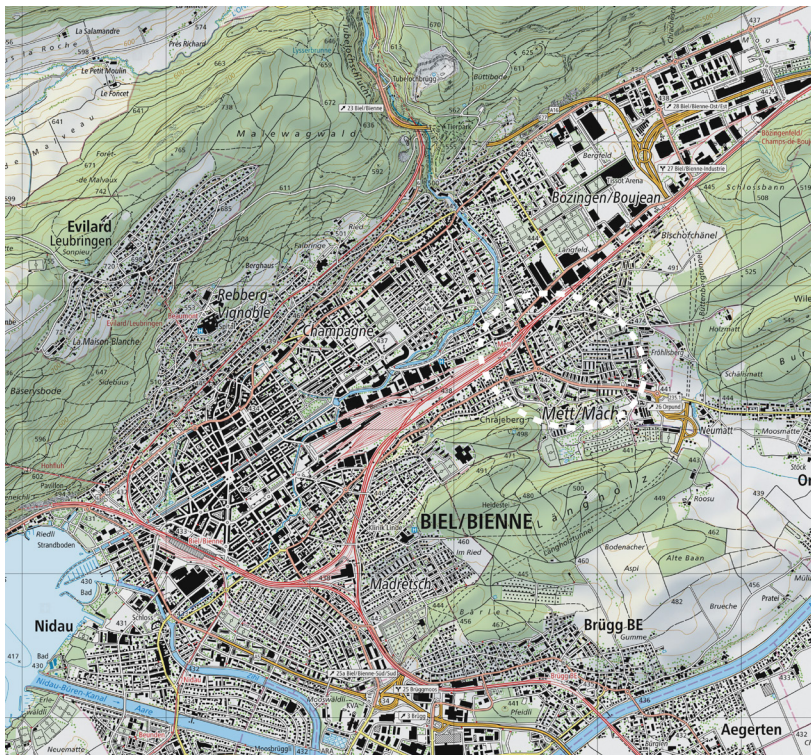


Biel/Bienne Suisse

ÉCHELLE: urbaine et architecturale
REPRÉSENTANT-E-S D'ÉQUIPE: urbaniste, paysagiste, architecte, planificateur de trafic
LIEU: Mâche, Biel/Bienne
POPULATION: 55'000 habitants
PÉRIMÈTRE DE RÉFLEXION: 144 ha
PÉRIMÈTRE DE PROJET: 12 ha
SITE PROPOSÉ PAR: Ville de Bienne et 8 coopératives d'habitation
ACTEURS IMPLIQUÉS: Ville de Bienne et 8 coopératives d'habitation
PROPRIÉTAIRE DU SITE: Ville de Bienne et 8 coopératives d'habitation
MANDAT APRÈS CONCOURS: Suivi du processus en coopération avec la Ville de Bienne



VIE nouvelle dans un quartier existant



COMMENT LE MÉTABOLISME ET L'INCLUSION SONT-ILS LIÉS?

La Ville de Bienne entend développer l'habitat construit, le densifier et en améliorer sa qualité là où cela s'avère nécessaire. Avec European, elle a invité les coopératives d'habitation à participer à la formulation d'objectifs fondant les bases pour le développement d'un quartier urbain dynamique et tourné vers l'avenir. Les habitants devront notamment pouvoir s'identifier à leur quartier de manière plus forte, et guider l'usage qui est fait des ressources durables et disponibles.

Le projet de développement du quartier part de l'existant et admet une diversité d'approches: densification sélective, remplacement de constructions existantes par de nouvelles constructions, extensions et densifications en hauteur.

Un déploiement par étapes doit être possible et le maintien de la qualité du bâti et des espaces extérieurs garanti. Logements et infrastructures de loisirs devront accueillir la diversité et s'aligner sur les attentes et besoins de groupes de population différents, notamment en âge.

QUELLE EST LA STRATEGIE DE LA VILLE DE BIENNE?

La Ville de Bienne s'est fixée pour objectif d'augmenter la part de logements gérés de manière coopérative pour que celle-ci atteigne 20% de l'offre globale d'ici 2035. Pour réaliser cette ambition, elle prévoit à la fois la construction de nouvelles habitations et la densification de l'existant.

La Ville de Bienne entend améliorer, ou du moins maintenir, la qualité de l'habitat existant et régénérer ses quartiers. Les lotissements coopératifs sont une marque d'identité forte de la ville et de ses quartiers. Ils le seront à l'avenir aussi. Les coopératives contribueront ainsi au développement des quartiers, en ce qu'elles représentent un mode d'habiter qui a de l'avenir, ouvre ses espaces extérieurs à une diversité d'usage et encourage une mobilité durable.

E16 VILLES VIVANTES
Biel/Bienne Suisse



COMMENT FAUT-IL DÉVELOP-
PER ET RELIER LE MÉTABO-
LISME ET L'INCLUSIVITÉ?

La Ville de Bienne et les huit coopé-
ratives d'habitation actives dans le
quartier Geyisried souhaitent élaborer
une stratégie de développement
du quartier qui soit visionnaire. Le
concours Européen offre à cet effort
un cadre stimulant.

Le concours doit explorer et propo-
ser en particulier:

- comment concilier, ou mieux, faire
en sorte que se renforcent mutuel-
lement densification et renouvelle-
ment du quartier Geyisried et af-
firmation de son identité propre;
- comment rénover, compléter et di-
versifier l'offre de logements ac-
tuellement limitée afin de créer
un mix de logements tourné vers
l'avenir;
- comment mieux relier les parties
Nord et Sud du quartier que sé-
pare aujourd'hui la bretelle d'accès
à l'autoroute A5 «route d'Orpond»
et réduire les nuisances sonores
qu'elle génère actuellement;
- comment maintenir la valeur des
espaces verts du quartier en
même temps qu'on le densifie,
et renforcer la qualité de ses es-
paces extérieurs comme lieux de
rencontre et d'usages multiples;
- comment, en recourant à des
concepts de mobilité et de sta-
tionnement intelligents, limiter la
circulation dans les rues du quar-
tier et réduire l'espace aujourd'hui
dévolu au stationnement des vé-
hicules privés, et libérer le centre
du quartier du trafic motorisé.