

CPN 102 DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Per lo

SPOSTAMENTO GASDOTTO ALTA PRESSIONE MUZZANO-BIOGGIO

COMUNI DI MUZZANO E BIOGGIO

PRESTAZIONI DI INGEGNERIA CIVILE

100 Dati principali

110 Committente

111 Committente, rappresentante del committente, proprietario.

111.100 Committente.

111.110 Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA, Via della Posta, C.P. 5131, 6901 Lugano.

111.200 Rappresentante del Committente.

111.210 Ing. Andrea Quadri, aquadri@ail.ch, 058 470 79 49

111.100 Proprietario.

111.110 Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA, Via della Posta, C.P. 5131, 6901 Lugano.

120 Informazioni generali

121 Descrizione e ubicazione dell'opera.

121.100 Nell'ambito delle future realizzazioni della Circonvallazione Agno-Bioggio e del Lotto autostradale EP28 "Gentilino-Lamone" si rende necessario spostare il gasdotto alta pressione (70bar) AIL CHIASSO-LUGANO nei Comuni di Muzzano e Bioggio.

A tal proposito è stato allestito uno studio di fattibilità, messo a disposizione dei concorrenti coi documenti d'appalto, che analizza indicando vantaggi/svantaggi vari tracciati per ovviare al conflitto con l'opera cantonale. Tenendo conto del contesto territoriale, dei piani regolatori, dei vincoli dettati dalle Leggi federali/cantonali e delle tecniche di costruzione più indicate, è stata individuata una variante sulle sei analizzate che potrebbe essere quella da perseguire per ottenere un progetto di dettaglio realizzabile e trattasi della soluzione 1 rappresentata in colore rosso.

Precisiamo che la variante rossa ad ogni modo non è garanzia di esecuzione in quanto anche in questo caso si dovranno ottenere deroghe alle Leggi federali/cantonali e permessi di transito dai proprietari privati. Per cui spetta all'offerente approfondire quanto individuato nello studio di fattibilità.

Indichiamo inoltre che i collegamenti finali del nuovo tratto sulla tubazione esistente del gasdotto alta pressione dovranno essere eseguiti durante il periodo estivo, ossia nel periodo compreso indicativamente fra maggio e settembre.

122 Caratteristiche principali.

122.100 Gasdotto alta pressione esistente:

- Condotta in acciaio StE 360.7
- Rivestimento tubazione PE 2.2mm
- Diametro condotta 12" (DE 323.9mm)
- Spessore tubazione 5.6mm
- Pressione massima esercizio (MOP) 70bar

Nuovo tratto gasdotto alta pressione:

- Condotta in acciaio L360 NE
- Rivestimenti tubazioni PE 2.2mm ed ev. PE 2.2mm+FZM-S 15mm
- Diametro condotta 12" (DE 323.9mm)
- Spessore tubazione 6.3mm
- Pressione massima esercizio (MOP) 70bar
- Lunghezza stimata spostamento 1750ml

130 Prestazioni

131 Prestazioni richieste.

131.100 Prestazioni nel ramo dell'ingegneria civile sulla base di standard e normative Svizzere.

La gara d'appalto ha per oggetto l'assegnazione di un mandato di progettazione e direzione lavori riguardante lo spostamento del gasdotto alta pressione sui Comuni di Muzzano e Bioggio.

131.200 L'offerta d'onorario comprende le seguenti prestazioni (secondo SIA 103 edizione 2014):

- 31 Progetto di massima
- 32 Progetto definitivo;
- 33 Procedura di autorizzazione / pubblicazione
- 41 Gara d'appalto, confronto offerte, proposta di aggiudicazione;
- 51 Progetto esecutivo;
- 52 Esecuzione;
- 53 Messa in esercizio, conclusione.

Nell'offerta d'onorario, sono inoltre da includere le seguenti prestazioni:

- Ripresa dati;
- Misurazioni e picchettamento;
- Prove a futura memoria;
- Rapporto di impatto ambientale (RIA);
- Direzione generale del progetto e dei lavori, secondo art. 7.7.6 per tutte le fasi degli specialisti (impresa genio civile, idraulico, specialista ambiente, protezione catodica, fibra ottica, geometra) e dei consulenti (es. geologo) che saranno incaricati direttamente dal Committente su input dell'offerente progettista;
- Coordinamento con idraulico per esigenze costruttive;
- Interfaccia costante con l'Amministrazione cantonale/comunale per tutte le fasi;
- Interfaccia costante con l'Ufficio federale dell'energia (UFE) e l'Ispettorato federale degli oleo- e gasdotti (IFO) per tutte le fasi;
- Interfaccia con l'Ufficio federale delle strade (USTRA) e le Ferrovie Luganesi (FLP) SA per gli attraversamenti dell'autostrada A2 e del tram Lugano-Ponte Tresa;
- Gestione dei proprietari privati e pubblici (permessi di transito, planimetrie per servitù, ecc.);
- Traduzione in italiano di rapporti specifici (es. analisi del rischio).

