

Merkblatt zur Verwendung von digitalen Daten der amtlichen Vermessung

1. Herkunft der Daten

Die gelieferten Daten sind eine nicht beglaubigte Kopie aus dem Datensatz der amtlichen Vermessung.

2. Genauigkeit

Die Genauigkeiten (Standardabweichungen) der Koordinaten einzelner Punkte unterliegen den Vorschriften und Toleranzen gemäss der Technischen Verordnung der amtlichen Vermessung (TVAV; SR 211.432.21). Sie können je nach Informationsebene und Standard des Vermessungswerkes (AV93, provisorisch numerisiert) gemäss nachfolgender Tabelle einige cm bis mehrere dm betragen.

| Vermessungs-Standard Objekte | AV93 | | | | | Prov. Numerisiert |
|---|--------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|------------------------|--|
| | Toleranzstufe 1 | Toleranzstufe 2 | Toleranzstufe 3 | Toleranzstufe 4 | Toleranzstufe 5 | |
| | | | | | | Für Planung von Bauprojekten nicht geeignet. Nehmen Sie bitte mit dem zuständigen Nachführungsgeometer Kontakt auf. |
| <ul style="list-style-type: none"> Liegenschaften inkl. Fixpunkte, Rohrleitungen, administrative Einteilungen (Hoheitsgrenzen) | $\pm 3.5 - 7 \text{ cm}$ | | $\pm 15 - 35 \text{ cm}$ | | $< \pm 120 \text{ cm}$ | |
| <ul style="list-style-type: none"> Bodenbedeckung inkl. Einzelobjekte | $\pm 10 - 50 \text{ cm}$ | | $\pm 50 - 200 \text{ cm}$ | | $< \pm 250 \text{ cm}$ | |

Eine Übersicht über die Genauigkeitsbereiche können Sie sich im Geoportal-Viewer unter *Themen > Administrative Einteilungen > Stand der amtlichen Vermessung* verschaffen. Der Stand der amtlichen Vermessung Ihrer bestellten Daten wird Ihnen jeweils in der Bestellzusammenfassung und im Bestätigungsmail angezeigt.

3. Aktualität

Das Parzellennetz (im DXF/DWG auf dem Layer 01611_LIEGENSCHAFT) wird laufend nachgeführt und beschreibt den aktuellen Rechtszustand entsprechend des Nachführungsstandes. Das Datum des Nachführungsstandes wird im Geoportal-Viewer durch Aktivieren des Infobuttons «*[i] Nachführungsstand*» und anschliessendem Klicken in ein Grundstück ersichtlich. Der Nachführungsstand ist auch auf dem Lieferschein vermerkt.

Unterstrichene Grundstücksnummern zeigen an, dass die Änderung dieses Grundstücks im Grundbuch noch nicht eingetragen ist.

Änderungen an Gebäuden werden nach erfolgter Bauvollendungsmeldung der zuständigen Behörden kontinuierlich nachgeführt. Projektierte Gebäude werden nach erfolgter Baubewilligung erfasst. Alle übrigen Informationsebenen werden periodisch nachgeführt; ihre Aktualität ist nicht gewährleistet.

4. Haftung

Sämtliche digitalen Daten der amtlichen Vermessung und insbesondere die Koordinaten der Grenzpunkte sind keine öffentlichen Urkunden im Sinne von Art. 9 ZGB. Den öffentlichen Glauben im Sinne des Grundbuchrechts besitzt einzig der vom Nachführungsgeometer / von der Nachführungsgeometerin unterzeichnete Plan für das Grundbuch. Der öffentliche Glaube beschränkt sich dabei jedoch nur auf die Grundstücksgrenzen.

5. Nutzungsbestimmung

Die Daten dürfen einzig für den bei der Bestellung angegebenen „*Verwendungszweck*“ verwendet werden. Eine entgeltliche oder unentgeltliche Verwendung der Daten durch Dritte für andere Zwecke ist nicht gestattet.

6. Beglaubigung

Werden die abgegebenen Daten zur Erstellung eines beglaubigten Situationsplanes (Baugesuch, Dienstbarkeitsplan, etc.) verwendet, so ist der Plan durch den Nachführungsgeometer / die Nachführungsgeometerin zu prüfen und unterschreiben zu lassen. Dieser Aufwand wird separat in Rechnung gestellt.

Zur Darstellung der Grenzzeichen, der Strichdicken der Linien sowie die Beschriftungen beachten Sie bitten den mitgelieferten Musterplan. Angaben über die Eigentümerinnen und Eigentümer sowie die notwendigen baupolizeilichen Angaben erhalten Sie beim zuständigen Nachführungsgeometer / der zuständigen Nachführungsgeometerin.

7. Gebühren

Ab dem 01.01.2016 ist für den Bezug von digitalen Daten keine Investitionsgebühr mehr geschuldet. Für die Aufarbeitung werden pro Datenbezug lediglich die Bearbeitungskosten in Rechnung gestellt.

Der Datenbezug von INTERLIS Daten der amtlichen Vermessung pro Gemeinde ist vollständig kostenlos ab be-geo.ch möglich.

Die Benutzung der Daten zu gewerblichen Zwecken und die Veröffentlichung ist bewilligungspflichtig. Die Bewilligung erteilt das AGI (031 633 33 11).

8. Datenformate bei digitalem Datenbezug

Digitale Daten können als DXF oder DWG bezogen werden. Eine Beschreibung der Datenformate Geobau2 und Standard finden Sie im Dokument „DXF_DWG_Datenstruktur.pdf“.

9. Kontakt

Den zuständigen Nachführungsgeometer / die zuständige Nachführungsgeometerin Ihrer Gemeinde finden Sie unter www.geometa.ch.