

f

# Neubau Schulanlage Schwerzenbach

## Bewerbungsformular Präqualifikation

Name des Anbieters

Vertreter der  
gesamtleitenden Firma

Adresse der  
gesamtleitenden Firma

Name der Planergemeinschaft

Nachname, Vorname  
Telefonnummer  
E-Mail

Firmenname  
Strasse  
PLZ, Ort

Mit seiner Unterschrift bestätigt der Vertreter der gesamtleitenden Firma die Richtigkeit der hier gemachten Angaben.

Ort / Datum / Unterschrift des Anbieters

# Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis.....	2
A Angaben des Anbieters und Teamzusammenstellung.....	3
A.1 Architekt.....	5
A.2 Baumanagement.....	6
A.3 Landschaftsarchitekt.....	7
B Organigramm .....	8
C Selbstdeklaration.....	9
D Referenzobjekte .....	11
D.1 Referenzprojekte Architekt.....	11
D.2 Referenzobjekte Baumanagement .....	14
D.3 Referenzobjekte Landschaftsarchitekt.....	17
E Übertrag aus A und D .....	20
E.1 Bewertungsmatrix Architekt .....	20
E.2 Bewertungsmatrix Baumanagement.....	21
E.3 Bewertungsmatrix Landschaftsarchitekt .....	22

# A Angaben des Anbieters und Teamzusammenstellung

## Inhalt

Ausgefüllte Formulare

### Angaben zur Planergemeinschaft

- ☐ Teamzusammenstellung
- ☐ Architekt
- ☐ Baumanagement
- ☐ Landschaftsarchitekt

Beilagen

- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage

## Teamzusammenstellung

<b>Planer 1 Architekt (Gesamtleiter)</b>	<b>Gesamtleitende Firma sowie Mitglieder der Planergemeinschaft (PG)</b> Name der Firma, Ort
--	---

Bewerbung als Nachwuchsbüro

Ja/Nein

siehe auch A1

	<b>Kontaktperson der gesamtleitenden Firma</b>
Person	Nachname, Vorname
Adresse	Name der Firma Strasse PLZ, Ort
Telefon	Telefon
E-Mail	E-Mail

**Planer 2  
Baumanagement**

Name der Firma, Ort

**Planer 3  
Landschaftsarchitekt**

Name der Firma, Ort

## A.1 Architekt

Für jede beteiligte Firma zwingend separat auszufüllen

Organisatorische Angaben	
Name der Firma	Name der Firma, Ort
Funktion	<input type="checkbox"/> Gesamtleitende Firma <input type="checkbox"/> Mitglied der Planergemeinschaft <input type="checkbox"/> Subplaner
Abgedeckte Fachgebiete im Projekt (pro Phase nach SIA 102)	Text
Firmenadresse	Name Strasse PLZ, Ort
Telefon	Telefon
E-Mail	E-Mail
Haupttätigkeitsgebiete	Text
Rechtsform	Text
Zugehörigkeit zu Firmengruppe / Holding	Text <input type="checkbox"/> Organigramm
Beteiligung an anderen Firmen der Baubranche	Text <input type="checkbox"/> Organigramm
Anzahl MitarbeiterInnen	2015                      2016                      2017
Gesamtfirma	#                      #                      #
Im Bereich der ausgeschriebenen Leistungen	#                      #                      #
Lehrlinge (Gesamtfirma)	#                      #                      #
Haftpflichtversicherung	Name der Versicherungsgesellschaft
Selbstbehalt	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Personenschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Sachschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Vermögensschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-
Bewerbung als Nachwuchsbüro	Ja/Nein
Name/Alter Geschäftsleiter 1	
Name/Alter Geschäftsleiter 2	
Name/Alter Geschäftsleiter 3	
Name/Alter Geschäftsleiter 4	

