



APPEL D'OFFRES - Procédure ouverte

321.11-03 / Collège de la Barre – Lausanne

Mandat d'architecte en vue de la rénovation du bâtiment

ENVELOPPE 2 – Offre d'honoraires

N° d'affaire : 321.11-03

CFC : 291

Marché : Architecte

Entreprise soumissionnaire (raison sociale et adresse complète) :

.....

.....

Prénom et nom de la personne responsable de l'offre :

Téléphone :

Téléfax :

E-mail :

TVA n° :

Total de l'offre (avec TVA)

CHF

Lieu et date :

Timbre et signature du soumissionnaire :

Organisateur de la procédure :

Ville de Lausanne
Direction du logement, de l'environnement
et de l'architecture
Service d'architecture
Rue du Port-Franc 18
CH-1003 Lausanne

Maître de l'ouvrage :

Ville de Lausanne
Direction de l'enfance, de la jeunesse et
des quartiers
Service des écoles primaires et
secondaires
Place Chauderon 9
CH-1002 Lausanne

Formule pour le calcul des honoraires :

$$T_m = B \times \frac{p}{100} \times n \times \frac{q}{100} \times r \times U$$

Paramètres imposés

Coût de l'ouvrage déterminant le temps nécessaire T_m	CHF HT	B	7'400'000.00.-
Facteur de base pour le temps moyen nécessaire : $z_1 + (z_2/\sqrt[3]{B})$ $Z_1 : 0.062$ $Z_2 : 10.58$		p	0.116
Degré de complexité : Catégorie d'ouvrage <u>IV</u>		n	1.0
Part totale des prestations en % (selon point 9.2.1)		q	100.0
Facteur pour prestations spéciales		s	1.0
Facteur de groupe		i	1.0
Conservation des bâtiments		U	1.2

A remplir par le mandataire

Facteur d'ajustement :		r	
Taux horaire offert HT :	CHF/h	h	

Honoraires

4.31	Avant-projet	9.0 %	
4.32	Projet d'ouvrage	21.0 %	
4.33	Demande d'autorisation	2.5 %	
4.41	Appels d'offres	18.0 %	
4.51	Projet d'exécution	16.0 %	
4.52	Exécution de l'ouvrage	29.0 %	
4.53	Mise en service et achèvement	4.5 %	
Total part des prestations		100.0 %	
Temps moyen T_m		heures	$T_m =$
Temps prévu T_p ($T_p = T_m \times i$)		heures	$T_p =$
Total des honoraires HT		CHF	
TVA 7.7%		CHF	
Total des honoraires TTC $^*(T_p \times s \times h)$		CHF	

Frais de reproduction

Frais de reproduction 3% du montant des honoraires HT	CHF	
TVA 7.7%	CHF	
Total des frais TTC	CHF	

* Ce montant est à reporter sur la première page sous « Total des honoraires (avec TVA, sans les frais) »

Un pourcentage pour l'assurance globale de chantier sera déduit du montant des honoraires TTC, pourcentage à définir au moment du chantier (voir art. 8.1 de l'appel d'offres).

Le maître de l'ouvrage se réserve la possibilité de procéder à une adjudication séparée pour la phase étude et pour la phase réalisation.