


Zusammenfassung Bewertung BWA gemäss SIA 142

Bezeichnung	<i>Sonnegrund - Haus für Betagte, Kirchberg</i> Projektwettbewerb selektiv, anonym
Auftraggeber	<i>Öffentl.-rechtl. Einrichtung der Gemeinde Kirchberg, Sonnegrund</i>
Organisation	<i>Schällibaum AG Ingenieure und Architekten, Wattwil</i>
Termine	Präqualifikation 26.05.2021 / Abgabe 02.11.2021
SIA geprüft	nein
Gesamtbewertung	

Qualität Der **BWA** Ostschweiz schätzt es, dass an sich ein Wettbewerbsverfahren durchgeführt wird, das aber leider nicht vollständig und explizit der SIA Ordnung 142 entspricht. Eine gute Anzahl von Teilnehmern und Jungbüros erhalten eine Chance zur Teilnahme.

Folgende weitere Punkte werden positiv bewertet:

- Urheberrecht verleiht bei den Projektverfassern.
- Die PQ Beiträge beziehen sich nicht ausschliesslich auf Alterswohnen.
- Speziell gewürdigt Beiträge von beigezogenen Fachplaner ermöglichen eine freihändige Auftragserteilung.

Hinweise / Mängel Die SIA Ordnung 142 ist nicht benannt und ist nicht subsidiär aufgeführt.

Die Verfasser einer Machbarkeitsstudie oder anderer Vorbefassung sind allgemein aufgeführt, aber nicht betreffend Teilnahmeberechtigung von fachtechnischer Seite geklärt.

Die Mehrfachbeteiligung von Fachplaner ist nicht geregelt.

Der Gleichstand der Preisrichter mit Stichentscheid beim Vorsitz Sachpreisrichter wird nicht unterstützt, zudem fehlt ein Ersatz Sachpreisrichter.

Die Honorarbasis ist vorbestimmt und ist betreffend Baukategorie und Stundenansatz tief eingestuft.

Die Anzahl der Preise ist nicht festgelegt und der Umgang mit Ankäufen nur erwähnt, aber nicht ausdrücklich festgelegt.

Beurteilung

BWA Ostschweiz begrüsst generell Projektwettbewerbe nach SIA Ordnung 142 im offenen anonymen Verfahren. Mit dieser selektiven Ausschreibung wird die Teilnehmerzahl eingeschränkt, was betreffend Überbeteiligung verständlich erscheint. Leider wird aber die explizite Anwendung der SIA Ordnung 142 vermisst.