

Das Formular 0 dient einerseits dem Anbieter zur Überprüfung der Vollständigkeit der einzureichenden Angebotsunterlagen und dient andererseits dem Auswertenden als Orientierungshilfe, ob sämtliche relevanten Unterlagen des Anbieters vorhanden sind. Das Formular 0 muss vom Anbieter nicht zwingend ausgefüllt und eingereicht werden. Das Titelblatt ist in jedem Fall zu vervollständigen, zu unterzeichnen und einzureichen.

Nr. Titel Formular	In Ordnung
0 Formularübersicht inkl. Titelblatt	<input type="checkbox"/>
1 Angaben zum Anbieter	<input type="checkbox"/>
2 Selbstdeklaration	<input type="checkbox"/>
3 Referenzen des Anbieters	<input type="checkbox"/>
4 Referenzen Schlüsselperson(en)	<input type="checkbox"/>
5 Auftragsanalyse	<input type="checkbox"/>
6 Organisation	<input type="checkbox"/>
7 Honorarangebot	<input type="checkbox"/>
8 <u>Weitere Unterlagen</u>	<input type="checkbox"/>
<div><div>– Der vorgesehene Planervertrag, mit Visum zur Kenntnis genommen</div><div>– Unterschriftenblatt Umwelt, Ökologie, Haustechnik, mit Visum zur Kenntnis genommen</div><div>– <u>Merkblatt für Ersteller von Bauwerksdokumentationen</u></div></div>	

Bei Arbeits- oder Bietergemeinschaften ist für jeden beteiligten Anbieter sowie Subplaner jeweils ein separates Formular 1 auszufüllen unter Angabe der Funktion. Gleiches gilt für Subplaner.

Name des Anbieters:

Funktion (bei Bietergemeinschaften
bzw. Subplanern):

Adresse:

PLZ/Ort:

Internetadresse:

Kontaktperson:

E-Mail:

Telefon:

Rechtsform:

Gründungsjahr:

Geschäfts- und Steuerdomizil:

Geschäftszweck/Haupttätigkeit des
Anbieters:

Konzernzugehörigkeit:

(Firmengruppe / Holding etc.):

Haftpflichtversicherung (Versiche-
rungsgesellschaft und Deckungs-
summen) gemäss Ziff. 8 der

Vertragsurkunde «Planervertrag»:

Der Anbieter verfügt über folgende Ressourcen in der anbietenden Geschäftseinheit/Filiale:

Anzahl:

Anzahl Vollzeitstellen:

Total der beschäftigten Mitarbeiter
Mitarbeiter, die für diesen Auftrag
freigestellt werden können

- davon mit Uni-
/Fachhochschulabschluss
- davon mit höherer
Fachausbildung
- davon Bauleiter
- davon kaufmännisches/admi-
nistratives Personal
- davon technisches Personal

Gemäss Formular «Selbstdeklaration mit Nachweisen» der Finanzdirektion des Kantons Bern.

(max. 1 A4-Seite pro Referenz)

Referenzobjekt Nr. 1

Nachweis insbesondere bezüglich Erfahrung im Umgang mit komplexen, vielschichtigen und umfassenden Erneuerungsprojekten mit Schwerpunkt Gebäudetechnik.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen
des Anbieters:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen in CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes
Beispiel, die Erfahrung und fachliche
Kompetenz des Anbieters für die
gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

Referenzobjekt Nr. 2

Nachweis insbesondere bezüglich Erfahrung im Umgang mit Um- und Ergänzungsbauten unter Einbezug und Berücksichtigung von erhöhten denkmalpflegerischen Interessen.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen
des Anbieters:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes
Beispiel, die Erfahrung und fachliche
Kompetenz des Anbieters für die
gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

(max. 1 A4-Seite pro Referenz)

Angaben zur Schlüsselperson 1 (Gesamtleiter Generalplaner / Architekt):

Name:

Vorname:

Jahrgang:

Berufsausbildung:

Fachgebiet:

Anzahl Jahre Berufserfahrung:

Referenzobjekt

Nachweis Schlüsselperson 1 über die Ausführung eines mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren, realisierten Projekts (insbesondere bezüglich Projektgrösse, Komplexität und Erfahrung im Umgang mit denkmalgeschütztem Baubestand) aus den letzten ca. zehn Jahren.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen der Schlüsselperson:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz der Schlüsselperson für die gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

