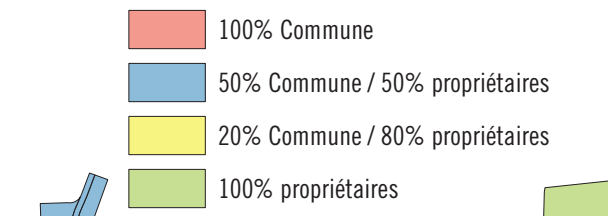


CONTRAT D'EQUIPEMENT  
SYNTHESE DES EQUIPEMENTS PROJETES

0 25m ECHELLE 1:1'000

Contribution de financement des équipements (art. 2, 3 et 4)



- LEGENDE**
- Référence aux articles du contrat d'équipement
- Périmètre du PQ
  - Bâtiments maintenus / non maintenus
  - Périmètre d'évolution / provisoire
  - Chaussée, trottoir (art. 6 et 7)
  - Cheminement piétons (art. 9)
  - Espaces verts communs (art. 5)
  - Mur antibruit (réalisé) (art. 14)
  - Eaux usées, public / privé (art. 15)
  - Eaux claires, public / privé (art. 16)
  - Eau potable, public / privé (art. 17)
  - Electricité, téléseu, public / privé (art. 18 et 19)
  - Emplacement moloks (art. 20)

Servitudes (art. 10, 11, 12 et 13)

- Servitude de passage public à pied  
FS : 6831 (actuel bf 7039), 6060
- Servitude de passage privé tous véhicules  
FD, FS (servitude réciproque) : 4578, 4579, 6076
- Servitude de passage privé à pied  
FD, FS (servitude réciproque) : 4578, 4579, 6076
- Servitude concernant l'aménagement des espaces verts communs
- Servitude de passage de canalisations et conduites
- Promesse de vente de bf 4578 à bf 4579

- Limites fictives de gabarits (emplacement sur bf 6058)
- Mention d'inconstructibilité (espaces verts sud de la route) : bf 3874, 4177, 4556, 4557, 4558 (anciens terrains CFF)

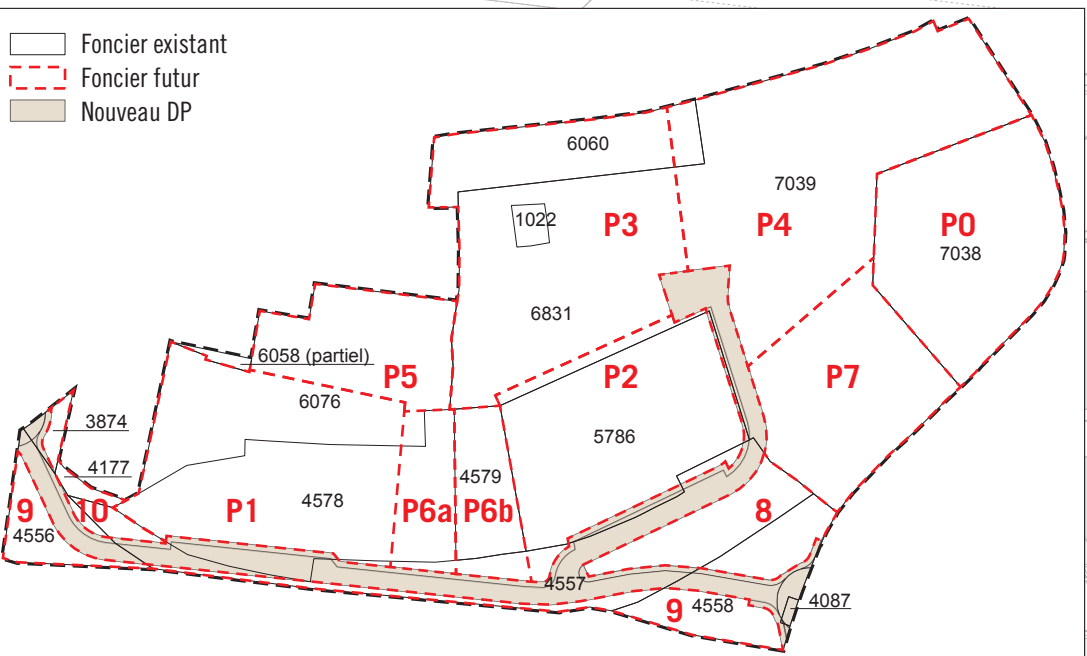
Foncier existant

Biens-fonds	Propriétaires	Surface (m²)
1022	Raffaello Radicchi	95
3874	Commune de Gorgier	119
4087	Commune de Gorgier	20
4177	Commune de Gorgier	73
4556	Commune de Gorgier	612
4557	Commune de Gorgier	2'422
4558	Commune de Gorgier	1'029
4578	Commune de Gorgier	2'511
4579	Christian Debrot, Nathalie Debrot	609
5786	Raffaello Radicchi	2'484
6058 <sup>2</sup>	Cédric S. Mori, Fany Mori	(non compris) 46
6060	Raffaello Radicchi	1'123
6076	Commune de Gorgier	2'688
7038 <sup>1</sup>	Raffaello Radicchi	2'488
7039 <sup>1</sup>	Raffaello Radicchi	9'371
TOTAL		25'644

<sup>1</sup> Les bf 7038 et 7039 proviennent des anciens bf 6831 et 6832.  
<sup>2</sup> Le bf 6058 est partiellement intégré dans le PQ (46 m²) car il comprend une limite fictive de gabarit (surface non comptabilisée dans la surface du PQ car non comprise dans le calcul des droits à bâtir).

Foncier existant / futur

- Foncier existant
- Foncier futur
- Nouveau DP



Foncier futur\*

Biens-fonds	Propriétaires	Surface (m²)
P0	Raffaello Radicchi	2'488
P1	Commune de Gorgier	3'059
P2	Raffaello Radicchi	2'661
P3	Raffaello Radicchi	3'846
P4	Raffaello Radicchi	4'210
P5	Commune de Gorgier	1'298
P6a	Commune de Gorgier	649
P6b	Christian Debrot, Nathalie Debrot	721
P7	Raffaello Radicchi	1'979
8	Commune de Gorgier	1'013
9	Commune de Gorgier	962
10	Commune de Gorgier	292
DP	Commune de Gorgier	2'466
TOTAL		25'644

\* Selon projet de remaniement parcellaire du PQ (sept. 2011)

Etabli sur la base des données de la mensuration officielle du 12.12.2017  
Référence SGRF : 20171212\_7463