



**Primarschule  
Rümlang**

---

Primarschule Rümlang

**Neubau Schulhaus HPS, Schulanlage Rümelbach**

## **Einstufiger Projektwettbewerb im selektiven Verfahren**

**Raumprogramm**

12.März 2019



Caretta + Gitz AG  
Baumanagement Gesamtplanung  
Seestrasse 96, 8700 Küsnacht  
Telefon 043 222 31 80

## Raumprogramm, Stand 22.01.2019, rev. 12.03.2019

Bemerkung: Das Raumprogramm als Basis zum Wettbewerb wurde an der BAUKO-Sitzung 04/2019 vom 12.03.2019 mit den blau markierten Anmerkungen genehmigt.

| Unterrichts- Aufenthalts- und Arbeitsbereich |                                     |                                  |  |
|--|-------------------------------------|----------------------------------|--|
| Anzahl                                       | Raumbezeichnung                     | Flächenbedarf NGF **) in m2/Raum | Bemerkungen/Anforderungen  |
| 1  | Kindergarten                        | 72 m2                            | Direkter Bezug zum Aussenraum, Anordnung EG. Aussenbereich muss umschlossen sein.  |
| 1  | Kindergarten, Materialraum          | 18 m2                            |  |
| 1  | Kindergarten Wickel-/ Duschraum     | 4m2                              | 1 Waschbecken, 1 Dusche (Behindertengerechte Ausführung sicherstellen)   |
| 1  | Kindergarten Vorraum / Garderobe    | Angaben Wettbewerb               | Sitzbänke, Garderoben mit Facheinteilung (z.B. Schuhe/Finken).   |
| 5  | Klassenzimmer                       | 54 m2                            | Jeder Gruppenraum muss zum Klassenzimmer direkt angeordnet sein.   |
| 5  | Gruppenraum                         | 18 m2                            |  |
| 1  | Werken                              | 72 m2                            | Direkter Bezug zum Aussenraum, Anordnung EG. Aussenbereich muss <u>nicht</u> umschlossen sein.   |
| 1  | Werken, Materialraum                | 18 m2                            | Direkte Anbindung an Werken.   |
| 2  | WC-Anlage                           |                                  | Anzahl gemäss Vorgaben Richtlinien *) pro Geschoss 1 IV-WC.  |
| 2  | Reinigungsraum                      | 4 m2                             | 1 Ausguss pro Raum mit WW/KW   |
| 1  | Hort, Essraum<br>Hort Ruheraum      | 72 m2<br>72 m2                   | Unterteilbar (ev. mobile «Ruhebox», ca. 4 m2)  |
| 1  | Hort, Garderobe                     | Angaben Wettbewerb               | Sitzbänke, Garderoben mit Facheinteilung (z.B. Schuhe/Finken). Möglichkeit für Zahnreinigung. Direkter Bezug zum Aussenraum, Anordnung EG. Ev. «Rückzugsort» (Ruhezone) zum gemeinsamen Pausenbereich Primarschule/HPS |
| 1  | Hort, Küche                         | 18 m2<br>18 m2                   | Anforderungen:<br>1 Küchenbereich für Essen Hort (Köchin vor Ort)<br>1 Schulküche für 3 – 4 Schüler plus 2 Betreuungspersonen.   |
| 1  | Hort, Lager                         | 10 m2                            | Abschliessbar. Lager für Lebensmittel  |
| 1  | Mehrzweckraum                       | 144 m2                           | Keine Unterteilung, ev. Anbindung mit Hort überprüfen (Keine zwingende Anforderung).   |
| 1  | Mehrzweckraum, Lager                | 18 m2                            | Material-/Lageraum zu MZR mit direkter Anbindung.  |
| 3  | Logopädiezimmer                     | 24 m2                            | Keine spez. Einbauten notwendig.<br><b>Wasser-/Abwasseranschluss pro Raum vorsehen.</b>  |
| 1  | Logopädiezimmer<br>Materialraum     | 18 m2                            | Sep. Zugang. Bei Logopädie direkt angeordnet.  |
| 1  | Lehrerzimmer                        | 72 m2                            | Vorbereitung, Bibliothek und Küche. Unterteilbarkeit ohne bauliche Massnahmen (z.B. keine festen Trennwände)   |
| 1  | Schulleitungsbüro                   | 18 m2                            | Muss nicht beim Lehrerzimmerbereich angeordnet sein. Z.B. Anbindung im Eingangsbereich.  |
| 1  | Schulleitungszimmer, Sitzungszimmer | 18 m2                            | Bezug zum Schulleitungsbüro.   |

\*) Richtlinien für den Bau von Sonderschulen, Spitalschulen, Schulheimen sowie Kinder- und Jugendheimen; Bildungsdirektion / Baudirektion Kanton Zürich vom 20. März 2013.

| <b>Technik-/Nebenräume und Aussenbereich</b> |                                   |   |  |
|--|-----------------------------------|---|--|
| <b>Anzahl</b>                                | <b>Raumbezeichnung</b>            | <b>Flächenbedarf NGF **) in m2/Raum</b> | <b>Bemerkungen/Anforderungen</b>   |
| 1  | Aufzugsanlage inkl. Maschinenraum | Technische Vorgabe                      | Kabinengrösse: Behindertengerecht plus Platz für mind. 1 Begleitperson.  |
| 1  | Heizung                           | Angaben Wettbewerb                      | Heiz- inkl. Warmwassererzeugung findet im best. Schulhaus statt. Grösse Unterstation gem. Angaben Fachplaner GP. |
| 1  | Sanitärzentrale                   | Angaben Wettbewerb                      | Grösse Unterstation gemäss Angaben Fachplaner GP.  |
| 1  | Lüftungszentrale                  | Angaben Wettbewerb                      | Keine Raum-/Komfortlüftung vorgesehen. Grösse gemäss Angaben Fachplaner GP.                                      |
| 1  | Elektrozentrale                   | Angaben Wettbewerb                      | Sep. Unterverteil für Schulhaus HPS. Grösse gemäss Angaben Fachplaner GP.  |
| 1  | Eingang Vordach                   | Angaben Wettbewerb                      | Mindestgrösse gemäss Vorgaben Richtlinien *)   |
| 1  | Abwart                            | 15 – 18 m2                              | 1 Ausgussbecken mit KW/WW, Lagerraum   |
| 1  | Lager HPS                         | 18 – 20 m2                              | Generelles Lager HPS   |

\*) Richtlinien für den Bau von Sonderschulen, Spitalschulen, Schulheimen sowie Kinder- und Jugendheimen; Bildungsdirektion / Baudirektion Kanton Zürich vom 20. März 2013.

\*\*) NGF = Nettogeschossfläche