

Abruf von Planerleistungen

Projektbezeichnung:	Alterszentren Winterthur	Projektnummer (BIS):	
Projektleiter Auftraggeber:		Kostenstelle:	
Vertragsdatum:		Vertragsnummer:	
Exemplar:	Auftraggeber / Beauftragter	Status:	ENTWURF
Total Vergütung gemäss Ziffer 4.1 / 4.2		CHF 0.00 (exkl. MWST)	CHF 0.00 (inkl. MWST)
abgeschlossen zwischen		<u>Stadt Winterthur</u>	
vertreten durch		Amt für Städtebau Abteilung Hochbau Pionierstrasse 7 8403 Winterthur	
nachstehend bezeichnet mit		Auftraggeber	und
der Unternehmung		
Adresse		
MWST Nr. / UID		
nachstehend bezeichnet mit		Beauftragter	

1 Vertragsgegenstand / Aufgabenbeschreibung

Der vorliegende Abruf von Planerleistungen regelt die konkrete Bestellung von Planerleistungen gestützt auf den Rahmenvertrag der Parteien vom dd.mm.yy.

1.1 Projektdefinition

Ist je nach Projekt neu zu definieren.

1.2 Leistungsumfang des Beauftragten innerhalb des Projektes

Der Auftraggeber überträgt dem Beauftragten gemäss diesem Vertrag und seinen Bestandteilen folgende Leistungen:

Leistungen BKP 209

.....

2 Vertragsbestandteile und Rangfolge bei Widersprüchen

2.1 Liste der Vertragsbestandteile

Die vorliegende Vereinbarung (Abruf) bildet einen integrierenden Bestandteil des Rahmenvertrags vom (Vertragsnummer).

Weitere Vertragsbestandteile für den vorliegenden Abruf (VB):

- ☒ VB 1 Leistungsumfang
- ☒ VB 2 Honorarberechnung
 - I)Honorarberechnung
 - II)Honorar nach Baukosten
 - III)Aufwandbestimmende Baukosten
(Grundannahmen zur Honorarkalkulation)
 - IV)Honorar nach dem effektiven Zeitaufwand
- ☐ VB 3 Weitere projektspezifische Beilagen
- ☒ VB 4 Personeneinsatzliste des Beauftragten mit Nennung des Projektteams, dessen Mitgliedern und deren Funktion
- ☒ VB 5 Projektorganigramm
- ☐ VB 6 Grobterminprogramm

2.2 Rangfolge bei Widersprüchen

Soweit zwischen den hiervor aufgeführten Vertragsbestandteilen ein Widerspruch besteht, ist die vorgenannte Rangfolge für den Vorrang massgeblich. Besteht ein Vertragsbestandteil aus mehreren Dokumenten, geht bei Widersprüchen das zeitlich jüngere Dokument dem älteren vor.

3 Leistungen des Beauftragten

3.1 Leistungsvereinbarung zu Teilphasen

Der Beauftragte verpflichtet sich in Kenntnis des Projekts gemäss Ziffer 1.1 zur Erbringung sämtlicher in diesem Abruf aus Rahmenvertrag und den Bestandteilen umschriebenen Leistungen (Grundleistungen und besonders vereinbarte Leistungen).

3.2 Übertragene Teilphasen

Der vorliegende Vertrag umfasst die nachstehenden Teilphasen gemäss Art. 4 Ordnung SIA 102/2014 resp. Norm SIA 112/2014 «Modell Bauplanung»:

	Art. 4 Ordnung SIA 102/2014 resp. Norm SIA 112/2014 «Modell Bauplanung»
<input type="checkbox"/>	11 Bedürfnisformulierung, Lösungsstrategien
<input type="checkbox"/>	21 Definition des Bauvorhabens, Machbarkeitsstudie
<input type="checkbox"/>	22 Auswahlverfahren
<input type="checkbox"/>	31 Vorprojekt
<input type="checkbox"/>	32 Bauprojekt
<input type="checkbox"/>	33 Bewilligungsverfahren
<input type="checkbox"/>	41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag
<input type="checkbox"/>	51 Ausführungsprojekt
<input type="checkbox"/>	52 Ausführung
<input type="checkbox"/>	53 Inbetriebnahme, Abschluss

3.3 Genauigkeit der Kosteninformationen des Beauftragten

Der Beauftragte hält bei seinen Kosteninformationen folgende Genauigkeiten ein:

3.4 Gesamtleitung

Der Beauftragte übernimmt die Gesamtleitung für phasenübergreifende Leistungen gemäss Art. 3.4 SIA Ordnung.

