

Analyse des procédures de passation de marchés publics

Document 732 – 03/05/2019

Descriptif

Objet	:	Construction d'un groupe scolaire sur le site des Vernets Quai des Vernets / CH-1227 Les Acacias														
Forme de mise en concurrence	:	Appel d'offres														
Type de procédure	:	Ouverte														
Mandat	:	Ingénieur conseil en installations sanitaires Le montant estimé des travaux donnant droit aux honoraires est d'environ CHF 964'400.- HT.														
Date de publication dans la FAO	:	3 mai 2019														
Délai de rendu	:	18 juin 2019, 11h00														
Adjudicateur	:	Ville de Genève, Département des constructions et de l'aménagement, Direction du patrimoine bâti, Rue du Stand 25, 1204 Genève														
Organisateur	:	idem														
Inscription	:	Aucun émolument ni frais de dossier														
Simap	:	No de publication : 1074715 Documents téléchargeables sur Simap														
Communauté de soumissionnaires	:	Admise														
Sous-traitance	:	Pas admise														
Groupe d'évaluation	:	M. Sébastien Schmidt Ville de Genève, Adjoint de direction DPBA Mme Maria Calvo, Ville de Genève, architecte DPBA M. Thierry Viglino, Ingénieur sanitaire ENE M. Andreas Graf, Architecte mandataire LGZ M. Alexandre Buclin Expert externe, Buclin ingénieurs-conseils SA Suppléants M. Philippe Meylan, Directeur DPBA Mme Céline Douadi, architecte DPBA M. Jean-Marc Santines, Adjoint de direction ENE M. Alvaro Navas, architecte LGZ M. Pierre Buclin														
Critères d'adjudication	:	<table><tr><td>1. Compréhension de la problématique</td><td>20%</td></tr><tr><td>2. Références du candidat</td><td>35 %</td></tr><tr><td>3. Organisation du candidat</td><td>10%</td></tr><tr><td>4. Qualité économique globale de l'offre</td><td>35%</td></tr><tr><td> ▪ Prix</td><td></td></tr><tr><td> ▪ Crédibilité du prix</td><td></td></tr><tr><td>Total</td><td>100%</td></tr></table>	1. Compréhension de la problématique	20%	2. Références du candidat	35 %	3. Organisation du candidat	10%	4. Qualité économique globale de l'offre	35%	▪ Prix		▪ Crédibilité du prix		Total	100%
1. Compréhension de la problématique	20%															
2. Références du candidat	35 %															
3. Organisation du candidat	10%															
4. Qualité économique globale de l'offre	35%															
▪ Prix																
▪ Crédibilité du prix																
Total	100%															
Indemnités	:	Aucune														

Commentaires techniques sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce

- Qualités de l'appel d'offres** : Appel d'offres correspondant aux documents A1 et B1
- Remarques sur l'appel d'offres** : La CCAO regrette que l'adjudicateur utilise la méthode T2 pour la comparaison des offres et n'applique pas les nouvelles recommandations cantonales édictées par la commission cantonale sur les marchés publics. La CCAO s'en tiendra à cette appréciation, sauf modification de la méthode par celle préconisée dans les nouvelles recommandations.
- La pondération du coût est trop importante et devrait plutôt de situer à 30% comme dans les autres appels d'offres ingénieurs. La CCAO a interpellé l'adjudicateur, mais n'a pas reçu de réponse à la demande d'explication de ce point.

Avis de la CCAO



Distribution : Aux membres des membres

Ville de Genève, Département des constructions et de l'aménagement, Direction du patrimoine bâti, Rue du Stand 25, 1204 Genève