Qualora una o più prestazioni non venissero eseguite, l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento, fatta eccezione per prestazioni parziali, le quali verranno retribuite secondo il tempo effettivamente impiegato.

140 Costi d'opera

141 Stima dei costi.

141.100 Grado di precisione +/- 25%. Non sono compresi gli imprevisti, gli onorari e l'IVA.

Spostamento gasdotto (variante 1 rossa): CHF 5'775'000.-

150 Termini principali

151 Programma lavori

151.100 Al momento attuale, suscettibili di modifica, abbiamo il seguente scadenziario:

- Inizio mandato (dopo la crescita in giudicato): ~gennaio 2020;
- Consegna progetto di massima: ~aprile 2020;
- Consegna progetto definitivo: ~giugno 2020;
- Licenza di costruzione (UFE): ~marzo 2021;
- Delibera lavori genio civile e idraulica: ~giugno 2021;
- Progetto esecutivo: ~settembre 2021;
- Inizio cantiere: ~gennaio 2022;
- Fine cantiere: ~settembre 2023;
- Conclusione mandato: ~dicembre 2023.

La data di fine cantiere, fissata al più tardi per settembre 2023 (ev. ricorsi permettendo), è da ritenersi vincolante e non potrà in nessun modo essere posticipata. L'offerente dovrà pertanto procedere pianificando tutte le fasi in modo che il completamento e la messa in esercizio del nuovo tronco di condotta del gasdotto alta pressione Chiasso-Lugano avvenga entro e non oltre il termine indicato.

Per motivi finanziari, tecnici, procedurali ed amministrativi potrebbero subentrare ritardi nell'elaborazione del progetto. Scadenze diverse da quelle previste non conferiscono all'offerente il diritto di avanzare richieste finanziarie supplementari.

160 Leggi e regolamenti

161 Leggi e regolamenti di riferimento per la progettazione

161.100 Fanno stato i regolamenti professionali, oltre a leggi, norme e regolamenti dei settori toccati, nella versione in vigore al momento della presentazione.

Norme SIA, VSS, SSIGA, ecc.

200 Messa in appalto, documenti, criteri di aggiudicazione

210 Messa in appalto.

210.100 Vale in ordine di priorità:

- a) Il concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) del 25.11.1994 / 15.03.2001 e le successive norme integrative;
- b) il regolamento di applicazione della legge sulle commesse pubbliche e del concordato intercantonale sugli appalti pubblici (RLCPubb/CIAP) del 12.9.2006 e le successive norme integrative;
- c) il testo del contratto d'appalto;
- d) le disposizioni particolari (CPN 102);
- e) i piani e i documenti d'appalto;
- f) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118:2013;
- g) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

211 Tipo di procedura di messa in appalto.

211.100 Procedura di pubblico concorso.

Contro il presente concorso è data facoltà di ricorso, entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti, al Tribunale amministrativo cantonale (art. 15 cpv. 2, CIAP).

Il ricorso non ha effetto sospensivo (art. 17 cpv. 1, CIAP).

212 Consorziamento e subappalto.

212.100 Non è permesso il consorziamento.

212.200 Il subappalto è ammesso unicamente per le seguenti prestazioni:

- Prove a futura memoria;
- Rapporto di impatto ambientale (RIA);
- Traduzione in italiano di rapporti specifici.

213 Criteri di idoneità.

213.100 Con riferimento all'art. 34 del RLCPubb/CIAP, il Committente esige dall'offerente i seguenti requisiti:

Sono autorizzati a partecipare unicamente studi di progettazione iscritti a registro di commercio, abilitati ad operare secondo la Legge cantonale sull'esercizio della professione del 24 marzo 2004 e rispettivo Regolamento di applicazione del 5 luglio 2005;

L'offerente deve essere in possesso dell'autorizzazione ad esercitare la professione d'ingegnere rilasciata dall'OTIA entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte (**da allegare all'offerta**);

L'offerente deve essere in possesso della certificazione ISO 9001 valida.

