

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
-----------	---------	----------------	--

300 Phasenunabhängige Leistungen

Zielorientierte, effiziente und transparente Abwicklung der jeweiligen Phase	<ul style="list-style-type: none"> Beratung des Auftraggebers Kommunikation mit dem Auftraggeber und Dritten Vertreter des Auftraggebers gegenüber Dritten (Behörden, Ämter, usw.) Mitwirkung bei Informations- und Öffentlichkeitsarbeiten Rechtzeitige Bereitstellung von Entscheidungsgrundlagen für den Auftraggeber Rechtzeitige Formulierung von Anträgen an den Auftraggeber Einholung von Entscheiden und die Abmahnung von nachteiligem Verhalten des Auftraggebers Erstellen der Aufbau- und Ablauforganisation in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber 		Organigramm, Adressliste Funktionsmatrix
	<ul style="list-style-type: none"> Studieren unseres Standardprojekthandbuchs 		Aktualisierung des Projekthandbuchs, Mitwirkung, wenn nötig
	<ul style="list-style-type: none"> Teilnahme an der monatlichen PLS-Sitzungen mit dem Auftraggeber, inkl. Protokollierung Erstellen von 1/4-jährlichen Standberichten inkl. Abgabe Endkostenprognose und Kostenkontrolle Erstellen einer Fotodokumentation der Bauabläufe und des Baustellenjournals 		Protokoll, inkl. Einladung mit Inhalt und Zielvorgaben Standbericht Fotodokumentation Baustellenjournal
	<ul style="list-style-type: none"> Abgleich der Baubuchhaltung Planer mit Buchhaltung Bauherr (Semesterweise) Sicherstellen des Submissions-, Bestell- und Rechnungswesens 		
	<ul style="list-style-type: none"> Erfüllen ihrer Leistungs- und Sorgfaltspflichten in Bezug auf die Einhaltung der vom Auftraggeber formulierten Ziele hinsichtlich Qualität, Kosten und Termine (führen der Kosten- und Terminkontrolle) Organisation und Leitung einer koordinierten projektbezogenen Qualitätssicherung, durchführen einer Risikoanalyse und erstellen der Massnahmenpläne Erstellen der QS-Prüfpläne soweit nicht von den Unternehmern erstellt Organisation und Leitung einer koordinierten projektbezogenen Qualitätssicherung, durchführen einer Risikoanalyse und erstellen der Massnahmenpläne Erstellen der QS-Prüfpläne soweit nicht von den Unternehmern erstellt 		Risikoanalyse Massnahmenpläne
	<ul style="list-style-type: none"> Fachliche und administrative Leitung des Planerteams (Gesamtleitung) Zuteilung von Aufgaben im Planerteam 		

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
Zielorientierte, effiziente und transparente Abwicklung der jeweiligen Phase	<ul style="list-style-type: none"> Koordination der Leistungen aller Beteiligten Erstellen eines Terminplanes für die Ingenieurleistungen in jeder Phase 		Prüfpläne, Terminplan Ingenieurleistungen Bearbeitungs- und Lieferprogramm Projektdokumente Submissionskalender
	<ul style="list-style-type: none"> Sicherstellen des Informationsflusses und der Dokumentation (Dokumentenlaufplan), einschliesslich der Organisation des technischen und administrativen Datenaustausches <p>Siehe auch phasenabhängige Ergänzungen</p>		Flussschemas Pläne, Submissionen, Werkverträge, Rechnungen Änderungsanträge

Phase 3.1 Vorprojekt (Ergänzungen der Variantenstudie / Machbarkeitsstudie / Standortevaluation)

Grundlagen: _____ - Projektgrundlagen
 _____ - Variantenstudie oder Machbarkeitsstudie oder Standortevaluation
 _____ - GEP (Gemeinde- oder ARA-)
 Phasenziel(e): _____ - Dossier Vorprojekt

310 Projektleitung

Zielorientierte, transparente + effiziente Abwicklung	<ul style="list-style-type: none"> Leistungsmodul 300 soweit in dieser Projektphase relevant Einbezug Abteilung Betrieb Abwasseranlagen <p>Annahme Zusatzaufwand: 2 Sitzungen à 2h</p>		
---	--	--	--

