



Auswertung Vernehmlassung

V.2016.0001 : Bären- Waisenhausplatz, definitive Gestaltung

Koordinierte Projekte

K.2001.0205 : Waisenhaus- / Bärenplatz, definitive Gestaltung

Vernehmlassung vom: 05.01.2016

Bis: 22.01.2016

Amtsstellen	Eing	Kommentar
1 Allgemeine Plakatgesellschaft	X	Die Cityplananlage Ecke Spitalgasse/Waisenhausplatz darf nicht verändert werden, da Konzession mit der Stadt Bern und touristisches Bedürfnis. Während der Bauphase ist die Anlage zu schützen. Wir bitten um Kontaktnahme 4 Wochen vor Baubeginn. APG SGA Bern, Martin Schmid, Akquisition. 058 220 71 28 oder Mobile 079 636 84 04
2 Amt für Umwelt	X	Keine Bemerkungen
3 Archäologischer Dienst	X	Das Projekt liegt in einem archäologisch sensiblem Bereich. Wir bitten um eine möglichst frühzeitige Zusendung der endgültigen Projektpläne. Der ADB ist in die weitere Projektplanung einzubeziehen: bauen.adb@erz.be.ch oder 031 633 98 98.
4 Arnold AG	0	
5 Bauinspektorat	0	
6 Bern Mobil	X	BERNMOBIL hat keine weiteren baulichen Bedürfnisse für dieses Projekt. Thomas Ledergerber als Vertreter von BERNMOBIL hat im Projektteam bereits auf die Betrieblich notwendigen Bedürfnisse hingewiesen. Für BERNMOBIL Linien sind in Längsrichtung vor allem die Markt- Spitalgasse, Schauplatz- und Amtshausgasse sowie die Bundesgasse wichtige längs Verbindungen um den Linienbetrieb ohne Behinderungen aufrechterhalten zu können.
7 BLS	X	Keine Bemerkungen.
8 Bundesamt für Strassen, ASTRA, Filiale Thun	0	
9 Clear Channel Schweiz	X	Keine Bemerkungen.
10 Colt Telecom AG	X	keine Bemerkungen
11 Denkmalpflege	0	
12 Energie Wasser Bern	X	Es besteht Koordinationsbedarf. Im Bereich Waisenhausplatz 26-28 und Waisenhausplatz 8 - Spitalgasse 2 müssen die Werkleitungen E saniert werden (Kontaktperson: Beat Staub). Im Perimeter befinden sich zudem Gas- und Wasserleitungen. Diese sind bei Tiefbauarbeiten zu sichern und zu schützen. Sämtliche Schäden gehen zu Lasten des Verursachers.
13 Entsorgung + Recycling Stadt Bern	X	ERB prüft zurzeit in der Innenstadt neue Möglichkeiten zur Abfallentsorgung. Der Fokus liegt dabei auf der zentralen Abfallbereitstellung in Unterflursammelstellen. Der Bereich



Waisenhausplatz / Bärenplatz ist für solche Sammelstellen ideal. Das Gestaltungsprojekt sollte diesen Aspekt unbedingt mitberücksichtigen. Kontaktperson bei ERB hierfür ist Cornelia Kissling: 031 321 79 74.

Ist während den Bauarbeiten die Durchfahrt für die Kehrriechwagen nicht mehr möglich, muss Entsorgung + Recycling Bern frühzeitig informiert werden, um die Kehrriechabfuhr zu gewährleisten. Ansprechperson ist Bruno Gerber: 031 321 79 88.

