



implantation

le projet propose de réunir sous un même toit, une salle pour les contrôleurs techniques et un bâtiment administratif abritant les bureaux des différents services de la circulation routière. Il s'implante au sud de la parcelle et définit une vaste place d'accueil, en lien avec l'accès des véhicules.

un large avant-toit, créé par la toiture, signale les entrées de l'administration et des experts.

programme des locaux

un généreux hall d'entrée sur double hauteur contient toutes les fonctions d'attente aux guichets : principal, technique ou cas délégués, allée aux examens de conduite et théoriques ainsi qu'aux auditions administratives ou pénales.

cet espace propose également les bornes de tickets et panneaux d'affichage des informations, présentoirs et automates à boissons, appareil tv, etc... pour une réception optimale de ses visiteurs.

au delà du desk principal se trouvent les espaces de travail, organisés autour de trois patios. toutes les places de travail bénéficient d'une excellente lumière naturelle.

le rez-de-chaussée contient le back-office en open-space et les locaux de la section administration et logistique.

l'étage est dévolu aux mesures administratives, sanctions pénales et à la direction, mais également aux locaux communs.

au point de contact avec la salle de contrôle, les bureaux de la section technique bénéficient d'une relation privilégiée avec les ateliers et le parc des clients.

la salle d'expertise des véhicules offre un vide intérieur de 6 m, traversant du sud au nord.

elle se compose de murs opaques latéraux où s'appuient des poutres qui laissent la surface de travail de structure.

ce dispositif permet de créer les fenêtres de toiture qui baignent de lumière naturelle la zone des lifts.

typologie et construction

l'administration se compose d'un plan libre avec poteaux porteurs en métal et planchers massifs. les façades sont structurées de profils métalliques et de vitrages sur toute la hauteur du volume ainsi que dans les patios. les séparations intérieures sont également proposées avec certaines transparentes. il s'agit de proposer des relations spatiales entre les éléments du programme des locaux tout en garantissant l'intimité qui régit ces fonctions.

la salle est construite en ossature de métal permettant de réaliser de grandes portées de manière économique. en façade le revêtement métallique de plaques planes continue le rythme des façades des bureaux ainsi que sa matérialité.

aménagements extérieurs et circulations

la place sud est occupée par le stationnement des véhicules des visiteurs à l'est, devant l'administration se parquent les clients du bâtiment administratif.

à l'ouest, en lien avec la salle des expertises sont disposés les postes d'attente à la prise en charge par l'expert.

au nord, un parking contient les véhicules du personnel et d'exploitation.

il en résulte une circulation en boucle autour du bâtiment qui offre un trafic fluide pour tous les utilisateurs.

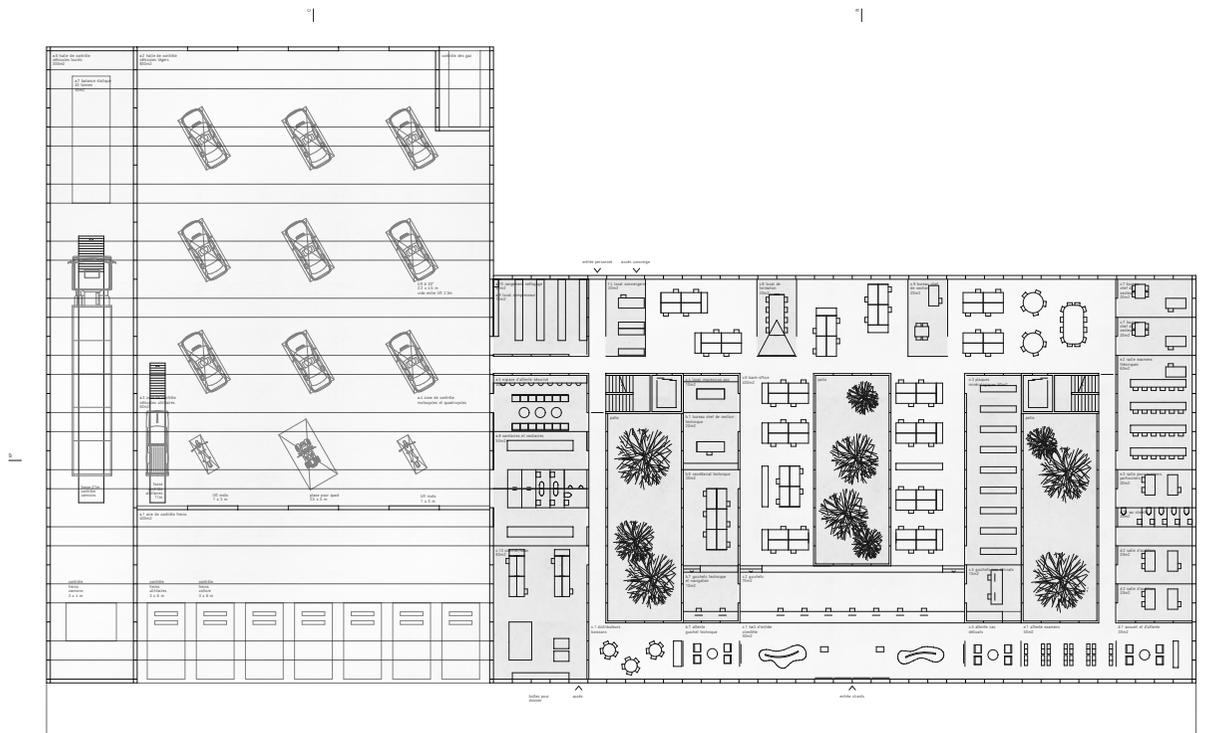
les piétons, qui arrivent de la ville, empruntent un cheminement végétalisé aménagé du nord au sud. ils ont leur accès directement au dispositif d'entrée de l'immeuble.