L'offerente deve mettere a disposizione per l'oggetto del concorso un Capo Progetto (CP) e un Direttore Lavori (DL) aventi **una buona conoscenza scritta e orale della lingua italiana** in modo che possano intercedere direttamente col Committente.

Studio di sufficiente solidità finanziaria e condizioni di lavoro socialmente adeguate allo svolgimento della commessa pubblica in oggetto. Il Committente valuterà la compilazione dell'“**Autocertificazione sul rispetto delle condizioni di lavoro**” contenuta nel fascicolo “**Dichiarazioni dell'offerente**” e riterrà idonee unicamente le ditte che possano, senza riserve determinanti, dimostrare di disporre di un'organizzazione aziendale sufficiente attraverso la compilazione di risposte affermative ai punti 1, 2, 3, 5, 6 e negative al punto 4;

213.200 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLC Pubbl/CIAP, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLC Pubbl/CIAP.

213.300 Il responsabile del mandato (**Capo Progetto: CP**) deve essere in possesso del titolo di ingegnere civile, rurale o meccanico, (politecnico o universitario / SUP), iscritto o iscrivibile al Registro Svizzero ing./architetti REG (livello A o B); a tale scopo dovrà allegare all'offerta la documentazione attestante tali qualifiche.
Deve inoltre possedere **almeno una referenza** di un'opera analoga alle opere oggetto del presente concorso, in qualità di capo progetto. Per opera analoga si intende un progetto per la realizzazione di una nuova condotta gas terrestre con pressione massima d'esercizio (MOP) **superiore a 5bar** in territorio svizzero con un importo complessivo dei lavori superiore a CHF 500'000.- (IVA esclusa). Le opere devono essere stati realizzate e messe in esercizio negli ultimi 10 anni oppure di prossima realizzazione (fase 51 in corso), al momento della presentazione dell'offerta.
Si richiede la compilazione delle tabelle referenze Capo Progetto contenuta nel Fascicolo “**Dichiarazioni dell'offerente**”.

213.400 Il responsabile della direzione lavori (**Direzione Lavori: DL**) deve essere in possesso del titolo di ingegnere civile, rurale o meccanico, (politecnico o universitario / SUP), iscritto o iscrivibile al Registro Svizzero ing./architetti REG (livello A o B); a tale scopo dovrà allegare all'offerta la documentazione attestante tali qualifiche.
Deve inoltre possedere **almeno una referenza** di un'opera analoga alle opere oggetto del presente concorso, in qualità di responsabile della direzione lavori. Per opera analoga si intende un progetto per la realizzazione di una nuova condotta gas terrestre con pressione massima d'esercizio (MOP) **superiore a 5bar** in territorio svizzero con un importo complessivo dei lavori superiore a CHF 500'000.- (IVA esclusa). Le opere devono essere state realizzate e messe in esercizio negli ultimi 10 anni oppure in fase di realizzazione (fase 52 in corso), al momento della presentazione dell'offerta.
Si richiede la compilazione delle tabelle referenze Direzione Lavori contenuta nel Fascicolo “**Dichiarazioni dell'offerente**”.

214 **Sopralluogo.**

214.100 Non è previsto alcun sopralluogo né incontro informativo con il Committente.

215 **Informazioni sui dati di concorso durante la procedura d'appalto.**

215.100 Termine per la richiesta di informazioni.

215.110 Informazioni di qualsiasi genere relative al concorso dovranno pervenire al più tardi entro martedì 5 novembre 2019, tramite e-mail all'indirizzo elettronico: aquadri@ail.ch.

Non verranno prese in considerazione richieste di informazioni tardive, pervenute in altra forma o ad altri indirizzi del Committente.

Le risposte saranno inviate via e-mail, in forma anonima, dopo la scadenza di cui sopra. Contro le decisioni formali del Committente è data facoltà di ricorso. Durante la fase delle domande e risposte, sono considerate decisioni unicamente le informazioni scritte che cambiano sostanzialmente le condizioni del concorso; spiegazioni e chiarimenti di interpretazione, così come comunicazioni di servizio e richieste formali relative al riempimento dei fascicoli d'offerta, non sono soggette a ricorso.

