

## Descriptif

<b>Objet</b>	:	Rénovation et extension du groupe scolaire. Perty-Certoux.
<b>Forme de mise en concurrence</b>	:	Appel d'offres
<b>Type de procédure</b>	:	Sélective
<b>Mandat</b>	:	Architecte et pilote Ingénieur coordination technique et spatiale CVSE Ingénieur civil
<b>Date de publication dans la FAO</b>	:	11 janvier 2021
<b>Délai de rendu</b>	:	8 février 2021 Dossiers de candidature 24 mai 2021 Rendu de l'offre
<b>Adjudicateur</b>	:	Commune de Perty-Certoux, Service bâtiments et infrastructures, Rte de Certoux 51, 1258 Perty-Certoux
<b>Organisateur</b>	:	Techdata SA
<b>Inscription</b>	:	Aucun émolument ni frais de dossier
<b>Simap</b>	:	No de publication : 1171665 Documents téléchargeables sur Simap
<b>Communauté de soumissionnaires</b>	:	Admise pour les membres du pool.
<b>Sous-traitance</b>	:	Admise sauf pour d'autres prestataires
<b>Groupe d'évaluation</b>	:	M. Fernand SAVIGNY, Maire, Dicastères : Aménagement, Urbanisme, Plan directeur et Mobilité (...) Mme Prisca WASEM, Conseillère administrative, Dicastères : Bâtiments / Enfance et jeunesse (...) M. Steve DELAUDE, Conseiller administratif, Dicastères : Sécurité / Culture et Loisirs (...) M. Antonio VENTRUTO, Responsable Service Bâtiments et Infrastructures Mme Marta PERUCCHI*, DIP, Direction de la logistique M. Jean SERRANO*, Architecte M. Christophe MARTI*, MaS - architectes, Perty, architecte Suppléants M. Jacques NIERLE, Secrétaire général M.-Mme.....OCBA, représentant à désigner Experts sans droit de vote Mme Christine COPPEL, Techdata, Assistance au Maître d'ouvrage, architecte M. Filippo GAJ Techdata, Assistance au Maître d'ouvrage, directeur, ingénieur civil
<b>Critères de sélection</b>	:	<b>1. Références de services liés à la construction (Q6) * 50%</b> 1.1. Bureau d'architecture (pilote du planificateur général)* 50% : Réf. 1 - Etudes d'un établissement scolaire d'au moins 5 classes

Réf. 2 - Réalisation d'une rénovation / transformation d'un bâtiment scolaire

ou

- Construction d'un bâtiment scolaire neuf, et
- Rénovation d'un bâtiment similaire non scolaire

1.2. Bureau d'ingénierie responsable de la coordination technique et spatiale CVSE\* 30% :

Réf. 3 - Etudes de la mise aux normes énergie et sécurité d'un bâtiment de services (privé ou public)

Réf. 4 - Réalisation de la mise aux normes énergie et sécurité d'un bâtiment de services (privé ou public)

1.3. Bureau d'ingénierie en génie civil\* 20% :

Réf. 5 et 6 - Réalisations d'une transformation lourde d'un bâtiment

**2. Organisation du candidat 30%**

2.1. Répartition des tâches et des responsabilités pour l'exécution du marché (R8) 50%

2.2. Capacité en personnel et formation de base des personnes-clés (Q4) 30%

2.3. Organisation qualité du candidat pour satisfaire les exigences du client (Q1) 20%

**3. Qualifications des personnes-clés désignées pour l'exécution du marché (R9) 20%**

3.1. Architecte et pilote du planificateur général :

Etudes et réalisation d'un ou plusieurs projet/s de complexité similaire en tant que planificateur général

**TOTAL 100%**

**Critères d'adjudication**

:

**1. Qualité économique de l'offre**

- Montant de l'offre en rapport avec le cahier des charges (R1)
- Nombre d'heures nécessaires pour l'exécution du marché (R5)

**2. Organisation pour l'exécution du marché**

- Qualifications des personnes-clés désignées pour l'exécution du marché (R9) :
  - Architecte adjoint au pilote du planificateur général
  - Ingénieur responsable de la coordination CVSE
  - Ingénieur civil
- Nombre, planification et disponibilité des moyens et des ressources pour l'exécution du marché (R6)

**3. Qualités techniques de l'offre**

- Méthodes de travail pour atteindre les objectifs fixés en matière d'exécution du marché (R7)
- Degré de compréhension du cahier des charges et des prestations à exécuter (R14)

**L'ordre des critères d'adjudication n'est pas définitif et l'adjudicateur se réserve le droit de le modifier.**

**Les critères et sous-critères d'adjudication, ainsi que leur pondération seront précisés au 2<sup>ème</sup> tour de la procédure sélective.**

**Indemnités**

:

Aucune

**Commentaires techniques sur  
la base des documents  
publiés et des bases légales et  
réglementaires applicables  
dans le cas d'espèce**

- Qualités de l'appel d'offres** : Appel d'offres correspondant aux documents A1 et B1
- Remarques sur l'appel d'offres** : Les bureaux auteurs d'études sectorielles sont autorisés à participer à la procédure.
- Dans le cadre d'une procédure sélective les éléments de l'entier de la procédure doivent être communiqués aux concurrents.
- Dans ce dossier manquent les pondérations des critères d'adjudication, en particulier celui du coût. De même, doit être communiquée la méthode d'évaluation des offres qui doit se conformer aux recommandations cantonales.

**Avis de la CCAO**



- Distribution** : Aux membres des membres
- Commune de Perly-Certoux, Service bâtiments et infrastructures, Rte de Certoux 51, 1258 Perly-Certoux
- Techdata SA, Mme Coppel