

## Grobkostenschätzung +/- 25%

### EAZS Schwarzenburg / Ausbau und Sanierung

15.01.2019

(Als Grundlagen dienen die Pläne und die Berichte der Fachplaner zur Machbarkeit)

Umgebung	TP	Fläche	EH	Einheitspreis		Total Kosten	
<b>Umgebung</b>						<b>2'491'000.00</b>	<b>CHF</b>
Sanierungssperimeter Umgebung	T3	10'000.00	m2	à	150.00 CHF	1'500'000.00	CHF
gedeckte Wegüberdeckung	T1	190.00	m'	à	2'500.00 CHF	475'000.00	CHF
Wegbeleuchtung	T1	1.00	LE	à	Annahme CHF	19'000.00	CHF
Neuersatz Sportplatz mit Heliport	T3	1'600.00	m2	à	125.00 CHF	200'000.00	CHF
Neue Sportplatzbeleuchtung	T3	6.00	Stk.	à	10'000.00 CHF	60'000.00	CHF
Nutzungsänderung Gebäude 4a	T3	45.00	m2	à	Annahme CHF	30'000.00	CHF
Nutzungsänderung Gebäude 4b	T3	70.00	m2	à	Annahme CHF	45'000.00	CHF
Umschlagplatz und Anlieferung	T3	400.00	m2	à	150.00 CHF	60'000.00	CHF
Installation für Elektrofahrzeuge	T3	1.00	LE	à	Annahme CHF	42'000.00	CHF
Outdoor Ausbildungsplatz	T3	1.00	LE	à	Annahme CHF	15'000.00	CHF
Grabarbeiten für elektr. Erschliessung	T3	150.00	m'	à	300.00 CHF	45'000.00	CHF
<b>Diverse Kosten</b>						<b>399'000.00</b>	<b>CHF</b>
Nebenkosten		1.00	LE	à	Annahme CHF	60'000.00	CHF
Honorare		1.00	LE	à	Annahme CHF	335'000.00	CHF
Rundung/Reserve						4'000.00	CHF
<b>Total Umgebung</b>						<b>2'890'000.00</b>	<b>CHF</b>
MwSt.					7.70%	222'530.00	CHF
<b>Total Kosten inkl. MwSt.</b>						<b>3'112'530.00</b>	<b>CHF</b>

Index Oktober 2018 = 100 Punkte Espace Mittelland, Baugewerbe: Total (Oktober 2015 = 100 Punkte)

MWST-Satz 7.7 %

Umgebung	TP	Fläche	EH	Einheitspreis	Total Kosten
----------	----	--------	----	---------------	--------------

Index Oktober 2018 = 100 Punkte  
 Espace Mittelland, Baugewerbe:  
 Total (Oktober 2015 = 100 Punkte)  
 MWST-Satz 7.7 %