

**Projekt:** 2016-006  
Hotel Bahnhof Dürdingen  
Gemeinde Dürdingen, 3186 Dürdingen  
**Objekt:** GP

---

## Schätzung der Baukosten (+/- 15%) 27.08.2018

**Kostenschätzung** - Genauigkeit Kostenschätzung siehe Anhang

**Grundlagen:** - Pläne vom 27.08.2018 im Anhang

- UG Rückbau nicht mehr benötigter Haustechnik, Einbau Garderobe
- EG Totalumbau mit Restaurant / Cafe-Lounge und Vergrößerung Hirslanden
- 1. OG Renovation Saal und Umnutzung Wohnung zu Büroräumlichkeiten
- 2. OG Umbau zu Büroräumlichkeiten für RSD
- 3. OG Umbau zu Büroräumlichkeiten für RSD und weitere Vermietung von Büroräumlichkeiten
- Fassaden- und Dachsanierung
- allfällige Subventionen für Gebäudeprogramm sind nicht berücksichtigt
- Ausbau im EG Bereich Hirslanden ist nicht eingerechnet

Optionen:

- Wintergarten Fr. 136'000.--
  - Lift 2. - 3. OG Fr. 142'000.--
-

## Schätzung der Baukosten (+/- 15%) 27.08.2018

Zusammenstellung nach Hauptgruppen inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
1	Vorbereitungsarbeiten			531'500
2	Gebäude			4'918'000
3	Betriebseinrichtungen			375'000
4	Umgebung			165'000
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten			100'000
9	Ausstattung			200'000
	<b>Total Fr.</b>			<b>6'289'500</b>

## Schätzung der Baukosten (+/- 15%) 27.08.2018

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
<b>1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>			<b>531'500</b>
<b>10</b>	<b>Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen</b>			<b>35'000</b>
<b>101</b>	<b>Bestandesaufnahmen</b> - Kontrolle Kanalisation mittels Kanalfernsehen - Sondagen der bestehenden Gebäudestruktur		<b>35'000</b>	
<b>11</b>	<b>Räumungen, Terrainvorbereitungen</b>			<b>281'000</b>
<b>112</b>	<b>Abbrüche</b> - teilweise Abbruch Betonlagergestelle UG - Abbruch Sockel UG Waschen - teilweise Abbruch UG Kühlzellen - Abbruch Boden im Bereich neuer Garderobe - Abbruch Backsteinwände EG - 3. OG - Abbruch Unterlagsböden EG, 1., 2. und 3. OG - Rückbau und Entsorgung Strassenbelag		<b>115'000</b>	
<b>113</b>	<b>Demontagen</b> - Demontagen Ausbau wie Türen, Bodenbeläge, heruntergehängte Decken, Verkleidungen etc. - Demontage Haustechnik wie Elektroapparate, Heizkörper, Lüftungskanäle etc.		<b>60'000</b>	
<b>115</b>	<b>Bohr- und Schneidarbeiten</b> - Kernbohrungen für Haustechnik - Schneiden von Öffnungen		<b>50'000</b>	
<b>119</b>	<b>Schuttmulden</b> - Entsorgung Bauschutt nach den geltenden Vorschriften		<b>56'000</b>	
<b>13</b>	<b>Gemeinsame Baustelleneinrichtung</b>			<b>26'500</b>
<b>131</b>	<b>Abschrankungen</b> - Abschränkung Baustelle mit Gitter		<b>3'500</b>	
<b>135</b>	<b>Provisorische Installationen</b>		<b>3'000</b>	
<b>135.1</b>	<b>Baustromtableau</b> - Baustromtableau während Bauzeit	<b>3'000</b>		
<b>137</b>	<b>Provisorische Abschlüsse und Abdeckungen</b> - Staubwände, Abschrankungen etc.		<b>20'000</b>	
<b>14</b>	<b>Anpassungen an bestehende Bauten</b>			<b>163'500</b>
<b>142</b>	<b>Rohbau 2</b>		<b>49'500</b>	
<b>142.1</b>	<b>Fenster, Aussentüren, Tore</b> - Demontieren und Entsorgen der Fenster	<b>10'000</b>		

