

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung **02.12.-23.12.2015 + 04.01.-20.01.2016**

Vorprüfung vom **17.05.17**

Publikation im Amtsanzeiger vom **09. und 16.08.2017**

Öffentliche Planaufgabe vom **09.08.2017** bis **08.09.2017**

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am **13.11.2018**

Eingereichte Einsprachen **4** Rechtsverwahrungen **1**

Einspracheverhandlungen **6.12.2017 und 15.12.2017**

Unerledigte Einsprachen **0** Erledigte Einsprachen **4**

Rechtsverwahrungen **1**

Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am **30.01.2019**

Durch den Stadtrat am **21.03.2019**

Durch die Gemeindeabstimmung vom **19.05.2019**

Abstimmungsergebnis **7'575** ja **2'508** nein

Referendum -

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am **3. und 10.04.2019**

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident

Die Stadtschreiberin

Erich Fehr

Babara Labbé

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

28.08.2019

TEILÄNDERUNG DER BAURECHTLICHEN GRUNDORDNUNG
DER STADT BIEL IM BEREICH
*MODIFICATION PARTIELLE DE LA RÉGLEMENTATION
FONDAMENTALE EN MATIÈRE DE CONSTRUCTION DANS LE
SECTEUR*

«GURZELEN»

Nutzungszonenplan *Plan d'affectation*

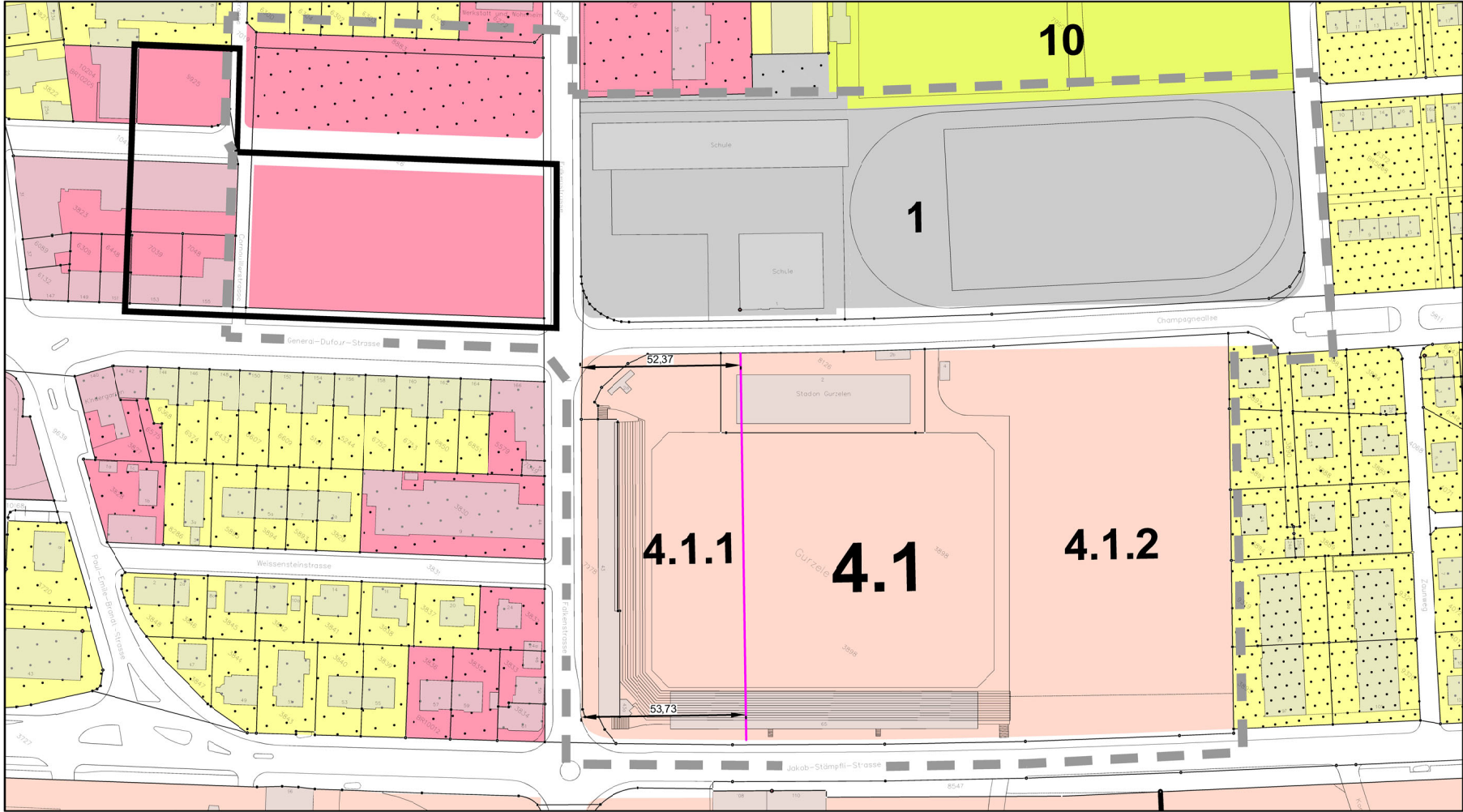
Teiländerung der baurechtlichen Grundordnung der Stadt Biel, genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am 16.07.2018 (Nachführung der baurechtlichen Grundordnung vom 30.07.1999)

