

Einwohnergemeinde Interlaken



Bauverwaltung

General-Guisan-Strasse 43
Postfach
3800 Interlaken
Tel. 033 826 51 21
bauverwaltung@interlaken.ch
www.interlaken-gemeinde.ch

Unsere Zeichen
G-Nr. 9702/mg

3800 Interlaken
16. Dezember 2020

Erweiterung Tagesschule Ost

Submission Planerarbeiten

Dokument A

Besondere Bestimmungen

Auftraggeberin bzw. Bauherrin

Einwohnergemeinde Interlaken

vertreten durch

Bauverwaltung

General-Guisan-Strasse 43
3800 Interlaken

Gegenstand und Umfang des Auftrages

Planerarbeiten gemäss Leistungsbeschreibung

Obligatorische Besichtigung

Am 26. Januar 2021 / 10:00 Uhr findet eine obligatorische Besichtigung des Projekts statt. Wer am Termin nicht teilnimmt, wird vom Verfahren ausgeschlossen.

Eingabetermin

12. März 2021 (**Poststempel A-Post**)

Verspätet eingereichte Angebote werden vom Verfahren ausgeschlossen.

Eingabeort

Einwohnergemeinde Interlaken
Bauverwaltung
General-Guisan-Strasse 43
3800 Interlaken

Die Offerten sind verschlossen in einem Couvert mit der Aufschrift "Erweiterung Tagesschule Ost - bitte nicht öffnen" einzureichen.

Wahl des Verfahrens

Der Auftrag wird im offenen Verfahren gemäss Art. 3 ÖBG (Gesetz über das öffentliche Beschaffungswesen) und Art. 4 ÖBV (Verordnung über das öffentliche Beschaffungswesen) vergeben. Es wird festgestellt, dass der Gesamtwert des Planerauftrages CHF 250'000.00 überschreitet und dementsprechend das offene Verfahren gewählt wird.

Die Auftragserteilung- / Absage wird schriftlich mit einer anfechtbaren Verfügung eröffnet.

Sprache des Vergabeverfahrens ist Deutsch.

Voraussichtlicher Ausführungstermin

Wir verweisen auf Punkt 4 "Termine" des Leistungsbeschriebs.

Generelle Teilnahmebedingungen

Das Angebotsformular muss vollständig ausgefüllt, datiert und unterzeichnet sein. Dem Angebot ist die ausgefüllte Selbstdenkleration samt Nachweisen beizulegen.

Abänderungen an den Ausschreibungsunterlagen und unvollständige Unterlagen haben den Ausschluss des Unternehmers vom Submissionsverfahren zur Folge.

Es findet eine obligatorische Begehung am 26.01.2021 um 10:00 Uhr statt. Treffpunkt: Alpenstrasse 25, Interlaken. Firmen, welche nicht an der Begehung teilgenommen haben, werden vom Verfahren ausgeschlossen.

Geforderte Nachweise

Alle notwendigen Angaben, Unterlagen resp. Nachweise zu den Eignungskriterien

Art. 20 ÖBV:

- Selbstdenkleration mit den verlangten Nachweisen
- detaillierter Betriebsregisterauszug
- Bestätigung der Steuerbehörden (Mwst, Staats-, Gemeinde- und Bundessteuern)
- Bestätigung der Ausgleichskasse (AHV, IV, EO, ALV)
- Bestätigung der Pensionskasse (BV-Beiträge)
- Bestätigung der SUVA resp. BU/NBU
- Bestätigung Krankentaggeldversicherung (KTV) sofern in GAV vorgeschrieben
- Bestätigung der paritätischen Berufskommission bez. Einhaltung GAV (bei Branchen ohne GAV Bestätigung der Revisionsstelle bez. Orts- und Branchenüblichkeit sowie Lohnleichheit zwischen Mann und Frau)

Die Belege müssen von den Auskunftsstellen (Gemeinde, Kanton, Verbänden, Kassen usw.) unterzeichnet sein, dürfen nicht älter als ein Jahr sein und haben auszuweisen, dass alle fälligen Prämien bezahlt sind.

Da die Nachweise ab Ausstelldatum ein Jahr lang gültig sind und durch die Bauverwaltung registriert werden, müssen die Nachweise nur einmal jährlich eingereicht werden. Den Firmen wird empfohlen, alle Nachweise zeitgleich bei den Auskunftsstellen zu bestellen.

Bei Bietergemeinschaften und Planerteams haben alle Beteiligten eine Selbstdenkleration auszufüllen und zu unterschreiben sowie die Nachweise zu erbringen.

Eignungskriterien

- Fachkompetenz und Erfahrung
- Leistungsfähigkeit der Firmen: Angebotssumme ist nicht höher als 20 % des Jahresumsatzes der Firmen (zu belegen)
- Qualitätsmanagement: anerkanntes QM-System oder gleichwertiges)
- Teilnahme an der obligatorischen Begehung vom 19. Januar 2021

Alle Eignungskriterien müssen erfüllt werden.

Zuschlagskriterien

- | | | |
|---|------------|-----|
| – Preisangebot | Gewichtung | 50% |
| – Auftragsanalyse mit Vorgehensvorschlag und Terminen | Gewichtung | 10% |
| – Zweckmässige Raumaufteilung | Gewichtung | 20% |
| – Schlüsselpersonen | Gewichtung | 10% |
| – Referenzobjekt | Gewichtung | 10% |

Das preisgünstigste Angebot erhält 5 Punkte. Pro 1% Mehrkosten werden 0.1 Punkte abgezogen (lineare Bewertung). Beim Preis sind Minuspunkte möglich.

Der Zuschlag erhält das Angebot mit der höchsten Summe der gewichteten Bewertung.

Bietergemeinschaften

Bietergemeinschaften sind zugelassen.

Subunternehmer

Allfällige Unterakkordanten sind mit der Offerteingabe anzugeben.

Abgebotsrunde

Es findet keine Abgebotsrunde statt.

Verbindlichkeit des Angebots

Das eingereichte Angebot ist während einer Dauer von 90 Tagen ab Eingabedatum verbindlich.

Teilangebote

Teilangebote sind nicht zugelassen. Sie werden vom Verfahren ausgeschlossen.

Angebot

Es sind Netto-Offerten einzureichen. Skonto, Rabatte und allfällige Abzüge sind im Angebot aufzuführen. Nicht fristgerechte oder unvollständig eingereichte Angebote werden vom Wettbewerb ausgeschlossen.

Nachträgliche Vorbehalte und Forderungen werden nicht anerkannt.

Rechtsmittel

Diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen nach der ersten Publikation mit Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Interlaken, Schloss 1, 3800 Interlaken angefochten werden.

Die Beschwerde ist schriftlich und in zweifacher Ausfertigung einzureichen. Sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismittel, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten (Art. 32 VRPG).