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
	- im UG Bereich Garderobe neue Bodenplatte - im EG Betonwände als statische Verstärkungen - Decken schliessen im Bereich nicht mehr benötigter Schächte			
211.6	<b>Maurerarbeiten</b> - neue Tragwände UG bis 3. OG - Spitz- und Zuputzarbeiten	56'000		
214	<b>Montagebau in Holz</b>		220'000	
214.1	<b>Traggerippe</b> - Verstärkung der Balkenlagen	100'000		
214.6	<b>Steildächer, Unterkonstruktion</b> - Verstärkung Dachstuhl - Unterdach / Konterlattung - Dachrandabschlüsse	120'000		
216	<b>Natur- und Kunststeinarbeiten</b> - Natursteinbelag Dachterrasse 3. OG - Natursteinbelag Terrasse Restaurant		38'500	
218	<b>Gerüste</b> - Fussgängerschutz tunnel - Fassadengerüst - Auffangnetz Dachgeschoss		45'000	
219	<b>Bau-WC</b> - Bau-WC mit wöchentlicher Reinigung		3'000	
22	<b>Rohbau 2</b>			712'500
221	<b>Fenster, Aussentüren, Tore</b>		226'000	
221.0	<b>Fenster aus Holz</b> - neue Fenster	200'000		
221.6	<b>Aussentüren, Tore aus Metall</b> - UG Eingangstüre Anlieferung - EG Haupteingangstüre automatisch	26'000		
222	<b>Spenglerarbeiten</b> - Dachrinnen und Dachwasserrohre - Dachrandabschlüsse Dachterrasse - Verkleidung Lukarnen		120'000	
223	<b>Blitzschutz</b> - Blitzschutzanlage nach den geltenden Vorschriften		20'000	
224	<b>Bedachungsarbeiten</b>		91'500	
224.0	<b>Deckungen (Steildächer)</b> - neue Ziegeleindeckung	75'000		
224.1	<b>Plastische u. elastische Dichtungsbeläge (Flachdächer)</b> - Sanierung Flachdach 3. OG - Sanierung Balkonböden	16'500		
225	<b>Spezielle Dichtungen und Dämmungen</b>		60'000	

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
225.2	<b>Spezielle Dämmungen</b> - Deckendämmung Untergeschoss ausser im Gewölbekeller	30'000		
225.4	<b>Brandschutzbekleidungen und dgl.</b> - Brandabschottungen bei Steigzonen etc.	30'000		
227	<b>Aeussere Oberflächenbehandlungen</b>		115'000	
227.1	<b>Aeussere Malerarbeiten</b> - Waschen und Streichen Fassade - Streichen Dachuntersicht	115'000		
228	<b>Aeussere Abschlüsse, Sonnenschutz</b>		80'000	
228.1	<b>Rolläden</b> - EG - 3. OG Rolläden elektrisch	60'000		
228.3	<b>Sonnenstoren</b> - Sonnenstore Terrasse Restaurant	20'000		
23	<b>Elektroanlagen</b>			508'000
230	<b>Elektroinstallationen</b> - neue Elektroinstallationen		335'000	
231	<b>Elektrotableau</b> - neues Elektrotableau		20'000	
233	<b>Leuchten und Lampen</b> - neue Beleuchtungskörper		118'000	
235	<b>Brandmeldeanlage</b> - Brandmeldeanlage nach den geltenden Vorschriften		35'000	
24	<b>Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen</b>			495'000
240	<b>Heizungsinstallationen</b> - neue Leitungen / Heizkörper ab Fernwärmestation im UG		215'000	
244	<b>Lüftungsanlagen</b> - Lüftung im EG bis 3. OG		280'000	
25	<b>Sanitäranlagen</b>			214'000
250	<b>Sanitärinstallationen</b> - Versorgungs- und Entsorgungsleitungen - WC-Anlagen EG, 1, 2. und 3. OG		200'000	
258	<b>Kücheneinrichtungen</b> - 3. OG Küche Aufenthaltsraum RSD		14'000	
27	<b>Ausbau 1</b>			444'000
271	<b>Gipserarbeiten</b>		117'000	
271.0	<b>Verputzarbeiten (innere)</b> - UG im Bereich Lift / Garderobe Grundputz und Abrieb	117'000		