Al termine della procedura d'aggiudicazione, i concorrenti hanno il diritto di consultare gli atti di gara determinanti ai fini della valutazione della loro offerta. Tale diritto si estingue dopo 10 giorni dalla notifica della decisione, con la crescita in giudicato. I documenti possono essere visionati negli orari d'ufficio presso la sede del Committente, previo appuntamento col funzionario incaricato, entro e non oltre tale termine. Non può essere fornita alcuna garanzia di disponibilità in tal senso. Per principio di trasparenza, se necessario ai fini della corretta comprensione di una valutazione, il Committente si riserva di esibire agli insorgenti anche documenti facenti parte delle offerte di altri concorrenti. Eventuali limitazioni in tal senso potranno essere considerate unicamente per atti contenenti informazioni suscettibili di invocare legittimi diritti d'autore (dettagli esecutivi, soluzioni tecniche/artistiche individuali, ecc. e NON p.es. i prezzi e le tariffe) ed esplicitamente indicati dagli offerenti come riservati. A tale scopo, gli offerenti potranno consegnare con l'offerta una lista indicante le parti di documenti che ritenessero di dover preservare dalla visione di terzi, senza modificare o apporre scritte estranee alla documentazione di gara. In caso di conflitto, il Committente si rimetterà alla decisione del Tribunale amministrativo Cantonale. Evidenti o ripetuti abusi dell'invocazione dei diritti d'autore, atti ad ostacolare la trasparenza delle procedure, potranno essere motivo di provvedimenti.

216 Elaborazione delle offerte.

- 216.100 L'offerta va redatta senza apportare modifiche o complementi e senza eliminare parti di documenti. I documenti richiesti devono essere allegati all'offerta. Offerte modificate, incomplete, parziali o non firmate sono automaticamente scartate dalla procedura di valutazione e non parteciperanno all'aggiudicazione.
- 216.200 La documentazione richiesta deve essere inoltrata unicamente in lingua **italiana**. Documenti presentati in altra lingua non saranno considerati.
- 216.300 La valuta dell'offerta è il **Franco Svizzero (CHF)**.
- 216.400 I costi per l'elaborazione dell'offerta sono completamente a carico dell'offerente. Non sono previsti né premi, né indennità per l'elaborazione e la presentazione delle offerte.
- 216.500 L'onorario offerto è da calcolare in base alla stima del tempo impiegato e alla retribuzione oraria media (vedi art. 6.3 SIA 103-2014) ed è da considerare quale tetto massimo, indipendentemente quindi dai costi finali effettivi.
- Le prestazioni dell'offerente verranno in seguito liquidate sulla base del tempo effettivo impiegato, ossia sulla base dei rapporti di lavoro allestiti per ogni collaboratore coinvolto.

217 Inoltro e apertura dell'offerta.

- 217.100 Inoltro.
- 217.110 Termine secondo quanto indicato nel bando di concorso su simap.ch applicando **obbligatoriamente** l'apposita etichetta rossa che sarà fornita unitamente agli atti di appalto.
- 217.200 Apertura.
- 217.210 In seduta pubblica presso la sede (sala 6) delle AIL a Muzzano subito dopo il termine d'inoltro.

218 Validità e delibera dell'offerta.

- 218.100 L'offerta è valida 12 mesi a decorrere dalla data dell'apertura.
Un eventuale prolungamento di validità dell'offerta deve essere concordato tra le parti.
- 218.200 La delibera e l'inizio delle prestazioni, per ogni singola fase di progetto prevista, sono subordinati all'approvazione del progetto e dei crediti corrispondenti da parte del Committente/Autorità competenti. Qualora l'attesa delle decisioni di cui sopra dovesse comportare un ritardo dell'inizio delle prestazioni, o addirittura il loro annullamento, l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento. Non è consentito iniziare le prestazioni senza l'approvazione del Committente.
- Con riferimento all'art. 55 del RLCPubb/CIAP il Committente si riserva di non deliberare le prestazioni qualora l'importo dell'offerta non sia coperto dal credito o il rapporto costo/beneficio non sia più sostenibile.