4 Vergütung

4.1 Vergütung mit Festpreisen

- ☐ Gemäss detailliertem Angebot des Beauftragten vom, bereinigt gemäss Protokoll vom
☐

Offerierte Vergütung brutto mit Festpreisen <u>exkl.</u> Nebenkosten	CHF
.....	CHF
.....	CHF
.....	CHF
Zwischentotal 1	CHF 0.00

./.. 0.00%	CHF	0.00
Zwischentotal 2	CHF	0.00
Nebenkosten 0.00%	CHF	0.00
Nebenkosten	CHF	-----
Zwischentotal 3	CHF	0.00
./.. 0.00%	CHF	0.00
Vereinbarte Vergütung netto (Rundungskorrektur: CHF -----)	CHF	0.00
MWST zum Satz von 7.70%	CHF	0.00
Total Vergütung inkl. MWST (Rundungskorrektur: CHF -----)	CHF	0.00
Globalpreis (steuerungsberechtigt)		

4.2 Vergütung nach erbrachtem Zeitaufwand

- ☐ Gemäss **KBOB-Dokument Nr. 32 «Rahmenvertrag für Planerleistungen»** vom -----.
- ☒ Die Vergütung beträgt:

Vergütung brutto nach Zeitaufwand <u>exkl.</u> Nebenkosten -----	CHF	-----
./.. 0.00%	CHF	0.00
Zwischentotal 1	CHF	0.00
Nebenkosten 0.00%	CHF	0.00
Nebenkosten	CHF	-----
Zwischentotal 2	CHF	0.00
./.. 0.00%	CHF	0.00
Vereinbarte Vergütung netto (Rundungskorrektur: CHF -----)	CHF	0.00
MWST zum Satz von 7.70%	CHF	0.00
Total Vergütung inkl. MWST (Rundungskorrektur: CHF -----)	CHF	0.00

Die vereinbarte Vergütung versteht sich
Als Kostendach

4.3 Nebenkosten

- ☒ Gemäss **KBOB-Dokument Nr. 32 «Rahmenvertrag für Planerleistungen»** vom -----.

- ☐ Vergütung wie folgt:

4.4 Kostendach im Rahmenvertrag

Das im Rahmenvertrag vereinbarte Kostendach ist für den maximalen Vergütungsrahmen der vorliegend abzurufenden Planerleistungen zu beachten.

5 Zahlungsmodalitäten

Die Vergütung wird gemäss folgenden Modalitäten ausbezahlt:

- ☒ Der Beauftragte hat Anrecht auf Abschlagszahlungen im Umfang von 90% der erbrachten Leistungen.
- ☐ Gemäss Zahlungsplan vom -----

Die Schlusszahlung wird erst nach Übergabe der vollständigen Bauwerksdokumentation und genehmigten Schlussabrechnung fällig.

6 Fristen und Termine

Für die Vertragserfüllung des Beauftragten gelten die folgenden Fristen bzw. Termine, bei deren Nichteinhaltung er ohne Weiteres in Verzug kommt:

Frist / Termin:	Tätigkeit:
-----------------	------------

–
---------	-------

–
---------	-------

7 Versicherungen

- ☒ Gemäss **KBOB-Dokument Nr. 32 «Rahmenvertrag für Planerleistungen»** vom
- ☐ Der Beauftragte erklärt, folgende objektspezifische Risiken zusätzlich versichert zu haben:

–

8 Besondere Vereinbarungen

.....

9 Inkrafttreten und Vertragsdauer

Der vorliegende Abruf aus Rahmenvertrag tritt mit der Unterzeichnung durch die Parteien in Kraft.

Beginn der Planerleistungen:

10 Änderung und Ausfertigung

Ergänzungen und Änderungen dieses Abrufs aus Rahmenvertrag sind nur gültig, wenn sie von den Parteien schriftlich vereinbart werden. Dies gilt auch für die Aufhebung dieses Schriftlichkeitsvorbehaltes.

Der vorliegende Abruf aus Rahmenvertrag wird zweifach ausgefertigt. Jede Partei erhält ein unterzeichnetes Exemplar.

Der Auftraggeber:
Stadt Winterthur

Ort / Datum

Ort / Datum

.....
Name
Funktion

.....
Name
Funktion

Der Beauftragte:

.....

Ort / Datum

Ort / Datum

.....
Name
Funktion

.....
Name
Funktion

Beilagen

gemäss 2.1 Liste der Vertragsbestandteile