14	Feuerwehr	X	Die Berufsfeuerwehr Bern ist frühzeitig, das heisst schon in der Projektierungs- und Planungsphase, mit einzubeziehen. Insbesondere geht es um die Durch- und Zufahrten, mögliche Rettungspisten sowie die Löschwasserversorgung (Anzahl Hydranten und deren Standorte). Die Durchfahrt und die Anfahrt zu Gebäuden muss für schwere Feuerwehrfahrzeuge, Breite mindestens 3.5 m, jederzeit gewährleistet sein. Wenn die Auflage nicht eingehalten werden kann, muss mit der Berufsfeuerwehr frühzeitig Kontakt aufgenommen werden.
15	Kantonales Tiefbauamt	X	Keine Bemerkungen
16	Kantonspolizei Planung +Einsatz	0	
17	Kantonspolizei Verkehrssicherheit	X	Allfällige Verkehrserschwerungen / Strassensperrungen sind frühzeitig dem Verkehrsberater der Kantonspolizei Bern, Adrian Jenny (pjed@police.be.ch) mitzuteilen.
18	NTS Workspace AG	X	es besteht eine Rohranlage + Spleisschacht im Bereich Bärenplatz/ Waisenhausplatz. Je nach Bauprojekt haben wir Interesse an einer Ergänzung der bestehenden Rohranlage. Kontakt: Niklaus Hug, nh@nts.ch, 031 517 77 01
19	PostAuto Region Bern	0	
20	Regionalverkehr Bern-Solothurn	X	keine Bedürfnisse, liegt ausserhalb unseres Perimeters
21	SBB	X	keine Bemerkungen
22	Stadtgrün	X	Wir bitten die Projektverantwortlichen, Stadtgrün Bern (Claude Racine, 031 321 69 16, clauderacine@bern.ch) rechtzeitig ins Projektteam aufzunehmen.
23	Stadtplanungsamt	X	Keine Bemerkungen
24	Sunrise Communications AG	X	Keine Bemerkungen
25	Swisscom AG	X	Wir haben im Bereich Bären- und Waisenhausplatz keine besetzten Anlagen, je nach Detailprojekt besteht jedoch Koordinationsbedarf.
26	TAB Baukontrolle	X	Ausgebrochene Asphaltbeläge müssen auf den PAK-Gehalt (chem. Zusammensetzung) hin untersucht werden und sind nach den Richtlinien des BAFU "Verwertung mineralischer Bauabfälle" zu entsorgen. ++ Im betroffenen Bereich befinden sich Aussenbestuhlungen. Für die Bauarbeiten ist frühzeitig mit den Eigentümern und PI Kontakt aufzunehmen. ++ Mit den Bauarbeiten darf erst nach Erteilung der Ausführungsbewilligung des TAB begonnen werden. ++ Die wichtigsten Daten zur Baustelle werden vom Tiefbauamt der Stadt Bern gemäss dem vorliegenden Gesuchsformular erfasst. Sie werden zur Information



der Bevölkerung während der Bauphase über das Internet (www.bern.ch, Stadtplan) publiziert. Damit die Daten aktualisiert werden können, sind alle Änderungen unverzüglich dem Tiefbauamt zu melden. ++ Rechtzeitig vor Baubeginn ist dem TAB ein Gesuch mit Plänen für die Ausführungsbewilligung einzureichen. ++ Während grösseren Veranstaltungen (beispielsweise Berner Fasnacht, Grand Prix von Bern, Zibelemärit, Weihnachtsmarkt, Demonstrationen usw.) stellt das Tiefbauamt der Stadt Bern, in den entsprechenden Perimetern, grundsätzlich keine Genehmigungen für die Inanspruchnahme des öffentlichen Strassenraumes für Baustellen und Bauplatzinstallationen aus. Sollte trotzdem ein Bedürfnis anfallen, so ist frühzeitig vor Bau- oder Installationsbeginn mit dem Tiefbauamt der Stadt Bern Kontakt aufzunehmen (Telefonnummer 031 321 64 75). Die aktuellen Veranstaltungsdaten der Stadt Bern können unter www.bern.ch/stadtverwaltung/sue/polizeiinspektorat/vema eingesehen werden. ++ Die Instandstellungsarbeiten am öffentlichen Strassenboden haben gemäss den aktuellen Normalien der Stadt Bern für Strassen- und Tiefbau zu erfolgen. ++ Die Information über das Bauvorhaben und die Dokumentation der Baustelle (E. Wampfler) ist durch die Projektverfasser sicherzustellen. ++ Die Zentralen Dienste, BÖR (Marcel Widmer 031 321 65 16), sollen in die Ausarbeitung der allfälligen Nutzungsbedingungen (Nutzungskonzept) einbezogen werden. Die BÖR Fachstelle machte in den letzten Jahren einschlägige Erfahrungen in Bezug auf Ihre Tätigkeit als Koordinationsstelle BÖR (Markt und Veranstaltungen).

27	TAB Betrieb + Unterhalt	X	Keine Bemerkungen.
28	TAB Projekt + Realisierung	X	Keine Bemerkungen.
29	TAB Siedlungsentwässerung	X	Bedürfnisse: Wir haben im angezeigten Perimeter Bedürfnisse zur Koordination. Herr Andri Schaer, Tiefbauamt der Stadt Bern – Siedlungsentwässerung, Tel. 031 / 321 73 26, ist zur Koordinationssitzung einzuladen.