énergie

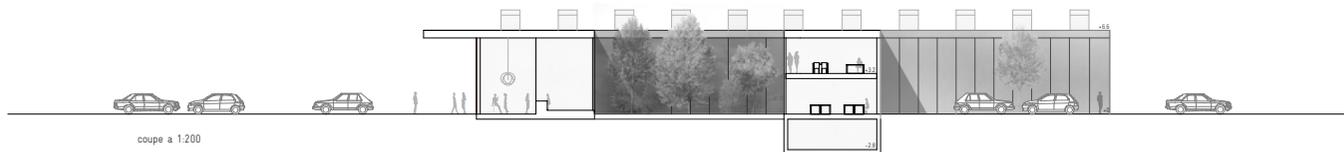
par un volume compact et des surfaces d'enveloppe très performantes, le bâtiment est conçu pour minimiser les besoins énergétiques. pour éviter les surchauffes estivales les fenêtres en triple vitrage disposent de films sélectifs et d'une protection solaire par l'intermédiaire de stores.

la production de chaleur et/ou de froid est générée par une pompe à chaleur utilisant l'eau de la nappe phréatique. le fonctionnement du système chaud et froid inversé selon les saisons permet un équilibre annuel et ainsi donc une minimisation des pertes dans le milieu naturel. la distribution de chaleur se fait par un système de platonds rayonnants pour la diffusion optimisée de la chaleur (ou du froid) en basse température.

tous les locaux sont ventilés mécaniquement, assurant un confort accru et des dépenses énergétiques moindres. l'ensemble des dispositifs décrits permettront aisément d'obtenir le label minergie.



