



Contrat relatif aux prestations d'un groupe pluridisciplinaire de mandataires

concernant

entre le
Département des infrastructures
Office cantonal des bâtiments (OCBA)
Case postale 32
1211 Genève 8

agissant au nom de **l'Etat de Genève** en qualité de mandant
d'une part

et

valablement représenté par M. et M. en qualité de mandataire
d'autre part

Les mandataires sont membres

- *
 - de la SIA, Société suisse des ingénieurs et architectes
 - d'autres associations professionnelles (ne pas recourir à des abréviations) :

Les mandataires sont inscrits au :

- *
 - REG A
 - REG B
 - REG C

Ils sont reconnus comme mandataires professionnellement qualifiés (loi genevoise du 17.12.1982)

- *
 - OUI
 - NON

* Biffer ce qui ne convient pas

C:\Users\Stephane\AppData\Local\Templach.6md.02.v12_contrat__groupe_vv12_00044550-1.docx

Nature: [Nature document]

Modèle: ACH.6MD.02.V08 Contrat groupe

Confidentiel

Page 1 sur 7



1. Objet du contrat

Par le présent contrat, le mandant confie aux mandataires qui acceptent l'exécution des prestations suivantes :

(.....à compléter)

Une description détaillée des prestations à fournir figure dans le cahier des charges du..... qui fait partie intégrante du présent contrat.

2. Bases contractuelles

Le contrat se compose des documents suivants

- 2.1 Le présent contrat de mandat et ses annexes selon la liste en page 7
- 2.2 Les conditions générales du contrat de mandat éditées par le DI
- 2.3 Le cahier des charges du
- 2.4 L'offre des mandataires du
- 2.5 Les documents suivants
- 2.6 Le règlement SIA 112 (édition 2014)
- 2.7 Les procédures, modèles et autres documents des directives aux mandataires de l'OBA, disponibles sur le site web :
<http://outil.ge.ch/directives-mandataires-oba/directives/html/index.html>

En cas de contradiction, les documents qui forment les bases contractuelles prévalent dans l'ordre dans lequel ils sont énumérés dans la liste ci-dessus. En cas de contradiction de documents du même rang, le plus récent prévaut sur le plus ancien.

3. Rémunération des mandataires

Le mandant s'engage à rémunérer les mandataires pour les prestations fournies sur la base du présent contrat de la façon suivante :

3.1 d'après le coût de l'ouvrage

- * selon les modalités fixées
 - dans l'offre du
 - dans l'annexe n° 1 au présent contrat

soit estimation des honoraires

HT
TVA (...%)

CHF
CHF

Montant total estimé

CHF

* Biffer ce qui ne convient pas

C:\Users\Stephane\AppData\Local\Templach.6md.02.v12_contrat__groupe_vv12_00044550-1.docx

Nature: [Nature document]

Modèle: ACH.6MD.02.V08 Contrat groupe

Confidentiel

Page 2 sur 7



Le calcul des honoraires d'après les coûts de l'ouvrage résulte :

- * • du décompte final
- du devis
- du calcul des coûts de l'ouvrage suivant :

Les coefficients z1 et z2 sont bloqués pendant 3 ans, soit jusqu'au
Indexation selon recommandations KBOB (indices des salaires) et coefficients z1
et z2 appliqués dès le bloqués pour une nouvelle période de 3 ans.

3.2 d'après le temps employé effectif

- * • selon les catégories de qualification fixées
dans l'offre du
dans l'annexe n° 2 au présent contrat

- selon la rémunération horaire moyenne CHF

soit estimation des honoraires HT CHF
TVA (...%) CHF

Montant total estimé CHF

Les tarifs sont bloqués pendant ... ans, soit jusqu'au

3.3 selon le montant de l'offre du

- * • arrêté forfaitairement à HT CHF
TVA (...%) CHF

Total honoraires forfaitaires CHF

Le forfait est valable jusqu'au

- arrêté globalement à HT CHF
TVA (...%) CHF

Total honoraires globaux CHF

Les honoraires globaux feront l'objet d'une adaptation au renchérissement selon
l'accord suivant :

- plafonné à HT CHF
TVA (...%) CHF

Total prix plafond CHF

* Biffer ce qui ne convient pas

C:\Users\Stephane\AppData\Local\Temp\ach.6md.02.v12_contrat__groupe_vv12_00044550-1.docx

Nature: [Nature document]

