

Objekt: Seniorenzentrum "Im Morgen"

Ort: Weiningen

Art des WB: **Studienauftrag**

Verfahren: selektiv, zweistufig, nicht anonym

Auslober: Zweckverband Seniorenzentrum "Im Morgen", Weiningen

Verfahrensbegleitung: Helbling Beratung+ Bauplanung AG

Publikation: 23.5.2019

Jahr/Nr.: 19/16

Bewertung:



Qualität des Verfahrens:

- Die Aufgabe ist allumfassend beschrieben.
- Die Jury ist nach sia 143 gewählt.
- Urheberrecht ist klar und richtig geregelt.

Mängel des Verfahrens:

- "Der Studienauftrag wird in Anlehnung an die Ordnung für Architektur- und Ingenieurstudienaufträge 143 (Ausgabe 2009) ausgetragen."
- Die Entschädigung bei einem Auftragsvolumen von 45.5 Mio wird mit 21'000 Fr. (exkl. MwSt.) als zu wenig

Beurteilung des BWA

"Der Studienauftrag wird in Anlehnung an die Ordnung für Architektur- und Ingenieurstudienaufträge 143 (Ausgabe 2009) ausgetragen." Da sich das Verfahren in fast allen Punkten an die sia 143 hält, fragt sich der BWA-Zürich warum das Programm nicht allumfassend auf dieser Norm aufbaut und diese subsidär gilt.

Die Entschädigung bei einem Auftragsvolumen von 45.5 Mio wird mit 21'000 Fr. als zu gering erachtet. Nach sia 143 sollte bei einem Studienauftrag mit Folgeauftrag eine Entschädigung von 80% des Aufwandes erfolgen. Der BWA-Zürich empfiehlt die Entschädigung deutlich anzuheben.

Lobenswert wäre die Wahl eines Nachwuchsteams.

In Summe ein gutes Verfahren und Programm. Aufgrund der niedrigen Entschädigung fällt die Bewertung auf orange.