25			Admin / Assistenz		HNF	
A018	Admin	Besprechungszimmer klein	20			Besprechungszimmer klein		HNF	
A019	Admin	Besprechungszimmer gross	30			Besprechungszimmer gross		HNF	
A020	Admin	Mehrplatzbüro	25			Teamleitungen		HNF	
A021	Admin	Reservebüro	15					HNF	
A022	Admin	Drucker- / Kopierraum	10					HNF	

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
A023	Admin	Teeküche / Pausenraum	20					HNF	
A024	Lager	Archiv		20			Kann im UG sein	NNF	
A025	Infra	Werkstatt		20			Kann im UG sein	NNF	
A026	Lager	Möbellager		60		Kombiniert mit Schutzraum	Kann im UG sein	NNF	
A027	Lager	Schrankraum		40		Kombiniert mit Schutzraum	Kann im UG sein	NNF	
A028	Lager	Persönliches Lager Klienten		40		Kombiniert mit Schutzraum		NNF	
A029	Lager	Haushalts-/Pflegeartikel		10			Kann im UG sein	NNF	
A030	Infra	Hauswirtschaft		20		Reinigungszentrale mit Ausguss	Kann im UG sein	NNF	
A031	Infra	Elektroraum			10		Kann im UG sein	FF	
A032	Infra	Rechencenter			10		Kann im UG sein	FF	
A033	Infra	Haustechnik			200		Kann im UG sein	FF	
A034	Infra	Entsorgung Allg		20				NNF	
A035	Infra	Garderobe Damen		25		mit integrierter Dusche & WC	Kann im UG sein	NNF	
A036	Infra	Garderobe Herren		25		mit integrierter Dusche & WC	Kann im UG sein	NNF	
Zwischentotal Öffentlichkeit, Asministration, LO			465	373	220				
Tagesgestaltung									
T001	Büro	Büro	20			MA Tagesgestaltung		HNF	
T002	Atelier	Atelier Kreatives Arbeiten	70			Kreatives Arbeiten	Inkl. Ausguss	HNF	
T003	Lager	Materialraum Keratives Arbeiten		15			Angrenzend an T002	NNF	
T004	Atelier	Atelier Holzbearbeitung	70			Holzbearbeitung		HNF	
T005	Lager	Materialraum Holzbearbeitung		15			Angrenzend an T004	NNF	
T006	Atelier	Maschinenraum Holz	20				Angrenzend an T003	HNF	
T007	Atelier	Atelier Kreatives Arbeiten	70			Kreatives Arbeiten		HNF	
T008	Dusche/Umkleide Damen			15		Klient*innen		NNF	
T009	Dusche/Umkleide Herren			15		Klient*innen		NNF	
T010	Sozialraum	Sozialraum- / Pausenraum	25			Mit Küchenzeile		HNF	
T011	Atelier	Atelier klein	16			Einzelarbeit	Angrenzend an T002	HNF	

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
T012	Atelier	Atelier klein	16			Einzelarbeit	Angrenzend an T004	HNF	
T013	Atelier	Atelier klein	16			Einzelarbeit	Angrenzend an T007	HNF	
T014	Infra	WC Damen		12		Klient*innen	Kann im UG sein	NNF	
T015	Infra	WC Herren		12		Klient*innen	Kann im UG sein	NNF	
T016	Infra	WC Behinderte		5		Klient*innen	Kann im UG sein	NNF	
T017	Infra	WC Damen		12		Mitarbeiter*innen	Kann im UG sein	NNF	
T018	Infra	WC Herren		12		Mitarbeiter*innen	Kann im UG sein	NNF	
T019	Infra	Reinigungsraum		15			Kann im UG sein	NNF	
T020	Lager	Materiallager Keratives Arbeiten		15			Angrenzend an T007	NNF	
Zwischentotal Tagesgestaltung			323	143	0				
Bereich Wohnen allgemein									
W001	Zimmer	Nachtwache	15					HNF	
W002	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W001	NNF	
W003	Zimmer	Pausenraum	40			Wohnen	Essen wärmen; Kaffee, Tee;	HNF	
W004	Infra	WC Damen		12		Mitarbeiter*Innen	pro Gebäude, nach Projekt	NNF	
W005	Infra	WC Herren		12		Mitarbeiter*Innen	pro Gebäude, nach Projekt	NNF	
W006	Nasszelle	Wellnessbad		15			Für WG2, WG3 & WG4	NNF	
W007	Infra	Ausguss		15			Für WG2, WG3 & WG4	NNF	
W008	Infra	Hauswirtschaft		16		inkl. Ausguss	Für WG2, WG3 & WG4	NNF	
W009	Infra	Lager		20		kann im UG verortet sein	Für WG2, WG3 & WG4	NNF	
Zwischentotal Wohnen allgemein			55	95	0				
Wohngruppe 1: intensiv und Stabilisierung									
W100	Admin	Büro / Besprechung	20			inkl. Medi-Schrank		HNF	
W101	Zimmer	Zimmer	15				Befristetes Stabilisierungsangebot	HNF	
W102	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W101	NNF	
W103	Zimmer	Zimmer	15				Befristetes Stabilisierungsangebot	HNF	
W104	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W103	NNF	

