

Grobkostenschätzung +/-20 %

Stand 01.10.2018

	Verwaltung	Fahrzeughalle	Servicecenter	Plätze, Fundation, Entwässerung	Überdachung	Tankstelle	Total	Betriebs- einrichtung BKP 3	Bau BKP 1, 2, 4, 5
1 Vorbereitungsarbeiten	305'000	175'000	225'000	215'000	65'000		985'000		985'000
2 Gebäude , inkl. Honorar BKP 2	3'340'000	3'165'000	3'325'000		835'000		10'665'000		10'665'000
3 Betriebseinrichtungen , inkl. Honorar BKP 3			645'000			780'000	1'425'000		
4 Umgebung , inkl. Honorar BKP 4				1'660'000			1'660'000		1'660'000
5 Baunebenkosten	110'000	100'000	125'000	35'000	25'000	20'000	415'000		415'000
Total exkl. MWSt	3'755'000	3'440'000	4'320'000	1'910'000	925'000	800'000	15'150'000	1'425'000	13'725'000
Mehrwertsteuer 7.70%	289'135	264'880	332'640	147'070	71'225	61'600	1'166'550	109'725	1'056'825
SUMME inkl. MWSt.	4'044'135	3'704'880	4'652'640	2'057'070	996'225	861'600	16'316'550	1'534'725	14'781'825