Übertrag auf F.1

## A.2 Baumanagement

Für jede beteiligte Firma zwingend separat auszufüllen

Organisatorische Angaben	
Name der Firma	Name der Firma, Ort
Funktion	<input type="checkbox"/> Gesamtleitende Firma <input type="checkbox"/> Mitglied der Planergemeinschaft <input type="checkbox"/> Subplaner
Abgedeckte Fachgebiete im Projekt (pro Phase nach SIA 102)	Text
Firmenadresse	Name Strasse PLZ, Ort
Telefon	Telefon
E-Mail	E-Mail
Haupttätigkeitsgebiete	Text
Rechtsform	Text
Zugehörigkeit zu Firmen- gruppe / Holding	Text <input type="checkbox"/> Organigramm
Beteiligung an anderen Firmen der Baubranche	Text <input type="checkbox"/> Organigramm
Anzahl MitarbeiterInnen	2015                      2016                      2017
Gesamtfirma	#                      #                      #
Im Bereich der ausge- schriebenen Leistungen	#                      #                      #
Lehrlinge (Gesamtfirma)	#                      #                      #
Haftpflichtversicherung	Name der Versicherungsgesellschaft
Selbstbehalt	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Personenschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Sachschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Vermögensschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-

Übertrag auf F.2

## A.3 Landschaftsarchitekt

Für jede beteiligte Firma zwingend separat auszufüllen

Organisatorische Angaben	
Name der Firma	Name der Firma, Ort
Funktion	<input type="checkbox"/> Gesamtleitende Firma <input type="checkbox"/> Mitglied der Planergemeinschaft <input type="checkbox"/> Subplaner
Abgedeckte Fachgebiete im Projekt (pro Phase nach SIA 102)	Text
Firmenadresse	Name Strasse PLZ, Ort
Telefon	Telefon
E-Mail	E-Mail
Haupttätigkeitsgebiete	Text
Rechtsform	Text
Zugehörigkeit zu Firmen- gruppe / Holding	Text <input type="checkbox"/> Organigramm
Beteiligung an anderen Firmen der Baubranche	Text <input type="checkbox"/> Organigramm
Anzahl MitarbeiterInnen	2015                      2016                      2017
Gesamtfirma	#                      #                      #
Im Bereich der ausge- schriebenen Leistungen	#                      #                      #
Lehrlinge (Gesamtfirma)	#                      #                      #
Haftpflichtversicherung	Name der Versicherungsgesellschaft
Selbstbehalt	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Personenschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Sachschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-
Vers. Vermögensschäden	CHF XXX'XXX'XXX.-

Übertrag auf F.2

## B Organigramm

### Inhalt

Beilagen

**Organigramm**

☐ ...

Im Organigramm muss das gesamte Planerteam abgebildet werden. Die in den Abschnitten G und H definierten Projektleiter, sowie der Vertreter des Gesamtleiters sind im Organigramm aufzuführen.



## C Selbstdeklaration

### Inhalt

Ausgefüllte Formulare

#### Unterschiedene Selbstdeklarationen

- ☐ Firmenname, Ort
- ☐ Firmenname, Ort

Beilagen

- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage
- ☐ Name der Beilage

Die zweiseitige Selbstdeklaration ist zwingend von jeder beteiligten Firma auszufüllen und zu unterschreiben.

# Selbstdeklaration

Name der Firma

Name der Firma, Ort

Zutreffende Antworten ankreuzen

## Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und Arbeitsbedingungen

## Antwort

Halten Sie die geltenden Arbeitsschutzbestimmungen ein?

- ☐ Ja  
☐ Nein

Halten Sie den Grundsatz der Nichtdiskriminierung, namentlich der Gleichbehandlung von Frau und Mann, ein?

- ☐ Ja  
☐ Nein

## Steuern und Sozialabgaben

## Antwort

Haben Sie die an Ihrem Betriebssitz fälligen Steuern [CH: Staats-, Gemeinde- und direkten Bundessteuern (inkl. Nachsteuern etc.)] vollumfänglich bezahlt?

- ☐ Ja  
☐ Nein

Haben Sie die fällige Mehrwertsteuer bzw. Umsatzsteuer vollumfänglich bezahlt?

- ☐ Ja  
☐ Nein

Haben Sie die an Ihrem Betriebssitz fälligen Sozialversicherungsbeiträge [CH: AHV, IV, EO, FAK, ALV, BVG und UVG] einschliesslich der vom Lohn abgezogenen Arbeitnehmeranteile vollumfänglich bezahlt?