Modification partielle de la réglementation fondamentale en matière de construction de la Ville de Bienne, approuvée par l'Office des affaires communales et de l'organisation du territoire du Canton de Berne le 16.07.2018 (Mise à jour de la réglementation fondamentale en matière de construction du 30.07.1999)

MSTB

1:2000

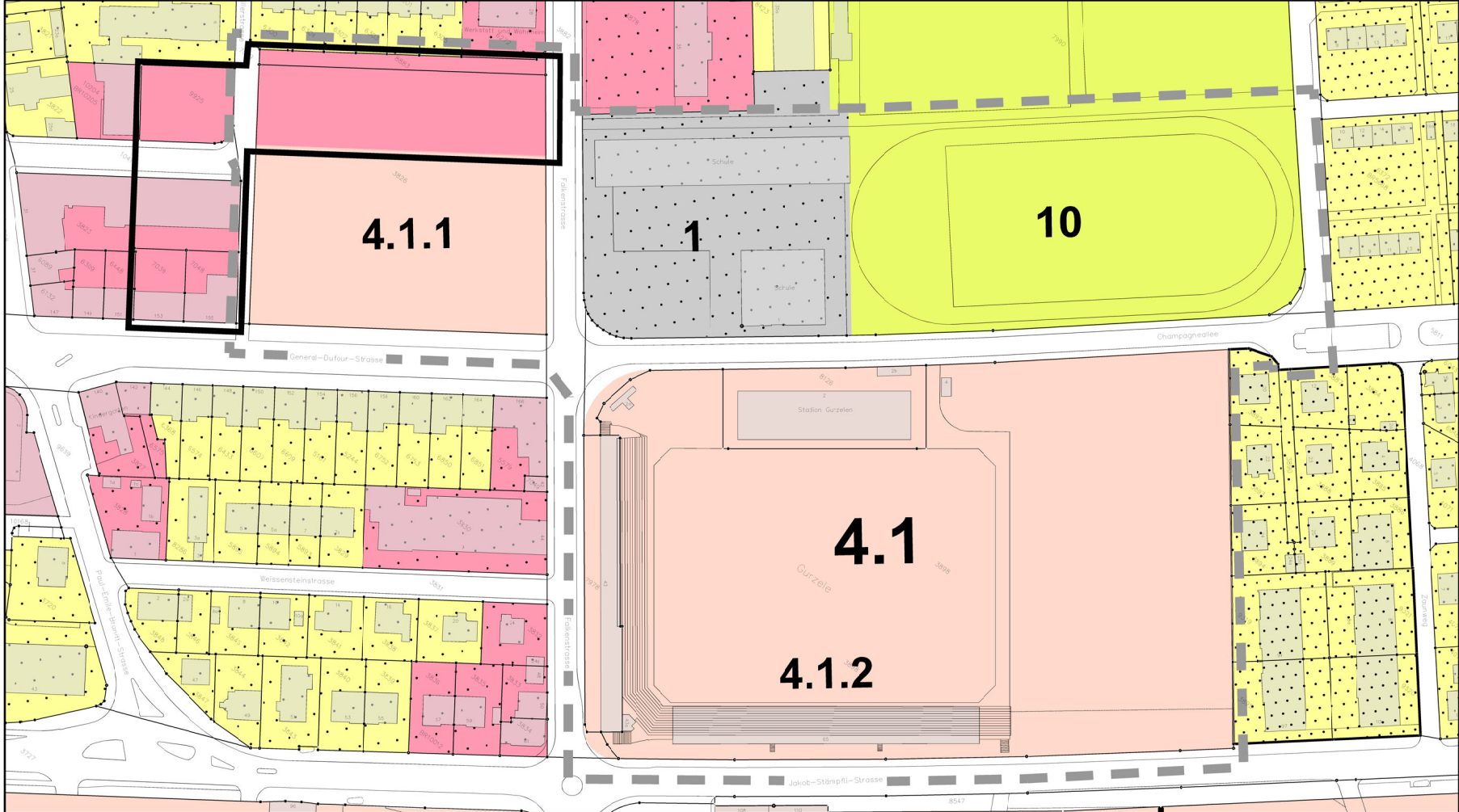
Neuer Nutzungszonenplan



Legende / Légendes

- Änderungsperimeter
Périmètre de la modification
- Mischzonen A
Zones mixtes A
- Mischzonen B
Zones mixtes B
- Zonen für öffentliche Nutzungen (1-9) *
Zones d'utilité publique (1-9) *
- Zonen für öffentliche Nutzungen (10-13) *
Zones d'utilité publique (10-13) *
- Gebiete mit Erdgeschossbestimmungen
Secteurs avec dispositions concernant les rez-de-chaussée
- Gebiete mit Grünflächenziffern, min 40%
Secteurs avec coefficients d'espaces verts, min. 40%
- Gebiete mit Grünflächenziffern, min 30%
Secteurs avec coefficients d'espaces verts, min. 30%
- Festlegungen in rechtsgültigen Teilgrund- und Überbauungsordnungen
Déterminations des plans de quartier et des plans de zones partiels ayant force de loi
- Zonen mit Planungspflicht
Zones à planification obligatoire

Genehmigter Nutzungszonenplan, aufzuheben



* Zweckbestimmung / Affectation

- 1 Bildung (öff. Schulen, Kindergärten, usw.) / Formation (écoles et jardins d'enfants publics, etc.)
- 2 Spitäler / Hôpitaux
- 3 Heime (Alters-, Pflegeheime, usw.) / Homes (pour personnes âgées, médico-sociaux, etc.)
- 4 Friedhöfe / Cimetières
- 5 Kultur / Culture
- 6 Öffentliche Verwaltung / Administration publique
- 7 Kirchen / Églises
- 8 Sportbauten und Sportanlagen / Bâtiments pour le sport, installations sportives
- 9 Private Nutzungen im öffentlichen Interesse / Affectations privées d'intérêt public
- 10 Sportanlagen / Installations sportives
- 11 Parkanlagen allgemein / Parcs (en général)
- 12 Parkanlagen (Freiflächen nach SFG) / Parcs (espaces libres selon LRLR)
- 13 Familiengärten / Jardins familiaux

