


Bewertung Ausschreibung nach SIA 144

Simap ID	208444
Bezeichnung	Bauherrenunterstützung mit Oberbauleitung Gleissanierung Effingerstrasse - Umbau der Haltestelle Kocherpark
Auftraggeber	Bauherrengemeinschaft Stadt Bern, Direktion TVS, Abteilung Tiefbauamt (Federführung) / BERNMOBIL / Energie Wasser Bern
Organisation	Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern
Verfahrensart	offenes Verfahren / Leistungsorientiertes Verfahren mit detailliertem Pflichtenheft
Eingabetermin	Einreichung Angebot 22.09.2020
Gesamtwertung	
Qualität	<ul style="list-style-type: none">• Die Aufgabenstellung ist klar definiert. Die Beschaffungsart ist der Aufgabe angemessen.• Der Ausschreibung liegen umfangreiche Grundlagen bei, die einen detaillierten Einblick in die Aufgabe und die Anforderungen vermitteln.• Die zu beschaffenden Leistungen, die Zielsetzungen und die vorhandenen Rahmenbedingungen sind klar beschrieben.• Die verlangten Unterlagen sind der Aufgabenstellung angemessen und beinhalten keine planerischen Lösungsansätze.• Die Gewichtung der qualitativen Kriterien ist grösser als die des Preiskriteriums.• Das Beurteilungsgremium wird namentlich genannt. Seitens SIA 144 wird jedoch empfohlen, dass mindestens ein Mitglied des Auswahlgremiums vom Auftraggeber unabhängig ist.• Planer, die bereits Vorleistungen erbracht haben, sind vom Verfahren ausgeschlossen.• Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.

Mängel

- Die Verbindlichkeit der SIA 144 ist nicht geregelt. Bei Verfahren, die dem öffentlichen Beschaffungswesen unterstellt sind, sollte die Ordnung SIA 144 subsidiär zu den Bestimmungen über das öffentliche Beschaffungsrecht gelten.
- Damit die qualitativen Aspekte der Angebote unabhängig vom Preisangebot für die zu beschaffende Leistung beurteilt werden können, wird die zusätzliche Anwendung der Zweicouvertmethode empfohlen. Diese wird in den Ausschreibungsunterlagen nicht erwähnt.
- Eine Fragerunde ist vorgesehen, jedoch ist das gewählte Zeitfenster mit gesamt 2 Werktagen ab Verfügbarkeit der Ausschreibungsunterlagen sehr knapp bemessen (die Ausschreibungsunterlagen sind verfügbar ab Samstag, den 29.08.2020, die Frist der Fragerunde endet bereits am Mittwoch, den 02.09.2020).

Beurteilung

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung «Bauherrenunterstützung mit Oberbauleitung Gleissanierung Effingerstrasse - Umbau der Haltestelle Kocherpark» grundsätzlich als zielführend und der Aufgabe angemessen.
- Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.

Hinweis

- Wenn im Rahmen einer Beschaffung qualitative Aspekte zu beurteilen sind, ist für die Bewertung der Angebote ein Bewertungsgremium unter Beteiligung von Fachleuten einzusetzen.
 - mindestens drei Personen, fachlich qualifiziert;
 - eine Person unabhängig vom Auftraggeber;
 - diese sind in den Ausschreibungsunterlagen namentlich zu nennen.