311 Dimensionierung

Anlagenteile Vordimensioniert	<ul style="list-style-type: none"> Vordimensionieren Anlagenteile (Systemrelevante Teile wie EMSRT, Pumpen, Leitungen) Überschlagsmässiges Berechnen / Dimensionieren d. Bauteile, Festlegen der massgebenden Abmessungen Erarbeitung Grundlagen für Bestimmung „belegte Flächen“ Ermittlung temporäre / Dauerhafte Beanspruchung für Landerwerb (Anlagenteile ARA, Gebäude) 		Landerwerbsblätter
Dimensionierung Mischwasserbecken	<ul style="list-style-type: none"> Beschaffung der Dimensionsgrundlagen bei GEP-Ingenieur Berechnung Volumen MWB Einreichung der Berechnungen bei AUE zur Genehmigung Nachweis Hydraulik Mischwasserbecken 		Landerwerbsblätter
Genehmigung AUE	<ul style="list-style-type: none"> Besprechung Konzept MWB mit AUE (T. Lang) 		

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
Hydraulik Kanalisation	<ul style="list-style-type: none"> • Dimensionierung neue Kanäle; Prüfung Rückstau • Überprüfung Annahme Vorstudie best. Kanäle 		Kurzprüfung

312 Baukosten

	<ul style="list-style-type: none"> • Überprüfung KV Variantenstudie 		
--	---	--	--

313 Terminplan

	<ul style="list-style-type: none"> • Terminplan Bau- und Ausführungsprojekt • Submissionskalender 		
--	---	--	--

Phase 3.2 Prüfung Bauprojekt

- Grundlagen:
- Projektgrundlagen
 - Dossier Vorprojekt oder Dossier Bauprojekt
- Phasenziel(e):
- geprüftes und optimiertes Projekt

310 Projektleitung

Zielorientierte, transparente + effiziente Abwicklung	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungsmodul 300 soweit in dieser Projektphase relevant • Einbezug Abteilung Betrieb Abwasseranlagen Annahme Zusatzaufwand: 2 Sitzungen à 2h • Überprüfung der Vorphase auf Fehler / Optimierungen 		
---	---	--	--

311 Prüfung Vorphase

Erkenntnis über Umsetzbarkeit des Vorphase (Vorprojekt oder Bauprojekt)	<ul style="list-style-type: none"> • Prüfen des Bauprojektes auf Funktionalität, Realisierbarkeit und Richtigkeit d.h. prüfen von <ul style="list-style-type: none"> • Dimensionierungs- und übrigen Projektgrundlagen • Baurecht- und Zonenkonformität • Dimensionierung, Ausrüstungen, statisch • Hydraulik (v.a. Zulauf und Auslaufkanäle, auch bez. Rückstau) • Konzept Anlage, Technische Lösung • Investitionskostenschätzung • Gesamtkosten (Barwertmethode) 	Vergabe Phase Bauprojekt	kurzer Prüfbericht, wenn Ergänzungen notwendig. wenn Projekt = i.O => Prüfunterlagen per E-Mail (kein Bericht)
	<ul style="list-style-type: none"> • Beschaffen von eventuell (zusätzlich zum Vorprojekt) weiteren Unterlagen und 		

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
	Betriebsdaten soweit erforderlich <ul style="list-style-type: none"> Vorschlagen von Massnahmen und Projektanpassungen Vorschlagen und Koordinieren von allenfalls zusätzlich notwendigen Spezialuntersuchungen und Abklärungen 		

Phase 3.2 Bauprojekt

Grundlagen: ———— - Projektgrundlagen

————— - geprüftes Bauprojekt

Phasenziel(e): ———— - Baureifes Projekt, Kosten und Termine +/- 10% (für LRV)

320 Projektleitung

Zielorientierte, transparente + effiziente Abwicklung	<ul style="list-style-type: none"> Leistungsmodul 300 soweit in dieser Projektphase relevant Einbezug Abteilung Betrieb Abwasseranlagen Annahme Zusatzaufwand: 2 Sitzungen à 2h Überprüfung der Vorphase auf Fehler / Optimierungen sich orientieren über Weisungen, Richtlinien AIB / TBA Planen Bauablauf unter laufendem Betrieb, d.h. auch Planen von Bauprovisorien mit Risikoanalyse 		
---	---	--	--

