


Bewertung Ausschreibung nach SIA 143

Simap ID	209201
Bezeichnung	Neubau Mehrzweckgebäude Muttli Müntschemier
Auftraggeber	Einwohnergemeinde Müntschemier
Organisation	Flückiger Bauprojekt Partner
Verfahrensart	selektives Verfahren
Eingabetermin	13.12.2020 (Präqualifikation)
Gesamtwertung	
Qualität	<ul style="list-style-type: none">• Die Aufgabenstellung ist klar definiert. Die gewählte Verfahrensart ist der Aufgabe angemessen.• Das Urheberrecht ist geregelt.• Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.• Beim Bewertungsgremium sind die Fachpersonen in der Mehrzahl (3:4).• Die Teilnahme von Vorleistungserbringern ist geregelt.
Mängel	<ul style="list-style-type: none">• Die Ausschreibung erfolgt in Anlehnung an die SIA Norm 143, deren Gültigkeit ist aber nicht konkret geregelt.• Im Studienauftrag finden eine Zwischenbesprechung und eine Schlusspräsentation statt, jedoch keine zusätzliche Fragerunde.• Die Pauschalentschädigung entspricht nicht den Empfehlungen der SIA Norm 143. Sie ist massiv zu tief.• Bewertungsgremium: Es ist keine Ersatzregelung ausgewiesen.• Die Genehmigung des Verfahrensprogramms durch das Beurteilungsgremium fehlt.
Beurteilung	<ul style="list-style-type: none">• Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung Neubau Mehrzweckgebäude Muttli Müntschemier als zielführend.• Die Gültigkeit der SIA 143 ist klar zu formulieren.

Hinweise

- Eine Ersatzregelung für das Beurteilungsgremium ist auszuweisen.
- Die aufgeführten Punkte wären aus der Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.
- Der BWA Bern-Solothurn empfiehlt auf Grund des Aufgabenbeschriebs einen anonymen Wettbewerb nach SIA 142.
- Zur Sicherung der Vergleichbarkeit und der Beurteilung ist es hilfreich, den Umfang der zu erbringenden Leistungen (Auftragsanalyse, Teambblatt ...) klar zu definieren.
- Mit 3 selektionierten Teilnehmer wird dem geforderten Minimum entsprochen. Mit einer Erhöhung der Teilnehmerzahl könnte eine Steigerung der Diversität der Lösungsansätze erreicht werden.