

+Rapport technique

---

## Commune de Bulle

### Bulle : Réaménagement secteur de la Gare



Objet : phasage des travaux

19N003 – Version 01 du 5 mars 2020



# TABLE DES MATIERES

<b>1.</b>	<b>INFORMATIONS</b>	<b>4</b>
1.1	Généralités	4
1.2	Localisation du projet	4
1.3	Documents de base	6
<b>2.</b>	<b>INTRODUCTION</b>	<b>7</b>
2.1	Situation	7
2.2	Descriptif des travaux	7
2.3	Durée des travaux	8
<b>3.</b>	<b>CONTRAINTES</b>	<b>9</b>
3.1	Chantiers connexes	9
3.2	Circulation des bus	9
3.3	Circulations TIM et accessibilité	12
<b>4.</b>	<b>PHASAGE GÉNÉRAL DES TRAVAUX</b>	<b>14</b>
<b>5.</b>	<b>ETAPES ET GESTION DES CIRCULATIONS</b>	<b>16</b>
5.1	<b>Lot 1 (2021)</b>	<b>16</b>
5.1.1	Giratoire de la Pâla (zone 2)	17
5.1.2	Chemin des Crêts (entre giratoire Pâla et rue Albert-Rieter / zone 12)	18
5.1.3	Rue de la Pâla (zone 1)	21
5.1.4	Chemin des Crêts (tronçon ouest / zone 17)	23
5.2	<b>Lot 2 (2021) :</b>	<b>25</b>
5.2.1	Rue du Moulin (Passage à niveau de la poste / zone 17)	26
5.3	<b>Lot 3 (2021-2022) : Gares routières et place de la Gare</b>	<b>28</b>
5.3.1	Rue Albert-Rieter (secteur nord / zone 13)	28
5.3.2	Rue Albert-Rieter (gare Mobul / nord / zones 7, 8, 10 et 11)	31
5.3.3	Rue Albert-Rieter et place de la gare (zones 7, 8, 10b et 13)	33
5.3.4	Place de la gare (zones 7 et 8)	35
5.3.5	Rue Albert-Rieter (zone 11)	Erreur ! Signet non défini.
5.4	<b>Lot 4 (2022) : rue de la Lécheretta et rue A-Rieter (zone 17)</b>	<b>38</b>
5.4.1	Rue de la Lécheretta (Partie nord)	39
5.4.2	Rue de la Lécheretta (Partie sud)	41
5.4.3	Rue Albert-Rieter (tronçon situé à l'est de la rue de la Lécheretta)	43
5.4.4	Gare routière régionale (zones 3, 4, 5 et 6)	44
5.5	<b>Lot 5 (2023) : Avenue de la Gare, place de la gare, rue Nicolas Glasson (zones 14, 15 et 17)</b>	<b>46</b>
5.5.1	Place de la gare	47
5.5.2	Place du Taureau et avenue de la Gare	48
5.5.3	Rue Nicolas Glasson	51

# TABLE DES ILLUSTRATIONS

Figure 1 : implantation générale des travaux dans la ville de Bulle .....	5
Figure 2 : zone à réaménager .....	6
Figure 3 : situation actuelle et future du secteur de la Gare .....	7
Figure 4 : contraintes chantiers connexes.....	9
Figure 5 : circulation des bus avant la réfection du PN la Poste.....	10
Figure 6 : circulation des bus pendant la réfection du PN la Poste.....	11
Figure 7 : circulation des bus après réfection du PN la Poste .....	12
Figure 8 : trafic journalier sur le secteur et sens de circulation .....	13
Figure 9 : phasage général des travaux.....	14
Figure 10 : répartition par lot .....	15
Figure 11 : lot 1.....	16
Figure 12 : étape 1.1 .....	18
Figure 13 : étape 1.2 .....	20
Figure 13 : étape 1.3 .....	22
Figure 15 : étape 1.4 .....	24
Figure 16 : lot 2.....	25
Figure 17 : lot 2, étape 1.....	27
Figure 18 : lot 3.....	28
Figure 19 : étape 3.1 .....	30
Figure 20 : étape 3.2 .....	32
Figure 21 : étape 3.3 .....	34
Figure 22 : étape 3.4 .....	36
Figure 23 : lot 4.....	38
Figure 24 : étape 4.1 .....	40
Figure 25 : étape 4.2 .....	42
Figure 26 : étape 4.3 .....	44
Figure 27 : étape 4.4 .....	45
Figure 28 : lot 5.....	46
Figure 29 : étape 5.1 .....	48
Figure 30 : étape 5.2 .....	50
Figure 31 : étape 5.3 .....	52

Auteurs :

Pierre-Alain Ruchti  
Claude Gury

Directeur  
Chef de projet

Ing. Civil dipl. HES  
Ing. Civil dipl. EPFL-SIA, MAS EDD-BAT

# INFORMATIONS

---

## 1.1 GÉNÉRALITÉS

Mandant	Commune de Bulle par Départements technique et urbanisme Représentants : M. Cédric Jungo, Mme Anne Grandin Rue de la Perrière 3 1635 La Tour-de-Trême
DGT	RWB Neuchâtel SA M. Pierre-Alain Ruchti Route des Gouttes-d'Or 40 2000 Neuchâtel
Projet d'exécution	PP-AIC M. Massimo Pagani Avenue Tissot 2 1006 Lausanne
Ingénieur trafic	Team + Christian Jaeger Rue de Gruyères 53 1630 Bulle
Direction architecturale	à déterminer

## 1.2 LOCALISATION DU PROJET

Le projet planifié se situe aux environs de la gare ferroviaire, située au centre de la ville de Bulle comme le montre la figure ci-dessous.





Figure 1 : implantation générale des travaux dans la ville de Bulle

Le secteur comprend plusieurs zones découpées en fonction de la répartition financière entre les divers partenaires, soit :

- Zone 1 – Route de la Pâla
- Zone 2 - Giratoire de la Pâla
- Zone 3 - Gare routière - Bus
- Zone 4 - Gare routière – 2R
- Zone 5 - Gare routière - Trottoir Crêts
- Zone 6 - Gare routière - véhicules
- Zone 7 - Gare routière - Espace végétalisé
- Zone 8 - Place de la Gare
- Zone 9 - Place de la Gare - Ilot central
- Zone 10a – Rue A.-Rieter – trottoir sud/ Gare
- Zone 10b – Rue A.-Rieter – trottoir sud/Lécheretta
- Zone 11 – Interface bus urbains Mobul
- Zone 12 - Chemin des Crêts - Ouest
- Zone 13 - Rue Albert-Rieter
- Zone 14 – Avenue de la Gare – Place
- Zone 15 – Avenue de la Gare
- Zone 16a – Voie verte + rampe (chantier séparé)
- Zone 16b – Vélostation (chantier séparé9
- Zone 17 – Domaine public (Rue de la Lécheretta, Chemin des Crêts Est, Avenue de la Gare et Rue Nicolas-Glasson

La figure ci-dessous présente géographiquement ce découpage

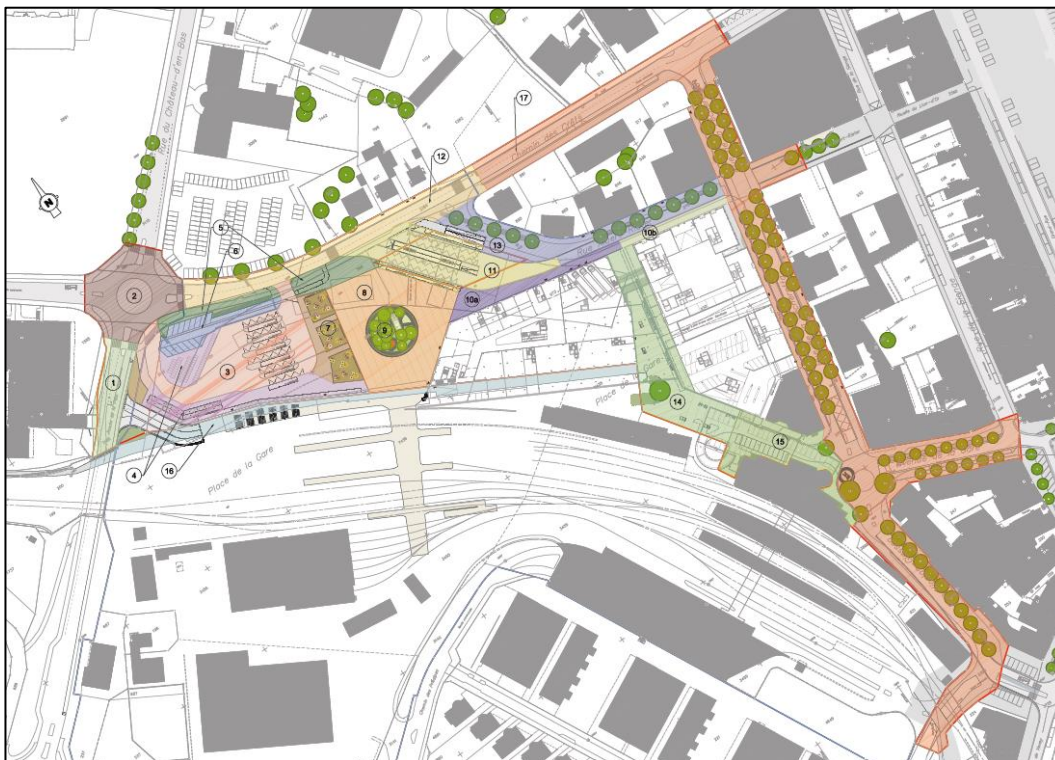


Figure 2 : zone à réaménager

### 1.3 DOCUMENTS DE BASE

Documents servant de base pour l'élaboration des phases de travaux :

- Dossier de l'examen préalable
- Devis estimatif
- Programme des travaux des travaux connexes (TPF immobilier, TPF infra, projet de l'Esplanade)



## 2. INTRODUCTION

### 2.1 SITUATION

Le présent projet s'inscrit dans le réaménagement de la gare de Bulle comprenant notamment la construction d'immeubles disposant de surfaces commerciales, d'un hôtel et d'appartements, et le déplacement de la gare actuelle vers l'ouest.

Le projet comprend la réfection complète du chemin des Crêts, de la rue de la Lécheretta, de la place de la gare, de la rue Albert-Rieter, de la partie supérieure de la rue Nicolas-Glasson de la partie ouest de l'avenue de la gare, et de la partie est de la rue du Moulin.

Cet aménagement routier représente une longueur d'environ 1200 m auquel il faut ajouter l'aménagement de la nouvelle Gare routière, l'élargissement de la rue de la Pâla et la réfection du giratoire de la Pâla.

L'ensemble des aménagements routiers se font sur le terrain communal et sur le terrain privé jouxtant la chaussée pour l'aménagement des trottoirs et des espaces publics. L'aménagement des gares routières se déroulera quant à lui sur le terrain propriété de TPF immo.

L'altitude moyenne des lieux varie entre l'altitude de 762 m et 773 m.

La figure ci-dessous présente d'une part la situation actuelle du secteur et d'autre part l'aménagement tel qu'il devrait se présenter à la fin des travaux.

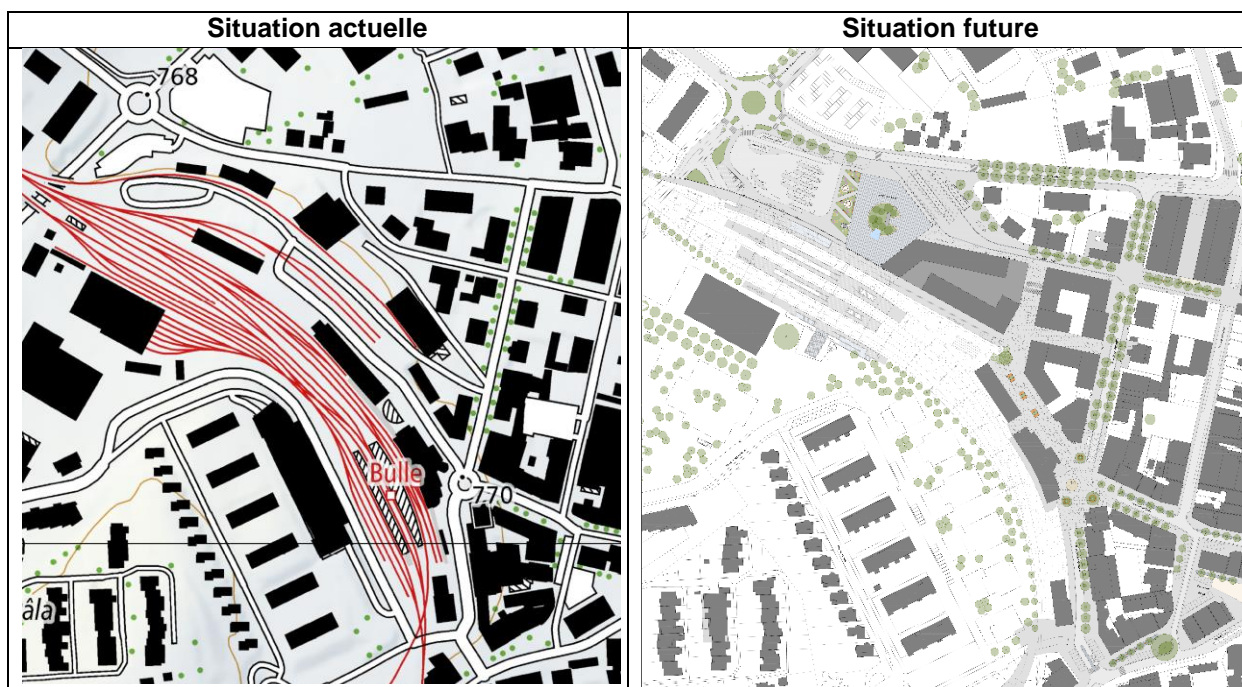


Figure 3 : situation actuelle et future du secteur de la Gare

### 2.2 DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Le réaménagement des espaces publics de la gare de Bulle s'inscrit dans le cadre du renouvellement et du déplacement des infrastructures ferroviaires de Bulle. Ce projet définit le futur visage des espaces publics situés dans le secteur d'influence des développements immobiliers et infrastructurels prévus dans le Plan d'Aménagement de Détail « PAD 42 ».