An bestimmten Stellen des Entwässerungsnetzes sind neue Kontrollschächte zu erstellen.

Hinsichtlich der Änderung des Funktions- und Entwässerungskonzepts des Wasserspiels auf dem Bundesplatz und einer eventuellen zukünftigen Einleitung des Wasserspielabwassers in das Regenabwasserleitungsnetz, sollte diese durch das Amt für Wasser und Abfall (AWA) zugelassen werden, ist eine Verbindungsleitung (ca. 35 m) zwischen den Schächten Nr. 7317011 und 7317076 (Bärenplatz) zu erstellen.

Bei der Planung der Frischwasser- und Strombezugsorten (Elektranten) ist die Erstellung von Abwasserentsorgungsstellen (inkl. Leitungen) für die Marktfahrer auf den betroffenen Plätzen zu prüfen.

Der städtische Kanalnetzbetrieb beabsichtigt eventuell, im Rahmen der Realisierung von Belagsarbeiten, schadhafte Schachtabdeckungen im Projektperimeter zu ersetzen sowie die Einstiegshilfen von einzelnen Schächten neu zu erstellen. Herr Raphael Flückiger, Kanalnetzbetrieb Tel. 031 / 321 56 80, ist im Rahmen der Projektierung für eine Beurteilung der



bestehenden Abdeckungen und Einstiegshilfen sowie für die Massnahmenfestlegung zu einer Besprechung aufzubieten.

Auflagen projektspezifisch:

Bei der Planung von Baumbepflanzungen ist zu berücksichtigen, dass die bestehenden öffentlichen Abwasseranlagen gegen Wurzelwuchs geschützt sind. Pflanzungen mit Wurzelwerk dürfen nicht über öffentlichen Abwasseranlagen platziert werden. Die Baumkrone darf nicht über die öffentlichen Abwasseranlagen ragen (Grösse Baumkrone = Grösse Wurzelwerk).

30	TAB Strassen + Brücken	X	Keine Bemerkungen
31	TAB Verkehrsmanagement/ Verkehrstechnik	X	Entlang des Perimeters des Waisenhaus-/ Bärenplatzes verlaufen sehr wichtige Hauptstränge des Kommunikationskabelnetzes. Diese dürfen in keinem Fall beschädigt oder unterbrochen werden.
<p>+++++</p> <p>- Wenn Induktionsschleifen von Lichtsignalanlagen tangiert werden, ist spätestens 5 Arbeitstage vor Arbeitsbeginn Hr. Reto Pomaro zu verständigen (Tel. 031 321 64 25). Sie sind kostenpflichtig zu ersetzen und vom Vermessungsamt neu einmessen zu lassen.</p> <p>- Wenn Kabelschutzrohre und/oder Schächte von Verkehrsanlagen tangiert werden, ist spätestens 10 Arbeitstage vor Arbeitsbeginn Hr. Reto Pomaro zu verständigen (Tel. 031 321 64 25). Sie sind kostenpflichtig zu ersetzen und vom Vermessungsamt neu einmessen zu lassen.</p>			
32	upc cablecom	X	In den betroffenen Abschnitten sind LWL Leitungen in Fremdtrasse verlegt. LSA / Colt / Swisscom. Wenn an diesen Trasse Anpassungen getätigt werden, müssten wir einbezogen werden
33	VeMa, Veranstaltungsmanagement	X	Hauptplätze für Veranstaltungen inkl. Grossveranstaltungen, Aussenbestuhlungsfläche für Restaurants, div. Märkte, Infostände, Marronihäuschen. Einladung zur Ausarbeitung des Nutzungskonzeptes: Dominique Steiner, 031 321 52 27
34	Verkehrsplanung	X	Einbeziehung Fachstelle Fuss- und Veloverkehr --> Fahrbeziehung für Veloverkehr müssen beibehalten werden unter Berücksichtigung der Bedürfnisse des Fussverkehrs. Nachweis den Veloabstellplätze angrenzenden an den Perimeter erbringen. Regiemänderungen in : T30 Hodlerstr.-Schüttestr. + BGZ Bundesplatz
35	Vermessungsamt	0	

Ort, Datum: 02.02.2016

Unterschrift: DWü

X = Antwort

0 = Keine Antwort