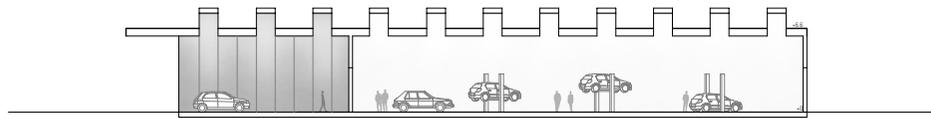
rez-de-chaussée 1:200



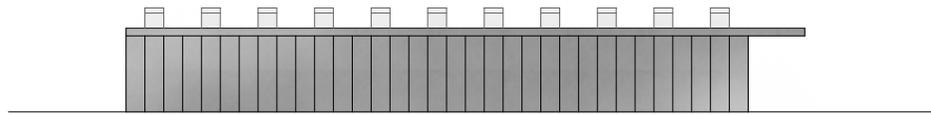
coupe a 1:200



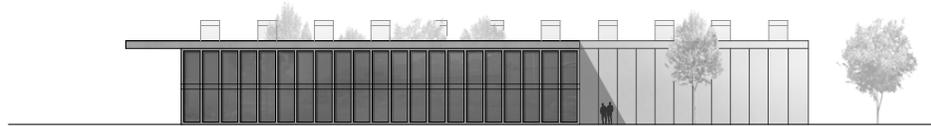
façade nord 1:200



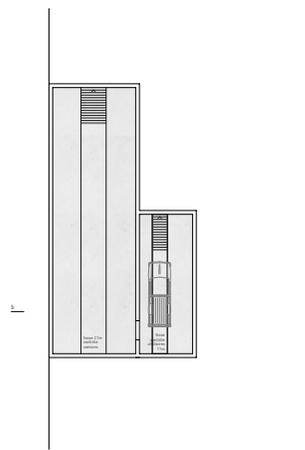
coupe c 1:200



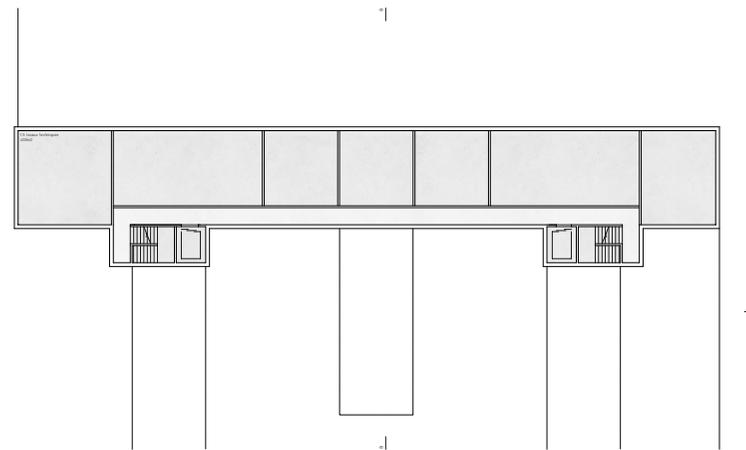
façade ouest 1:200

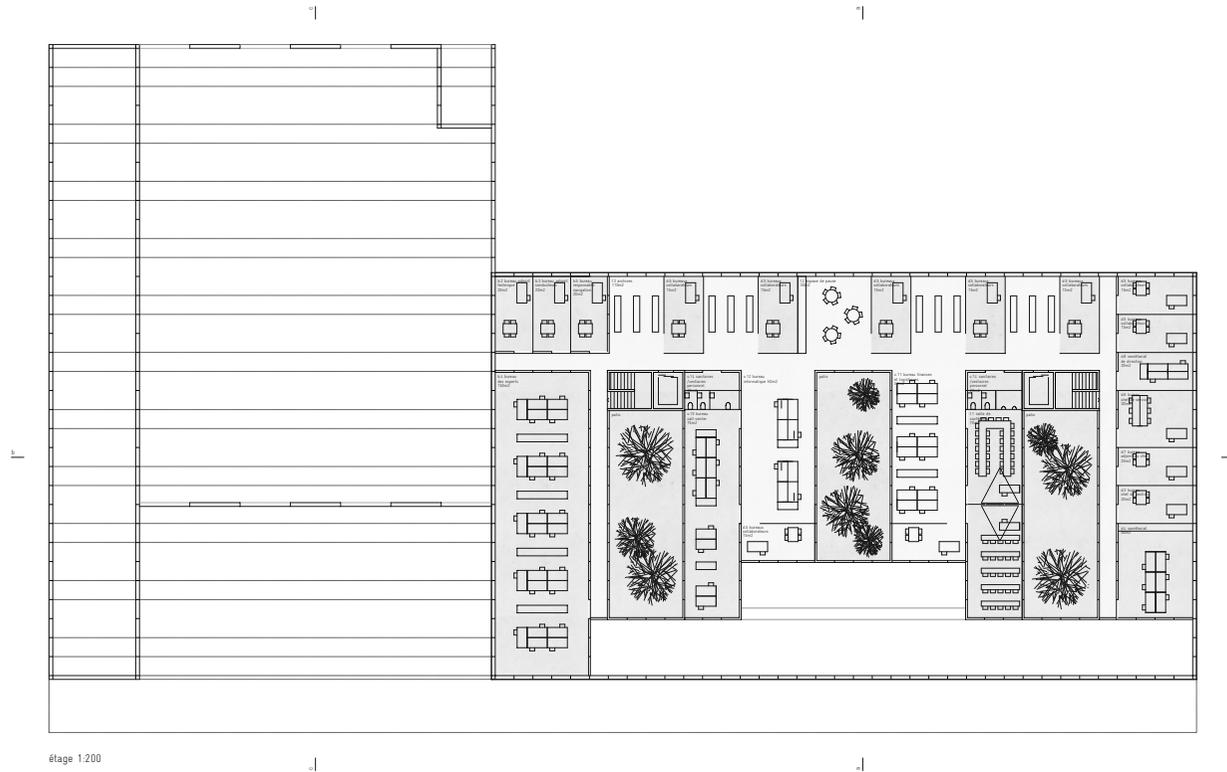


façade est 1:200

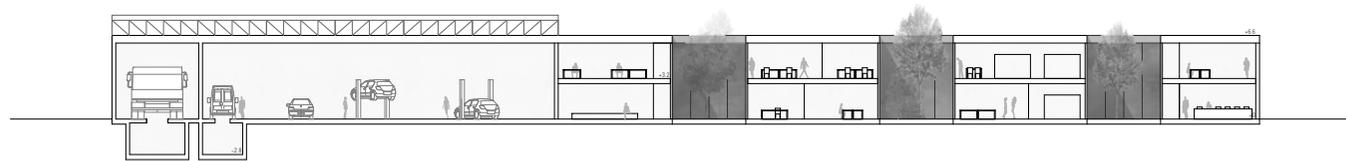


sous-sol 1:200





étage 1.200



coupe b 1.200



façade sud 1.200