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
	- EG - 3. OG Grundputz und Abrieb			
<b>272</b>	<b>Metallbauarbeiten</b>		<b>140'000</b>	
<b>272.0</b>	<b>Innentüren aus Metall</b> - EG Windfang - 2. OG automatische Türe Eingang RSD - im 2. / 3. OG Abschlusstüren in Korridor	<b>50'000</b>		
<b>272.1</b>	<b>Metallbaufertigteile</b> - Briefkastenanlage	<b>5'000</b>		
<b>272.2</b>	<b>Allgemeine Metallbauarbeiten</b> - Anpassungen Geländer Balkone und Dachterrasse - Anpassungen Geländer Treppenhaus - Absturzsicherungen bei Fenster - Lichtschachgitter	<b>85'000</b>		
<b>273</b>	<b>Schreinerarbeiten</b>		<b>140'500</b>	
<b>273.0</b>	<b>Innentüren aus Holz</b> - neue Innentüren UG - 3. OG	<b>86'000</b>		
<b>273.1</b>	<b>Wandschränke, Gestelle und dgl.</b> - Garderoben, Schränke etc. - Schalter Empfang RSD	<b>30'000</b>		
<b>273.3</b>	<b>Allgemeine Schreinerarbeiten</b> - neue Fenstersimse EG - 3. OG - diverse Schreinerarbeiten	<b>24'500</b>		
<b>275</b>	<b>Schliessanlagen</b> - neue Schliessanlage		<b>12'500</b>	
<b>277</b>	<b>Elementwände</b>		<b>14'000</b>	
<b>277.2</b>	<b>Feststehende Elementwände</b> - WC-Trennwände UG und EG - Abschlussfronten bei Reduit EG	<b>14'000</b>		
<b>278</b>	<b>Treppe</b> - interne Treppe RSD vom 2. ins 3. OG		<b>20'000</b>	
<b>28</b>	<b>Ausbau 2</b>			<b>1'021'500</b>
<b>281</b>	<b>Bodenbeläge</b>		<b>264'000</b>	
<b>281.0</b>	<b>Unterlagsböden</b> - im UG Bereich Garderobe neuer Unterlagsboden - im ganzen EG neuer Unterlagsboden - im 1. OG im Bereich WC-Anlagen neuer Unterlagsboden - im 2. und 3. OG neuer Unterlagsboden	<b>89'000</b>		
<b>281.8</b>	<b>Bodenbeläge</b> - UG Bereich Lift / Garderobe Bodenbelag inkl. Fussleisten Budgetbetrag Fr. 130.-- / m2 - EG Bodenbelag inkl. Fussleisten Budgetbetrag Fr. 180.-- / m2 - 1. bis 3. OG Bodenbelag inkl. Fussleisten Fr. 100.-- / m2 - Schmutzschleuse Haupteingang	<b>175'000</b>		
<b>282</b>	<b>Wandbeläge, Wandbekleidungen</b>		<b>214'000</b>	
<b>282.4</b>	<b>Wandbeläge: Plattenarbeiten</b> - Wandplatten Küche Restaurant	<b>34'000</b>		