321 Hoch- und Tiefbau

Bewilligungsreife Definition des Bauwerkes	<ul style="list-style-type: none"> Vorschlagen und Organisieren von allenfalls notwendigen geologischen und geotechnischen Abklärungen Durchführen von Vermessungsarbeiten (digitales Geländemodell, Aufnahme von bestehenden Bauten usw.) soweit nötig Beantragen und Beschaffen von notwendigen Ergänzungen der Grundlagen wie detaillierten Bestandsaufnahmen, Zustandsanalysen und Spezialabklärungen Erstellen bzw. Überarbeiten des Nutzungs- und Sicherheitsplanes Vorprojekt 		Nur Organisation; Durchführung= Drittanbieter in Absprache AIB, nicht Bestandteil des Honorar-Angebotes Planer Nutzungs- und Sicherheitsplan
	<ul style="list-style-type: none"> Ausarbeiten der Projektpläne für alle Bauwerke (neue und umzubauende) Becken, Schächte, Kanäle, Betriebsgebäude (auf Basis Typenplan) usw. mit überschlägiger Berechnung und Dimensionierung der Konstruktion unter Berücksichtigung der baugesetzlichen Vorschriften (exkl. Hydraulik) 		<ul style="list-style-type: none"> Koordinationspläne Situationsplan, Grundrisse und Schnitte Hydr. Längenprofil Umgebungsplan, ggf. Fachplaner Unterstützung
	<ul style="list-style-type: none"> Ausarbeiten des Umgebungsplanes (inkl. Zaun und Bepflanzung) 		<ul style="list-style-type: none"> Typenplan Betriebsgebäude von AIB beziehbar
	<ul style="list-style-type: none"> Hydr. und stat. Berechnung und Ausarbeiten der Projektpläne für Becken, 		<ul style="list-style-type: none"> Rechnerischer Nachweis (pdf), geprüft auf Tragsicherheit, Gebrauchstauglichkeit,

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
	<ul style="list-style-type: none"> • Nachweis Auftriebssicherheit, Erstellen der notwendigen Berechnungen und Dimensionierungen kanalabschnitt Zu- und Ablaufkanäle inkl. Schächte usw. • Erstellen der Grundlagen für Landerwerb und vorübergehende Beanspruchung • Abstimmen des Baues auf Nutzung und Betrieb • Koordinieren mit elektromech. Ausrüstung 		<ul style="list-style-type: none"> • Situationsplan, Längenprofil • Offerte Baugrund- Gutachten/Sicherung (Ingenieur) Dauerhaftigkeit • Schlosserplan, Layout Gebäude • Koordinationsplan

322 technische Ausrüstung (Verfahren, Gebäudetechnik, Beleuchtung, Kommunikation, elektromechanische Ausrüstung u.a.)

Bewilligungs- und ausschreibungsreife Definition der technischen Ausrüstung	<ul style="list-style-type: none"> • Hydr. Berechnung und Erstellen der Projektunterlagen für elektromechanische Ausrüstung • Erstellen des Techn. Berichtes • Erstellen der Projektunterlagen für <ul style="list-style-type: none"> — Stromversorgung — Beleuchtung und Kommunikation — EMSRT 	Bauprojekt und Projekt technische Ausrüstung genehmigen	<ul style="list-style-type: none"> • R + I-Schema • detaillierter Funktionsbeschreibung inkl. Alarmliste, inkl. q/h-Kurve, Schaltpunkte • Hydr. Längenprofil • Techn. Bericht • Installationsplan • KV Stromanschluss durch Gesamtplaner
	<ul style="list-style-type: none"> • Layout und Schema Verteilschrank, Übersichts- und Prinzipschema 		<ul style="list-style-type: none"> • Leistung EMSRT-Planer oder Betrieb

323 Baugesuch (gilt für das gesamte Projekt)

bewilligungsreifes Baugesuch oder Planaufgabe (wenn nötig)	<ul style="list-style-type: none"> • Erstellen / Zusammenstellen der für das Baugesuch und allfälligen übrigen Gesuche gemäss gesetzlichen Vorschriften notwendigen Unterlagen • Durchführung von Vorbesprechung mit allen am Bewilligungsverfahren Beteiligten • Ausarbeitung Baugesuch • Organisieren des Baugesuch • Durchführung Mitwirkung und Planaufgabe • Begleiten des Bewilligungsverfahrens • Verarbeiten von Auflagen in Plänen, Beschrieben, Kosten und Terminen 	Bewilligungsverfahren einleiten	Baugesuch mit notwendigen Unterlagen Umweltverträglichkeitsbericht
--	--	---------------------------------	--

