

Descriptif

- Objet** : Concours Quartier de la Concorde, secteur T
Projet pour la réalisation de logements LUP-HBM et LUP -HM, de surfaces d'activités et d'un parking souterrain.
Les adjudicateurs ne sont pas soumis à la LMP.
- Forme de mise en concurrence** : Concours (SIA 142)
- Type de procédure** : Procédure ouverte anonyme à deux degrés
Au 1^{er} degré il est demandé un concept d'aménagement du périmètre. Par la définition des espaces extérieurs et volumes bâtis.
De 8 à 12 projets seront retenus à l'issue de ce degré.
A 2^{ème} degré il est demandé un projet architectural pour les logements, activités et parking souterrain.
- Mandat** : 1^{er} degré : Architecte pilote et architecte paysagiste
2^{ème} degré : ingénieur civil, ingénieur en énergie et physique du bâtiment, ingénieur acousticien.
- Date de publication site FIDP** : 20.11.2020
- Délai de rendu** : 1^{er} degré : 26 mars 2021
2^{ème} degré : 10 septembre 2021
- Adjudicateur** : Fondation HBM Emile-Dupont, rue Gourgas 23b, case postale 12, 1211 Genève 8
Coopérative d'habitation Totem c/o Sylvie Fischer, Ch. Des Ouches 16, 1203 Genève
- Organisateur** : MIDarchitecture Sàrl, rue Louis Favre 27, 1201 Genève
- Inscription** : Au près de : soumissions@sfidp.ch
- Téléchargement des documents** : <https://www.fidp.ch/appels-d-offres/services>
- Communauté de soumissionnaires** : Admise
- Jury** : **Présidente** : Mme Maria Zurbuchen-Henz : architecte EPF/SIA/FAS Lausanne
Vice-présidente: Mme Anita Frei, architecte EAUG, présidente de la FED
Membres professionnel-le-s :
Mme Laura Meckat, architecte IAUG/SIA Genève
Mme Mary Hofmann : architecte paysagiste FSAP, Lausanne
Mme Giovanna Ronconi : architecte-urbaniste FSU-OU-DT
M. Jean Probst : architecte-urbaniste EAUG, ville de Genève, SU
Mme Aline Juon : architecte EPF, FED
M. Nicolas Senggen : ingénieur civil SIA, FED/CAFI
M. Massimo de Giorgi : architecte EPF, représentant Totem
Membres non professionnel-le-s
M. Francesco Perella : directeur OCLPF-DT
M. Alain Grobet : ingénieur énergie, FED/CAFI
M. Eric Fuld : consultant, FED

M. Pierre-Yves Tapponier: directeur, FED/CAFI
Mme Magali Aellen-Loup : représentante Totem
M. Zoltan Horvarth : habitant Forum Démocratie participative

Suppléants membres professionnel-le-s

Mme Romaine de Kalbermatten, architecte EPF/SIA-FED/CAFI
Genève

M. Gilles Hofmann : chef service technique SFIDP

M. Laurent de Wurstenberger : architecte AAM/SIA/FAS,
Genève

Mme Maren Kühn: architecte paysagiste FSAP, Genève

Consulter le programme du concours pour les spécialistes
conseils.

Critères d'appréciation : Pour les deux degrés, consulter les critères dans le programme
du concours p.20

Somme des prix : Le jury dispose d'une somme globale de 295'000.-HT pour
l'attribution de 5 à 8 prix et des mentions éventuelles.
Le jury répartira de manière égale une part d'au moins 8'000.-
et au maximum un tiers de la somme globale entre chaque
équipe participant au second degré ayant remis un projet
admis au jugement.

**Commentaires techniques sur
la base des documents
publiés et des bases légales et
réglementaires applicables
dans le cas d'espèce**

Qualités de la mise en concurrence : Concours SIA 142

Remarques sur le concours : La CCAO se réjouit de l'organisation de ce concours.

Les adjudicateurs n'étant pas soumis à la LMP, mais compte
tenu de la qualité et de l'importance de ce concours, la
CCAO a décidé de publier une fiche technique afin
d'informer les mandataires intéressés par ce concours.

Avis de la CCAO



Distribution : Aux membres des membres
Fondation HBM Emile-Dupont, rue Gourgas 23b, case postale 12, 1211 Genève 8
Coopérative d'habitation Totem c/o Sylvie Fischer, Chemin Des Ouches 16, 1203 Genève
MIDarchitecture Sàrl, rue Louis Favre 27, 1201 Genève