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
	- Wandplatten in WC-Anlagen UG - 3. OG im Spritzwasserbereich			
282.5	<b>Wandbekleidungen aus Holz und Holzwerkstoffen</b> - Innendämmung / Verkleidung EG bis 3. OG	180'000		
283	<b>Deckenbekleidungen</b>		374'000	
283.1	<b>Deckenbekleidungen aus Metall</b> - heruntergehängte Decke im Bereich EG Küche - heruntergehängte Decken im Bereich WC-Anlagen	24'000		
283.2	<b>Deckenbekleidungen aus Gips</b> - heruntergehängte Decke im Bereich Restaurant - heruntergehängte Decken im 1./2./3. OG	237'000		
283.4	<b>Deckenbekleidungen aus Holz und Holzwerkstoffen</b> - Estrich Dämmung und Verkleidung	113'000		
285	<b>Innere Oberflächenbehandlungen</b>		74'000	
285.1	<b>Innere Malerarbeiten</b> - UG Böden streichen - UG Decken streichen - UG - 3. OG Wände streichen - UG - 3. OG Türen streichen	74'000		
286	<b>Bauaustrocknung</b> - Budgetbetrag für Bauaustrocknung		2'500	
287	<b>Baureinigung</b> - Reinigung vor Bauübergabe		18'000	
288	<b>Amt für Denkmalpflege</b> - Budgetbetrag für Sanierung erhaltenswerte Bauteile		75'000	
29	<b>Honorare</b>			969'500
291	<b>Architekt</b> - Honorar für Projekt, Baueingabe, Ausführungspläne und Bauleitung		605'000	
292	<b>Bauingenieur</b> - statische Berechnungen und Ingenieurpläne		15'000	
293	<b>Elektroingenieur</b> - Elektroprojekt mit Fachbauleitung		72'000	
294	<b>HLKS-Ingenieur</b> - Heizung-, Lüftungs- und Sanitärprojekt mit Fachbauleitung		130'000	
296	<b>Spezialisten</b>		22'500	
296.0	<b>Geometer</b> - Terrainaufnahmen - Situationsplan für Baueingabe - Übereinstimmungsnachweis	2'500		
296.3	<b>Bauphysiker</b> - Kontrolle bauphysikalische Konstruktionen	10'000		

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
296.4	<b>Akustiker</b> - Überprüfung Raumakustik	10'000		
299	<b>Reserve</b> - Reserve für unvorhergesehene Arbeiten		125'000	
3	<b>Betriebseinrichtungen</b>			375'000
35	<b>Sanitäranlagen</b>			265'000
352	<b>Feuerlöscher</b> - Handfeuerlöscher		8'000	
353	<b>Sanitäre Ver- und Entsorgungsapparate</b> - WM / TB für Restaurant		7'000	
358	<b>Kücheneinrichtungen</b> - Einrichtung Küche		230'000	
359	<b>Kühlzellen</b> - Kühlzellen - Kühlung Ausschank		20'000	
36	<b>Transportanlagen, Lageranlagen</b>			5'000
368	<b>Lageranlagen</b> - Gestelle etc. für Restaurant		5'000	
37	<b>Ausbau 1</b>			105'000
372	<b>Garderobenschränke</b> - Garderobenschränke Restaurant		5'000	
373	<b>Schreinerarbeiten</b> - Möbel Ausschank Restaurant und Lounge		100'000	
4	<b>Umgebung</b>			165'000
41	<b>Roh- und Ausbauarbeiten</b>			25'000
411	<b>Baumeisterarbeiten</b>		18'000	
411.5	<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b> - Aussentreppe Seite Bahnhof - Rampe Seite Bahnhof	13'000		
411.7	<b>Instandsetzungsarbeiten</b> - Sanierung Aussentreppe	5'000		
415	<b>Ausbau 1</b>		7'000	



BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
415.2	<b>Metallbauarbeiten</b> - Geländer bei Rampen und Treppen	7'000		
42	<b>Gartenanlagen</b>			85'000
420	<b>Vorplatz</b> - Anpassungen Einlaufschächte - neue Trag- und Deckschicht - Markierungen		75'000	
421	<b>Gärtnerarbeiten</b> - Budgetbetrag für Gärtnerarbeiten		10'000	
44	<b>Installationen</b>			5'000
445	<b>Sanitäranlagen</b> - neuer Hauswasseranschluss		5'000	
45	<b>Erschliessung durch Leitungen (innerhalb Grundstück)</b>			50'000
452	<b>Kanalisationsleitungen</b> - Pumpschacht für Schmutzwasser - Kontrollschächte - Dachwasserleitungen		40'000	
453	<b>Werkleitungen</b> - Erneuerung Werkleitungen		10'000	
5	<b>Baunebenkosten und Uebergangskonten</b>			100'000
51	<b>Bewilligungen, Gebühren</b>			40'000
511	<b>Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)</b> - Kosten für Baubewilligung		15'000	
512	<b>Anschlussgebühren</b>		25'000	
512.0	<b>Kanalisation</b> - Anschlussgebühren	5'000		
512.1	<b>Elektrizität</b> - Anschlussgebühren	5'000		
512.2	<b>Uebermittlung</b> - Anschlussgebühren	5'000		
512.5	<b>Fernheizung</b> - Anschlussgebühren	5'000		
512.6	<b>Medien</b> - Anschlussgebühren	5'000		
52	<b>Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation</b>			28'000
521	<b>Muster, Materialprüfungen</b>		3'000	