324 Detailstudien

Ergänzung Projekt Bau	<ul style="list-style-type: none"> • Ausarbeiten der Detailstudien der technischen Lösung. • Pläne: Mindestens Situation, Längenprofil, Schachtbauwerke 		Koordinations- und Konstruktionspläne Becken inkl. Betriebsgebäude
	<ul style="list-style-type: none"> • Erstellen Rohrleitungs- und Detailpläne, soweit für die Ausschreibung erforderlich 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Beschreiben der Baustoffe, Materialien und Produkte 		soweit für Detailpläne / Ausschreibung erforderlich
NuSi	<ul style="list-style-type: none"> • Ergänzen des Nutzungs- und Sicherheitsplans hinsichtlich der Ausführung • Koordination mit Projekt der technischen Ausrüstung 		Nutzungs- und Sicherheitsplan
Ergänzung Projekt	<ul style="list-style-type: none"> • Erstellen Detailpläne, soweit für die Ausschreibung erforderlich 	Detailstudien	Angabe Lieferant Messtechnik und EMSRT durch Betrieb oder Fachplaner

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
technische Ausrüstung	<ul style="list-style-type: none"> Besprechen der Rohentwürfe (Detailpläne) mit Betrieb Abwasseranlagen und Projektleitung Beschreiben der Materialien und Produkte Koordination mit Projekt Bau 	genehmigen	

325 Kosten und Termine

Definition Kosten (Genauigkeitsgrad nach Vereinbarung) für Baukredit	<ul style="list-style-type: none"> Ermitteln der Baukosten auf Basis 321 bis 325 Überprüfung Kostenannahme Vorprojekt (Barwertmethode) Ermitteln der technischen Ausrüstungskosten auf Basis 322 bis 324 Ermitteln der Kosten Umgebung Zusammenstellen gesamte Investitionskosten inkl. bauperrenseitige Kostenangaben 		Kostenveranschlag +/- 10%
Terminlich fixierte Abläufe für Ausführung	<ul style="list-style-type: none"> Erstellen eines verfeinerten Terminprogrammes mit den erforderlichen Arbeiten und Entscheiden 	Kosten + Termine genehmigen	Terminplan

326 Dossier Bauprojekt, Dokumentation Phase

Vollständige / transparente Dokumentation	<ul style="list-style-type: none"> Zusammenstellen der Grundlagen, Ergebnisse und Entscheide 	Genehmigen Bau-projekt + festlegen weiteres Vorgehen	Dossier Bauprojekt inkl. Risikoanalyse, technischer Bericht, hydr. Berechnungen, Pläne, Fotodoku
---	---	--	--

Phase 4.1 Realisierung: Beschaffungen

- Grundlagen:
- Projekte Hoch- und Tiefbau und technische Ausrüstung (Bauprojekt)
 - Detailstudien Bau und technische Ausrüstung
 - genehmigte Kosten und Termine
- Phasenziel(e):
- Vergaben

410 Projektleitung

Zielorientierte, transparente + effiziente Abwicklung	<ul style="list-style-type: none"> Leistungsmodul 300 soweit in dieser Projektphase relevant Einbezug Abteilung Betrieb Abwasseranlagen ;Annahme Zusatzaufwand: 2 Sitzungen à 2h; Mitwirkung bei der Wahl der Ausschreibungs- und Vergabeverfahren 	Ausschreibungs- und Vergabeverfahren	
---	--	--------------------------------------	--

411 Beschaffungen, Ausschreibungen für Hoch- und Tiefbau, EMT, EMSRT

Hoch- und Tiefbau: Optimale Vergabe der	<ul style="list-style-type: none"> Beschreiben der Leistungen Formulieren der Bedingungen (inkl. Eignungs- und Vergabekriterien) 	Ausschreibungen/ Unternehmerliste	<ul style="list-style-type: none"> Submissionsunterlagen, inkl. Bauinstallationsplan und Aushubplan
---	--	-----------------------------------	--

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
Ausführungsarbeiten für Bauwerke und Umgebung	<ul style="list-style-type: none"> • Zusammenstellen der Pläne bestehender Werkleitungen • Erstellen der Leistungsverzeichnisse mit Vorausmassen • Abklären von Randbedingungen und Erstellen der Pläne für mögliche Baustelleneinrichtungen sowie für Ver- und Entsorgung der Baustelle • Erstellen der Unternehmerlisten • Organisieren der Ausschreibungen 	genehmigen	<ul style="list-style-type: none"> • Unternehmerliste
EMSRT/EMT: Optimale Vergabe der Ausführungsarbeiten für technische Ausrüstung	<ul style="list-style-type: none"> • Beschreiben der Leistungen • Formulieren der Bedingungen (inkl. Eignungs- und Vergabekriterien) • Zusammenstellen der Pläne bestehender Werkleitungen • Erstellen der Leistungsverzeichnisse mit Vorausmassen • Erstellen der Unternehmerlisten • Organisieren der Ausschreibungen 	Ausschreibungen/ Unternehmerliste genehmigen	<ul style="list-style-type: none"> • Submissionsunterlagen • Unternehmerliste

