

## Planervertrag

Gemäss Arbeitsvergabe vom T. Monat Jahr

Projektbezeichnung: Gemeinde: **Schönenwerd**  
Strasse: **Bahnhofplatz, Bahnhofstrasse, Storchengässli**

Projekt: Intermodale öV-Drehscheibe Schönenwerd

Konto: xxxxx.x.xx  
Bestell-Nr.: **(auf Rechnung bitte vermerken)**

Planervertrag zwischen: **Einwohnergemeinde Schönenwerd**  
**Oltnerstrasse 7**  
**5012 Schönenwerd**  
Vorname Name, Tel. 062 858 61 05, mail vorname.name@schoenenwerd.ch

als Auftraggeber

und

**Firma**  
**Strasse Nr.**  
**PLZ Ort**  
Vorname Name, Tel. , E-Mail  
Bankverbindung:  
IBAN:  
MwSt. Nr.:

als Beauftragter

## 1. Ziel und Zweck des Vertrages

- 1.1. Ausgangslage und übergeordnete Zielsetzungen
- 1.2. Projektumschreibung
- 1.3. Vertragsgegenstand / Aufgabenbeschreibung

## 2. Vertragsbestandteile und deren Rangfolge

Bestandteile dieses Vertrages sind:

Datum  
(TT.MM.JJJJ)

- 1. Die vorliegende Vertragsurkunde
- 2. Die Allgemeinen Vertragsbedingungen KBOB für Planerleistungen Aktuelle Ausgabe
- 3. Ausschreibungs- und Angebotsunterlagen
  - 3.1. ☐ Die Ausschreibungsunterlagen (Dokumente A, B, C und D)(Dokumente ABC und D zu ABC) Datum
  - 3.2. ☐ Die vom Beauftragten ausgefüllten Angebotsunterlagen (Dokument C)(Dokument ABC) sowie das bereinigte Preisangebot des Beauftragten (Dokument D)(Dokument D zu ABC) Datum
  - 3.3. ☐ weitere Beilagen:
- 4. Technische Regeln der Baukunde, insbesondere: SIA-Normen, VSS-Normen

Widersprechen sich einzelne Vertragsbestandteile, so bestimmt sich ihr Rang nach der Einordnung in die vorstehenden Ziffern 1 bis 4. Bei Widersprüchen in den zu einzelnen Vertragsbestandteilen zusammengefassten Dokumenten geht das zeitlich jüngere Dokument dem älteren vor.

Rechtliche und kommerzielle Vertragsbedingungen des Beauftragten (AGB usw.) gelten nur insoweit, als sie in der vorliegenden Vertragsurkunde ausdrücklich anerkannt werden. Verweise in einem Vertragsbestandteil auf Vertragsbedingungen des Beauftragten, insbesondere in dessen Angebot, in den Beilagen zum Angebot oder in einem Bestätigungsschreiben, sind unbeachtlich.

## 3. Übertragene Teilphasen

Der Beauftragte verpflichtet sich in Kenntnis von Ziel und Zweck dieses Vertrages (vgl. Ziffer 1 hievor) zur Erbringung sämtlicher in dieser Vertragsurkunde und den weiteren Bestandteilen umschriebenen Leistungen.

Der vorliegende Vertrag umfasst folgende Teilphasen gemäss LM 112, Details zu den Teilphasen vgl. Dokument B resp. ABC:

LM SIA 112, resp. LHO SIA 102, 103, 108

- ☐ 11 Bedürfnisformulierung, Lösungsstrategien
- ☐ 21 Definition des Bauvorhabens, Machbarkeitsstudie
- ☐ 22 Auswahlverfahren

- ☐ 31 Vorprojekt
- ☐ 32 Bauprojekt
- X 33 Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt
- X 41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag
- X 51 Ausführungsprojekt
- X 52 Ausführung
- X 53 Inbetriebnahme, Abschluss

Für die Öffentlichkeitsarbeit ist separates Leistungsmodul vorgesehen.

**Freigegeben** wird mit Unterzeichnung der vorliegenden Vertragsurkunde jedoch nur:

LM SIA 112, resp. LHO SIA 102, 103, 108

- ☐ 11 Bedürfnisformulierung, Lösungsstrategien
- ☐ 21 Definition des Bauvorhabens, Machbarkeitsstudie
- ☐ 22 Auswahlverfahren
- ☐ 31 Vorprojekt
- ☐ 32 Bauprojekt
- X 33 Bewilligungsverfahren / Auflageprojekt
- X 41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag
- ☐ 51 Ausführungsprojekt
- ☐ 52 Ausführung
- ☐ 53 Inbetriebnahme, Abschluss

Das Modul für die Öffentlichkeitsarbeit wird .

Die weiteren Teilphasen werden Schritt für Schritt durch schriftliche Anzeige des im Vertrag angegebenen Projektleiters des Auftraggebers freigegeben. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Teilphasen nicht ausführen zu lassen. Betreffend Entschädigung gilt Art. 17 der Allgemeinen Vertragsbedingungen KBOB für Planerleistungen, zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültige Ausgabe.

Der Beauftragte hält bei seinen Kosteninformationen die Genauigkeiten gemäss der jeweiligen Leistungsbeschreibung (Dokumente der Ziffer 2, Rang 3) ein.

#### 4. Vergütung

##### 4.1. Vergütung

Gemäss den in Ziffer 2, Rang 3 genannten Dokumenten:

**Total Leistungsmodule**

Fr.

Nebenkosten (%-Satz v. Honorar)

%

Fr.