- ☐ Ja  
☐ Nein

## Integritätserklärung

## Antwort

Bestätigen Sie, keine Absprachen oder andere wettbewerbsbeeinträchtigende Massnahmen getroffen zu haben?

- ☐ Ja  
☐ Nein

## Betreibungs- und konkursrechtliche Vorgänge

## Antwort

Befinden Sie sich in einem Schuldbetreibungs- oder Konkurs- bzw. Nachlassverfahren, sind Betreibungen hängig?

- ☐ Ja  
☐ Nein

Wurden bei Ihnen in den vergangenen zwölf Monaten Pfändungen vollzogen?

- ☐ Ja  
☐ Nein

Wenn Ja: Auf welchen Betrag (inkl. Währung) beliefen sich die entsprechenden Forderungen?

CHF XXX'XXX.-

## Gerichtsstand

## Antwort

Bestätigen Sie, Schwerzenbach als Gerichtsstand anzuerkennen?

- ☐ Ja  
☐ Nein

## Im Rahmen der Phase 2 "Planersubmission" zwingend nachzureichende zusätzliche Nachweise für die Prüfung der Eignung:

- ☐ Handelsregistrauszug  
☐ Betreibungsregistrauszug

Mit seiner Unterschrift bestätigt der Anbieter die Richtigkeit der gemachten Angaben. Mit dem unterzeichneten Angebot werden die zuständigen kommunalen, kantonalen und eidgenössischen Behörden sowie die Sozialversicherungseinrichtungen ermächtigt, Auskünfte über die Richtigkeit der gemachten Angaben zu erteilen. Auf Verlangen reichen die Anbietenden die Adressen der zuständigen Behörden nach. Unwahre Angaben führen zum Ausschluss bzw. zum Widerruf des Zuschlags.

Belege müssen von den Auskunftsstellen (Gemeinden, Kanton, Verbänden, Kassen usw.) rechtsgültig unterzeichnet sein.

Ort / Datum / Unterschrift

## D Referenzobjekte

### D.1 Referenzprojekte Architekt

#### Inhalt

##### Ausgefüllte Formulare

Objekt 1

Objekt 2

##### Referenzobjekte Projektierung

☐ Objektname

☐ Objektname

##### Beilagen

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

<b>Projektierung Referenzobjekt 1</b>	<b>Objektname</b>	
Baukategorie (Schule, öffentlich, andere)		Übertrag auf F.1
Bauherr	...	
Kontaktperson der Bauherrschaft	Nachname, Vorname Telefonnummer	
Planungszeitraum	...	
Ausführungszeitraum	...	
Ungefähre Bausumme BKP 1-9	...	Übertrag auf F.1
Submission	Unterlag das Projekt dem öffentlichen Beschaffungswesen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name des federführenden Planers	Firmenname, Ort	Übertrag auf F.1
Projektorganisation	Waren Architekt oder Baumanagement als federführender Generalplaner tätig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Projektbeschreibung	...	
Bearbeitete Phasen nach SIA 102	...	
Beschrieb der Tätigkeiten	...	
Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz des Anbieters darzustellen?	...	
Beilagen	Es ist max. eine A3 Seite beizulegen (1-Seitig Bedruckt).	

<b>Projektierung Referenzobjekt 2</b>	<b>Objektname</b>	
Baukategorie (Schule, öffentlich, andere)		Übertrag auf F.1
Bauherr	...	
Kontaktperson der Bauherrschaft	Nachname, Vorname Telefonnummer	
Planungszeitraum	...	
Ausführungszeitraum	...	
Ungefähre Bausumme BKP 1-9	...	Übertrag auf F.1
Submission	Unterlag das Projekt dem öffentlichen Beschaffungswesen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name des federführenden Planers	Firmenname, Ort	Übertrag auf F.1
Projektorganisation	Waren Architekt oder Baumanagement als federführender Generalplaner tätig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Projektbeschreibung	...	
Bearbeitete Phasen nach SIA 102	...	
Beschrieb der Tätigkeiten	...	
Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz des Anbieters darzustellen?	...	
Beilagen	Es ist max. eine A3 Seite beizulegen (1-Seitig Bedruckt).	