412 Angebotsauswertung, Vergabeantrag

Vergabeanträge	<ul style="list-style-type: none"> • Kontrollieren, Vergleichen, Beurteilen der Angebote • Vergabeempfehlung • Beantragen der Vergaben 	Vergabeentscheid	Vergabeanträge
----------------	---	------------------	----------------

413 Kosten und Termine

Bereinigter KV	<ul style="list-style-type: none"> • Kostenüberwachung 		
Bereinigtes Terminprogramm	<ul style="list-style-type: none"> • Bereinigen des Terminprogrammes 	Freigabe Bauprogramm, Aufträge	Terminprogramm

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
-----------	---------	----------------	--

Phase 5.1 Realisierung: Ausführungsprojekt

- Grundlagen:
- Vergabeentscheide
 - Baubewilligung
- Phasenziel(e):
- Ausführungsreife erreicht, Zielorientierte, effiziente und transparente Abwicklung

510 Projektleitung

Zielorientierte, transparente + effiziente Abwicklung	<ul style="list-style-type: none"> • Leistungsmodul 300 soweit in dieser Projektphase relevant • Einbezug Abteilung Betrieb Abwasseranlagen Annahme Zusatzaufwand: 2 Sitzungen à 2h • Mitwirkung bei der Wahl der Ausschreibungs- und Vergabeverfahren 	Ausschreibungs- und Vergabeverfahren	
	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereiten der Werkverträge • Umsetzen der Massnahmen zur Qualitätssicherung 		Werkverträge
	<ul style="list-style-type: none"> • Beantragen und Ueberwachen von Projektänderungen 		Liste Projektänderungsanträge
	<ul style="list-style-type: none"> • Einbezug Abteilung Betrieb Abwasseranlagen Annahme Zusatzaufwand: 2 Sitzungen à 2h (Zusätzlich zu den monatlichen Projektsitzungen) 		

511 Ausführungsprojekt

Sämtliche Pläne, Listen und Beschriebe für die Bauausführung (Hoch- und Tiefbau)	<ul style="list-style-type: none"> • Definitive Berechnung und Dimensionierung soweit erforderlich • Nachweis Tragsicherheit / Gebrauchstauglichkeit • Nachführen des Nutzungs- und Sicherheitsplanes • Ausarbeiten aller konstruktiven Details • Erstellen der Werkstatt- und Detailpläne für Bau mit Listen und Beschrieben • Besprechen der Rohentwürfe mit Betrieb Abwasseranlagen und Projektleitung 		Hydr. Längenprofil, hydr. Berechnung, stat. Berechnung Nutzungs- und Sicherheitsplan Detailpläne (Schalungs- und Armierungspläne usw.)
	<ul style="list-style-type: none"> • Genehmigtes Konzept Signalisation inkl. Besprechung Konzept mit Kantons- und/oder Gemeindepolizei 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Ueberwachen und Kontrollieren der Ausführungsunterlagen Dritter 		
Für Unternehmer notwendige Pläne, Listen und Beschriebe für die Ausführung der technischen Ausrüstung	Ausführungsrechnungen unter Berücksichtigung von allfälligen Änderungen erstellen <ul style="list-style-type: none"> • Erstellen der Pläne für technische Ausrüstung mit Listen und Beschrieben • R+I-Schema und Funktionsbeschreibung ergänzen/bereinigen • Funktionsbesprechung mit allen Beteiligten • Entwürfe für Koordination • Definitive Ausführungspläne erstellen (Koordinationspläne erstellen/ergänzen) • Detailpläne erstellen (Aussparungen/ Schächte/Trassen etc.) 		Ausführungsunterlagen techn. Ausrüstung R+I-Schema Funktionsbeschreibung Koordinationspläne Detailpläne

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
Stromlaufschema	<ul style="list-style-type: none"> Stromlaufschemas erstellen 		Stromlaufschema = Leistung EMSRT-Planer