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	Total 3-stellig	Total 1,2-stellig
521.0	<b>Muster</b> - Budgetbetrag für Muster	3'000		
524	<b>Vervielfältigungen, Plankopien</b> - Kosten für Vervielfältigungen, Plankopien		25'000	
53	<b>Versicherungen</b>			12'000
531	<b>Bauzeitversicherungen</b> - Versicherung während Bauzeit		9'000	
533	<b>Selbstbehalt in Schadenfällen während der Bauzeit</b> - Selbstbehalt in Schadenfällen		3'000	
56	<b>Uebrige Baunebenkosten</b>			20'000
566	<b>Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung</b> - Budgetbetrag für Aufrichte, Einweihung		5'000	
567	<b>Baustrom</b> - Strom während Bauzeit		5'000	
568	<b>Baureklame</b> - Baureklametafel		6'000	
569	<b>Kanalisationsspülung</b> - Spülung Kanalisation nach Bauvollendung		4'000	
9	<b>Ausstattung</b>			200'000
90	<b>Möbel</b>			150'000
901	<b>Möbel und Tische</b> - Mobiliar Restaurant		150'000	
91	<b>Beleuchtungskörper</b>			20'000
919	<b>Leuchtreklamen, Beschriftungen etc.</b> - Leuchtreklamen, Beschriftungen etc.		20'000	
92	<b>Textilien</b>			30'000
921	<b>Vorhänge und Innendekorationsarbeiten</b> - Budgetbetrag für Vorhänge etc.		30'000	
	<b>Total Fr.</b>			6'289'500

4.3  
4.31

**Projektierung**  
**Vorprojekt**

- Grundlagen: - Projektpflichtenheft, Machbarkeitsstudie, Projektierungsgrundlagen  
- evtl. Resultat eines Auswahlverfahrens  
Ziele: - Konzeption und Wirtschaftlichkeit optimiert