219 Riserve del committente.

- 219.100 Il Committente può convocare i possibili aggiudicatari per una discussione d'offerta. La discussione serve a chiarire eventuali contenuti dell'offerta, che in questa sede possono essere spiegati ma in nessun caso modificati. La presenza dei convocati è obbligatoria. In caso di rifiuto a presenziare, ogni interpretazione data dal Committente alle indicazioni contenute nell'offerta o candidatura è da ritenersi accettata.
- 219.200 Le informazioni e la documentazione inoltrate dai concorrenti sono utilizzate unicamente per la presente procedura. Il Committente ne assicura l'uso confidenziale.
Con l'inoltro dell'offerta, i concorrenti autorizzano i rappresentanti del Committente a verificare l'attendibilità delle informazioni indicate nell'offerta, e a contattare eventuali persone notificate nonché altre persone rappresentanti la committenza o i partner di progettazione nell'ambito del controllo delle referenze. In caso di indicazioni non veritiere o altamente incomplete il Committente si riserva di procedere giusta gli art. 251 e relativi del Codice penale svizzero.

220 Documenti per la gara di appalto

221 Documenti consegnati dal Committente.

- 221.100
- Studio di fattibilità;
 - Fascicolo "CPN 102 disposizioni particolari" (il presente documento);
 - Fascicolo "Dichiarazioni dell'offerente";
 - Fascicolo "Capitolato";
 - Etichetta.

Tutti i documenti vengono trasmessi in formato elettronico tramite e-mail.

I concorrenti sono tenuti ad esaminare accuratamente i documenti di concorso. Eventuali omissioni, contraddizioni o altre incomprensioni, devono essere segnalate entro il termine previsto dalla pubblicazione per la formulazione delle domande. Segnalazioni tardive non potranno più essere considerate e l'interpretazione del Committente sarà ritenuta vincolante. Non è ammesso apportare modifiche ai documenti consegnati dal Committente. Le relative offerte possono in tal caso essere escluse dalla procedura di aggiudicazione.

222 Documenti da consegnare dall'offerente.

- 222.100
- Fascicolo "Dichiarazioni dell'offerente" compilato e firmato dove necessario;
 - Fascicolo "Capitolato" compilato in ogni sua parte e firmato dove necessario.
 - Relazione tecnica analisi del mandato;
 - Organigramma team di progetto e direzione lavori;
 - Attestato assicurazione RC professionale dell'offerente;
 - Autorizzazione dell'offerente ad esercitare la professione d'ingegnere rilasciata dall'OTIA;
 - Curriculum vitae Capo Progetto (CP);
 - Curriculum vitae Direzione Lavori (DL);
 - Ev. documentazione illustrante le referenze CP e DL.

223 Elaborazione dei documenti di progetto.

- 223.100
- Tutta la documentazione del progetto dovrà essere elaborata dal vincitore su base informatica, con programmi Microsoft Office®, Autodesk AutoCAD® o compatibili, MesserliEDILIZIA®, ecc.
- Per gli appalti l'offerente deve disporre direttamente del programma MesserliEDILIZIA® (per la gestione degli appalti e del successivo cantiere) e deve alla fine dei lavori consegnare tutti i piani e la documentazione delle opere eseguite su base informatica compatibile con Autodesk AutoCAD® 2013 o successive.
- La mappa catastale di riferimento è messa gratuitamente a disposizione dalla committenza. I piani devono essere geo referenziati.

224 Numerazione documenti di progetto.

- 224.100
- I documenti elaborati dall' offerente vincitore dovranno essere numerati secondo lo schema riportato sotto.

PS734.611.45.X.Y in base al tipo di documento:

Valore X		Valore Y	
10	Generale	200	Planimetrie / Piani e sez. di dettaglio / Dett. attraversamenti
20	Geologo	700	Relazioni tecniche
30	Ambientale		
40	Sicurezza / Intervento		
60	Mappali		
90	Impiantistica gas naturale		
100	Genio civile		
102	Progetto KKS - protezione catodica		

225

Altre disposizioni.

225.100

I concorrenti dovranno rispettare per l'intera durata del contratto le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP.
In caso di inadempienza il Committente applicherà i provvedimenti necessari, che per situazioni gravi potranno portare anche alla rescissione del contratto.