512 Kosten und Termine

Einhaltung des genehmigten Baukredits	<ul style="list-style-type: none"> Periodisches Zusammenstellen und Ueberwachen der Kosten inkl. mutmassliche Endkosten Feststellen und Melden von Abweichungen (Mehr-/Minderkosten) 		Kostenstandbericht 2-monatlich
	<ul style="list-style-type: none"> Vorschlagen von Korrekturmassnahmen 	Genehmigung	Zusammenstellung Mehr-/ Minderkosten. inkl Korrekturmassnahmen
Einhaltung des genehmigten Terminprogrammes	<ul style="list-style-type: none"> Ueberwachen der Ausführung hinsichtlich Termine und vorausschauende Terminplanung inkl. Aufzeigen der Auswirkungen auf Nachfolge- und Ecktermine Feststellen und Melden von Abweichungen (Vorsprung/Verspätung) 		Ständig aktualisierter Terminplan

Phase 5.2 Realisierung: Ausführung

Grundlagen: - Ausführungsprojekt
Phasenziel(e): - Projekt- und vertragsgemässe Realisierung des Bauwerkes und der technischen Ausrüstung

520 Projektleitung

Vertragsgemässer, reibungsloser Ablauf der Ausführung	<ul style="list-style-type: none"> Leistungsmodul 300 soweit in dieser Projektphase relevant plus Täglicher Baustellenbesuch Definitives Festlegen des Bauvorganges Organisieren und Koordinieren der Baustelle und der Einsätze der Unternehmer Durchführen von wöchentlichen Baustellen- und Montagebesprechungen mit Protokollführung 		Protokoll
	<ul style="list-style-type: none"> Anordnen und Ueberwachen von Regiearbeiten und kontrollieren der Rapporte, Prüfen der Nachträge Organisieren der Provisorien für den Bau unter laufendem Betrieb Planen, Durchführen, Protokollieren von Abnahmen Veranlassen offizieller Kontrollen durch zuständige Instanzen Führen eines Baujournals 		Regieaufträge / Liste der Regieaufträge und der Nachträge

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
Örtliche Bauleitung	<ul style="list-style-type: none"> Planen, Durchführen und Protokollieren von Teilabnahmen im Werk und auf der Baustelle Kontrollieren der Leistungen und Rechnungen Führen von Mängellisten und Überwachen deren Behebung 		Mängellisten
	<ul style="list-style-type: none"> Überwachen der Ausführung (Qualität und Sicherheit), Montagekontrolle d.h. <ul style="list-style-type: none"> Sicherheit der Baustelle Kontrollieren der vorschriftgemässen Verwendung und Verarbeitung der Baumaterialien Beantragen und Überwachen der nötigen Materialuntersuchungen Lieferung und örtlich richtige Montage sämtlicher in den Plänen enthaltenen Elemente Anschlüsse und Zusammenschlüsse der Netze (Energieversorgung (Elektrizität, etc.)) Leistung EMSRT-Planer Beschriftung der Komponenten usw. Anordnen von Korrekturmassnahmen Ausmessen der ausgeführten Arbeiten (jede Position ist zu 100% mit Skizzen usw. nachvollziehbar) 	Abnahmen bestätigen	Abnahmeprotokolle

521 Kosten und Termine

Einhaltung des genehmigten Baukredits	<ul style="list-style-type: none"> Periodisches Zusammenstellen und Überwachen der Kosten inkl. mutmassliche Feststellen und Melden von Abweichungen (Mehr-/Minderkosten) Vorschlagen von Korrekturmassnahmen Endkosten 	Abweichungen inkl. Korrekturmassnahmen genehmigen	Kostenstandbericht 3-monatlich
Einhaltung des genehmigten Terminprogrammes	<ul style="list-style-type: none"> Überwachen der Ausführung hinsichtlich Termine und vorausschauende Terminplanung inkl. Aufzeigen der Auswirkungen auf Nachfolge- und Ecktermine Feststellen und Melden von Abweichungen (Vorsprung/Verspätung) Vorschlagen von Korrekturmassnahmen 	Massnahmen + Änderungen (Vorsprung/Verspätung) genehmigen	Ständig aktualisierter Terminplan

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
-----------	---------	----------------	--

Phase 5.3 Realisierung: Inbetriebsetzung

Grundlagen: - Ausgeführtes Bauwerk und Anlage
Phasenziel(e): - Ausführungspläne und Protokolle