Leistungsbereiche	Grundleistungen	Besonders zu vereinbarende Leistungen
<b>Organisation</b>	<p>gemäss Art. 3.4.1, insbesondere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aufbau der Projektorganisation, Definieren der Aufgabenbereiche, des Informationsaustausches und der EDV-Standards</li> <li>- Vorschläge zum Einsatz von Spezialisten und Beratern für Tragkonstruktionen, Geotechnik, Energie- und Installationskonzepte usw.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mitarbeit bei aufwendigen Verfahren für die Auswahl von Spezialisten und Beratern</li> </ul>
<b>Auftragsgegenstand</b> <b>Beschrieb und Visualisierung</b>	<p><b>Studium von Lösungsmöglichkeiten</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sammeln der notwendigen Daten und Arbeitsunterlagen</li> <li>- Analysieren der Absichten und Bedürfnisse des Auftraggebers</li> <li>- Abschätzen der Realisierungsmöglichkeit des Programms unter Berücksichtigung der Grundlagen, der Umweltfaktoren, der massgebenden Gesetze und Reglemente, allfälliger Servitute und nachbarrechtlicher Vereinbarungen</li> <li>- Erarbeiten einer oder mehrerer Lösungen; Darstellung in Skizzenform, gegebenenfalls mit Arbeitsmodell</li> <li>- Aufzeigen von Beurteilungskriterien</li> <li>- Kubische oder Flächenberechnung, oder beide, nach den einschlägigen SIA-Normen</li> <li>- Vorverhandeln mit Ämtern</li> </ul> <p><b>Vorprojekt</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Erarbeiten eines architektonischen Konzeptes für die gewählte Lösung</li> <li>- Erstellen eines vollständigen Vorprojektes in geeignetem Massstab</li> <li>- Berücksichtigen der Vorschläge von Spezialisten und Beratern und behördlicher Auflagen</li> <li>- Mündliche Erläuterungen oder Erstellen eines kurzgefassten Erläuterungsberichtes</li> <li>- Erstellen der für einen Vorentscheid der Baubehörde nötigen ergänzenden Unterlagen</li> <li>- Erstellen eines Konstruktions- und Materialkonzeptes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mitarbeit bei Landerwerb und vergleichende Standortanalysen</li> <li>- Gelände- und Gebäudeaufnahmen, Zustandsanalysen von Bauten, Grob- und Feindiagnosen, Abklärungen zum Erhaltungswert von Bauten, Erstellen von Plänen des Zustandes vor dem Umbau</li> <li>- Erarbeiten fehlender Grundlagen (Raumprogramm, Betriebsschema, Kennwerte des Grundstücks, Projektpflichtenheft)</li> <li>- Studium von Varianten aufgrund wesentlich abweichender Grundlagen oder Anforderungen; analytische Vergleiche</li> <li>- Erstellen eines Richtplans für zusätzliche Bebauungen des Areal</li> <li>- Ausarbeiten von Varianten aufgrund wesentlich abweichender Grundlagen oder Anforderungen</li> <li>- Erstellen eines detaillierten Erläuterungsberichtes als Arbeitsunterlage für Dritte</li> <li>- Erstellen eines Berichtes über die Umweltverträglichkeit</li> <li>- Erstellen eines Nutzungs- und Sicherheitsplans</li> </ul>

## 4.3 Projektierung

### 4.31 Vorprojekt (2)

Leistungsbereiche	Grundleistungen	Besonders zu vereinbarende Leistungen
Kosten Finanzierung	<b>Grobschätzung der Baukosten (Lösungsmöglichkeiten)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Schätzen der Grössenordnung der Baukosten für die erarbeiteten Lösungsmöglichkeiten</li> </ul> <b>Kostenschätzung (Vorprojekt)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kubische oder Flächenberechnung, oder beide, nach den einschlägigen SIA-Normen</li> <li>- Schätzen der Baukosten für das Vorprojekt z.B. nach Hauptgruppen, teilweise nach Gruppen des BKP* gegliedert, unter Benützung der kubischen Berechnung, der Flächenberechnung, oder nach anderen Erfahrungswerten (Genauigkeitsgrad mangels anderer Vereinbarung <math>\pm 15\%</math>) Einbezug von Kostenschätzungen der Spezialisten und Berater</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Finanzierungs- und Anlagestudien</li> <li>- Weitergehende Kostenberechnungen</li> <li>- Kostenschätzung und Vergleich der Baukosten von Varianten</li> <li>- Ermitteln der voraussichtlichen Betriebs- und Unterhaltskosten</li> <li>- Rentabilitätsberechnungen und Finanzierungsverhandlungen</li> </ul>
Termine	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aufstellen des generellen Zeitplans für das Bauvorhaben</li> <li>- Berücksichtigen von Randbedingungen der Spezialisten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Weitergehende Terminabklärungen</li> </ul>
Administration	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Festhalten wichtiger Entscheide und Zwischenschritte</li> <li>- Vertragliche Regelung des Architektenauftrages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Anpassen von CAD und EDV an Auftragsgebervorgaben</li> </ul>
<p>* BKP = Baukostenplan der Schweizerischen Zentralstelle für Baurationalisierung CRB</p>		

Leistungen und Entscheide des Auftraggebers	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rechtzeitiges Zurverfügungstellen der auftraggeberseitigen Grundlagen</li> <li>- Kenntnisnahme vom Resultat des Studiums von Lösungsmöglichkeiten, Zustimmung zu einer Lösung</li> <li>- Einsatz von Spezialisten und Beratern</li> <li>- Genehmigen des Vorprojektes, der Kostenschätzung und des generellen Zeitplans</li> <li>- Weiterbearbeitung der Aufgabe</li> </ul>
---	--