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
W105	Zimmer	Zimmer	15				Befristetes Stabilisierungsangebot	HNF	
W106	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W105	NNF	
W107	Zimmer	Zimmer	15				Befristetes Stabilisierungsangebot	HNF	
W108	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W107	NNF	
W109	Zimmer	Zimmer intensiv	20			3-Raum-Konzept	Wohnen mit intensiver Betreuung	HNF	
W110	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu Schlafbereich W109	NNF	
W111	Zimmer	Zimmer intensiv	20			3-Raum-Konzept	Wohnen mit intensiver Betreuung	HNF	
W112	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu Schlafbereich W111	NNF	
W113	Zimmer	Zimmer intensiv	20			3-Raum-Konzept	Wohnen mit intensiver Betreuung	HNF	
W114	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu Schlafbereich W111	NNF	
W115	Zimmer	Zimmer intensiv	20			3-Raum-Konzept	Wohnen mit intensiver Betreuung	HNF	
W116	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu Schlafbereich W115	NNF	
W117	Zimmer	Timeout	15					HNF	
W118	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W117	NNF	
W119	Infra	Küche	20			Kochinsel oder Küchenzeile	mit räumlichem Bezug zu W120	HNF	
W120	Zimmer	Aufenthaltsbereich	60			gemeinsamer Wohn- & Essraum		HNF	Aussenraum (Balkon/Terrasse), ev. Gartenzugang, ca. 15-20m2
W121	Nasszelle	Wellnessbad		16		-	Sprudelbadewanne, Waschtisch	NNF	
W122	Infra	Waschküche / Ausguss		15		WM/Tumbler für Bewohner*innen		NNF	
W123	Infra	Reduit / Lagerraum		10		-		NNF	
Zwischentotal Wohnen WG 1: intens.+Stabilis.			255	86	0				

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
Wohngruppe 2: Wohnen mit umfassender Betreuung									
W200	Admin	Büro / Besprechung	20			inkl. Medi-Schrank		HNF	
W201	Zimmer	Zimmer intensiv	20			3-Raum-Konzept	Möglichkeit zur Platzierung eines Klienten mit intensiver Betreuung	HNF	
W202	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W201	NNF	
W203	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W204	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W203	NNF	
W205	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W206	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W205	NNF	
W207	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W208	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W207	NNF	
W209	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W210	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W209	NNF	
W211	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W212	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W211	NNF	
W213	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W214	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W213	NNF	
W215	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W216	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W215	NNF	
W217	Infra	Küche	20			Kochinsel für gemeinsames Kochen	Mit räumlichem Bezug zu W218	HNF	
W218	Zimmer	Aufenthaltsbereich	60			gemeinsamer Wohn- & Essraum		HNF	Aussenraum (Balkon/Terrasse) ca. 15-20m2
W222	Infra	Waschküche / Ausguss		15		WM/Tumbler für Bewohner*innen		NNF	
W219	Infra	Reduit / Lagerraum		10				NNF	
Zwischentotal Bereich 2: Wohnen mit umfassender Betreuung			225	65	0				

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
Bereich 3: Wohnen mit umfassender Betreuung									
W300	Admin	Büro / Besprechung	20			inkl. Medi-Schrank		HNF	
W301	Zimmer	Zimmer intensiv	20			3-Raum-Konzept	Möglichkeit zur Platzierung eines Klienten mit intensiver Betreuung	HNF	
W302	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W301	NNF	
W303	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W304	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W303	NNF	
W305	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W306	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W305	NNF	
W307	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W308	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W307	NNF	
W309	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W310	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W309	NNF	
W311	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W312	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W311	NNF	
W313	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W314	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W313	NNF	
W315	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W316	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W315	NNF	
W317	Infra	Küche	20			Kochinsel für gemeinsames Kochen	Mit räumlichem Bezug zu W318	HNF	
W318	Zimmer	Aufenthaltsbereich	60			gemeinsamer Wohn- & Essraum		HNF	Aussenraum (Balkon/Terrasse) ca. 15-20m2
W319	Infra	Waschküche / Ausguss		15		WM/Tumbler für Bewohner*innen		NNF	
W320	Infra	Reduit / Lagerraum		10				NNF	
Zwischentotal Bereich 3: Wohnen mit umfassender Betreuung			225	65	0				

