

Bewertung:



Objekt: Ersatzneubau Bezirksgericht Hinwil
Ort: Gerichtshausstrasse 12, 8340 Hinwil
Art des WB: **Projektwettbewerb**
Verfahren: einstufig, offen
Auslober: Baudirektion Kanton Zürich / Hochbauamt
Veranstalter: Baudirektion Kanton Zürich / Hochbauamt
Publikation: 16.10.20
Datum / Nr.: 20/55

Qualität des Verfahrens:

- gut strukturiertes und fundiertes Wettbewerbsprogramm
- umfangreiche Planungsunterlagen liegen der Ausschreibung bei
- die SIA 142 gilt subsidiär
- Mehrfachnennungen für die Fachplaner sind möglich

Beurteilung des BWA:

Für die Vergabe von Generalplanerleistungen für die Planung, Ausschreibung und Realisierung eines Bezirksgerichts (Ersatzneubau) wird mit dem offenen Projektwettbewerb ein geeignetes Generalplanerteam gesucht. Die Zielkosten (BKP 1-9 inkl. MWST) basieren auf einer Vorstudie und betragen ca. CHF 30 Mio.

Das vorliegende Wettbewerbsprogramm ist sehr gut vorbereitet und strukturiert und enthält alle Informationen und Rahmenbedingungen gemäss SIA 142. Weiterführende und wichtige Dokumente (Vorstudie, Vertragsurkunde, etc) liegen der Ausschreibung bei und sind so bereits vor der Anmeldung zum Verfahren einsehbar.

Es ist sehr erfreulich, dass sich der Auslober und die Veranstalter bei dieser Ausschreibung für ein offenes Wettbewerbsverfahren entschieden haben.

Der BWA-Zürich erachtet es als sehr sinnvoll, dass bei der Anmeldung zum Verfahren lediglich der Generalplaner (Architekturbüro) angegeben werden muss. Die weiteren Mitglieder des Generalplanerteams müssen erst mit dem einreichen des Wettbewerbsbeitrags bekannt gegeben werden.

Obwohl die SIA Ordnung 142 gemäss Wettbewerbsprogramm subsidiär gilt, wird der Art 22.3 wegbedungen. Somit kann ein Ankauf weder rangiert noch zur Weiterbearbeitung empfohlen werden.

Der BWA-Zürich beurteilt das Verfahren mit einem grünen Smiley.