Localisé au cœur de Bulle, en relation avec la future interface des transports publics ferroviaires et routiers de l'agglomération Mobul, le périmètre de réalisation des travaux s'étend du chemin des Crêts à la rue Nicolas-Glasson, en passant par la place de la gare, la rue Albert-Rieter, la rue de la Lécheretta et l'Avenue de la Gare.

Le projet prévoit également le remplacement des conduites d'eaux usées et d'eau potable, le remplacement du collecteur des eaux usées, la pose d'un collecteur des eaux claires, la mise en place pour certains secteurs tels que le chemin des Crêts, la rue Albert-Rieter de conduites pour le CAD et à d'autres place le remplacement des batteries électriques et de transmission de données.

## **2.3 DURÉE DES TRAVAUX**

Les travaux s'étendront entre 2021 et 2023, soit sur une période de 3 ans. Le nombre de mois de travail à une seule équipe est de l'ordre de 46 à 50 mois. Cela signifie que selon les moments, il pourrait y avoir deux chantiers ouverts en même temps.

### 3. CONTRAINTES

#### 3.1 CHANTIERS CONNEXES

D'autres travaux se dérouleront durant la période de réalisation des aménagements extérieurs. Il s'agit principalement du réaménagement de la gare avec son déplacement vers l'ouest et la création d'un sous-voie. Le second chantier consiste en la création de deux immeubles à proximité de la gare qui réunira des surfaces commerciales, un hôtel, des appartements. Il comprendra également un parking souterrain accessible depuis de la rue de la Pâla.



Figure 4 : contraintes chantiers connexes

Le planning de réalisation décrit ci-dessous tient compte du planning d'avancement de ces deux chantiers annexes.

#### 3.2 CIRCULATION DES BUS

De nombreux bus empruntent actuellement les axes de circulation qui feront l'objet d'un réaménagement routier. Il est prévu dès le début du mois de septembre 2021 de supprimer les lignes de bus empruntant les axes à l'intérieur du périmètre. Le déroulement de ces changements est donné dans les figures ci-dessous.



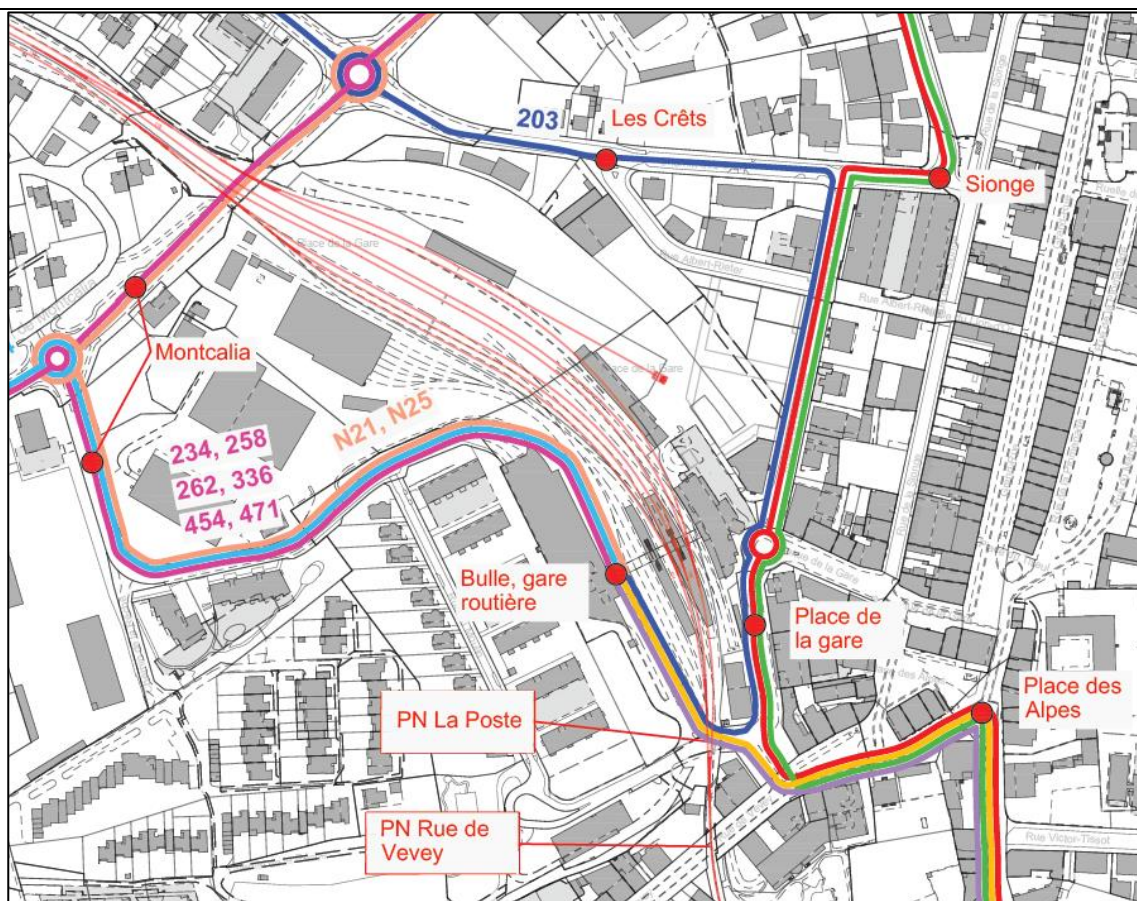


Figure 5 : circulation des bus avant la réfection du PN la Poste

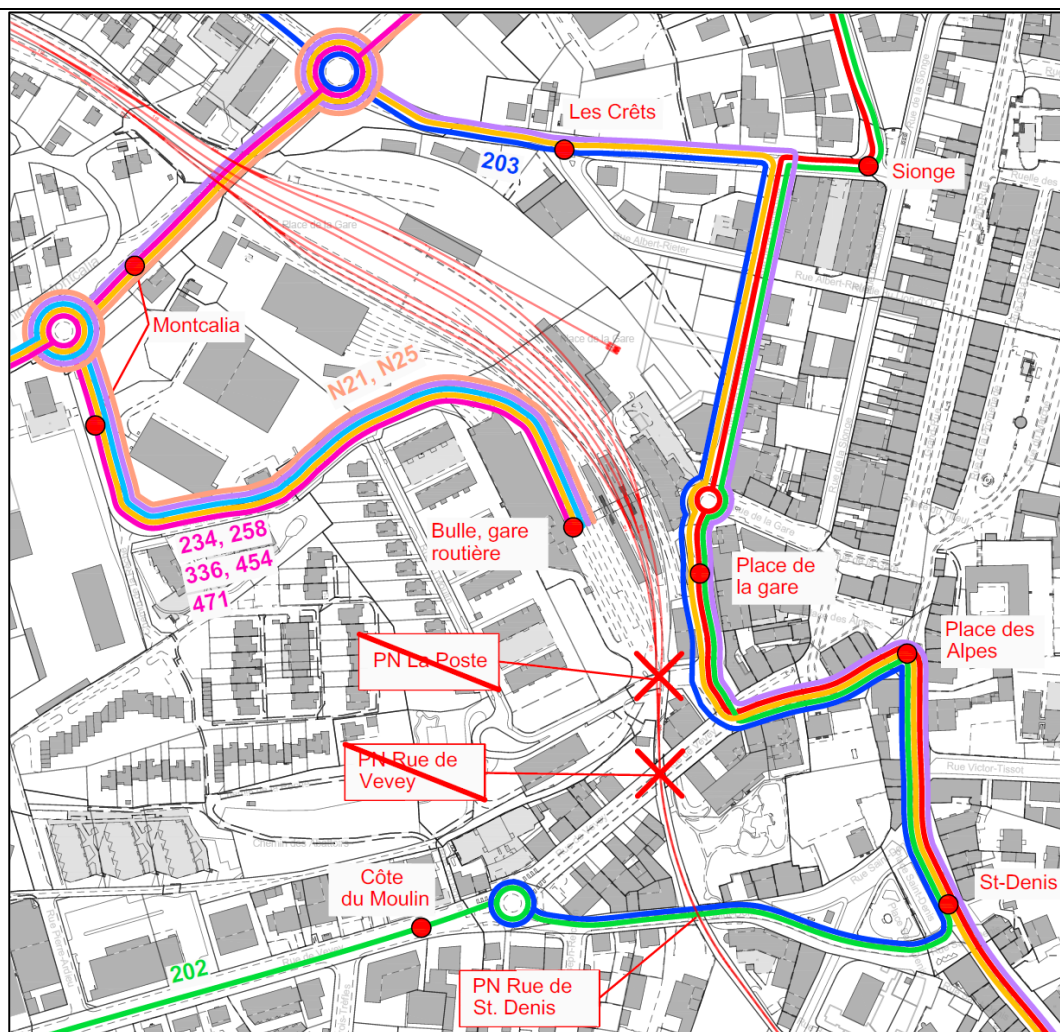


Figure 6 : circulation des bus pendant la réfection du PN la Poste



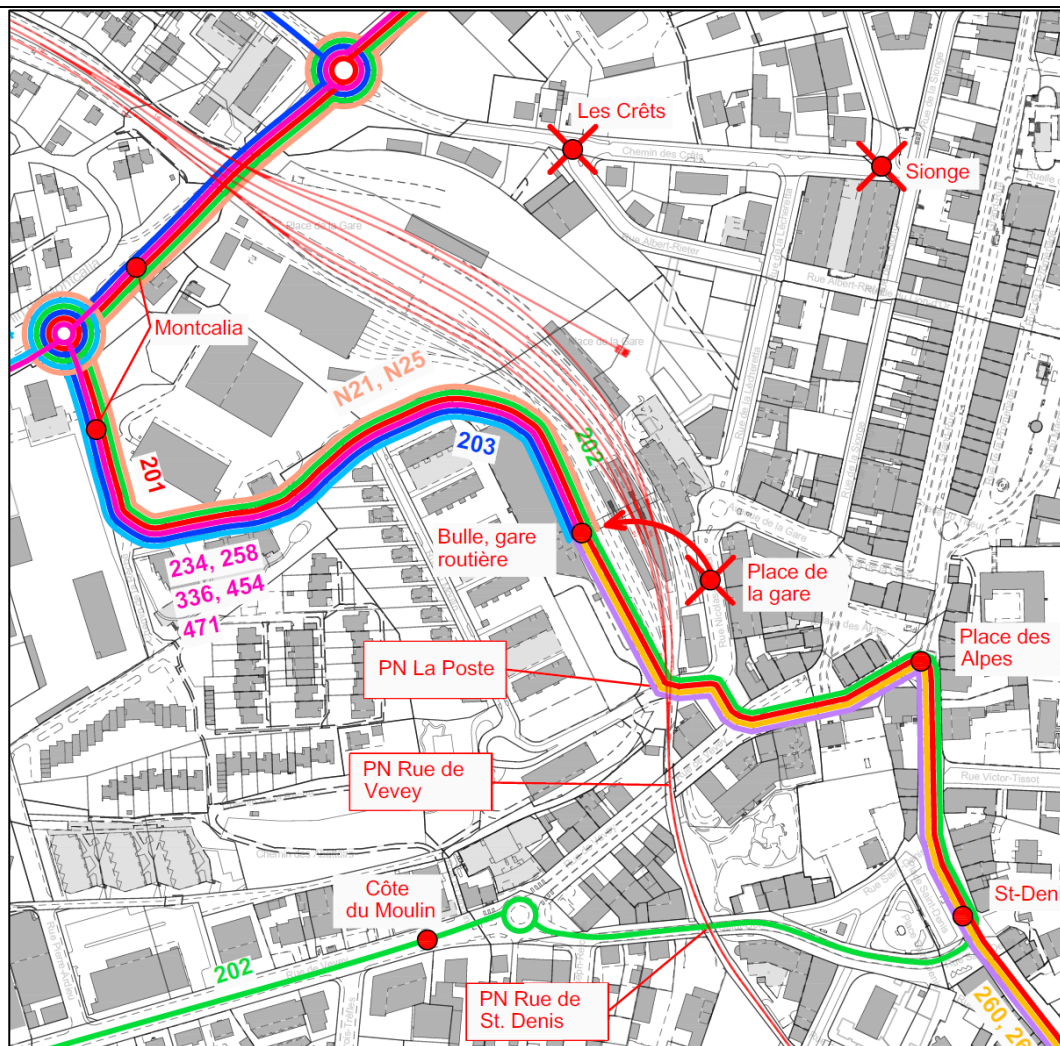


Figure 7 : circulation des bus après réfection du PN la Poste

### 3.3 CIRCULATIONS TIM ET ACCESSIBILITÉ

La figure ci-dessous présente le trafic actuel sur les chaussées et axes principaux desservant le centre-ville. Avec un TJM de 10'000 véhicules, la Grand-Rue peut difficilement supporter le transfert complet du trafic du secteur en chantier, par contre les carrefours aux alentours du chantier disposent de réserves de capacité.

La commune souhaite en outre que durant les diverses phases de chantier, le secteur soit accessible en tout lieu. Cela implique pour la plupart des chaussées de réaliser les travaux en demi-chaussée pour garantir tout ou partie du trafic local.

La figure ci-dessous présente les TJM observés, de même que les sens de circulation et les priorités dans les carrefours.



