

Bewertung Ausschreibung nach SIA 144

Simap ID	204807
Bezeichnung	Sanierung Werkstatt Meiringen 2. Etappe Generalplanerleistungen
Auftraggeber	zb Zentralbahn AG
Organisation	zb Zentralbahn AG
Verfahrensart	offenes Verfahren
Eingabetermin	Einreichung Angebot 10.07.2020

Gesamtwertung



Qualität

- Beim vorliegenden Verfahren handelt es sich um ein offenes Dienstleistungsverfahren nach dem GATT | WTO Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen.
- Es handelt sich um eine Mischform zwischen funktionaler Leistungsbeschreibung und einem leistungsorientierten Verfahren mit detailliertem Pflichtenheft.
- Die Beschaffungsart ist der Aufgabenstellung angemessen und die Aufgabe klar definiert.
- Der Ausschreibung liegen umfangreiche Grundlagen bei (Pflichtenhefte zu Teilprojekten, Vertragsentwurf, etc.), die einen detaillierten Einblick in die Aufgaben und die Anforderungen vermitteln.
- Die verlangten Unterlagen sind der Aufgabenstellung angemessen und beinhalten keine planerischen Lösungsansätze.
- Die Gewichtung der qualitativen Kriterien ist grösser als die des Preiskriteriums.
- Planer, die bereits Vorleistungen erbracht haben, sind vom Verfahren ausgeschlossen.
- Die Absicht des Auftraggebers zur weiteren Auftragsvergabe ist klar formuliert.

Mängel

- Die Verbindlichkeit der SIA 144 ist nicht geregelt. Bei Verfahren, die dem öffentlichen Beschaffungswesen unterstellt sind, sollte die Ordnung SIA 144 subsidiär zu den Bestimmungen über das öffentliche Beschaffungsrecht gelten.
- Das Beurteilungsgremium ist nicht angegeben.
- Das Preiskriterium wird mit 30% gewichtet. Nach SIA 144 sind höchstens 25% zulässig.
- Damit die qualitativen Aspekte der Angebote unabhängig vom Preisangebot für die zu beschaffende Leistung beurteilt werden können, wird die zusätzliche Anwendung der Zweicouvertmethode empfohlen. Diese wird in den Ausschreibungsunterlagen nicht erwähnt.
- Die Erstellung eines Beurteilungsberichtes (Begründung Zuschlag, Rangfolge, etc.) wird nicht in Aussicht gestellt.
- Angaben zu den Urheberrechten im Zusammenhang mit dem Inhalt der Angebote fehlen.
- Die im Vertragsentwurf benannten Regelungen der Urheberrechte sind gegenüber denen der SIA 144 eingeschränkt.

Beurteilung

- Der BWA Bern-Solothurn bewertet die Ausschreibung «Sanierung Werkstatt Meiringen 2. Etappe Generalplanerleistungen» grundsätzlich als zielführend und der Aufgabe angemessen.
- Der Beurteilungsprozess (Beurteilungsgremium/ Zweicouvertmethode/ Bericht) des Verfahrens sollte transparent aufgezeigt werden, um die Gleichbehandlung aller Anbieter sicherzustellen.
- Die aufgeführten Punkte sind aus Sicht des BWA Bern-Solothurn einfach zu bereinigen.

Hinweis

- Wenn im Rahmen einer Beschaffung qualitative Aspekte zu beurteilen sind, ist für die Bewertung der Angebote ein Bewertungsgremium unter Beteiligung von Fachleuten einzusetzen:
 - mindestens drei Personen, fachlich qualifiziert,
 - eine Person unabhängig vom Auftraggeber,
 - diese sind in den Ausschreibungsunterlagen namentlich zu nennen.