



03.06.2020

ÉTENDUE DES PRESTATIONS EN MATIÈRE DE PLANIFICATION DE LA SÉCURITÉ (SÉCURITÉ/SÛRETÉ) DANS DES PROJETS DE CONSTRUCTION À L'ÉTRANGER

1 Contexte

Le présent document décrit une étendue possible des prestations de planification de la sécurité. Les prestations à fournir varient en fonction des bâtiments et sont convenues séparément pour chaque commande au titre du contrat-cadre. Toutefois, les exigences relatives à la planification de la sécurité sont très complètes et comprennent les sujets suivants:

- Planification (y compris les plans de sécurité) et exécution de la sécurité, contrôle de la qualité (CQ), ainsi que contrôle permanent des coûts et coordination des délais avec l'équipe de concepteurs;
- Ingénieries des portes, planification et exécution, contrôle de la qualité;
- Planification intégrée et simulation (BIM);
- Planification de la fermeture des locaux;
- Domoitique, synchronisation et coordination permanentes avec l'équipe de concepteurs;
- Diagnostic et maintenance à distance des installations de sécurité;
- Établissement d'un concept de protection incendie et/ou de sa coordination.

1.1 Conditions générales

Les dispositions de la norme SIA 108 s'appliquent à l'offre.

Les prestations présentées ci-après doivent toujours être traitées en collaboration avec les services compétents.

Sécurité:

Le concept de sécurité (plan de sécurité) doit répondre aux exigences concernant le niveau de sécurité (sécurité) du Service fédéral de sécurité (SFS, étude des risques), du Centre de gestion des crises (KMZ) du DFAE, de l'utilisateur (DFAE, fonctionnalité) et du service de la construction de la Confédération (OFCL). Les exigences de sécurité déjà formulées sont déterminantes. Il est également nécessaire d'intégrer les exigences correspondantes du domaine de la sécurité. Le plan de sécurité (concept) doit être approuvé par le Comité de sécurité (CS).

Sûreté:

Le concept de protection incendie (COPI) doit être conforme aux réglementations locales en matière de protection contre l'incendie. Si celles-ci sont insuffisantes, les exigences en la matière de l'AEAI s'appliquent. Il est donc nécessaire de mettre en œuvre un COPI en coopération avec les services susmentionnés et l'équipe de concepteurs. Il faut également intégrer les exigences correspondantes du domaine de la sécurité.

1.2 Bases

1. Bâtiments sis à l'étranger «Manuel sécurité»
2. Plans des installations
3. Études de faisabilité, si disponibles
4. Autres documents «définition du projet», si disponibles

1.3. Responsabilité

L'ingénieur sécurité (IS) est responsable vis-à-vis du maître d'ouvrage (OFCL) de la planification complète des mesures de sécurité, de leur mise en œuvre correcte et efficace, ainsi que de leur documentation exhaustive (selon les directives de l'OFCL). Les exigences de sécurité de l'OFCL, du SFS, du KMZ et de l'utilisateur DFAE (exigences en matière de besoins, dossier de sécurité) doivent être respectées pour les mesures à prévoir.

En outre, les instructions visées dans la notice d'information concernant le classement et le traitement des documents dans les projets de construction de l'administration fédérale civile du 4 novembre 2014 doivent être prises en compte et respectées, et appliquées de manière analogue à l'étranger.

2.0 Description possible par phase selon la norme SIA 108

Phase d'avant-projet (31)

- Assistance pour procéder aux contrôles de sécurité nécessaires des collaborateurs et pour vérifier les obligations de confidentialité des personnes impliquées dans le projet.
- Établissement des plans de sécurité conformément au manuel de sécurité de l'OFCL.
- Remise des plans de sécurité pour les procédures de consultation.
- Adaptations des plans de sécurité suite aux séances avec le MO et le KMZ
- Séances avec l'équipe de concepteurs pour coordonner et ajuster les plans de sécurité avant la procédure d'approbation.
- Remise des plans de sécurité pour la procédure d'approbation.
- Établissement d'une estimation des coûts avec des détails transparents sur les mesures de sécurité prévues (sécurité), ventilées selon la structure CFC.
- Élaboration d'un calendrier approximatif des prestations à fournir par l'ingénieur sécurité dans le domaine de la sécurité.
- Premières informations sur l'entretien des mesures techniques de sécurité prévues (sécurité du facility management) avec le détail des éventuels des contrats de services et des conséquences concernant les coûts.
- Inventaire de toutes les installations de sécurité avec évaluation du cycle de vie.
- Contrôle permanent des coûts et coordination du calendrier avec l'équipe de concepteurs.