520 Projektleitung

Zielorientierte, effiziente und transparente Abwicklung Phase	<ul style="list-style-type: none"> Leistungsmodule 300 soweit in dieser Projektphase relevant plus Übergabe des Bauwerkes an den Eigentümer/ Betreiber 		
---	--	--	--

521 Dokumentation des ausgeführten Werkes

Vollständige Dokumentation	<ul style="list-style-type: none"> Erstellen der Pläne des ausgeführten Werkes, Erstellen des revidierten Funktionbeschriebes Dokumentation Anlagenkennzeichnungsnummernliste (AK-Nummernliste) Nachführen der Koordinationspläne Einholen und überprüfen der von Unternehmen nachgeführten Ausführungsunterlagen Einholen und überprüfen der von Lieferanten eingereichten technischen Dokumentation Erstellen einer Originalbedienungsanleitung Zusammenstellen der Produktlisten und -beschriebe sowie Protokolle Organisieren und Kontrollieren der Apparatedokumentation (Wartung und Unterhalt) Anordnen von Korrekturmaßnahmen Nachführen der Mängellisten und Überwachen der Behebung der Mängel Zusammenstellung der Fotodokumentation (Originalgrößen) auf Datenträger Dokumentation der Risikoanalyse Zusammenstellung Dokumentation Elektro Erstellung Unternehmerliste Erstellung Wartungsanweisungsliste 	Inbetriebsetzung einleiten	<ul style="list-style-type: none"> Dokumentation ausgeführtes Werk CE-Konformität für alle neuen Anlagenteile (Schlammbehandlung, MV-Stufe, Abluftbehandlung)
----------------------------	--	----------------------------	---

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
<u>522 Bauleitung, Anlagentest, Probebetrieb</u>			
Vertragsgemässer und reibungsloser Ablauf	<ul style="list-style-type: none"> Planen, Organisieren und Überwachen der Inbetriebsetzung 		Inbetriebnahmeplan
Inbetriebnahme-bereiter Zustand	<ul style="list-style-type: none"> Planen, Durchführen und Protokollieren der Tests für die Inbetriebsetzung der Gesamtanlage oder einzelner Teile davon wie <ul style="list-style-type: none"> Vorbereitung der Inbetriebsetzung, Inbetriebnahmechecklisten, zeitliche Koordination usw. (Kontrolle der Sicherheitsfunktionen (Alarmer, Rev. Schaltung, Signalisierungen)) Funktionstest aller Komponenten Inbetriebnahme Schaltschränke Einregulierungsarbeiten, Funktionskontrolle der Steuerung und Regelung) Prüfen von mech. Einrichtungen und deren Schnittstellen (bei Bedarf Vorabnahme im Werk) (Steuer- und Regelfunktionen kontrollieren (statisch und dynamisch)) Kontrolle der Bedienung und Signalisierung) Kontrolle der prov. Betriebsdokumentation Organisation der Instruktion der Bedienungspersonals 	Vertragserfüllung bestätigen Ingebrauchnahme	Protokolle Unterstützung durch Fachbauleitung EMSRT in Absprache Projektleiter AIB
Probebetrieb Dauer Projektabhängig	<ul style="list-style-type: none"> Nachführen von Mängel- und Pendenzenliste Kontrolle der Bedienungsdokumentation 		Betriebsbewilligung AUE Dauer Probebetrieb: zwei bis acht Wochen

523 Schlussabnahme, Integraler Test

Nachweis der Vertragserfüllung	<ul style="list-style-type: none"> Abnahmeprotokoll mit Mängelliste erstellen, Kontrolle der Mängelbeseitigung auf Basis Abnahmeprotokoll Kontrolle der Anlagen mittels Werkvertrag und Ausführungsunterlagen (u.a. Ueberprüfen der Garantiewerte) Kontrolle der Instruktion des Bedienpersonals Überwachung der Mängelbehebung 	Abnahmen akzeptiert	
Überprüfung Gesamtanlage, Nachweis Vertragserfüllung	<ul style="list-style-type: none"> Start nach abgeschlossener Abnahme und Mängelbehebung der Teilwerke Wiederholung des Tests, wenn nicht erfüllt 	Vertragserfüllung akzeptiert	Uebernahme der Anlage (von Planer) durch Betrieb

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
-----------	---------	----------------	--