230 Criteri di aggiudicazione

231 Criteri.

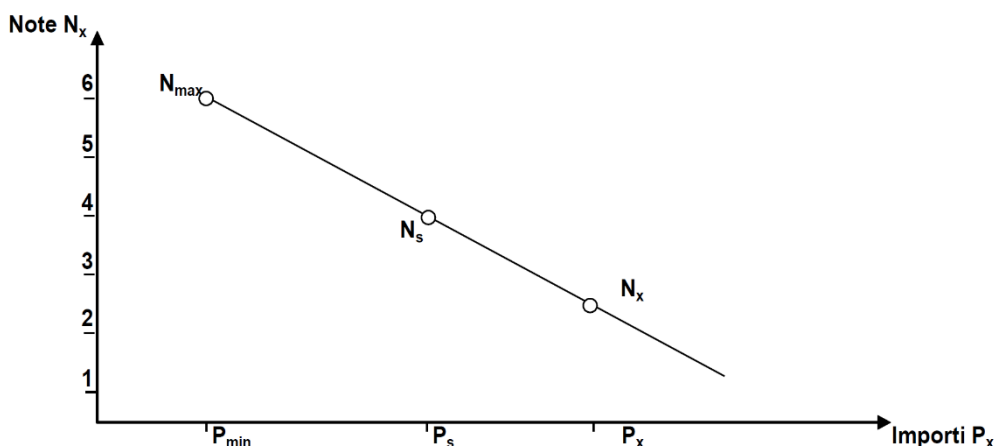
231.100 Le prestazioni saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri, con le rispettive ponderazioni.

Criteri	Ponderazione criteri
A) Prezzo	30%
B) Attendibilità della tariffa media	15%
C) Attendibilità delle ore previste	15%
D) Referenze del Capo Progetto	15%
E) Referenze della Direzione Lavori	15%
F) Analisi del mandato	10%

231.200 Assegnazione della nota sul prezzo (criterio A)

231.210 La nota concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula:

Importo d'apertura dopo controllo aritmetico ed eventuali correzioni (IVA inclusa).



Legenda:

Note: 1 nota minima N_{min}

4 sufficienza N_s

6 nota massima N_{max}

N_x nota per un importo P_x

Importi: P_{min} Importo dell'offerta più bassa

P_s Importo corrispondente alla nota 4 $P_s = P_{min} \cdot (1 + \frac{S\%}{100})$

P_x importo di un'offerta x

Limiti: $S\%$ percentuale limite per la sufficienza

La pendenza della retta è data dal rapporto fra la differenza (nota massima – nota sufficiente), e la differenza (importo corrispondente alla nota sufficiente P_s – importo minimo P_{min}).

$$N_x = N_{max} - \frac{N_{max} - N_s}{P_{min} \cdot S\%} \cdot (P_x - P_{min})$$

A dipendenza della differenza di prezzo, si possono ottenere anche note negative e in questi casi si assegna la nota 1.

Percentuale limite sufficienza: $S=25\%$

231.220 La nota 6 viene attribuita alla minore offerta tra quelle rimaste in gara dopo aver espletato, nell'ordine il criterio "Attendibilità della tariffa media" e il criterio "Attendibilità delle ore previste".

- La "tariffa oraria media di riferimento" si ottiene mediando (50%-50%) la tariffa oraria media prevista dal Committente, depositata in busta chiusa presso le AIL SA a Muzzano, con la media delle tariffe orarie medie di tutte le offerte formalmente valide pervenute.

Tariffa oraria media offerta +/-25% rispetto alla tariffa oraria media di riferimento nota 1

- 231.320 Le offerte che ottengono una nota minore o uguale a 1 verranno considerate inattendibili e quindi scartate. I dati delle offerte scartate non saranno utilizzati per valutare altri criteri.

231.400 Assegnazione della nota sul criterio attendibilità della ore previste (criterio C).

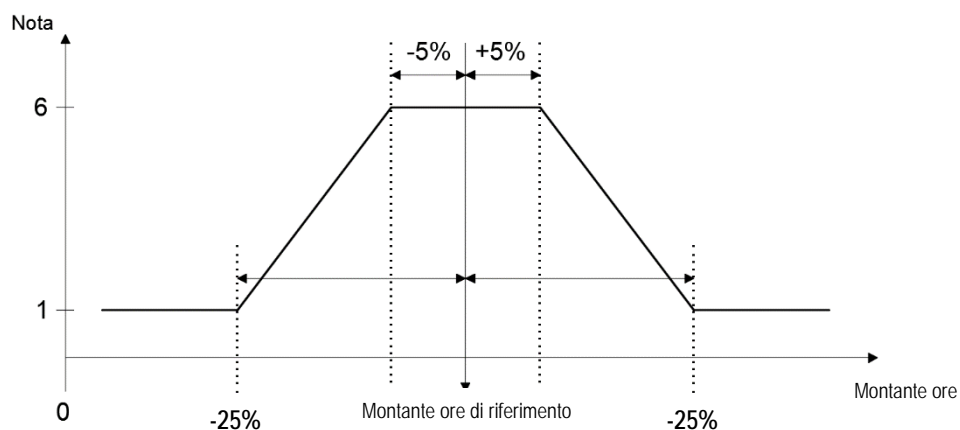
231.410 Il montante ore offerto da ogni concorrente nel fascicolo **"Capitolato"** viene confrontato con il "montante ore di riferimento". Il punteggio viene assegnato in base alla percentuale di scostamento da questo riferimento. Il "montante ore di riferimento" si ottiene mediando (50%-50%) il montante ore previsto dal Committente, depositato in busta chiusa presso le AIL SA a Muzzano, con la media dei montanti ore offerti considerando solo le offerte formalmente valide pervenute e rimaste in gara dopo aver espletato il criterio "Attendibilità della tariffa media".