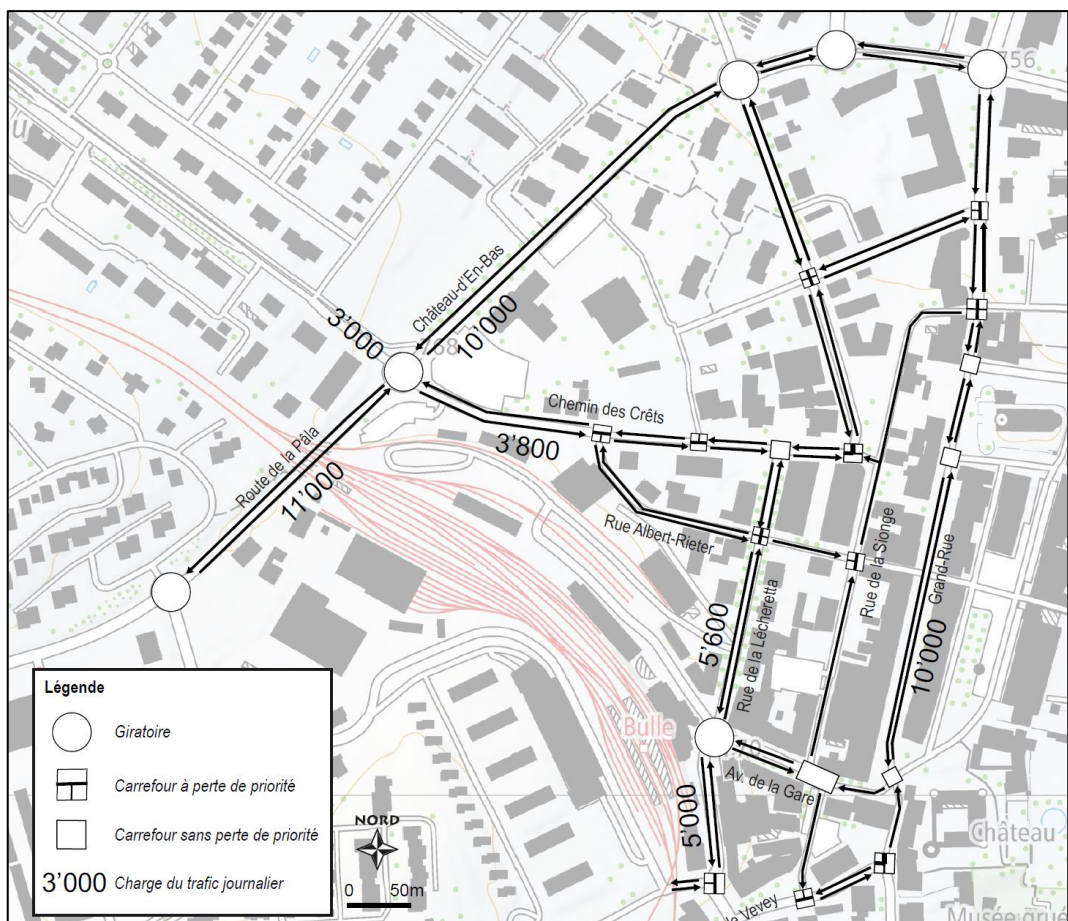


Figure 8 : trafic journalier sur le secteur et sens de circulation

## 4. PHASAGE GÉNÉRAL DES TRAVAUX

Pour les besoins organisationnels et administratifs, les travaux de réaménagement du secteur sont divisés en 5 lots distincts. La division est pensée de telle sorte qu'une unité de planning est respectée dans chacun des lots, et qu'une unité géographique est respectée le plus souvent possible.

La figure ci-dessous présente les périodes de réalisation retenues pour chacune des zones de chantier. Tandis que la figure en page suivante présente les lots de génie civil retenus.

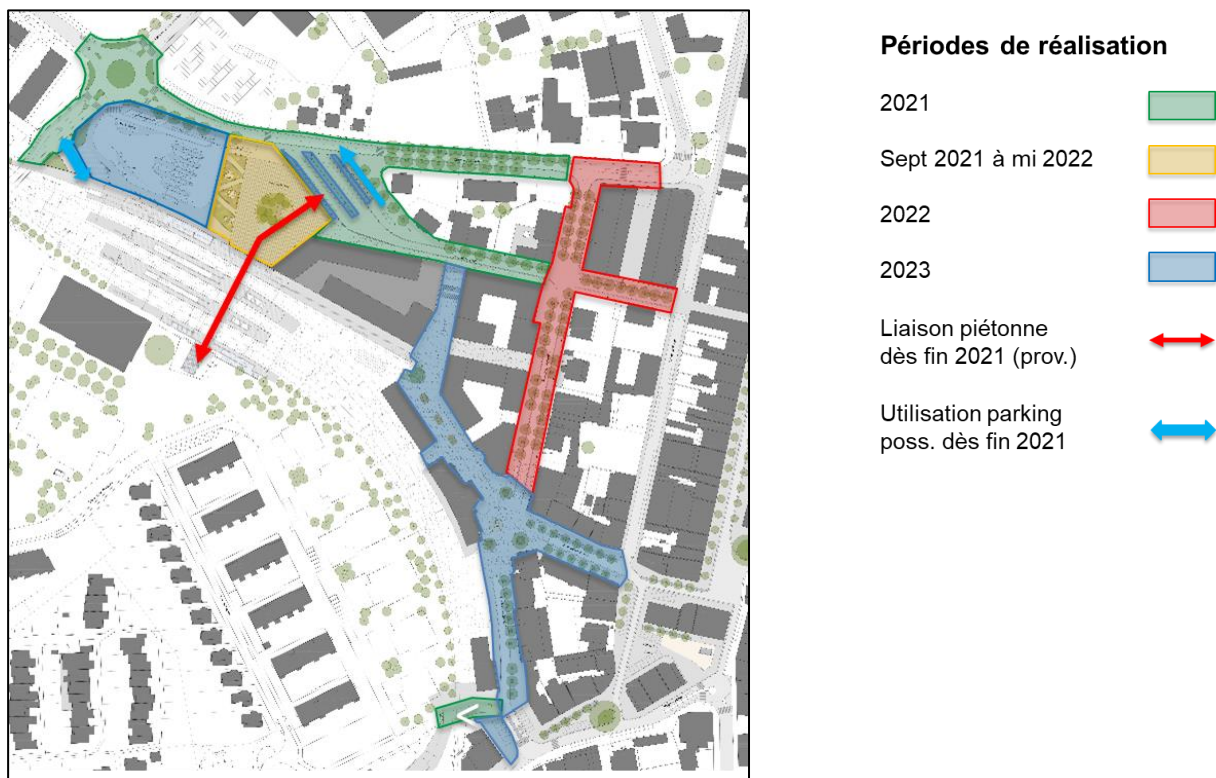


Figure 9 : phasage général des travaux

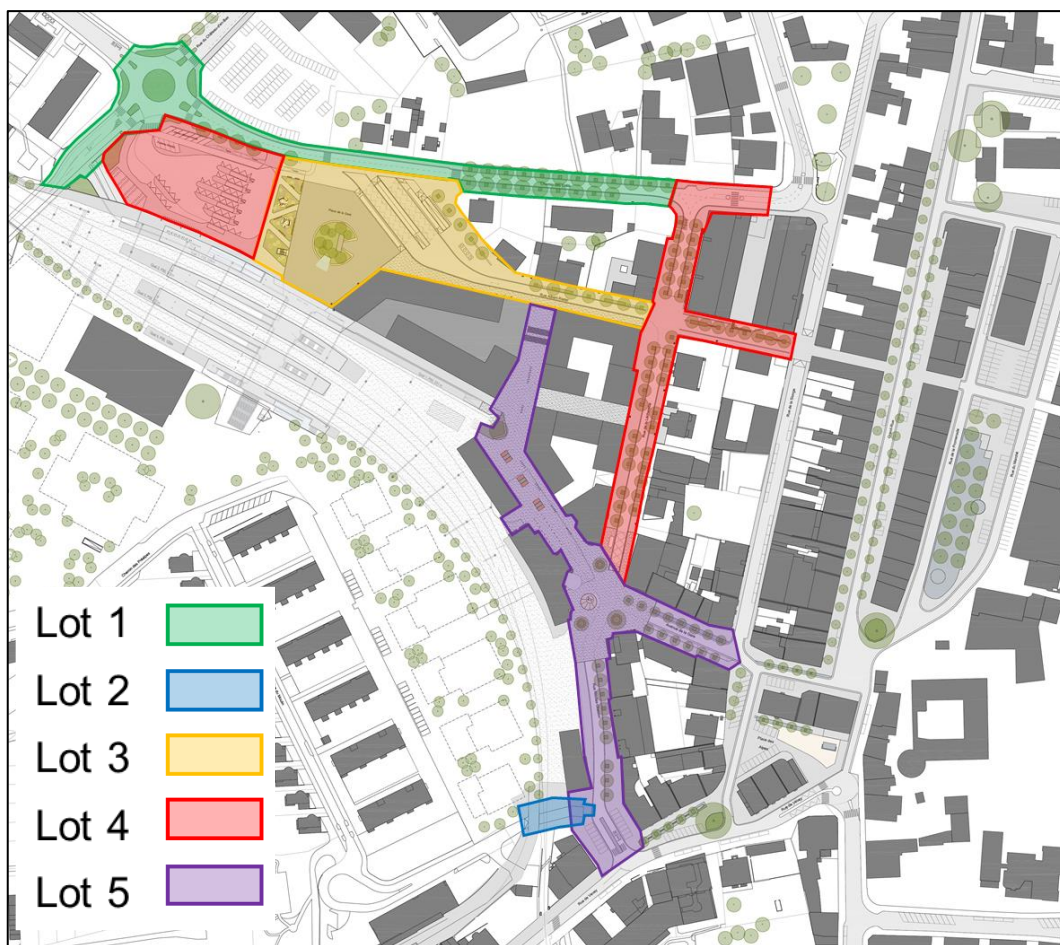


Figure 10 : répartition par lot



## 5. ETAPES DE RÉALISATION

### 5.1 Lot 1 (2021)

L'année 2021 est marquée par la fermeture durant la période d'été du passage à niveau de la Poste. En effet, un seul bus fréquentera le chemin des Crêts entre janvier et fin juin 2021 (ligne 203). Cette rue sera fréquentée durant juillet et août par les lignes supplémentaires 260, 264, 266 et N22, rendant tout aménagement routier difficilement réalisable durant cette période.

Dès le mois de septembre 2021 et jusqu'à la date d'ouverture des gares routières, la rue de la Lécheretta et le chemin des Crêts ne seront plus fréquentés par les bus TPF. Ce principe sera applicable pour l'ensemble des lots décrits ci-après.

Ce lot comprend le réaménagement de :

- la rue de la Pâla et du giratoire de la rue de la Pâla.
- du chemin des Crêts entre avril et la fin de l'année 2021



Figure 11 : lot 1

### 5.1.1 Giratoire de la Pâla (zone 2)

Période de réalisation : janvier à février 2021

Travaux planifiés :

<b>Giratoire de la Pâla</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de fouille pour l'eau potable, soit piquage sur la conduite d'eau potable existante dans le giratoire et prolongation en direction du chemin de Crêts (direction ville). La pose de la conduite est réalisée par GESA.</li><li>• Pose de tubes de protection pour les besoins des services électriques afin de faire la liaison entre la rue de la Pâla et le chemin des Crêts (direction ville)</li><li>• Travaux de remblayage de fouille,</li><li>• Réalisation du futur accès à la gare routière régional</li><li>• Réfection complète du coffre du giratoire</li><li>• Pose de la couche de base et de la couche de liaison</li><li>• Pose différée de la couche de roulement (min 3 mois après)</li></ul>
<b>Installation chantier :</b>	À trouver par l'entreprise de génie civil
<b>Chantiers connexes</b>	<b>Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de bétonnage de la vélo station et du passage inférieur</li></ul> <b>Construction de l'immeuble TPF Immo</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de gros œuvre du bâtiment</li></ul>
<b>Contraintes chantiers connexes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de l'accès aux chantiers TPF immo et TPF infra par chemin des Crêts et/ou giratoire de la Pâla</li></ul>
<b>Contraintes transports publics</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Lignes de bus 471, 454, 336, 262, 258, 234 et 203 à maintenir</li></ul>
<b>Contraintes cheminements piétonniers</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de traversées piétonnes autour du giratoire</li></ul>
<b>Contraintes transports individuels motorisés</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de la circulation dans le giratoire</li></ul>
<b>Mesures en matière de circulation en phase de chantier</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Transformation en carrefour traditionnel du giratoire.</li><li>• Maintien de la traversée piétonne sur Château-d'En-Bas</li><li>• Création d'un PPP au niveau du chemin des Crêts (direction nord-ouest)</li></ul>
<b>Impact Places de parcs</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Suppression des places de parc (35) situées au droit du nouvel accès à la future gare routière (par installations de chantier TPF)</li></ul>

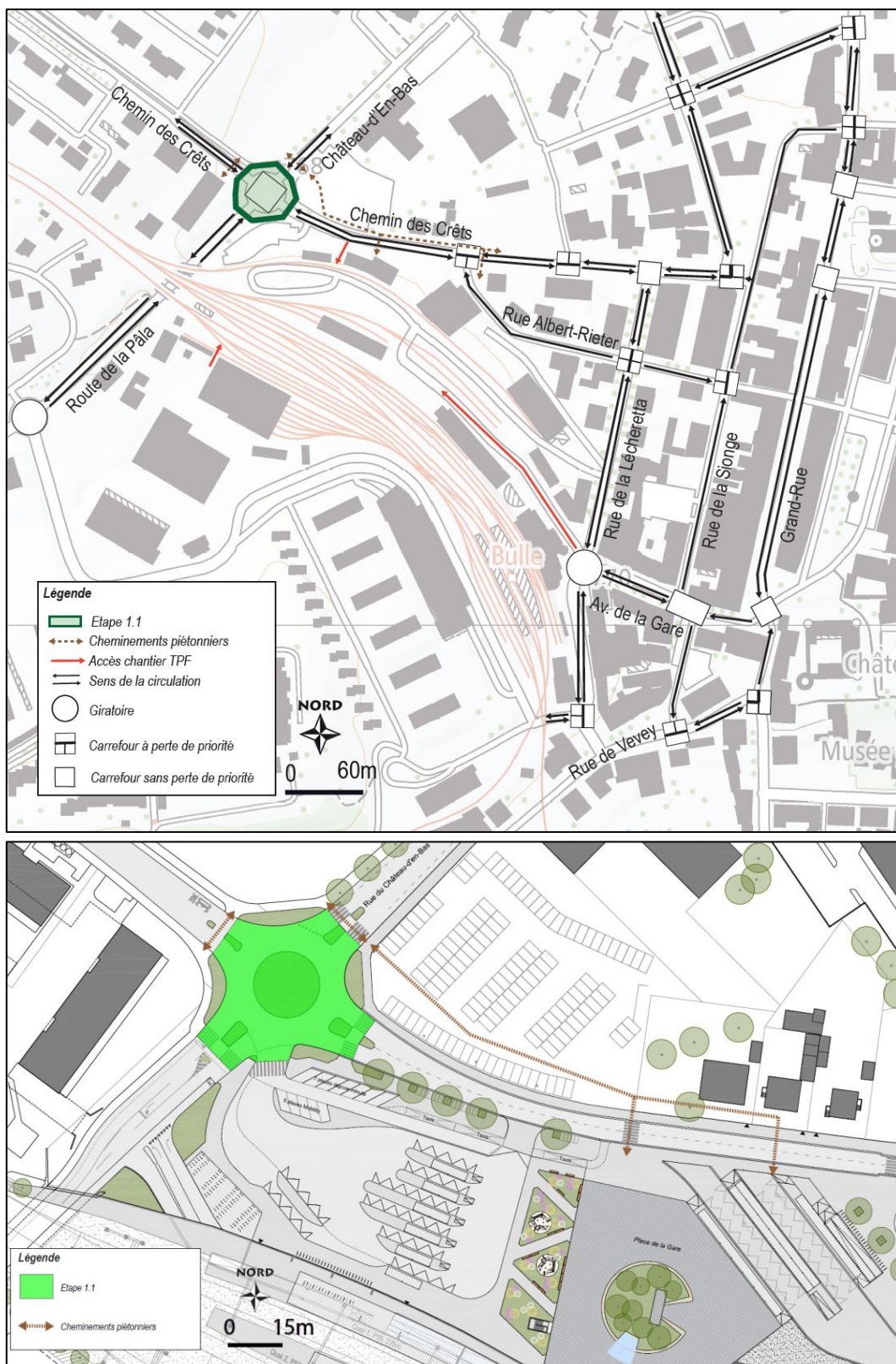


Figure 12 : étape 1.1

## 5.1.2 Chemin des Crêts (entre giratoire Pâla et rue Albert-Rieter / zone 12)

**Période de réalisation : mars à juin 2021**

**Travaux planifiés :**

### **Réalisation par demi-chaussée**

- Travaux de fouille pour l'eau potable et le CAD
- Pose de tubes de protection pour les besoins des services électriques
- Pose de canalisations pour la reprise des eaux claires
- Reprise du coffre de chaussée
- Réalisation du trottoir nord
- Réalisation des fosses pour les arbres (secteur sud de la chaussée)
- Réaménagement de la chaussée