Phase 5.4 Realisierung: Abschluss

- Grundlagen:
- Dokumentationen ausgeführtes Werk und Dokumentation technische Ausrüstung
 - Anlagetests, Integraler Test
- Phasenziel(e):
- Schlussabrechnung
 - Mängelfreies Werk

540 Projektleitung

Zielorientierte, effiziente und transparente Abwicklung Phase	<ul style="list-style-type: none"> • Leiten des Projektteams(Gesamtleitung) • Herbeiführen der phasenbezogenen Entscheide 		
---	---	--	--

541 Projektabschluss

Vertragsgemässer und reibungsloser Ablauf der Abschlussarbeiten	<ul style="list-style-type: none"> • Ausmessen der definitiven Leistungen • Beihilfe leisten bei den Schlussabrechnungen der Unternehmer • Organisieren der Garantiescheine • Führen der Liste Garantiescheine 		Ausmass Garantiescheine mit entsprechender Liste
Bereinigte Schlussabrechnung	<ul style="list-style-type: none"> • Erstellen der Schlussabrechnung 	Genehmigung SR	Schlussabrechnung
Ergänzende Dokumentation	<ul style="list-style-type: none"> • Zusammenstellen Verträge und Garantiescheine für Schlussrechnungen • Inbetriebsetzungsprotokolle zusammenstellen 	DAW genehmigen	
Projektreview	<ul style="list-style-type: none"> • Gegenseitige Kritik für eine verbesserte, zukünftige Zusammenarbeit 		

542 Mängelbeseitigung während Garantiezeit

Mängelfreies Werk zu Ablauf der Garantie	<ul style="list-style-type: none"> • Leiten und organisieren Mängelbeseitigung 		Leistungen Planer während Garantiezeit werden separat vergütet
--	---	--	---

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
-----------	---------	----------------	--

Phase CE-Konformität

- Grundlagen: - Dokumentationen der bestehenden ARA und des ausgeführtes Werk und Dokumentation technische Ausrüstung
- Phasenziel(e): - CE-Konformität der gesamten ARA gemäss Maschinenrichtlinie 2006/42/EG

CE-Konformität gesamte ARA Schlamm

Zielorientierte, effiziente und transparente Abwicklung Phase	<ul style="list-style-type: none"> • Rechtzeitiges Erstellen der Risikoanalyse über die gesamte Lebensdauer, insbesondere aber nicht abschliessend für Instandhaltungsarbeiten in Abstimmung mit dem Bauherrn (spätestens zu Beginn Ausführungsprojekt fertig) • Rechtzeitiges Erstellen des Massnahmenplans in Abstimmung mit dem Bauherrn (spätestens zu Beginn Ausführungsprojekt fertig) • Betriebshandbuch und Kurzbetriebsanleitungen für die gesamte ARA • Zusammenstellen der vollständigen technischen Dokumentation: u.a. Zertifikate Konformitätserklärung oder Einbauerklärungen, Montageanleitungen, Betriebsanleitungen mit Wartungsanleitungen • Dokumentation aller Abnahmeprotokolle, Prüfprotokolle • Funktionsbeschriebe: Bestätigung durch Programmierer, dass dieser so umgesetzt wurde • Zusammenstellen/Erstellen der Unterlagen nach ATEX-Richtlinie 2014/34/EU • Erstellen des Explosionsschutzkonzeptes • Durchführung der notwendigen Instruktionen • Prüfen der technischen Dokumentationen aller Lieferungen und aller bestehenden Anlagenteile • Erstellen des Brandschutzkonzeptes • Prüfung der Bauwerke auf Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften, insbesondere aber nicht abschliessend in Bezug auf VUV, ArG und SUVA-Richtlinien • Erstellung der Einsatzpläne für Rettungskräfte • Erstellung der CE-Erklärung zur Unterschrift an den Hersteller 		Risikoanalyse Massnahmenplan Betriebshandbuch Kurbetriebsanleitungen CE-Erklärung Technische Dokumentation
---	--	--	---

Leistungsverzeichnis AIB: ARA Ergolz 1, Aus- und Umbau Schlamm

Modulziel	Inhalte	Entscheide AIB	Dokumente zu erstellen, ergänzen, abzugeben Bemerkungen
-----------	---------	-------------------	--

ÄNDERUNGSINDEX

Datum	Titel neue Version	Art der Änderungen
18.09.2017	Version 2.0	Generelle Überarbeitung
Januar 2019	Version 3.0	Ergänzung CE-Konformität