

Kommunaler Richtplan  
Siedlung und Landschaft

Originalmassstab 1 : 7'500

Öffentliche Auflage vom 26. Mai bis 24. Juli 2017

Vom Gemeinderat festgesetzt am 9. Juli 2018

Der Präsidentin, Beatrice Gmür Der Sekretärin, Esther Ramirez

Von der Baudirektion genehmigt am .....

Für die Baudirektion ..... BDV Nr. ....

PLANAR

AG FÜR RAUMENTWICKLUNG

CUTSTRASSE 73  
8055 ZÜRICH  
T. 044 421 38 38  
WWW.PLANAR.CH  
INFO@PLANAR.CH

Datum: 09.07.2018 / GO, YZ  
Format: 970 x 780 mm  
Grundlage: AV-Daten 09.07.2015 / Gebäude 21.02.2017  
Datei: WAD02R\_KRSL\_180709.vwx

0 50 100 200 300 400

Meter

N

LEGENDE		Definition
übergeordnete Festlegungen	kommunale Festlegungen	
Siedlung		
		Siedlungsgebiet
		Zentrumsgebiet / Eignungsgebiet für Mischnutzung
		Mischgebiet / Eignungsgebiet Mischnutzung hohe Dichte (ab 150 E+B / ha)
		Mischgebiet / Eignungsgebiet Mischnutzung mittlere Dichte (100-150 E+B / ha)
		Schutzwürdiges Ortsbild
		Schutzwürdige Siedlung
		Arbeitsplatzgebiet
		Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen / Gebietsplanung
		Wohnen hohe Dichte (ab 150 E+B / ha)
		Wohnen mittlere Dichte (100-150 E+B / ha)
		Wohnen niedrige Dichte (bis 100 E+B / ha)
		Verdichten
		Neuorientieren
		Entwicklungsoptionen
Landschaft		
		Landwirtschaftsgebiet
		Erholungsgebiet
		Freihaltegebiet
		Aussichtspunkt
		Landschaftsförderungsgebiet
		Naturschutzgebiet / NSG Gewässer
		Gewässerrevitalisierung
		Vernetzungskorridor
		Landschaftsverbinding (geplant)
		Erholungswald
Informationen		
		Gemeindegrenze
		Wald
		Gewässer