**Chemin des Crêts :**

**Installation chantier :**

À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes**

### **Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire**

- Travaux de bétonnage de la vélo station et du passage inférieur

### **Construction de l'immeuble TPF Immo**

- Travaux de gros œuvre du bâtiment

**Contraintes chantiers connexes**

- Maintien de l'accès aux chantiers TPF immo et TPF infra par le chemin des Crêts

**Contraintes transports publics**

- Ligne de bus 203 à maintenir

**Contraintes cheminements piétonniers**

- Maintien de traversées piétonnes autour du giratoire

**Contraintes transports individuels motorisés**

- Maintien de la circulation dans le giratoire

**Mesures en matière de circulation en phase de chantier**

- Maintien du trafic des bus TPF sur l'axe.
- Maintien du trafic bidirectionnel sur le chemin des Crêts avec déplacement vers le sud de la paroi de chantier ou alors introduction de feux dans le secteurs plus étroit
- Maintien de l'accès aux chantiers TPF
- Maintien du trafic piétonnier par parking public sur le chemin des Crêts
- Uniquement trafic riverains sur rue Albert-Rieter (sens Lécheretta – chemin des Crêts) avec tourné à gauche en fin de rue. Rue Albert-Rieter – Chemin des Crêts – rue de la Lécheretta

**Impact Places de parcs**

- Suppression des places de parc (16) le long du chemin des Crêts



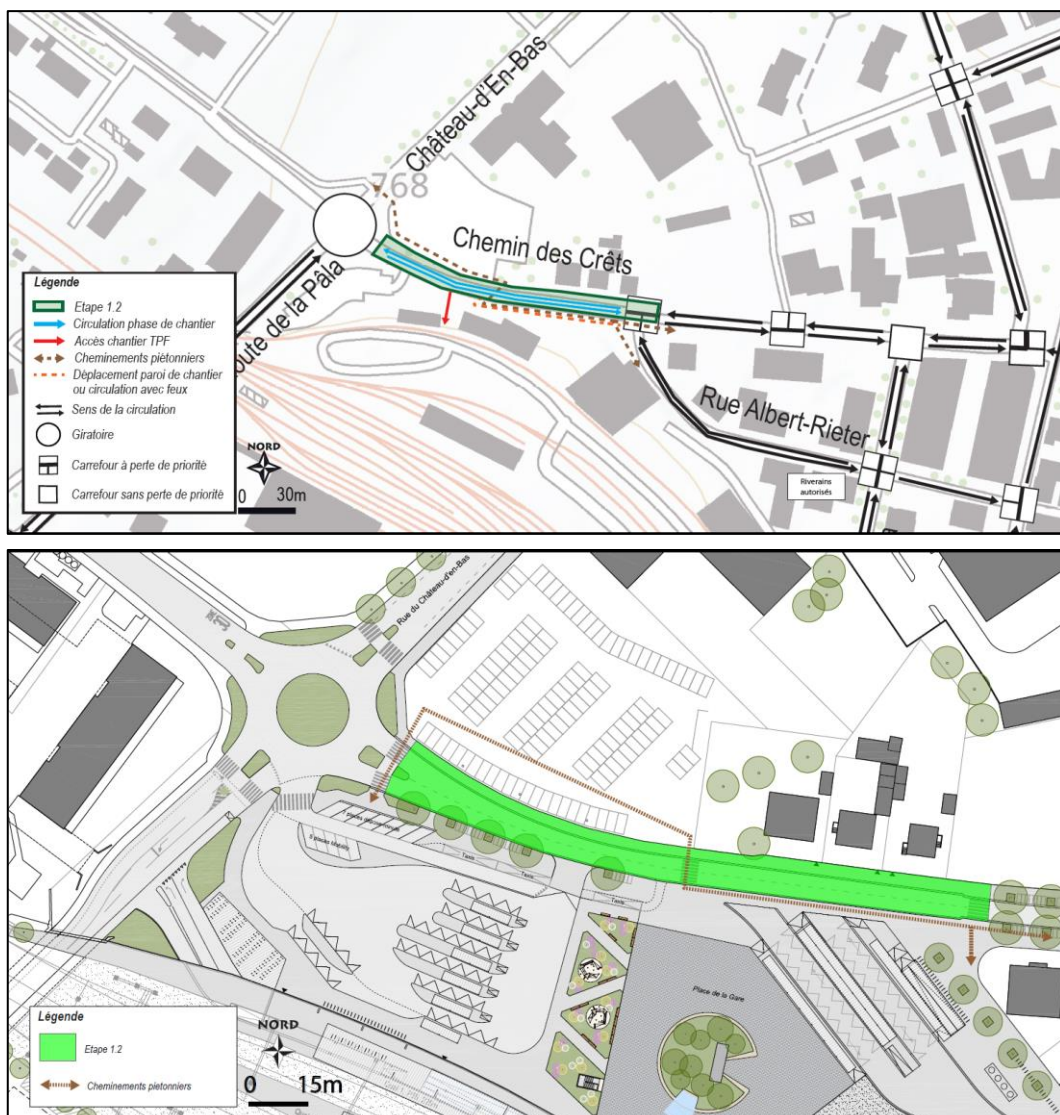


Figure 13 : étape 1.2



### 5.1.3 Rue de la Pâla (zone 1)

**Période de réalisation : Juillet – Août 2021**

**Travaux planifiés :**

<b>Rue de la Pâla :</b>	<b>Réalisation par demi-chaussée</b>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de fouille et pose de tubes de protection pour les besoins des services électriques afin de faire la liaison entre la rue de la Pâla et le chemin des Crêts (direction ville)</li><li>• Travaux de remblayage de fouille,</li><li>• Création de l'amorce pour l'accès au parking souterrain situé sous la future gare routière</li><li>• Elargissement de la chaussée et création d'un mur de soutènement côté ouest de la rue de Pâla</li><li>• Réfection du coffre</li><li>• Pose de la couche de base et de la couche de liaison</li><li>• Pose différée de la couche de roulement (min 3 mois après)</li></ul>
<b>Installation chantier :</b>	À trouver par l'entreprise de génie civil
<b>Chantiers connexes</b>	<b>Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire</b>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de bétonnage de la vélo station, du passage inférieur et de la voie verte</li></ul>
	<b>Construction de l'immeuble TPF Immo</b>
<b>Contraintes chantiers connexes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pose des façades, travaux de CVSE et aménagement intérieur</li></ul>
	<b>Aménagements routiers, lot 2</b>
<b>Contraintes transports publics</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Réaménagement du tronçon ouest de la rue Albert-Rieter (étape 3.1)</li><li>• Remplacement des conduites sur la rue du Moulin (au droit du passage à niveau)</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de l'accès aux chantiers TPF par le chemin des Crêts et/ou giratoire de la Pâla</li></ul>
<b>Mesures en matière de circulation en phase de chantier</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Lignes de bus 471, 454, 336, 262, 258, 234 et 203 à maintenir</li></ul>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de l'ensemble des flux de circulation sur les axes routiers</li><li>• Maintien d'une largeur de chaussée de 6.0 sur la rue de la Pâla avec trafic mixte vélo/ véhicules/bus</li><li>• Maintien d'un cheminement piétonnier sur la rue de la Pâla sur son côté ouest d'une largeur d'au minimum 1.5m</li><li>• Création d'une traversée piétonne sur chemin des Crêts, côté ouest du giratoire</li></ul>

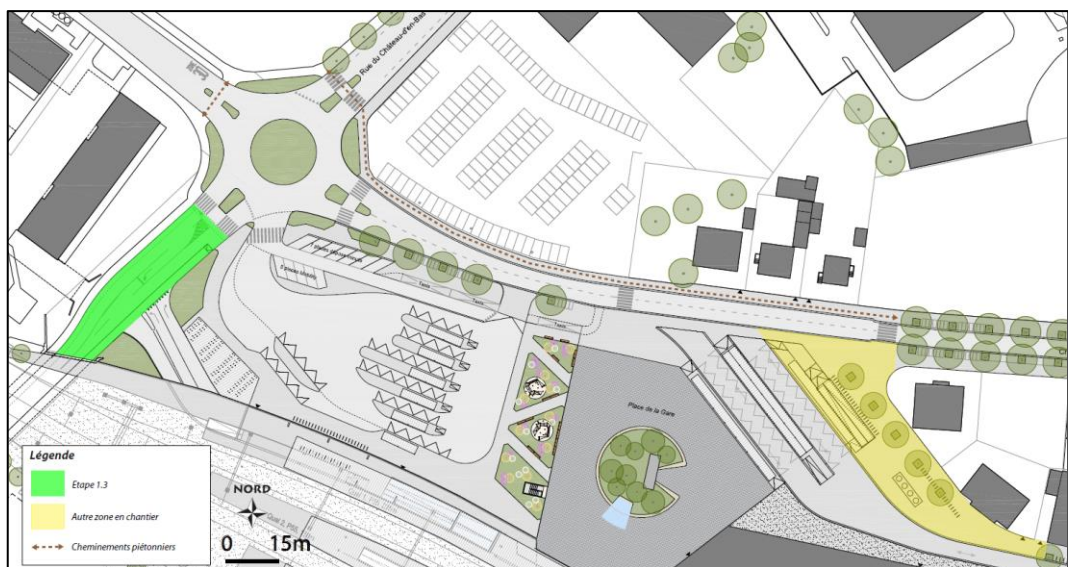
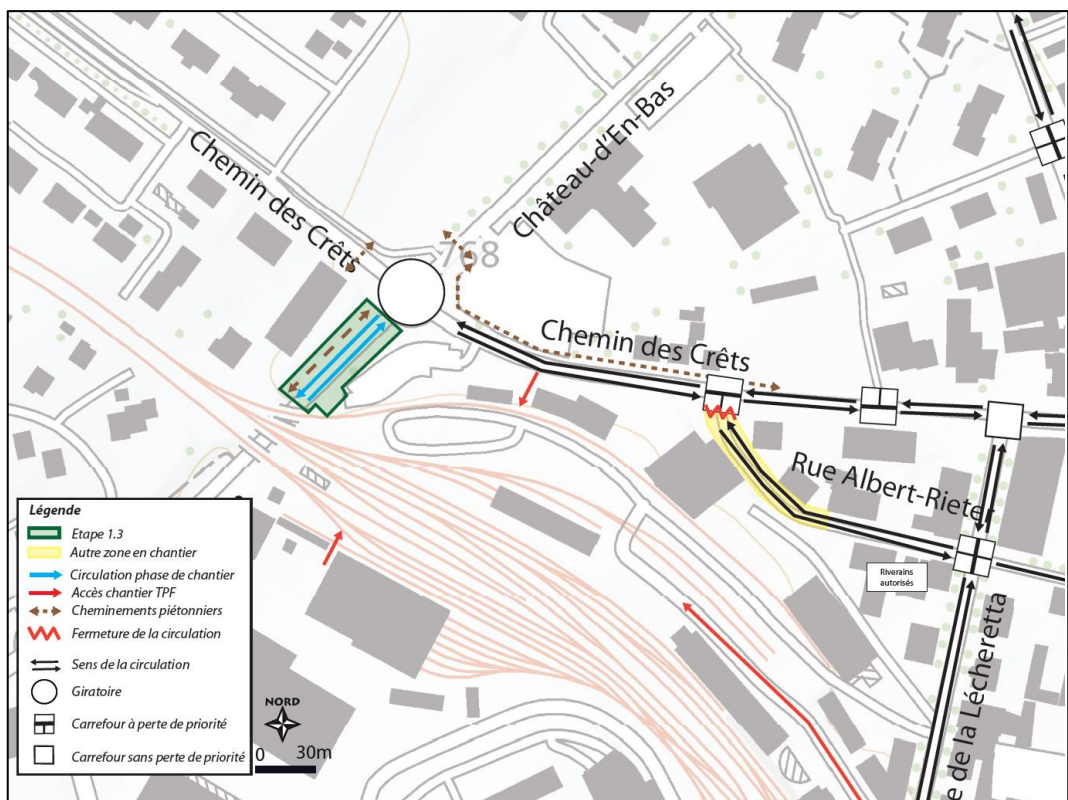


Figure 14 : étape 1.3

#### 5.1.4 Chemin des Crêts (tronçon ouest / zone 17)

Période de réalisation : Septembre à décembre 2021 (4 mois)

Travaux planifiés :