## D.2 Referenzobjekte Baumanagement

### Inhalt

#### Ausgefüllte Formulare

Objekt 1

Objekt 2

#### Referenzobjekte Realisierung

☐ Objektname

☐ Objektname

#### Beilagen

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

<b>Projektierung Referenzobjekt 1</b>	<b>Objektname</b>	
Baukategorie (Schule, öffentlich, andere)		Übertrag auf F.2
Bauherr	...	
Kontaktperson der Bauherrschaft	Nachname, Vorname Telefonnummer	
Planungszeitraum	...	
Ausführungszeitraum	...	
Ungefähre Bausumme BKP 1-9	...	Übertrag auf F.2
Submission	Unterlag das Projekt dem öffentlichen Beschaffungswesen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name des federführenden Planers	Firmenname, Ort	Übertrag auf F.2
Projektorganisation	Waren Architekt oder Baumanagement als federführender Generalplaner tätig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Projektbeschreibung	...	
Bearbeitete Phasen nach SIA 102	...	
Beschrieb der Tätigkeiten	...	
Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz des Anbieters darzustellen?	...	
Beilagen	Es ist max. eine A3 Seite beizulegen (1-Seitig Bedruckt).	

<b>Projektierung Referenzobjekt 2</b>	<b>Objektname</b>	
Baukategorie (Schule, öffentlich, andere)		Übertrag auf F.2
Bauherr	...	
Kontaktperson der Bauherrschaft	Nachname, Vorname Telefonnummer	
Planungszeitraum	...	
Ausführungszeitraum	...	
Ungefähre Bausumme BKP 1-9	...	Übertrag auf F.2
Submission	Unterlag das Projekt dem öffentlichen Beschaffungswesen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name des federführenden Planers	Firmenname, Ort	Übertrag auf F.2
Projektorganisation	Waren Architekt oder Baumanagement als federführender Generalplaner tätig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Projektbeschreibung	...	
Bearbeitete Phasen nach SIA 102	...	
Beschrieb der Tätigkeiten	...	
Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz des Anbieters darzustellen?	...	
Beilagen	Es ist max. eine A3 Seite beizulegen (1-Seitig Bedruckt).	



## D.3 Referenzobjekte Landschaftsarchitekt

### Inhalt

#### Ausgefüllte Formulare

Objekt 1

Objekt 2

#### Referenzobjekte Realisierung

☐ Objektname

☐ Objektname

#### Beilagen

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

☐ Name der Beilage

<b>Projektierung Referenzobjekt 1</b>	<b>Objektname</b>	
Baukategorie (Schule, öffentlich, andere)		Übertrag auf F.2
Bauherr	...	
Kontaktperson der Bauherrschaft	Nachname, Vorname Telefonnummer	
Planungszeitraum	...	
Ausführungszeitraum	...	
Ungefähre Bausumme BKP 4	...	Übertrag auf F.2
Submission	Unterlag das Projekt dem öffentlichen Beschaffungswesen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name des federführenden Planers	Firmenname, Ort	Übertrag auf F.2
Projektorganisation	Waren Architekt oder Baumanagement als federführender Generalplaner tätig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Projektbeschreibung	...	
Bearbeitete Phasen nach SIA 105	...	
Beschrieb der Tätigkeiten	...	
Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz des Anbieters darzustellen?	...	
Beilagen	Es ist max. eine A3 Seite beizulegen (1-Seitig Bedruckt).	

<b>Projektierung Referenzobjekt 2</b>	<b>Objektname</b>	
Baukategorie (Schule, öffentlich, andere)		Übertrag auf F.2
Bauherr	...	
Kontaktperson der Bauherrschaft	Nachname, Vorname Telefonnummer	
Planungszeitraum	...	
Ausführungszeitraum	...	
Ungefähre Bausumme BKP 4	...	Übertrag auf F.2
Submission	Unterlag das Projekt dem öffentlichen Beschaffungswesen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Name des federführenden Planers	Firmenname, Ort	Übertrag auf F.2
Projektorganisation	Waren Architekt oder Baumanagement als federführender Generalplaner tätig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Projektbeschreibung	...	
Bearbeitete Phasen nach SIA 105	...	
Beschrieb der Tätigkeiten	...	
Warum ist diese Referenz ein gutes Beispiel, die Erfahrung und fachliche Kompetenz des Anbieters darzustellen?	...	
Beilagen	Es ist max. eine A3 Seite beizulegen (1-Seitig Bedruckt).	

