

Umbau Bässlergut

Kostenschätzung der Rohbauarbeiten

'+/- 15%, exkl. Mwst., Baustelleninstallation, nichttragende Bauteile etc.



Pos.	Beschrieb	Menge	EH	EH-Preis		Betrag	Bemerkungen
1	Aushub				Fr.	1'065.00	
		7.10	m3	150.00	Fr.	1'065.00	inkl. Transport und Entsorgung
2	Abbruch Wände UG				Fr.	1'500.00	
	Fläche = 0.51m2, Betonvolumen = 0.1275m3	2.00	Stk	750.00	Fr.	1'500.00	inkl. Transport und Entsorgung
3	neue Betonwände UG				Fr.	1'525.00	
	Schalung Typ 2	7.50	m2	150.00	Fr.	1'125.00	
	Beton NPK C	1.00	m3	400.00	Fr.	400.00	
4	Abbruch Wände EG				Fr.	1'500.00	
	Fläche = 0.25m2, Betonvolumen = 0.045m3	3.00	Stk	500.00	Fr.	1'500.00	inkl. Transport und Entsorgung
5	Abbruch Wände 1. OG + 2. OG				Fr.	27'200.00	
	Fläche = 1.904m2, Betonvolumen = 0.35m3	8.00	Stk	1'400.00	Fr.	11'200.00	inkl. Transport und Entsorgung
	Fläche = 5.96m2, Betonvolumen = 0.78m3	4.00	Stk	4'000.00	Fr.	16'000.00	inkl. Transport und Entsorgung
6	Deckendurchbrüche für Leitungen + einbringen Beton				Fr.	12'240.00	
	Kernbohrungen d ca. 20 cm	153.00	Stk	80.00	Fr.	12'240.00	inkl. Transport und Entsorgung
7	neue Betonwände				Fr.	95'900.00	
	Schalung Typ 2	520.00	m2	150.00	Fr.	78'000.00	Bewe
	Beton NPK B	44.75	m3	400.00	Fr.	17'900.00	
8	neue Betonsockel				Fr.	16'750.00	
	Schalung Typ 2	29.00	m2	150.00	Fr.	4'350.00	
	Beton NPK B	31.00	m3	400.00	Fr.	12'400.00	
	Sonstiges				Fr.	46'250.00	
	Hilti Hit	3'500.00	St.	12.00	Fr.	42'000.00	
	Aufräumen Betonoberflächen	85.00	m2	50.00	Fr.	4'250.00	
	Betonkubaturen Neubau	76.8	m3				
	Bewehrung				Fr.	23'025.00	
	Armierungsstahl	11.51	to	2'000.00	Fr.	23'025.00	
	TOTAL BAUARBEITEN				ca. Fr.	226'955.00	

	DIVERSES + UNVORHERGESEHENES					Fr.	20'000.00	ca. 10% der Bauarbeiten
	TOTAL BAUARBEITEN					ca. Fr.	246'955.00	
	BAUSTOFFPRÜFUNGEN	1.00	gl	2'500.00		Fr.	2'500.00	
	GESAMTTOTAL					ca. Fr.	249'455.00	

Basel, 15. Mai 2020/WS