	<b>Réalisation par demi-chaussée</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Pose d'une conduite pour la récolte des eaux de route</li><li>• Remplacement de la conduite d'eaux usées</li></ul>
<b>Rue Albert Rieter:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de fouille pour la pose d'une conduite d'eau potable et pour le réseau de chauffage à distance</li><li>• Pose de tubes de protection pour l'éclairage public et réalisation des socles de candélabres</li><li>• Réaménagement de surface</li></ul>
<b>Installation chantier :</b>	À trouver par l'entreprise de génie civil
	<b>Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de bétonnage du passage inférieur,</li><li>• Fin de la réalisation du collecteur de transport</li></ul>
<b>Chantiers connexes</b>	<b>Construction de l'immeuble TPF Immo</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de CVSE, aménagements intérieurs</li></ul> <b>Aménagements routiers, lot 3 (phase 3.2)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aménagement de la gare routière MOBUL</li><li>• Aménagement de la place de la gare</li></ul>
<b>Contraintes chantiers connexes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de l'accès aux chantiers TPF immo et TPF infra par le chemin des Crêts</li></ul>
<b>Contraintes transports publics</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Néant, absence de bus sur le tronçon</li><li>• </li></ul>
<b>Autres contraintes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien des accès privés durant le chantier</li></ul>
<b>Mesures en matière de circulation en phase de chantier</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien du trafic bidirectionnel sur le chemin des Crêts</li><li>• Déplacement du trafic piétonnier sur la rue Albert-Rieter et / ou maintien sur le chemin des Crêts</li><li>• Accès aux chantiers TPF par le chemin des Crêts.</li><li>• Accès à la rue Albert-Rieter par la rue de la Lécheretta, uniquement pour les riverains</li></ul>
<b>Impact Places de parcs</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Suppression des places de parc (env. 10) le long du chemin des Crêts</li></ul>

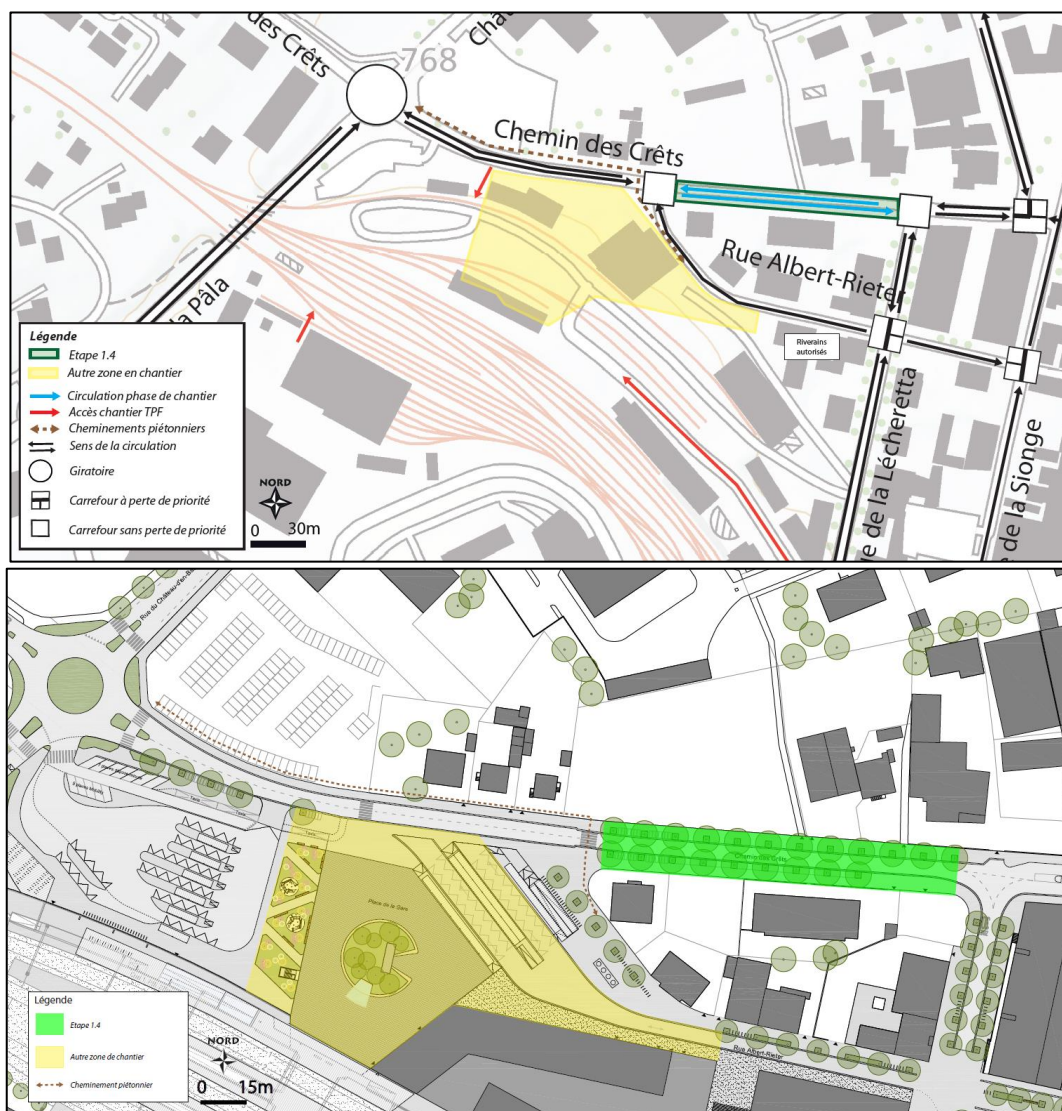


Figure 15 : étape 1.4



## 5.2 Lot 2 (2021) :

L'année 2021 est marquée par la fermeture durant la période d'été du passage à niveau de la Poste. Le lot 2 comprend la réalisation des infrastructures souterraine et des aménagements routiers durant cette période de fermeture qui se déroulera entre juillet et août, soit sur 8 semaines.

L'entreprise qui sera chargée de ces travaux sera également en charge des travaux de réfection du PN, une mise en soumission commune à TPF et à la ville de Bulle est ainsi prévue.



Figure 16 : lot 2

## 5.2.1 Rue du Moulin (Passage à niveau de la poste / zone 17)

**Période de réalisation : Juillet – août 2021 (2 mois)**

**Travaux planifiés :**

### **Réalisation par demi-chaussée**

- Remplacement de la canalisation d'eaux usées
- Pose d'une conduite pour la récolte des eaux claires
- Rue Albert Rieter:**
  - Travaux de fouille pour la pose d'une conduite d'eau potable
  - Pose de tubes de protection pour les réseaux électriques et éclairage public
  - Réaménagement de surface

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

### **Chantiers connexes**

#### **Passage à niveau de la poste**

- Réaménagement du passage à niveau par TPF infra

**Contraintes  
chantiers connexes**

- 

**Contraintes  
transports publics**

- Lignes de bus supprimées sur le passage à niveau de la Poste

- 

**Mesures en matière  
de circulation en  
phase de chantier**

- Maintien d'une circulation piétonne au travers du passage à niveau de la Poste

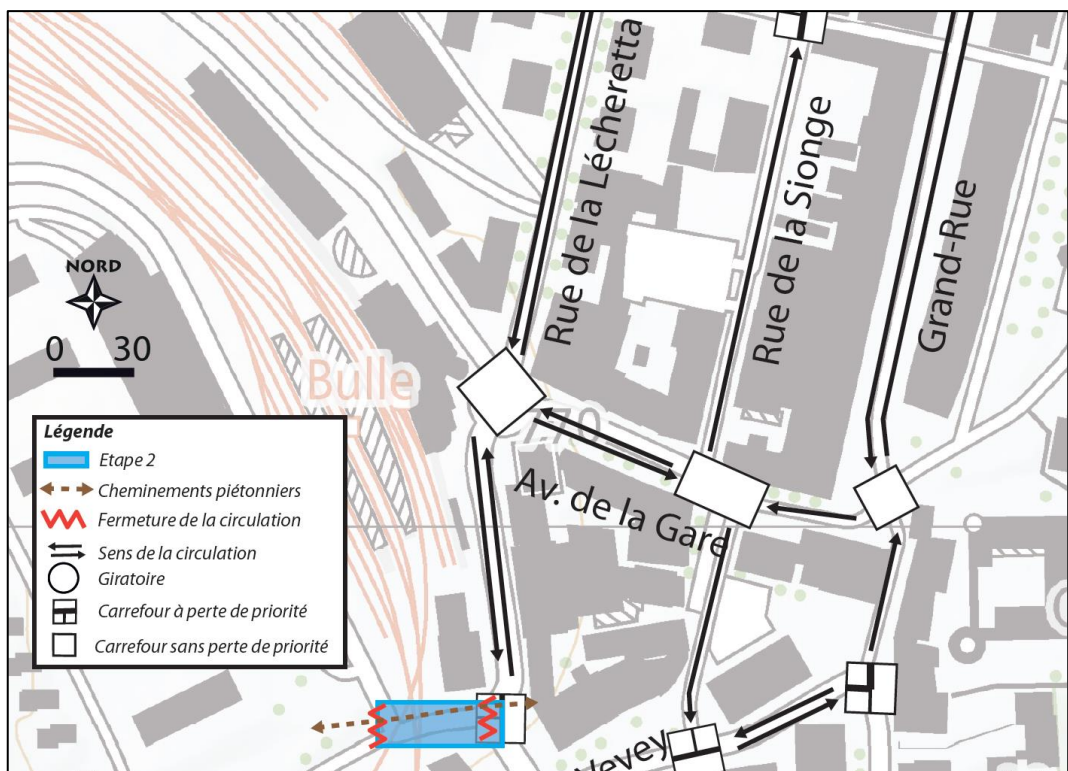


Figure 17 : lot 2, étape 1

### 5.3 LOT 3 (2021-2023) : GARE ROUTIÈRE MOBUL, PLACE DE LA GARE ET RUE A.-RIETER

Le lot 3 comprend l'ensemble des travaux se situant autour de la gare routière MOBUL avec la place de la Gare et la rue Albert-Rieter.

Ces travaux s'étendront principalement entre le milieu de l'année 2021 et le milieu de l'année 2022. L'entreprise devra intervenir également en 2023 pour la réalisation des quais de la gare routière MOBUL. La priorité sera donnée à la place de la gare dès septembre 2021 afin de disposer d'une liaison piétonne au travers du passage inférieur de la gare ferroviaire et la place de la gare au moment du changement d'horaire en décembre 2022.

L'une des principales contraintes de ce lot est la réalisation simultanée des travaux avec ceux des immeubles TPF. Le programme retenu tient compte du planning d'aménagement de cet immeuble, mais la réalisation de la place de la gare se fera en présence d'une utilisation partielle de celle-ci par ce chantier.



Figure 18 : lot 3



### 5.3.1 Rue Albert-Rieter (secteur nord / zone 13)

**Période de réalisation : Juillet – août 2021 (2 mois)**

**Travaux planifiés :**

	<b>Réalisation par demi-chaussée</b>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Remplacement de la conduite des eaux usées</li><li>• Pose d'une nouvelle conduite pour la récolte des eaux claires</li></ul>
<b>Rue Albert-Rieter</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de fouille pour la pose d'une conduite d'eau potable et pour le réseau de chauffage à distance</li><li>• Pose de tubes de protection pour l'éclairage public, l'électricité et le CAD</li><li>• Aménagement du quai</li><li>• Réaménagement de surface</li></ul>

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

	<b>Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire</b>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux de bétonnage de la vélo station, du passage inférieur et de la voie verte</li></ul>
	<b>Construction de l'immeuble TPF Immo</b>
<b>Chantiers connexes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pose des façades, travaux de CVSE et aménagement intérieur</li></ul>
	<b>Aménagements routiers, lots 1 et 2</b>
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Réaménagement rue de la Pâla</li><li>• Remplacement des conduites sur la rue du Moulin (au droit du passage à niveau)</li></ul>
<b>Contraintes chantiers connexes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de l'accès aux chantiers TPF immo et TPF infra par chemin des Crêts et place de la Gare</li><li>• </li></ul>
<b>Contraintes transports publics</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Néant, pas de bus sur le tracé</li></ul>
<b>Autres contraintes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien des accès privés durant le chantier</li></ul>
<b>Mesures en matière de circulation en phase de chantier</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mise en impasse de la rue Albert-Rieter par le côté Lécheretta, y compris piétons</li><li>• Suppression des places de parc sur la rue Albert-Rieter</li></ul>
<b>Impact places de parc</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Suppression places de parc sur Albert-Rieter (26)</li></ul>

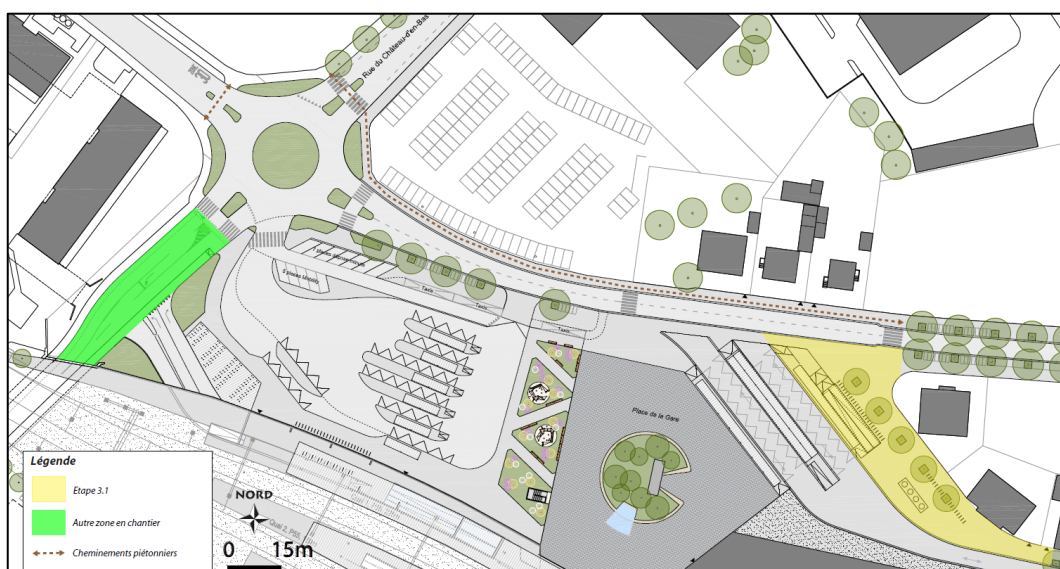
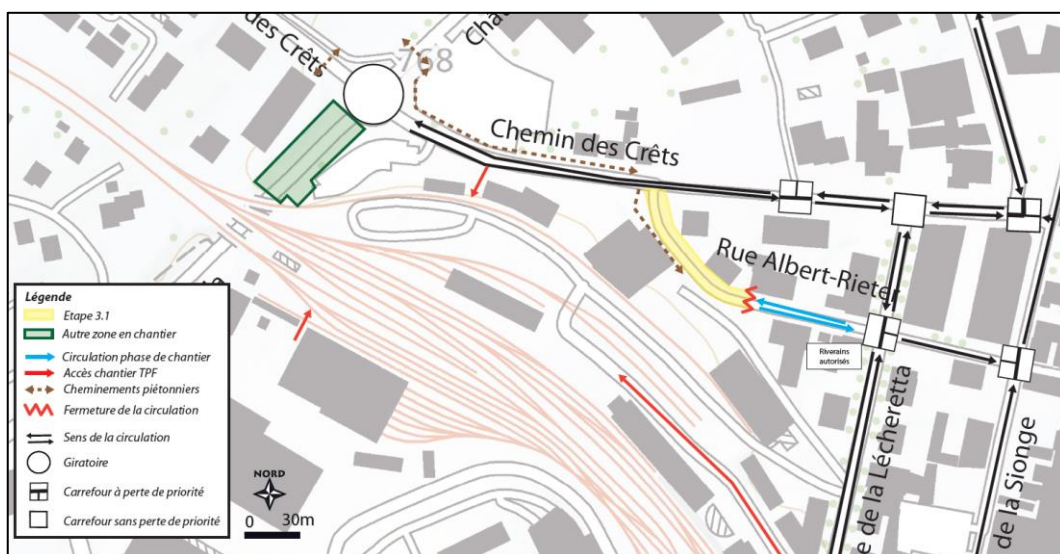