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
Wohngruppe 4: Wohnen mit umfassender Betreuung									
W400	Admin	Büro / Besprechung	20			inkl. Medi-Schrank		HNF	
W401	Zimmer	Zimmer intensiv	20			3-Raum-Konzept	Möglichkeit zur Platzierung eines Klienten mit intensiver Betreuung	HNF	
W402	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W401	NNF	
W403	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W404	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W403	NNF	
W405	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W406	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W405	NNF	
W407	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W408	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W407	NNF	
W409	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W410	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W409	NNF	
W411	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W412	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W411	NNF	
W413	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W414	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W413	NNF	
W415	Zimmer	Zimmer	15					HNF	
W416	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W415	NNF	
W417	Infra	Küche	20			Kochinsel für gemeinsames Kochen	Mit räumlichem Bezug zu W418	HNF	
W418	Zimmer	Aufenthaltsbereich	60			gemeinsamer Wohn- & Essraum		HNF	Aussenraum (Balkon/Terrasse) ca. 15-20m2
W419	Infra	Waschküche / Ausguss		15		WM/Tumbler für Bewohner*innen		NNF	
W420	Infra	Reduit / Lagerraum		10				NNF	
Zwischentotal Wohngruppe 4: Wohnen mit umfassender Betreuung			225	65	0				

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
Wohngruppe 5: Wohnen mit Assistenz									
W500	Admin	Büro / Besprechung	20			inkl. Medi-Schrank	Für WG5 und WG6	HNF	
W501	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W502	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W501	NNF	
W503	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W504	Nasszelle	Nasszelle		5		Fluchtmöglichkeit	Zu W502	NNF	
W505	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W506	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W503	NNF	
W507	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W508	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W504	NNF	
W509	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W510	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W505	NNF	
W511	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W512	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W506	NNF	
W513	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W514	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W507	NNF	

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
W515	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W516	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W508	NNF	
W517	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W518	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W509	NNF	
W519	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W520	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W510	NNF	
W521	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	

W522	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W511	NNF	
W523	Zimmer	Studio	25			Mit eigener Adresse von Aussen und Anbindung an gem. Aufenthaltsbereich	keine Kochmöglichkeit	HNF	
W524	Nasszelle	Nasszelle		5			Zu W512	NNF	
W525	Infra	Gemeinschaftsküche	30			Für Gemeinschaftliches, aber auch paralleles Kochen	Mit räumlichem Bezug zu W526 Für WG5 & WG6	HNF	
W526	Zimmer	Aufenthaltsbereich	120			gemeinsamer Wohn- & Essraum	Für WG5 & WG6	HNF	Aussenraum (Balkon/Terrasse) ca. 20-30m2
W527	Infra	Hauswirtschaft		16		Putzraum inkl. Ausguss für Bewohner*innen	Für WG5 & WG6	NNF	
W528	Infra	Waschküche		20		3 Waschtürme für Bewohner*innen	Für WG5 & WG6	NNF	
W529	Infra	Reduit / Lagerraum		20		-	Für WG5 & WG6	NNF	
Zwischentotal Wohngruppe 5: Wohnen mit Assistenz			470	116	0				

Raum Nummer		Bezeichnung	Fläche [m2]			Anforderungen	Bemerkungen	SIA 416	Zugang zu Aussenflächen? Anforderungen (Sitzplätze)?
			HNF	NNF	FF				
Wohngruppe 6: Wohnintegration									
W601	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W602	Nasszelle			5		Fluchtmöglichkeit	ZW601	NNF	
W603	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W604	Nasszelle			5		Fluchtmöglichkeit	ZW602	NNF	
W605	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W606	Nasszelle			5			ZW603	NNF	
W607	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W608	Nasszelle			5			ZW604	NNF	
W609	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W610	Nasszelle			5			ZW605	NNF	
W611	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W612	Nasszelle			5			ZW606	NNF	
W613	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W614	Nasszelle			5			ZW607	NNF	
W615	Zimmer	Studio	25			Zugang von Innen und Aussen möglich		HNF	
W616	Nasszelle			5			ZW608	NNF	
Zwischentotal Wohngruppe 6: Wohnintegration			200	40	0				
Total Flächen Wettbewerbsprogramm			2'443	1'048	220				

Total Flächen Wettbewerbsprogramm HNF/NNF/FF 3'711