

Kostenschätzung, Stufe Vorprojekt

exkl. MwSt.

Kostengenauigkeit ± 20 %

- Bemerkungen
- Kostenstand Mai 2019
 - Alle Beträge in CHF exkl. MwSt.
 - Zuschlag von 10 % für Unvorhergesehenes bei allen Leistungen berücksichtigt
 - In den Kosten ist das Vorprojekt ebenfalls enthalten

Baukosten honorarberechtigt		3'710'500.00	11'187'500.00	3'403'500.00	835'500.00	0.00	19'137'000.00
BKP	Arbeitsgattung	Vorreinigung	Biologie	Schlammbehandlung	Betriebsgebäude	Allgemein	
1	Vorbereitungsarbeiten	395'000.00	336'000.00	225'000.00	16'000.00		972'000
10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	20'000.00	10'000.00	43'000.00	10'000.00		83'000
11	Räumung, Terrainvorbereitungen	97'000.00	163'000.00	76'000.00	4'000.00		340'000
12	Sicherungen, Provisorien	15'000.00	10'000.00				25'000
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung	44'000.00	85'000.00	30'000.00			159'000
14	Anpassungen an bestehende Bauten						-
15	Anpassungen an bestehende Erschliessungsleitungen			55'000.00			55'000
16	Anpassungen an bestehende Verkehrsanlagen						-
17	Spezielle Foundationen, Baugrubensicherung, Grundwasserabdichtung	183'000.00	37'000.00				220'000
19	UVG	10%36'000.00	31'000.00	21'000.00	2'000.00		90'000
2	Gebäude	1'840'000.00	4'752'000.00	2'101'000.00	819'500.00		9'512'500
20	Baugrube	64'000.00	204'000.00	25'000.00			293'000
21	Rohbau 1	367'000.00	1'593'000.00	601'000.00	118'000.00		2'679'000
22	Rohbau 2	12'000.00	38'000.00		197'000.00		247'000
23	Elektroanlagen	810'000.00	1'930'000.00	780'000.00	260'000.00		3'780'000
24	Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen	99'000.00	111'000.00	350'000.00	19'000.00		579'000
25	Sanitäranlagen	29'000.00	254'000.00	46'000.00	14'000.00		343'000
26	Transportanlagen	30'000.00					30'000
27	Ausbau 1	223'000.00	133'000.00	108'000.00	57'000.00		521'000
28	Ausbau 2	38'000.00	57'000.00		80'000.00		175'000
29	UVG	10%168'000.00	432'000.00	191'000.00	74'500.00		865'500
3	Verfahrenstechnik	1'380'500.00	5'868'500.00	1'061'500.00	0.00		8'310'500
30	Vorreinigung	875'000.00	0.00	0.00	0.00		875'000.00
31	Biologie	0.00	4'805'000.00	0.00	0.00		4'805'000.00
32	Schlammbehandlung	0.00	0.00	675'000.00	0.00		675'000.00
33	Diverses	380'000.00	530'000.00	290'000.00	0.00		1'200'000.00
39	UVG	10%125'500.00	533'500.00	96'500.00	0.00		755'500
4	Umgebung	95'000.00	231'000.00	16'000.00	0.00		342'000
40	Terraingestaltung			12'000.00			12'000
41	Roh- und Ausbauarbeiten						-
42	Gartenanlagen		17'000.00	2'000.00			19'000
44	Installationen						-
45	Erschliessung durch Leitungen (innerhalb Grundstück)						-
46	Kleinere Trassenbauten	86'000.00	193'000.00				279'000
47	Kleinere Kunstbauten						-
48	Kleinere Untertagbauten						-
49	UVG	10%9'000.00	21'000.00	2'000.00	0.00		32'000