Figure 19 : étape 3.1

### 5.3.2 Rue Albert-Rieter (gare Mobul / nord / zones 7, 8, 10 et 11)

**Période de réalisation : Septembre – octobre 2021 (2 mois)**

**Travaux planifiés :**

**Rue Albert-Rieter**

- Réaménagement de surface de l'espace de la gare Mobul ( le quai central sera réalisé en 2023)

**Place de la Gare**

- Aménagement définitif de la zone piétonne

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes**

**Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire**

- Travaux de bétonnage du passage inférieur,
- Fin de la réalisation du collecteur de transport

**Construction de l'immeuble TPF Immo**

- Travaux de CVSE, aménagements intérieurs

**Aménagements routiers, lot 1**

- Réaménagement du chemin des Crêts (secteur située entre Albert-Rieter et Lécheretta)

**Contraintes chantiers connexes**

- Accès aux chantiers TPF par chemin des Crêts
- 

**Contraintes transports publics**

- Néant, pas de bus sur le tronçon

**Autres contraintes**

- Maintien des accès privés durant le chantier

**Mesures en matière de circulation en phase de chantier**

- Mise en sens unique de la rue Albert-Rieter par le côté Lécheretta, (accès uniquement pour les riverains)
- Maintien de la liaison piétonne

**Impact places de parc**

- Suppression places de parc sur Albert-Rieter (26)

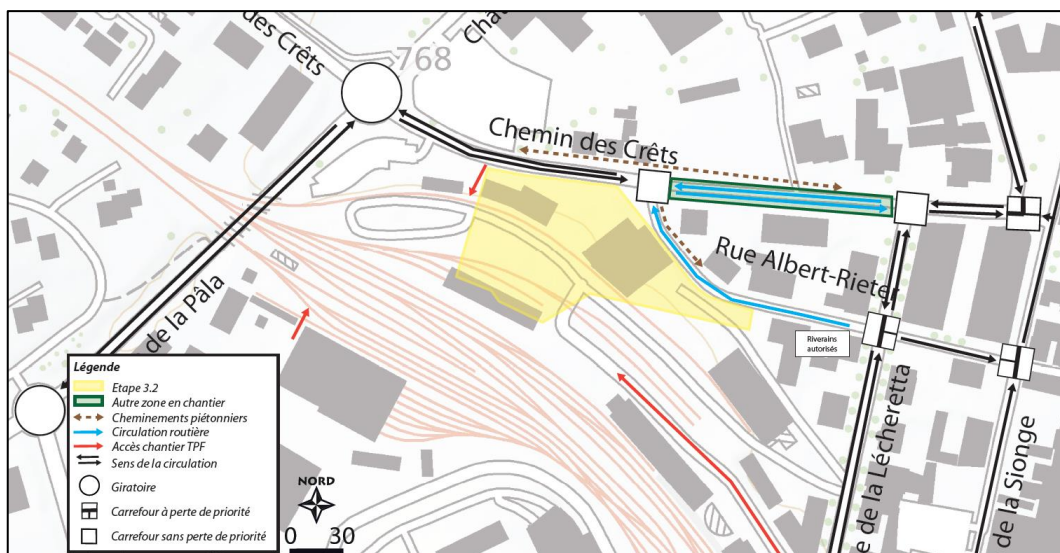


Figure 20 : étape 3.2

### 5.3.3 Rue Albert-Rieter et place de la gare (zones 7, 8, 10b et 13)

**Période de réalisation : novembre – décembre 2021 (2 mois)**

**Travaux planifiés :**

**Réalisation par demi-chaussée**

- Remplacement de la conduite des eaux usées
- Pose d'une nouvelle conduite pour la récolte des eaux claires
- Travaux de fouille pour la pose d'une conduite d'eau potable et pour le réseau de chauffage à distance
- Pose de tubes de protection pour l'éclairage public, l'électricité et le CAD
- Réaménagement de surface

- Place de la Gare**
- Aménagement définitif de la zone piétonne

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire**

- Travaux de bétonnage du passage inférieur,
  - Fin de la réalisation du collecteur de transport
- Construction de l'immeuble TPF Immo**
- Travaux de CVSE, aménagements intérieurs
- Aménagements routiers, lot 1**
- Réaménagement du chemin des Crêts (secteur située entre Albert-Rieter et Lécheretta)

- Contraintes chantiers connexes**
- Accès aux chantiers TPF par chemin des Crêts
  -

- Contraintes transports publics**
- Néant, pas de bus sur le tronçon

- Autres contraintes**
- Maintien des accès privés durant le chantier

- Mesures en matière de circulation en phase de chantier**
- Trafic unidirectionnel sur la rue Albert-Rieter (sens Lécheretta – Crêts)
  - Trafic uniquement autorisé pour les riverains
  - Suppression des places de parc sur la rue Albert-Rieter
  - Maintien du trafic piéton sur la rue Albert-Rieter (accès aux magasins, alternative au chemin des Crêts)

- Objectif**
- Circulation piétonne entre gare ferroviaire et rue Albert-Rieter opérationnelle au changement d'horaire de décembre 2021

- Impact places de parc**
- Suppression places de parc sur Albert-Rieter (26)



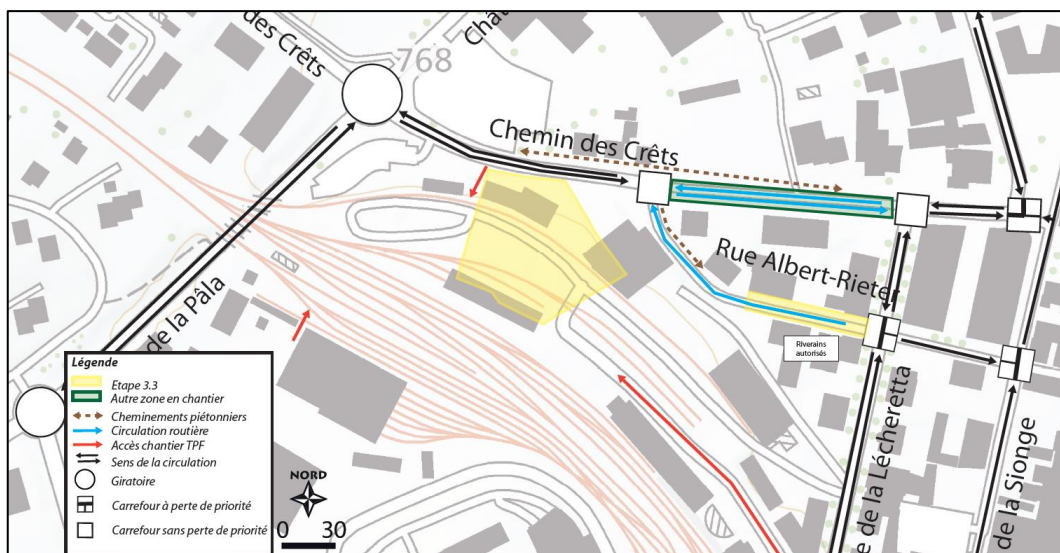


Figure 21 : étape 3.3

### 5.3.4 Place de la gare (zones 7 et 8)

**Période de réalisation : janvier – mai (5 mois)**

**Travaux planifiés :**

**Place de la Gare**      • Aménagement définitif de la zone piétonne

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes**

- **Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire**
  - Aménagement quai intermédiaire
- **Construction de l'immeuble TPF Immo**
  - Réception , mise en service de l'hôtel et des surfaces commerciales
  - CVSE
- **Aménagements routiers, lot 4**
  - Réaménagement de la rue de la Lécheretta

**Contraintes chantiers connexes**

- Accès aux chantiers TPF par chemin des Crêts
- 

**Contraintes transports publics**

- Néant, pas de bus sur le tronçon

**Autres contraintes**

- Maintien des accès privés durant le chantier

**Mesures en matière de circulation en phase de chantier**

- Trafic unidirectionnel sur la rue Albert-Rieter (sens Lécheretta – Crêts)
- Maintien du trafic piéton sur la place de la Gare (entre sortie gare ferroviaire et rue Albert-Rieter)

**Impact places de parc**

- Suppression places de parc sur Albert-Rieter (26)

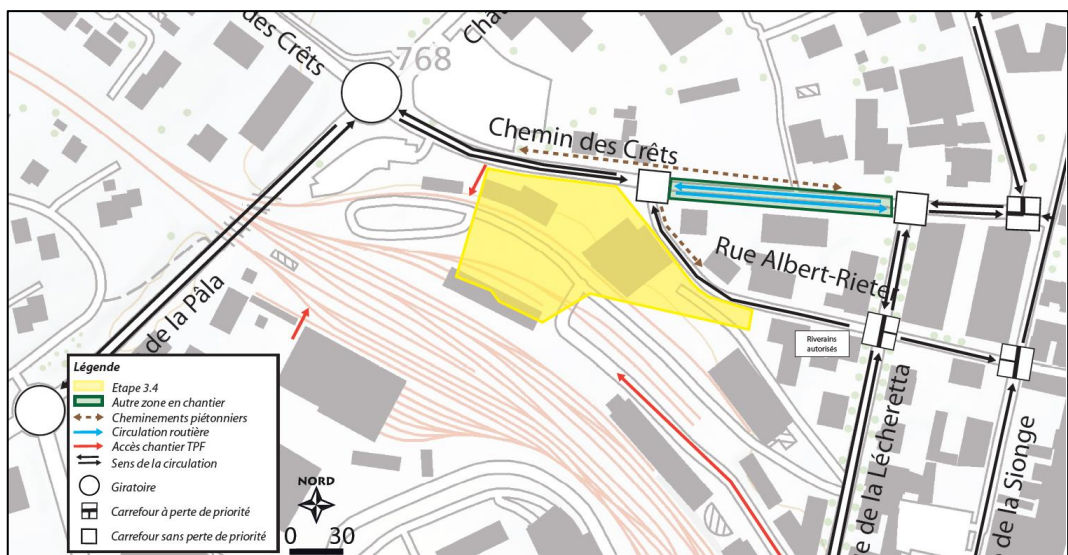


Figure 22 : étape 3.4



### 5.3.5 Rue Albert-Rieter (zone 11)

**Période de réalisation : Avril 2023,**

**Travaux planifiés :**

**Rue Albert-Rieter**      • Aménagement des quais

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes**      **Aménagements routiers, lot 5**  
• Place de la Gare, Avenue de la Gare, rue Nicolas-Glasson

**Contraintes transports publics**      • Néant, pas de bus sur le tronçon

**Autres contraintes**      • Maintien des accès privés durant le chantier

**Mesures en matière de circulation en phase de chantier**      • Trafic unidirectionnel sur la rue Albert-Rieter (sens Lécheretta – Crêts)  
• Maintien du trafic piéton sur la rue Albert-Rieter)

**Impact places de parc**      • À préciser

## 5.4 LOT 4 (2022) : RUE DE LA LÉCHERETTA ET RUE A-RIETER (ZONE 17)

Le lot 4 comprend le réaménagement de la rue de la Lécheretta et l'aménagement de la gare routière régionale.

Les principaux travaux sont :

- Les fouilles pour le remplacement des conduites d'eau potable (rue de la Lécheretta), y compris les raccordements privés.
- Les fouilles pour la pose des tubes de protection pour l'éclairage public, de même que les socles de candélabres.
- Le remplacement des conduites d'eaux usées et la pose d'un réseau pour les eaux claires.
- Le réaménagement de surface.