Angaben zur Schlüsselperson 2 (Gesamtleiter Stv. Generalplaner / Architekt):

Name:

Vorname:

Jahrgang:

Berufsausbildung:

Fachgebiet:

Anzahl Jahre Berufserfahrung:

Referenzobjekt

Nachweis Schlüsselperson 2 über die Ausführung eines mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren, realisierten Projekts (insbesondere bezüglich Projektgrösse, Komplexität und Erfahrung im Umgang mit denkmalgeschütztem Baubestand) aus den letzten ca. zehn Jahren.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen der Schlüsselperson:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz der Schlüsselperson für die gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

Angaben zur Schlüsselperson 3 (Gebäudetechnik Gesamtkoordination)

Name:

Vorname:

Jahrgang:

Berufsausbildung:

Fachgebiet:

Anzahl Jahre Berufserfahrung:

Referenzobjekt

Nachweis Schlüsselperson 3 über die Ausführung von einem mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren realisierten Projekt (insbesondere bezüglich Projektgrösse und Komplexität) aus den letzten ca. zehn Jahren.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen der Schlüsselperson:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz der Schlüsselperson für die gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

Angaben zur Schlüsselperson 4 (Spezialist HLKS)

Name:

Vorname:

Jahrgang:

Berufsausbildung:

Fachgebiet:

Anzahl Jahre Berufserfahrung:

Referenzobjekt

Nachweis Schlüsselperson 4 über die Ausführung eines mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren, realisierten Projekts (insbesondere bezüglich Erstellung einer redundanten Kälteanlage unter laufendem Betrieb) aus den letzten ca. zehn Jahren.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen der Schlüsselperson:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz der Schlüsselperson für die gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

Angaben zur Schlüsselperson 5 (Spezialist Elektro)

Name:

Vorname:

Jahrgang:

Berufsausbildung:

Fachgebiet:

Anzahl Jahre Berufserfahrung:

Referenzobjekt

Nachweis Schlüsselperson 5 über die Ausführung eines mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren, realisierten Projekts (insbesondere bezüglich Ersatz Trafostation und Einbau Netzersatzanlage unter laufendem Betrieb) aus den letzten ca. zehn Jahren.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen der Schlüsselperson:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz der Schlüsselperson für die gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

Angaben zur Schlüsselperson 6 (Spezialist Gebäudeautomation)

Name:

Vorname:

Jahrgang:

Berufsausbildung:

Fachgebiet:

Anzahl Jahre Berufserfahrung:

Referenzobjekt

Nachweis Schlüsselperson 6 über die Ausführung von einem mit der vorgesehenen Aufgabe vergleichbaren realisierten Projekt (insbesondere bezüglich Ersatz von arealweiten GA-Systemen und Zusammenführung zu einer einheitlichen Lösung) aus den letzten ca. zehn Jahren.

Name der Referenz (Kurztitel):

Kurzbeschreibung der Referenz:

Auftraggeber:

Referenzperson des Auftraggebers:

Telefonnummer der Referenzperson:

Ausgeführte Arbeiten/Leistungen der Schlüsselperson:

Zeitpunkt der Inbetriebnahme:

Reine Bauzeit in Monaten:

Auftragssumme in CHF:

Investitionsvolumen CHF:

Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz der Schlüsselperson für die gestellte Aufgabe darzustellen?

Kurze Begründung:

└

└

Integriert in dieses Formular oder separat als Beilage, hat der Anbietende folgendes einzureichen:

- Vorgehenskonzept in Bezug auf den zu leistenden Auftrag (Situation erfassen, Chancen, Risiken, kritische Erfolgsfaktoren, Ablaufkoordination und Termine (max. 2 A4 Seite).

Integriert in dieses Formular oder separat als Beilage, hat der Anbietende folgendes einzureichen in Bezug auf die Auftragsanalyse:

- Darstellung der Organisation und Struktur des Anbieters und seiner Subplaner mit Nennung der für die Vertragserfüllung vorgesehenen Personen und deren Funktion sowie Erläuterung der gewählten Projektorganisation, (max. 1 A4 Seite).

Nachfolgend sind die Angaben des Auftraggebers zur Honorierung und zu den Nebenkosten aufgelistet. Diese dienen der Vergleichbarkeit der Angebote.