# E Übertrag aus A und D

## E.1 Bewertungsmatrix Architekt

	A	B	C	D
<b>2.1 Technische &amp; wirtschaftliche Leistungsfähigkeit</b>				
<b>a Anzahl Mitarbeiter im Bereich der ausgeschriebenen Leistungen (A1)</b>	> 8	4-7	2-3	1
Mit X zuordnen				
<b>b Bausumme der Referenzobjekte Firma (D1)</b>	> 50 Mio.	25-49 Mio.	10-24 Mio.	< 9 Mio.
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>c Baukategorie (D1)</b>	Schule/Bildung	öffentl. Gebäude	andere	keine Angabe
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>d Federführung nur Architektur (Zusatzkriterium nur Architekt) (D1)</b>	2 Referenz GP	1 Referenz GP	keine GP	keine Angabe
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				

## E.2 Bewertungsmatrix Baumanagement

	A	B	C	D
<b>2.1 Technische &amp; wirtschaftliche Leistungsfähigkeit</b>				
<b>a Anzahl Mitarbeiter im Bereich der ausgeschriebenen Leistungen (A1)</b>	> 8	4-7	2-3	1
Mit X zuordnen				
<b>b Bausumme der Referenzobjekte Firma (D1)</b>	> 50 Mio.	25-49 Mio.	10-24 Mio.	< 9 Mio.
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>c Baukategorie (D1)</b>	Schule/Bildung	öffentl. Gebäude	andere	keine Angabe
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>d Federführung nur Architektur (Zusatzkriterium nur Architekt) (D1)</b>	2 Referenz GP	1 Referenz GP	keine GP	keine Angabe
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>2.2 Qualifikation Schlüsselperson</b>				
<b>a Ausbildung Schlüsselperson (E1)</b>	MA ETH/Uni/FH	BA	Andere	keine Angabe
Mit X zuordnen				p
<b>b Berufserfahrung Schlüsselperson als PL (E1)</b>	> 10 J	> 5 J	> 2 J	keine Angabe
Mit X zuordnen				
<b>c Referenzen Schlüsselperson (gem. CV)</b>	viele	einige	wenige	keine Angabe
Mit X zuordnen				

## E.3 Bewertungsmatrix Landschaftsarchitekt

	A	B	C	D
<b>2.1 Technische &amp; wirtschaftliche Leistungsfähigkeit</b>				
<b>a Anzahl Mitarbeiter im Bereich der ausgeschriebenen Leistungen (A1)</b>	> 8	4-7	2-3	1
Mit X zuordnen				
<b>b Bausumme der Referenzobjekte Firma (D1)</b>	> 50 Mio.	25-49 Mio.	10-24 Mio.	< 9 Mio.
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>c Baukategorie (D1)</b>	Schule/Bildung	öffentl. Gebäude	andere	keine Angabe
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>d Federführung nur Architektur (Zusatzkriterium nur Architekt) (D1)</b>	2 Referenz GP	1 Referenz GP	keine GP	keine Angabe
Referenzprojekt 1 (mit X zuordnen)				
Referenzprojekt 2 (mit X zuordnen)				
<b>2.2 Qualifikation Schlüsselperson</b>				
<b>a Ausbildung Schlüsselperson (E1)</b>	MA ETH/Uni/FH	BA	Andere	keine Angabe
Mit X zuordnen				p
<b>b Berufserfahrung Schlüsselperson als PL (E1)</b>	> 10 J	> 5 J	> 2 J	keine Angabe
Mit X zuordnen				
<b>c Referenzen Schlüsselperson (gem. CV)</b>	viele	einige	wenige	keine Angabe
Mit X zuordnen				