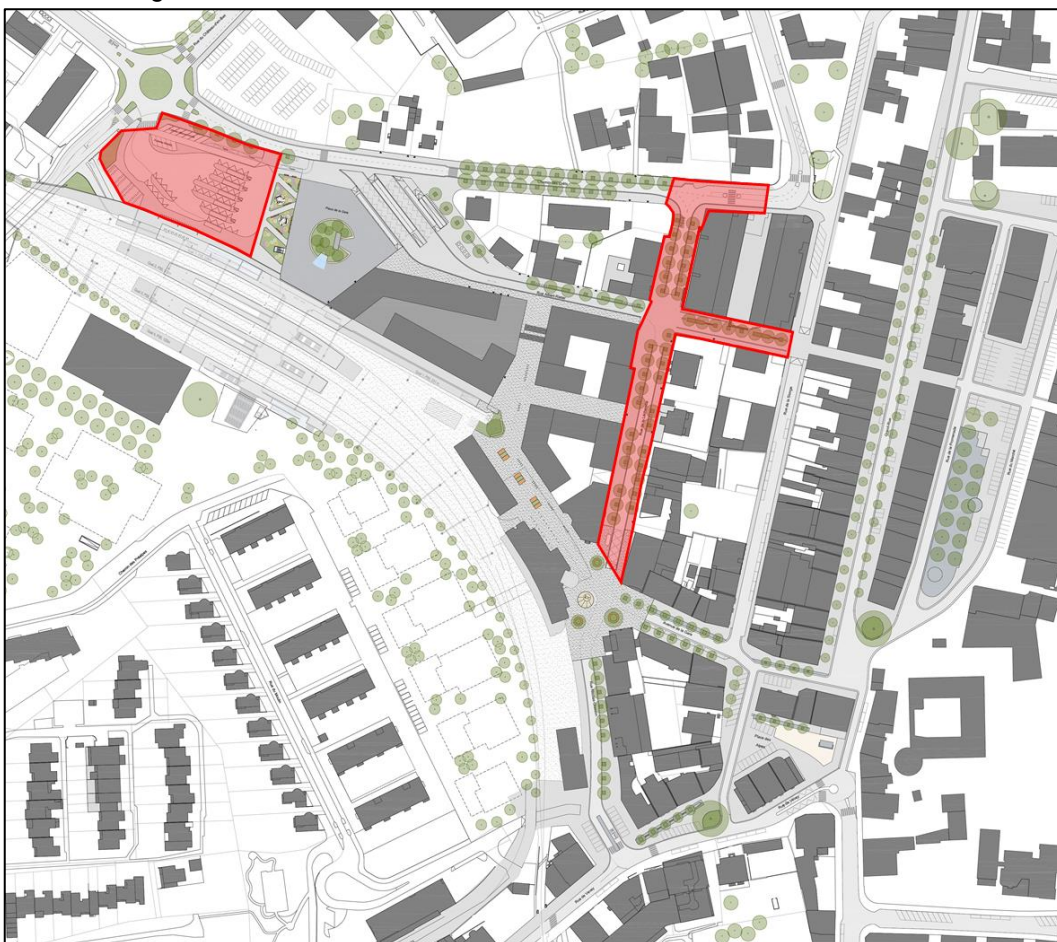


Figure 23 : lot 4

#### 5.4.1 Rue de la Lécheretta (Partie nord)

**Période de réalisation : Janvier – mars 2022 (3 mois)**

**Travaux planifiés :**

- |  |  |
|--|--|
| <b>Rue de la Lécheretta, partie nord</b> | <b>Réalisation par demi-chaussée</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Remplacement de la canalisation d'eaux usées</li><li>• Pose d'une conduite pour la récolte des eaux claires</li><li>• Travaux de fouille pour la pose d'une conduite d'eau potable</li><li>• Pose de tubes de protection pour le réseau d'éclairage public, y compris socles</li><li>• Réaménagement de surface</li></ul> |
|--|--|

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Chantiers connexes</b> | <b>Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aménagement quai</li></ul> <b>Construction de l'immeuble TPF Immo</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux intérieurs</li></ul> |
|---------------------------|--|

**Contraintes chantiers connexes**

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Contraintes transports publics</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Néant, lignes de bus déplacées</li><li>• </li></ul> |
|---------------------------------------|---|

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Autres contraintes</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien des accès privés durant le chantier</li><li>• </li></ul> |
|---------------------------|---|

- |   |   |
|---|---|
| <b>Mesures en matière de circulation en phase de chantier</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Mise en sens unique de la rue Lécheretta (sens nord-sud)</li><li>• Maintien du trafic piétonnier sur la rue de la Lécheretta avec une largeur de 1.5 m.</li><li>• Création d'une boucle de circulation Chemin des crêts (est) – rue de la Lécheretta – rue Albert-Rieter (partie est).</li><li>• Création d'une boucle de circulation rue de la Lécheretta – rue Albert-Rieter (partie ouest) – chemin des Crêts (ouest).</li></ul> |
|---|---|

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Impact places de parc</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Néant</li><li>• Parking souterrain gare disponible</li></ul> |
|------------------------------|--|

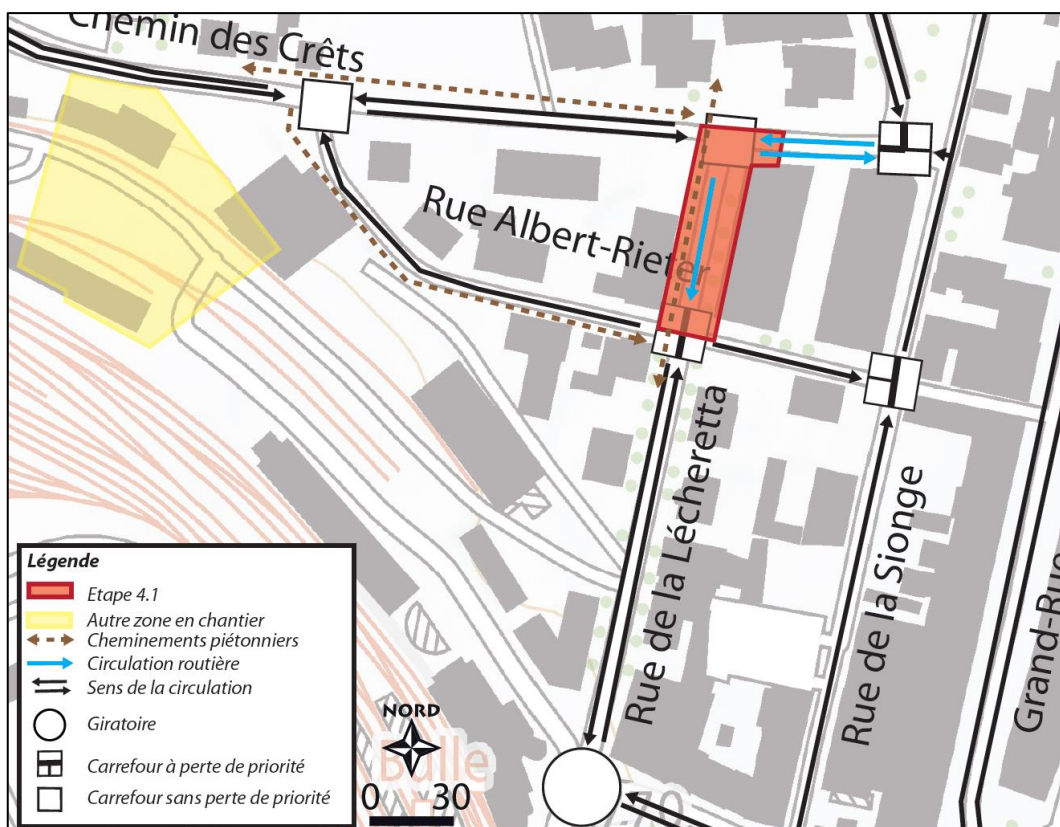


Figure 24 : étape 4.1



## 5.4.2 Rue de la Lécheretta (Partie sud)

**Période de réalisation : Avril – août 2022 (5 mois)**

**Travaux planifiés :**

	<b>Réalisation par demi-chaussée</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Remplacement de la conduite des eaux usées</li><li>• Pose d'une nouvelle conduite pour la récolte des eaux claires</li><li>• Remplacement de la conduite d'eau potable</li><li>• Remplacement de la batterie électrique et transmission de données</li><li>• Réaménagement de surface</li></ul>
<b>Rue de la Lécheretta, partie sud</b>	
<b>Installation chantier :</b>	À trouver par l'entreprise de génie civil
<b>Chantiers connexes</b>	<b>Chantier de réaménagement de la gare ferroviaire</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aménagement quai</li></ul> <b>Construction de l'immeuble TPF Immo</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Travaux intérieurs</li></ul>
<b>Contraintes chantiers connexes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien de l'accès aux chantiers TPF immo et TPF infra par chemin des Crêts et place de la Gare</li><li>•</li></ul>
<b>Contraintes transports publics</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Néant, lignes de bus déplacées</li></ul>
<b>Autres contraintes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien des accès privés durant le chantier</li></ul>
<b>Mesures en matière de circulation en phase de chantier</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mise en sens unique de la rue Lécheretta (sens nord-sud)</li><li>• Inversion de la circulation sur la rue Albert-Rieter (côté est) (sens Sionge – Lécheretta)</li><li>• Création d'une boucle de circulation rue de la Lécheretta – Avenue de la gare – Rue de la Sionge – rue Albert-Rieter (partie est)</li><li>• Maintien du trafic piétonnier sur la rue de la Lécheretta avec une largeur de 1.5 m.</li></ul>
<b>Impact places de parc</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Suppression places de parc sur Albert-Rieter est (7 places)</li><li>• Parking souterrain gare disponible</li></ul>

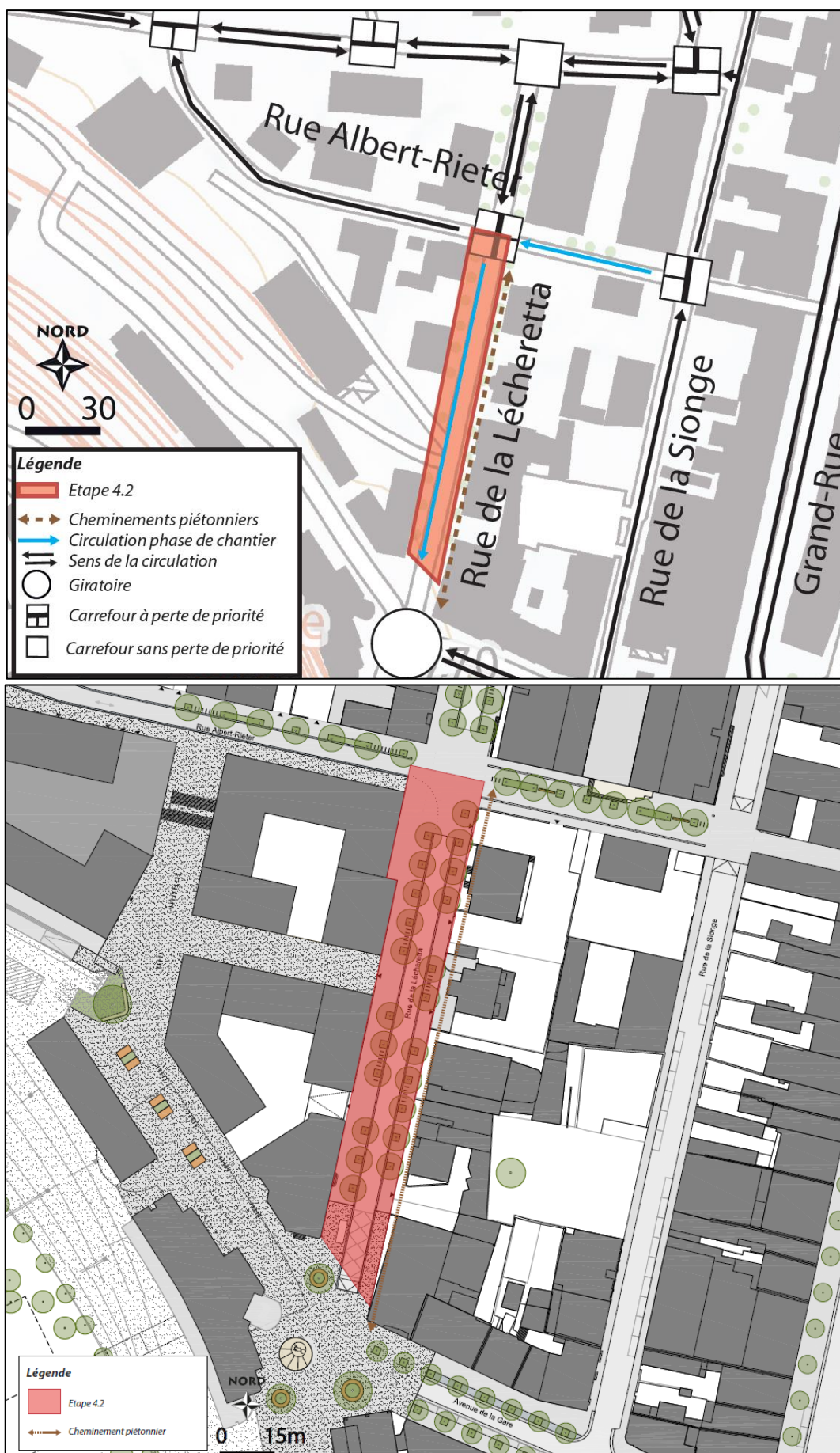


Figure 25 : étape 4.2

#### 5.4.3 Rue Albert-Rieter (tronçon situé à l'est de la rue de la Lécheretta)

**Période de réalisation : Septembre – octobre 2022 (2 mois)**

**Travaux planifiés :**

	<b>Réalisation par demi-chaussée</b>
<b>Rue Albert Rieter:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pose d'une conduite pour la récolte des eaux usées</li><li>• Réaffectation de la conduite d'eaux usées actuelle pour les eaux de route</li><li>• Réaménagement de surface</li></ul>
<b>Installation de chantier :</b>	À trouver par l'entreprise de génie civil
<b>Chantiers connexes</b>	Néant
<b>Contraintes chantiers connexes</b>	Néant, pas de bus sur le tronçon
<b>Contraintes transports publics</b>	Néant
<b>Autres contraintes</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien des accès privés durant le chantier</li></ul>
<b>Mesures en matière de circulation en phase de chantier</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maintien du trafic piétonnier</li><li>• Maintien du trafic routier dans le sens Rue de la Lécheretta – rue de la Sionge</li></ul>
<b>Impact places de parc</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Suppression places de parc sur Albert-Rieter (7 places)</li></ul>