I punti vengono assegnati in base alla formula seguente:

Montante ore offerto uguale al montante ore di riferimento $\pm 5\%$ nota 6

Montante ore offerto $\pm 25\%$ rispetto al montante ore di riferimento nota 1

Per gli altri montanti ore: interpolazione lineare come allo schema seguente:



231.420 Le offerte che ottengono una nota minore o uguale a 1 verranno considerate inattendibili e quindi scartate. I dati delle offerte scartate non saranno utilizzati per valutare altri criteri.

231.500 Assegnazione della nota sul criterio referenze del Capo Progetto (criterio D).

L'offerente deve designare il responsabile del mandato (CP) che dovrà occuparsi personalmente del mandato e presenziare a tutte le riunioni.

Sono considerate valide unicamente le referenze indicate nelle tabelle di referenza del Capo Progetto contenuta nel Fascicolo **"Dichiarazioni dell'offerente"**.

In aggiunta sono ammesse le referenze per lavori fatti in consorzio solamente se la quota percentuale di partecipazione nel consorzio supera il valore soglia fissato. In caso di consorziamento deve essere allegato il giustificativo relativo alla quota di consorziamento. In assenza di tale documento la referenza non sarà ritenuta valida.

Una referenza può essere presentata per più di una funzione (CP, DL).

Nell'attribuzione della nota vale la seguente scala:

Presentazione di 1 referenza:	nota 4
Presentazione di 2 referenze:	nota 5
Presentazione di 3 referenze:	nota 6

231.600 Assegnazione della nota sul criterio referenze della Direzione Lavori (criterio E).

L'offerente deve designare il responsabile della Direzione Lavori (DL) che dovrà occuparsi personalmente del mandato e presenziare a tutte le riunioni inerenti l'esecuzione dei lavori.

Sono considerate valide unicamente le referenze indicate nelle tabelle di referenza della Direzione Lavori contenuta nel Fascicolo **"Dichiarazioni dell'offerente"**.

In aggiunta sono ammesse le referenze per lavori fatti in consorzio solamente se la quota percentuale di partecipazione nel consorzio supera il valore soglia fissato. In caso di consorziamento deve essere allegato il giustificativo relativo alla quota di consorziamento. In assenza di tale documento la referenza non sarà ritenuta valida.

Una referenza può essere presentata per più di una funzione (CP, DL).

Nell'attribuzione della nota vale la seguente scala:

Presentazione di 1 referenza:	nota 4
Presentazione di 2 referenze:	nota 5
Presentazione di 3 referenze:	nota 6

231.700 Assegnazione della nota sul criterio analisi del mandato (criterio F).

231.710 Punteggio da 1 a 6.

Mediante l'analisi del mandato, l'offerente deve dimostrare di aver compreso il compito richiesto, indicare gli aspetti principali e le peculiarità che contraddistinguono sia il mandato sia il progetto e quali sono le priorità, indicare inoltre quali sono i rischi e le opportunità mirate all'oggetto e come prevede affrontarli.

Temida trattare:

- Analisi dei compiti;
- Descrizione processi per la progettazione;
- Identificazione esigenze, punti chiavi del mandato;
- Analisi dei principali rischi e contromisure.

Il punteggio sarà assegnato applicando la formula seguente:

Nota 6: Soddisfazione dei criteri: **ottima**;
Qualità delle indicazioni: corrisponde pienamente al progetto ed ai requisiti del bando, con un contributo decisivo al raggiungimento degli obiettivi del Committente.