Phases de projet (32, 41, 51)

- Révision et adaptation du concept de sécurité approuvé (plan de sécurité) en cas de modifications du plan ou de l'utilisation ayant une incidence sur la sécurité, ainsi que de modifications résultant du domaine de la sécurité (gestion des modifications). Les modifications du concept de sécurité (plan de sécurité) doivent être approuvées par l'utilisateur, le SFS et l'OFCL, documentées en conséquence et envoyées au MO.
- Élaboration de mesures de sécurité détaillées, c'est-à-dire: description des mesures de sécurité structurelles et techniques conformément au concept de sécurité existant (plan de sécurité), comprenant des informations sur la construction et l'équipement, mais aussi sur les fonctions des mesures. Il faut également tenir compte des exigences de sécurité qui affectent les différentes mesures.
- Élaboration des documents détaillés nécessaires (domaine de la sécurité) tels que les données relatives aux portes, les matrices de porte, les descriptions techniques, etc.
- Planification des alarmes de sécurité (Alarm Management Security), c'est-à-dire: définition et documentation des critères d'alarme, de leur enregistrement et de leur affichage, de l'alarme et de la transmission au centre d'intervention. L'OFCL et ses représentants doivent être intégrés à ce processus et leurs instructions doivent être respectées.
- Aide dans le développement du système de fermeture (coordination avec le concept de sécurité). L'OFCL, son représentant et le KMZ doivent être intégrés à ce processus.
- Établissement des documents d'appel d'offres pour les mesures structurelles et techniques de sécurité et de protection incendie (sécurité) à l'attention de l'équipe de concepteurs de l'OFCL.
- Coordination permanente de la planification dans le domaine de la sécurité et de la protection incendie (sûreté) avec les mandataires (architecte, ingénieur électrique, entreprises de sécurité, etc.).
- Coordination permanente des domaines de la sécurité et de la protection incendie (sûreté).
- Élaboration d'un concept pour l'entretien des mesures techniques de sécurité prévues (sécurité du facility management) avec le détail des contrats de services nécessaires et des conséquences concernant les coûts.
- Synchronisation et coordination permanentes avec l'équipe de concepteurs, y compris contrôle des coûts et du calendrier
- Synchronisation et coordination permanentes entre les exigences locales en matière de protection incendie et le KMZ.

Phase de réalisation, y c. mise en service (52, 53)

- Planification détaillée de la mise en œuvre des mesures de sécurité et de la protection incendie (sécurité).
- Élaboration du concept de sécurité pour le chantier de construction, du plan d'accès, du contrôle d'accès et des installations de chantier.

- Planification et coordination du domaine d'alarme (critères, saisie, affichage, alerte et transmission).
- Coordination permanente de l'exécution et de la surveillance du respect des exigences définies (mise en œuvre du concept de sécurité et de protection incendie).
- Supervision et soutien des entreprises participant à la mise en œuvre des mesures pendant toute la phase d'exécution (gestion des portes et des alarmes, ajustement des interfaces entre les domaines sécurité et sûreté, etc.).
- Mise en place de contrôles de toutes les mesures de sécurité à mettre en œuvre (sécurité et sûreté) pendant leur exécution.
- Pilotage de la gestion des changements (les changements ayant une incidence sur la sécurité doivent être évalués en permanence, approuvés, documentés en conséquence et envoyés à l'OFCL).
- Mise en place de toutes les mesures de sécurité réalisées (sécurité et sûreté), établissement de la liste des défauts éventuels et des mesures prises pour y remédier.
- Mise en service et test des critères d'alarme requis dans le bâtiment, leur transmission au centre d'intervention et leur activation correcte (confirmation au moyen d'un procès-verbal). Si nécessaire, exécution d'un test intégral.
- Assistance pour les instructions de mise en service correspondantes.
- Rédaction d'un concept d'exploitation pour les systèmes de sécurité de l'utilisateur (représentation), y compris formation pour la mise en service.
- Préparation d'une matrice de paramétrage (quoi / comment paramétrer) et mise en place d'un questionnaire pour les utilisateurs.
- Réception de toutes les mesures de sécurité mises en œuvre (sécurité et sûreté) ainsi que préparation des procès-verbaux de réception correspondants (par ouvrage, ainsi que réception générale avec procès-verbal officiel).
- Préparation de la documentation finale nécessaire (documents de révision), ainsi que leur remise à l'OFCL (direction du projet).
- Réalisation du contrôle final (sécurité et sûreté) en collaboration avec l'utilisateur, le SFS et l'OFCL. Des sondages seront effectués au hasard pour vérifier si les mesures de sécurité ont été pleinement mises en œuvre, si elles fonctionnent correctement et si les alarmes sont enregistrées et transmises.

Documents finaux à remettre au maître de l'ouvrage (OFCL)

Un exemplaire des documents de révision doit être remis sous forme de dossier. Ce dossier contient les documents énumérés ci-dessous, qui doivent être disponibles sous forme papier et sous forme de documents PDF sur une clé USB. Les modèles de dos de classeur et de table des matières doivent être demandés à l'OFCL.

- Plan de sécurité définitif
- Données relatives aux portes (toutes les portes, panneaux de porte inclus, avec informations détaillées sur les ferrures, les composants électriques, les alarmes et les fonctions de portes)
- Matrice des portes et des alarmes
- Schémas de principe (CDI, autorisations d'entrée, GSA, etc.)
- Tous les certificats correspondants (éléments, vitres, fenêtres, portes, etc.)

Abréviations:

OFCL	Office fédéral des constructions et de la logistique
MO	Maître d'ouvrage
CFC	Code des frais de construction
SFS	Service fédéral de sécurité
COPI	Concept de protection incendie
DFAE	Département fédéral des affaires étrangères
CDI	Centrale de détection d'incendie
PG	Planificateur général
KMZ	Centre de gestion des crises du DFAE
CQ	Contrôle de la qualité
CS	Comité de sécurité
SIA	Société suisse des ingénieurs et des architectes
IS	Ingénieur sécurité
COSE	Concept de sécurité
AEAI	Association des établissements cantonaux d'assurance incendie