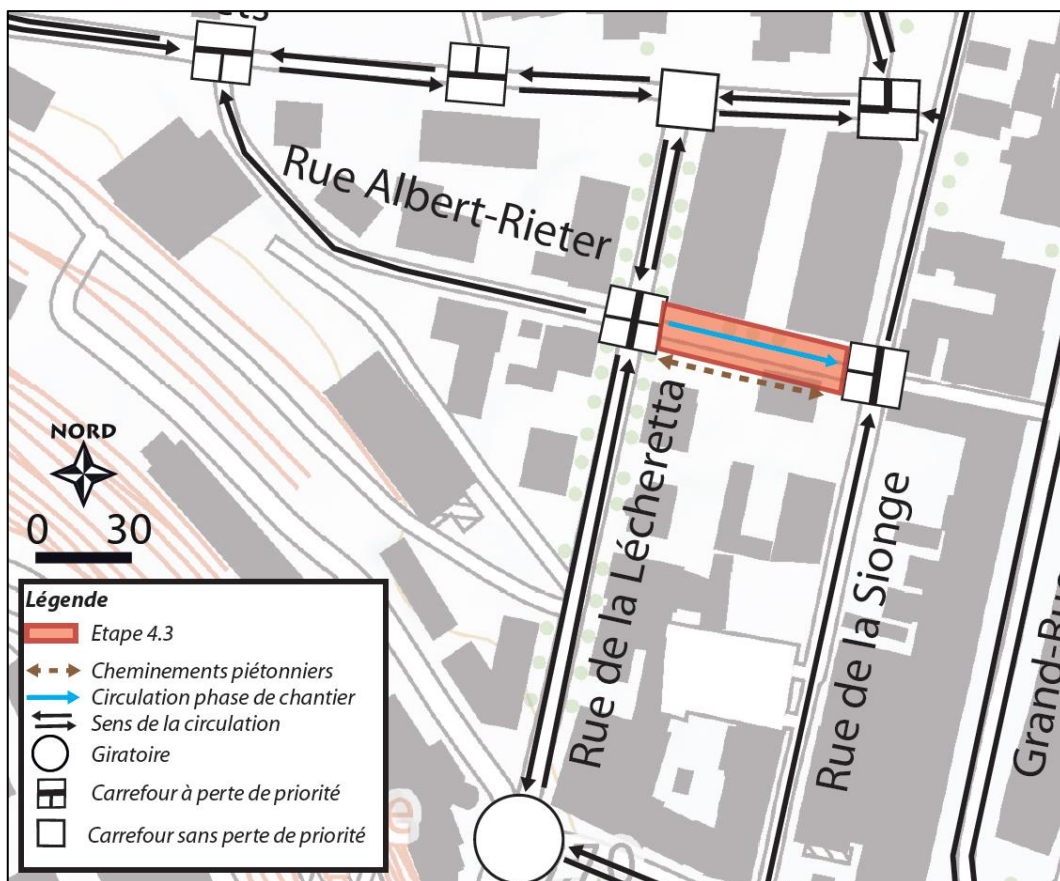


Figure 26 : étape 4.3



#### 5.4.4 Gare routière régionale (zones 3, 4, 5 et 6)

**Période de réalisation : Novembre 2022 – mai 2023 (7 mois)**

**Travaux planifiés :**

**Gare routière régionale**

- Terrassement général
- Pose des conduites d'évacuation des eaux de places
- Pose des tubes de protection informationnelles
- Aménagement des quais
- Réaménagement de surface

**Installation de chantier :**

À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes**

- Lot 4 : aménagement des quais de la gare MOBUL

**Contraintes chantiers connexes**

Néant

**Contraintes transports publics**

Néant, pas de bus sur le tronçon

**Autres contraintes**

- Maintien des accès privés durant le chantier

**Mesures en matière de circulation en phase de chantier**

- Néant
- 

**Impact places de parc**

- Suppression places de parc vers giratoire Pâla (35 pl)



Figure 27 : étape 4.4

## 5.5 LOT 5 (2023) : AVENUE DE LA GARE, PLACE DE LA GARE, RUE NICOLAS GLASSON (ZONES 14, 15 ET 17)

Le lot 5 comprend le réaménagement de la place de la Gare, de l'avenue de la Gare, de la rue Nicolas-Glasson, de même que la liaison piétonne entre la place de la Gare et la rue Albert-Rieter.

Les principaux travaux sont :

- Les fouilles pour le remplacement des conduites d'eau potable (Avenue de la gare et rue Nicolas-Glasson), y compris les raccordements privés.
- Les fouilles et la pose de tubes de protection pour l'éclairage public et l'électricité, de même que les socles de candélabres.
- Le remplacement des conduites d'eaux usées et la pose d'un réseau pour les eaux claires.
- Le réaménagement de surface.



Figure 28 : lot 5

### 5.5.1 Place de la gare

**Période de réalisation : Janvier– mai 2023 (5 mois)**

**Travaux planifiés :**

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Place de la Gare</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Pose d'une nouvelle conduite pour la récolte des eaux claires</li><li>• Remplacement de la batterie électrique et transmission de données</li><li>• Réaménagement de surface</li></ul> |
|-------------------------|--|

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes**      • Néant

**Contraintes  
chantiers connexes**      •  
•

**Contraintes  
transports publics**      • Néant, pas de bus sur le tronçon

**Autres contraintes**      • Maintien des accès privés durant le chantier  
•

**Mesures en matière  
de circulation en  
phase de chantier**      • Riverains autorisés sur le secteur  
• Maintien du trafic piétonnier sur la place de la Gare avec une largeur de 1.5 m.

**Impact places de  
parc**      • Suppression places de parc sur Place de la Gare (env. 30 places)

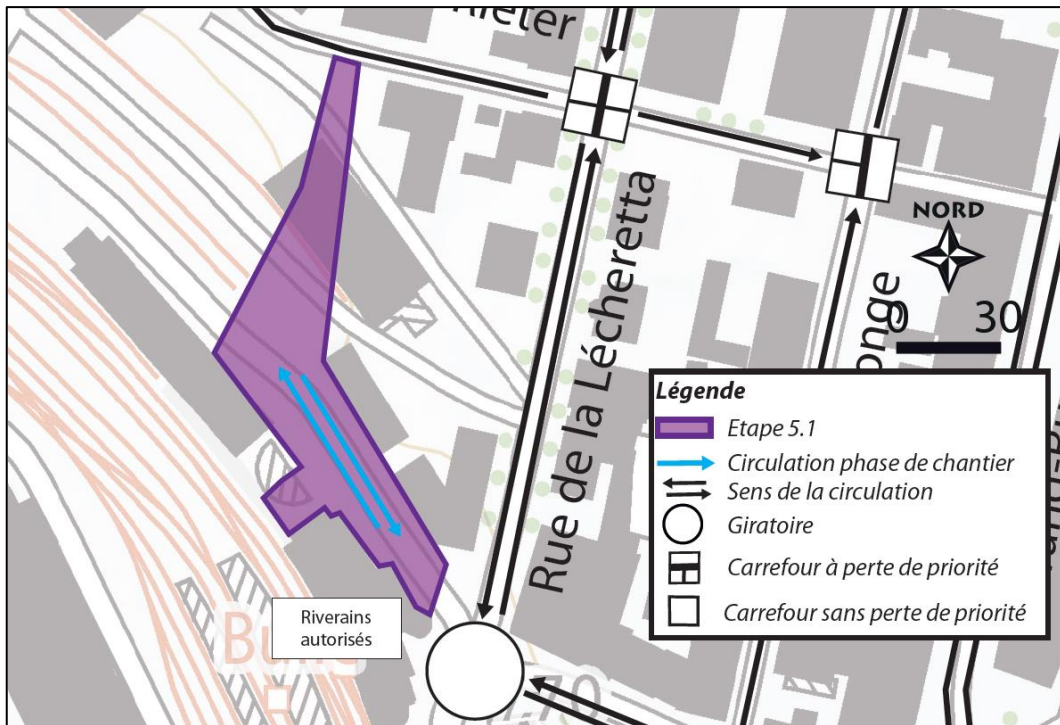


Figure 29 : étape 5.1



### 5.5.2 Place du Taureau et avenue de la Gare

**Période de réalisation : Juin- août 2023 (3 mois)**

**Travaux planifiés :**

**Réalisation par demi-chaussée**

- Remplacement de la conduite d'eaux usées
- Pose d'une nouvelle conduite pour la récolte des eaux claires
- Travaux de fouille pour le remplacement de la conduite d'eau potable, y compris raccordements privés
- Travaux de fouilles pour la prolongation du réseau de chauffage à distance
- Travaux de fouille et de pose de tubes de protection
- Réaménagement de surface

**Place de la Gare**

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes** • Néant

**Contraintes  
chantiers connexes**

**Contraintes transports publics** • Néant, lignes de bus déplacées

**Autres contraintes** • Maintien des accès privés durant le chantier

**Mesures en matière de circulation en phase de chantier** • Trafic bidirectionnel  
• Maintien du trafic piétonnier sur la place de la Gare avec une largeur de 1.5 m.

**Impact places de parc** • Suppression places de parc sur l'Avenue de la Gare (21 places)

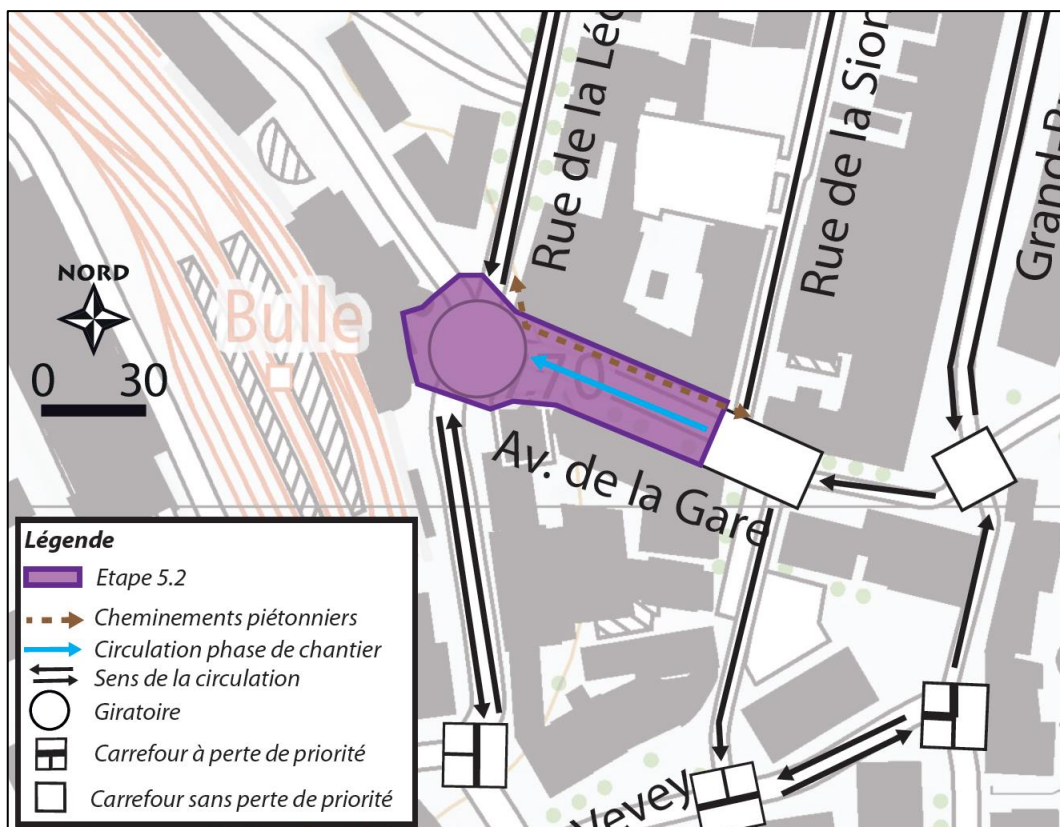


Figure 30 : étape 5.2

### 5.5.3 Rue Nicolas Glasson

**Période de réalisation : Septembre- décembre 2023 (4 mois)**

**Travaux planifiés :**

#### Réalisation par demi-chaussée

- Remplacement de la conduite d'eaux usées
- Pose d'une nouvelle conduite pour la récolte des eaux claires
- Travaux de fouille pour le remplacement de la conduite d'eau potable, y compris raccordements privés
- Travaux de fouilles pour la prolongation du réseau de chauffage à distance
- Travaux de fouille et de pose de tubes de protection
- Réaménagement de surface

**Place de la Gare**

**Installation chantier :** À trouver par l'entreprise de génie civil

**Chantiers connexes** • Néant

**Contraintes chantiers connexes**

**Contraintes transports publics** • Néant, lignes de bus déplacées

**Autres contraintes** • Maintien des accès privés durant le chantier

**Mesures en matière de circulation en phase de chantier**

- Trafic bidirectionnel
- Maintien du trafic piétonnier sur la place de la Gare avec une largeur de 1.5 m.

**Impact places de parc**

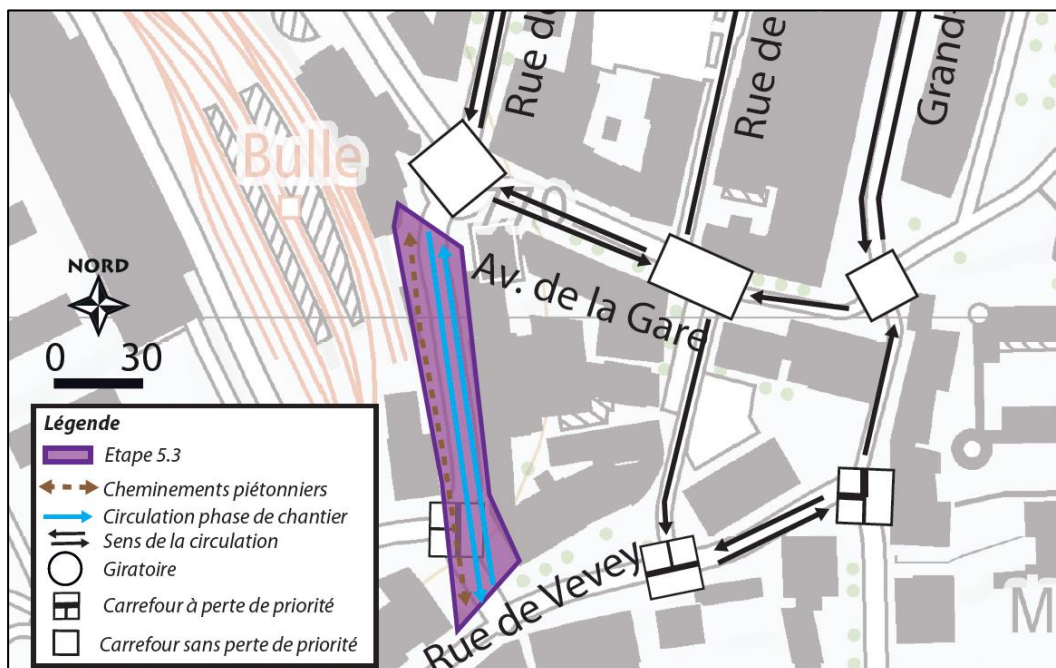




Figure 31 : étape 5.3

Neuchâtel, le 5 mars 2020

**RWB Neuchâtel SA**

Pierre-Alain Ruchti

Claude Gury