Modèle: ACH.6MD.02.V08 Contrat groupe

Confidentiel

Page 3 sur 7

4. Indemnisation des frais accessoires

- 4.1 Les frais de déplacement à l'intérieur du canton sont compris dans le montant des honoraires.
- 4.2 Les autres déplacements acceptés au préalable par le mandant seront indemnisés sur la base du tarif applicable aux fonctionnaires de l'administration cantonale.
- 4.3 Les travaux de reprographie externe seront exécutés exclusivement par l'entreprise d'héliographie sous contrat avec l'OCBA. Les factures d'héliographie et de reproduction seront libellées au nom de l'OCBA, p.a. le mandataire, qui procédera à leur contrôle. Elles seront payées directement par l'OCBA.
- 4.4 Les frais de reprographie interne au mandataire seront réglés sur présentation de justificatifs, aux mêmes tarifs que ceux offerts par l'entreprise d'héliographie.
- 4.5 Pour le recours à l'informatique ou à des équipements spéciaux, aucune indemnisation ne sera octroyée.
- 4.6 Estimation des frais accessoires

Frais de déplacement	CHF
Frais de reprographie interne	CHF
Frais de reprographie externe	CHF
Autres	CHF

Total HT	CHF
TVA (...%)	CHF

Total des frais accessoires	CHF
-----------------------------	-----

4. Prestations supplémentaires ou autres prestations

Aucune prestation supplémentaire ne sera rémunérée si elle n'a pas fait l'objet, préalablement à son exécution, d'une commande écrite du mandant et d'un accord entre les parties quant à sa rémunération.

Les prestations qui ne peuvent pas encore être définies complètement à la conclusion du contrat sont mentionnées ci-dessous :

Leur rémunération est déterminée d'après :

- * • le temps employé effectif, selon les taux mentionnés sous 3.2
- la rémunération horaire moyenne indiquée sous 3.2
-

* Biffer ce qui ne convient pas

C:\Users\Stephane\AppData\Local\Temp\ach.6md.02.v12_contrat__groupe_vv12_00044550-1.docx

Nature: [Nature document]

Modèle: ACH.6MD.02.V08 Contrat groupe

Confidentiel

Page 4 sur 7

5. Conditions de paiement

Les paiements sont effectués

- * • sur présentation par les mandataires de demandes d'acomptes périodiques correspondant aux 90 % des prestations accomplies.
- selon l'échéancier de paiement figurant en annexe.....

Le règlement des factures sera effectué dans les 30 jours dès leur réception, sur le compte bancaire ou postal indiqué par les mandataires avec effet libératoire pour le mandant.

compte
banque

6. Degré de précision des informations relatives aux coûts

L'estimation des coûts doit être effectuée avec les degrés de précision suivants :

- * • estimation des coûts (avant-projet) \pm%
- devis (projet de l'ouvrage) \pm%

7. Échéances et délais

Les échéances et délais fixés pour l'exécution du mandat sont les suivants :

8. Pouvoirs de représentation des mandataires

Sauf procuration expresse accordée par l'Etat de Genève, les mandataires ne représentent pas le mandant auprès des pouvoirs publics ou des tiers. En outre, ils ne sont pas autorisés à passer eux-mêmes des commandes.

9. Sous-traitance

Conformément à leur offre et en accord avec le mandant, les mandataires sous-traiteront une partie des prestations faisant l'objet du présent contrat à :

.....
.....
.....

Sans l'accord écrit du mandant, les mandataires ne pourront confier des prestations à des tiers qui ne figureraient pas dans la liste ci-dessus. Un éventuel remplacement des sous-traitants annoncés nécessite également l'accord écrit du mandant.

* Biffer ce qui ne convient pas



10. Assurance responsabilité civile

Les mandataires sont assurés comme suit pour leur responsabilité civile :

Nom et adresse de la compagnie :
No de la police :
Échéance de la police :
Couverture dommages corporels :
Couverture dommages matériels :
Couverture dommages à l'ouvrage :
Franchise :

11. Domicile professionnel des mandataires

Pour toute communication ou notification qui a trait au présent contrat, le domicile professionnel des mandataires est :

.....
.....
.....

En cas d'association de mandataires, ceux-ci sont valablement représentés par :

..... (pilote)

12. Droit applicable et for juridique

Le présent contrat est soumis au droit suisse.

Pour tout litige qui surviendrait concernant la conclusion, l'interprétation, l'exécution et la résiliation du présent contrat, le for est Genève.

Les tribunaux ordinaires sont compétents.



13. Dispositions particulières

Les dispositions particulières ci-après l'emportent, le cas échéant, sur les autres dispositions du présent contrat et ses annexes.

Le présent contrat est établi par les mandataires et signé en 4 exemplaires identiques

Genève, le

à, le

Pour le mandant

Pour les mandataires
(signatures de tous les bureaux)

Liste des annexes

1. Conditions générales du contrat de mandat (PMP.8AN.2A)
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.