

Zusammenfassung Bewertung BWA gemäss SIA 142

Bezeichnung	<i>Projektwettbewerb Schulraumerweiterung Niederwil selektiv / anonym</i>
Auftraggeber	<i>Primarschule Niederwil, Im Dorf 10. 9203 Niederwil</i>
Organisation	<i>Schällibaum AG Ingenieure und Architekten, Wattwil</i>
Termine	<i>Präqual. 22.08.2019/ Abgabe 19.11.2019</i>

SIA geprüft Nein

Gesamtbewertung 

Qualität Die Ausschreibung für die Schulraumerweiterung ist in der Fassung Entwurf bewertet worden. Die vorliegende Endfassung ist teilweise angepasst und präziser definiert worden.

Das Schulareal befindet sich in dicht bebautem Dorfteil. Die bestehenden Schulbauten sind in unterschiedlichen Zustand, wobei die Schutzwürdigkeit und die Perimeter-Auslegung zu einer interessanten Lösungsfindung animiert.

Mängel Unter Art. 2-.1 ist das Verfahren nicht als Projektwettbewerb nach SIA 142 selektiv / anonym deklariert.

Die Fachpreisrichter sind nicht in der Mehrzahl und die Stimmberechtigung ist nicht eindeutig deklariert (Jurypräsident mit Stichentscheid).

Unter Art. 4.6 sind unübliche Belege wie Auszug Handelsregister und Betreuungsauszug gefordert (wenn nötig können diese nachgefordert werden).

Die Anzahl Preise und die Ankauf-Regelung sind nicht festgelegt.

Eine optionale zusätzliche Überarbeitungsstufe mit zusätzlicher Entschädigung ist nicht beschrieben.

Unter Art. 4.9 sind folgende Festlegungen im Voraus nicht zu definieren, da erst nach dem Juryentscheid die Komplexität der Aufgabe definiert werden kann:

Umbauzuschlag 1.0

Vorprojekt 19% Teilleistungen

Kostenschätzung +/- 10%

Der Stundenansatz mit max. CHF 125.- ist niedrig angesetzt.

Wenn Faktoren benannt werden, sind diese fair und angemessen zu wählen, was bei den Bewerbern Vertrauen und Motivation auslöst.

Die Archiv-Planunterlagen sollten den Teilnehmern in digitaler Form DXF / DWG ausgehändigt werden (Layerstruktur beachten).

Die Aussage zur Veröffentlichung / Ausstellung / Jurybericht ist nur allgemein festgehalten.

Beurteilung

(BWA Ostschweiz befürwortet generell offene Projektwettbewerbe ohne Selektion. Das Wettbewerbsprogramm ist für die *Schulraumerweiterung Niederwil* umfassend beschrieben. Wenn die Ausschreibung der SIA Ordnung 142 subsidiär entsprechen würde und damit die Anzahl der stimmberechtigten Fachpreisrichter wie die weiteren benannten Abweichungen erfüllt wären; könnte es sich um ein grünes Verfahren handeln.