Nota 5: Soddisfazione dei criteri: **buona**;
Qualità delle indicazioni: corrisponde pienamente al progetto ed ai requisiti del bando.

Nota 4: Soddisfazione dei criteri: **normale, media**;
Qualità delle indicazioni: corrispondente al progetto ed ai requisiti del bando, corrispondenza sufficiente.

Nota 3: Soddisfazione dei criteri: **insufficiente**;
Qualità delle indicazioni: attinenti al progetto ed ai requisiti del bando, ma insufficienti od incomplete.

Nota 2: Soddisfazione dei criteri: **pessima**;
Qualità delle indicazioni: non attinenti al progetto ed ai requisiti del bando.

Nota 1: Soddisfazione dei criteri: **non classificabile**;
Nessuna indicazione o fortemente lacunosa.

240 **Riserve del Committente**

241 **Colloquio per la presentazione delle offerte.**

241.100 Il Committente, dopo l'apertura dell'offerta si riserva di procedere ad un colloquio con gli offerenti per chiarire eventuali punti dell'offerta o della documentazione presentate. In nessun caso saranno accettati documenti supplementari non allegati al momento della consegna dell'offerta. L'importo di offerta non sarà messo in discussione.

242 **In fase di aggiudicazione.**

242.100 Il Committente si riserva di non procedere all'aggiudicazione se dovesse restare in gara unicamente un'offerta valida. L'aggiudicazione è subordinata alla crescita in giudicato in ogni procedura tecnica ed amministrativa. L'interruzione della procedura, per motivi sia amministrativi sia politici (per es. mancanza di credito, opposizione alla domanda di costruzione, referendum, ecc.) non permette all'assuntore di rivendicare costi supplementari, se non evidentemente comprovati. L'interruzione della procedura comporta l'interruzione del mandato.

243 In fase di svolgimento.

243.100 In fase di svolgimento della commessa, il Committente si riserva il diritto di stralciare alcune prestazioni o di farle eseguire dal progettista solo in modo parziale. L'onorario è adattato proporzionalmente e, di conseguenza, il progettista non potrà vantare oneri né pretese supplementari per riduzione del mandato.

Eventuali costi per modifiche sostanziali al progetto o prestazioni supplementari non preventivabili al momento dell'offerta sono indennizzate in base al tempo effettivo impiegato, applicando la tariffa oraria media offerta.

Ogni modifica deve comunque essere esplicitamente autorizzata **preventivamente** dal Committente. Richieste supplementari svolte senza approvazione scritta da parte del Committente non verranno riconosciute.

250 Contratto

251 Base contrattuale

251.100 Dopo l'aggiudicazione il mandante allestisce una bozza di contratto sul modello SIA 1001/1.
L'eventuale interruzione del contratto non darà diritto al mandatario di alcuna indennità supplementare.

251.200 Eventuali controversie saranno demandate al Foro di Lugano.

252 Fatturazione

252.100 Il mandatario dovrà allestire e presentare fatture intermedie per le prestazioni eseguite comprovate, secondo avanzamento dei lavori.
Le fatture corredate dai rapporti di lavoro sono da trasmettere al Committente che procederà al pagamento entro 30 giorni dall'accettazione della fattura.
La fattura finale deve essere presentata al massimo entro 60 giorni dalla conclusione dei lavori.

253 Prestazioni supplementari

253.100 Eventuali prestazioni supplementari possono essere eseguite unicamente con il consenso scritto del Committente. Il calcolo degli onorari per eventuali prestazioni supplementari ordinate dal Committente, verrà effettuato sulla base del Regolamento SIA 103-2014 e sulla scorta dell'offerta inoltrata. Il prezzo orario medio adottato sarà quello indicato nel fascicolo "Capitolato" consegnato.

254 Assicurazione responsabilità civile

254.100 L'offerente deve attestare con la presentazione dell'offerta la copertura nei confronti di terzi (RC Professionale) per un importo di almeno 10 milioni di CHF per danni a cose e per persone.

300 Schema organizzazione progetto

310 Obbiettivi.

310.100 Con l'organizzazione del progetto si intende chiarire il ruolo e le competenze delle parti coinvolte:
- Per uno sviluppo ottimale dell'opera;
- Per garantire il coordinamento e la collaborazione tra tutti gli attori coinvolti nel progetto;
- Per assicurare il rispetto degli obbiettivi del Committente per rapporto ai termini, ai costi e alla qualità del progetto.

320 Schema.