Honorierung nach erbrachtem Zeitaufwand im Zeittarif-mit Kostendach

(gemäss Ziffer 4.2 des vorgesehenen Planervertrages)

Projektkostenvorgabe

Für das Projekt gelten die folgenden aufwandbestimmenden Baukostenvorgaben:

(exkl. Honorar, exkl. MwSt., exkl. Reserven)

Baukosten HEIZUNG / KÄLTE:	CHF	4'908'000.-		
Baukosten LÜFTUNG:	CHF	91'000.-		
Baukosten SANITÄR:	CHF	522'000.-		
Baukosten ELEKTRO:	CHF	1'894'500.-		
Baukosten MSRL:	CHF	1'892'000.-		
Baukosten HLKKSE/MSRL (Koordination):	CHF	9'307'500.-		
Baukosten (Neubau unterirdisch)	CHF	1'103'000.-		
Baukosten (Erschliessung Ladestationen)	CHF	224'000.-		
Baukosten (restliche Anpassarbeiten)	CHF	450'000.-		
Baukosten BAU:	CHF	1'777'000.-		
GESAMTBAUKOSTEN:	CHF	11'084'500.-		

Die Honorare basieren auf den Baukosten wie sie zum Zeitpunkt der Auftragserteilung ausgewiesen werden. Die Honorare werden nach Abschluss VP (SIA 31) den revidierten Baukosten angepasst. Die SIA Phase 31 wird nicht rückwirkend angepasst und zusätzlich vergütet. Die offerierten Bemessungsparameter zur Bestimmung des Honorars bleiben bis Auftragsende fest.

Auf dieser Basis ist das Honorarangebot für das Generalplanerteam zu erstellen und auf dem Folgeblatt pro Teilphase gemäss Art. 4 Ordnungen SIA 102, 103, 105 und 108 Ausgaben 2020 1. Auflage Jan. 2020, resp. Norm SIA 112/2014 «Modell Bauplanung» aufzuteilen und plausibel darzustellen.

Für folgende Planerleistungen sind die detaillierten Honorarberechnungen je BKP beizulegen:

Schlüsselpersonen 1-6

- S1. Gesamtleiter GP / Architekt (291 + 296.6)
- S2. Gesamtleiter Stv. GP / Architekt (291 + 296.6)
- S3. Gebäudetechnik Gesamtkoordination (293, 294, 295 + 298)
- S4. Spezialist HLKS (294 + 295)
- S5. Spezialist Elektro (293)
- S6. Spezialist Gebäudeautomation (298)

Zusätzlich sind Honorare für die erforderlichen Leistungen von folgenden Fachspezialisten auszuweisen:

- Bauingenieur (292)
- Bauphysiker (296.3)

Die Bauherrschaft behält sich vor, weitere Spezialisten separat zu beauftragen und diese dem GP unterzuordnen.

Der Anbieter offeriert folgende Stundenansätze exkl. MWST:

<u>Kategorie A, Chefarchitekt / -ingenieur</u>	CHF
<u>Kategorie B, Leitender Architekt /Ingenieur, Chefbauleiter</u>	CHF
<u>Kategorie C, Architekt / Ingenieur / Bauleiter</u>	CHF
<u>Kategorie D, Bautechniker</u>	CHF
<u>Kategorie E, Zeichner / Hilfsbauleiter</u>	CHF
<u>Kategorie F, Hilfspersonal</u>	CHF

und daraus ergibt sich folgender

Gemittelter Stundenansatz, der für alle seitens des Beauftragten eingesetzten Mitarbeiter gilt (ausser Personal in Ausbildung).	CHF
---	-----	-------

Nebenkosten

(gemäss Ziffer 4.3 des vorgesehenen Planervertrages)

Honorarangebot des Anbieters (brutto, exkl. MWST)

Phasen	Teilphasen	Honorare
3 Projektierung	31 Vorprojekt	CHF
	32 Bauprojekt	CHF
	33 Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt	CHF
4 Ausschreibung	41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag	CHF
5 Realisierung	51 Ausführungsprojekt	CHF
	52 Ausführung	CHF
	53 Inbetriebnahme, Abschluss	CHF
Total Honorar (zu übertragen auf Titelblatt dieses Teils)		CHF

Im Text wird der Übersichtlichkeit halber für Funktionsbezeichnungen immer die männliche Form gewählt. Die Aussagen gelten in gleicher Form auch für Funktionsträgerinnen.

- Der vorgesehene Planervertrag, mit Visum zur Kenntnis genommen
- Unterschriftenblatt Umwelt, Ökologie, Haustechnik, mit Visum zur Kenntnis genommen