




<p>Einsatzbereiche der Raumzellenbauweise Domaines d'application de la construction modulaire Ambiti di applicazione per sistemi modulari</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Temporäre Bauten für Zwischennutzungen Réalisations temporaires et affectations intermédiaires Edifici temporanei con funzioni a medio termine 	<ul style="list-style-type: none"> • Konventionelle Bauten mit langfristiger Nutzung Bâtiments conventionnels affectés à long terme Edifici convenzionali con funzioni a lungo termine 	<ul style="list-style-type: none"> • Aufstockungen Surélévations Sopraelevazioni
<p>Chancen Atouts Opportunità</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Aufwertung von Brachen und Entwicklungsgebieten Revalorisation de friches et zones de développement Supporto a precisi settori e ambiti di sviluppo • Schnelle Montage und Demontage Montage et démontage rapides Rapidità di montaggio e smontaggio • Wiederverwendbarkeit Réutilisation possible Riutilizzabilità • Kleine Einheiten mit günstigen Stückpreisen erlauben marktübliche Rendite für Investoren Petites unités à prix abordable assurant aux investisseurs des rendements conformes au marché I prezzi ridotti per ciascun elemento consentono un profitto secondo i valori di mercato 	<ul style="list-style-type: none"> • Effiziente Grundrisse und optimierte Wirtschaftlichkeit durch standardisierte Bauweise Plans rationnels et économicité optimale grâce à une construction standardisée Ottimizzazione del disegno delle piante e dell'economia di progetto grazie all'impiego di elementi standardizzati • Kürzere Bauzeit – früherer Ertragseingang Retour sur investissement accéléré par une durée de chantier réduite Guadagno più veloce grazie a un più rapido processo di realizzazione • Skaleneffekte über mehrere Projekte realisierbar Économies d'échelle réalisables sur plusieurs projets Riproducibilità in progetti a scale differenti • Hohe Behaglichkeit durch warme Holzoberflächen Chaleur des surfaces en bois offrant un confort élevé Atmosfera confortevole grazie alle superfici in legno 	<ul style="list-style-type: none"> • Statisch vorteilhaft durch geringes Gewicht Concept statique avantageux grâce au poids restreint Vantaggi statici grazie a un peso contenuto • Kurze Bauzeit Courte durée de construction Riduzione dei tempi di costruzione • Geringe Emissionen und Störungen im Bestandsobjekt Émissions et nuisances limitées dans le bâti existant Riduzione delle emissioni e dei disagi nell'area di cantiere
<p>Beispielprojekte Projets emblématiques Progetti emblematici</p>	<ul style="list-style-type: none"> • «Fogo», Zürich: Wohnungen für Geflüchtete und junge Erwachsene Logements pour réfugiés et jeunes adultes Appartamenti per migranti e giovani • «Lattich», St. Gallen: Kreativgewerbe Activités artisanales Spazi per attività creative  <p>www.lattich.ch</p>	<ul style="list-style-type: none"> • «Woodie», Hamburg: 371 Studentenwohnungen 371 logements pour étudiants 371 appartamenti per studenti • «Hello Lenzburg», Lenzburg: 8 x 2.5-Zi.-Whg., 12 x 3.5-Zi.-Whg. 8 x 2.5 pièces, 12 x 3.5 pièces 8 appartamenti di 2.5 vani, 12 di 3.5  <p>www.woodie.hamburg/de/</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Homburgerstrasse, Basel: 4 x 4.5-Zi.-Maisonette-Attika 4 x 4.5-pièces maisonnette en attique 4 x 4.5-su due piani-attico  <p>www.haring.ch/leistungen/attico-aufstockungen/</p>