**Zwischentotal 1**

Fr.

Rabatt

%

Fr.

**Zwischentotal 2**Fr. 

Skonto

 %Fr. **Zwischentotal 3**Fr. 

Mehrwertsteuer

7.7 %

Fr. **Angebotssumme netto inkl. MwSt.**Fr. **4.2. Nebenkosten**

Gemäss den in Ziffer 2, Rang 3 genannten Dokumenten.

**4.3. Fälligkeit**

Gemäss den in Ziffer 2, Rang 3 genannten Dokumenten. Die Fälligkeit der Zahlungen beträgt  Tage ab Rechnungseingang beim Auftraggeber.

**4.4. Preisänderungen**

Gemäss den in Ziffer 2, Rang 3 genannten Dokumenten.

**4.5. Rechnungsstellung und Bezahlung**

Gemäss den in Ziffer 2, Rang 3 genannten Dokumenten. Die vom Vorgesetzten visierten Arbeitsrapporte sind in einfacher Ausfertigung beizulegen. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, die persönlichen Arbeitsrapporte einzufordern.

**5. Fristen und Termine**

Frist / Termin:

Tätigkeit:

**6. Versicherungen**

Gemäss den in Ziffer 2, Rang 3 genannten Dokumenten.

Der Beauftragte bzw. die Planergemeinschaft (einfache Gesellschaft im Sinne von Art. 530 ff OR) erklärt, für die Dauer des Auftrages folgende Berufshaftpflichtversicherung abgeschlossen zu haben, die Versicherung während der Dauer des Auftrages aufrecht zu erhalten und die entsprechenden, gültigen Versicherungsnachweise unaufgefordert dem Auftraggeber zu liefern.

- |   |                    |
|---|--------------------|
| <input type="checkbox"/> Personenschäden  | pro Einzelereignis |
| <input type="checkbox"/> Sachschäden      | pro Einzelereignis |
| <input type="checkbox"/> Bautenschäden    | pro Einzelereignis |
| <input type="checkbox"/> sonstige Schäden | pro Einzelereignis |

Versicherungsgesellschaft:

Policen-Nr.:

- ☐ Der Beauftragte erklärt, folgende projektspezifischen Risiken zusätzlich versichert zu haben:

## 7. Ansprechstellen

Für sämtliche Zwecke des vorliegenden Vertrages, einschliesslich Vertragsänderungen, der Übermittlung und Zustellung von Mitteilungen, Anfragen und dergleichen, lautet die Ansprechstelle:

Auftraggeber: Vorname Name  
Tel.  
E-Mail vorname.name@schoenenwerd.ch

Beauftragter: Vorname Name  
Tel.  
E-Mail

## 8. Besondere Vereinbarungen

In Abweichung zu den Allgemeinen Vertragsbedingungen für Planerleistungen KBOB, aktuelle Ausgabe, wird Folgendes festgelegt:

- ☐ keine besondere Vereinbarung  
☐

Ferner treffen die Parteien folgende besondere Vereinbarungen:

- ☐ keine besondere Vereinbarung  
☐

## 9. Weitere Verpflichtungen des Beauftragten

Der Beauftragte verpflichtet sich, für Leistungen in der Schweiz, die am Ort der Leistung geltenden Arbeitsschutzbestimmungen und Arbeitsbedingungen für Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer einzuhalten. Er erklärt, gesetzliche Sozialabgaben und Versicherungsbeiträge sowie die übrigen Beiträge gemäss Rahmenarbeitsverträgen, sofern vorhanden, geleistet und die Mehrwertsteuer bezahlt zu haben.

Des Weiteren verpflichtet sich der Beauftragte, für Leistungen in der Schweiz die Gleichbehandlung von Frau und Mann in Bezug auf die Lohngleichheit einzuhalten.

Zieht der Beauftragte zur Vertragserfüllung Dritte bei, hat er diese zu verpflichten, die vorgenannten Grundsätze ebenfalls einzuhalten.

Bei Missachtung vorstehender Verpflichtungen hat der Beauftragte dem Auftraggeber pro Verstoß eine Konventionalstrafe in der Höhe von 10 % der Auftragssumme exkl. MwSt., mindestens aber Fr. 3'000.00, höchstens jedoch Fr. 100'000.00 zu entrichten.

## 10. Anwendbares Recht und Gerichtsstand

Auf den vorliegenden Vertrag ist ausschliesslich schweizerisches Recht anwendbar. Die Bestimmungen des Wiener Kaufrechts (Übereinkommen der Vereinten Nationen über Verträge über den internationalen Warenkauf, abgeschlossen in Wien am 11. April 1980) werden wegbedungen.

Für Streitigkeiten aus diesem Vertrag wird als Gerichtsstand der Sitz des Auftraggebers vereinbart.

## 11. Ausfertigung

Der vorliegende Vertrag wird in zwei gleichlautenden Exemplaren ausgefertigt.

Der Beauftragte und der Auftraggeber haben je ein unterzeichnetes Exemplar erhalten.

**12. Schriftlichkeitsvorbehalt**

Der vorliegende Vertrag ist nur rechtsgültig, wenn er von den Parteien unterzeichnet ist.

**13. Unterschriften**

Schönenwerd, .....

Ort, .....

Auftraggeber:

Beauftragter:

**Einwohnergemeinde Schönenwerd**

**Firma**

Vorname, Name  
Funktion

Vorname Name  
Funktion

Beilagen: Gemäss Ziffer 2

Verteiler:    – Auftraggeber  
                  – Beauftragter