

Werte

Z-Werte für die Honorierung nach Baukosten

Z-Werte	SIA 102 Architekt		SIA 103 Bauingenieur		SIA 105 Landschaftsarchitekt		SIA 108 Haustechnik-Ingenieure		SIA 102	
	Z1	Z2	Z1	Z2	Z1	Z2	Z1	Z2	Baukategorie	Schwierigkeitsgrad n
2003	0.051	7.250	0.051	7.250			0.051	7.250	I	0.70
2004	0.051	7.250	0.051	7.250			0.051	7.250	I-II	0.75
2005	0.057	9.690	0.070	6.750			0.059	10.130	II	0.80
2006	0.057	9.690	0.070	6.750			0.059	10.130	II-III	0.85
2007	0.057	9.690	0.070	6.750	0.057	9.690	0.059	10.130	III	0.90
2008	0.060	10.170	0.073	7.020	0.060	10.170	0.063	10.740	III-IV	0.95
2009	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280	IV	1.00
2010	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280	IV-V	1.05
2011	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280	V	1.10
2012	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280	V-VI	1.15
2013	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280	VI	1.20
2014	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280	VI-VII	1.25
2015	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280	VII	1.30
2016	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280		
2017	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280		
2018	0.062	10.580	0.075	7.230	0.062	10.580	0.066	11.280		

Honorierung nach effektivem Zeitaufwand								
Maximale Stundenansätze in CHF im freihändigen Verfahren (exkl. MWST)								
Kat.	A	B	C	D	E	F	G	Mittelsatz * (Planungsgruppen)
2003	190	160	130	110	95	85	75	140
2004	190	160	130	110	95	85	75	140
2005	195	165	135	115	100	90	80	145
2006	195	165	135	115	100	90	80	145
2007	200	170	145	125	105	95	85	150
2008	200	170	145	125	105	95	85	150
2009	210	180	155	132	110	100	96	160
2010	210	180	155	132	110	100	96	160
2011	210	180	155	132	110	100	96	160
2012	210	180	155	132	110	100	96	160
2013	230	180	155	132	110	100	96	160
2014	230	180	155	132	110	100	96	160
2015	231	181	156	133	111	101	97	161
2016	232	182	157	133	111	101	97	161
2017	233	182	157	133	111	101	97	162
2018	233	182	157	133	111	101	97	162

* Dieser Ansatz hat nichts mit dem Stundenansatz bei Honorierung nach Baukosten zu tun, wo er auf keinen Fall angewendet werden sollte.

Mittelsatz pro Stunde für Planungsgruppen: Anforderungsfaktor "a"		
Teilphase, Leistung	Bereich für "a"	Bemerkung, Auftragscharakteristik
Vorstudien	0.95 < a < 1.10	anspruchsvolle Aufträge mit einer begrenzten Projektdurchlaufzeit - oberer Wert bei zeitlich begrenzter Mitwirkung von überdurchschnittlich vielen Spezialisten
Vorprojekt	0.85 < a < 1.00	höhere a-Werte, wenn Anteil von Spezialisten hoch
Bauprojekt	0.75 < a < 0.85	Aufträge mit üblichen Projektierungsteams
Bauleitung komplex	1.00 < a < 1.10	Aussergewöhnlich anspruchsvolle Überwachungs- und Kontrollaufgaben
Bauleitung mit erhöhten Anforderungen	0.90 < a < 1.00	Bauleitung/Montageleitung/Baukontrolle mit erhöhten Anforderungen
Bauleitung üblich	0.80 < a < 0.90	Bauleitung/Montageleitung/Baukontrolle mit üblichen Anforderungen
Bauleitung einfach	0.75 < a < 0.80	Bauleitung/Montageleitung/Baukontrolle mit einfachen Anforderungen
Expertise	1.05 < a < 1.15	zeitlich eng begrenzte Aufträge mit einem besonders hohen Anteil von hochqualifizierten Mitarbeitern. Bem.: Honorierung mit Stundenansätzen nach Kategorie oft zweckmässiger